

**Саморегулируемая организация  
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»  
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

---

**ПРОТОКОЛ  
от 25 ноября 2019 года № 108  
заседания Дисциплинарной комиссии  
Саморегулируемой организации  
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

**Место проведения:** г. Салехард, ул. Республики, дом 10, второй этаж  
**Время начала заседания:** 15 часов 00 минут

**Присутствовали члены Дисциплинарной Комиссии:**

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 1. Гергарт Сергей Владимирович      | - генеральный директор ООО «УРАЛ»,<br>Председатель Дисциплинарной комиссии         |
| 2. Шмагин Александр Николаевич      | - директор ООО «Авто-Миг плюс»,<br>член Дисциплинарной комиссии                    |
| 3. Хомутовский Александр Леонидович | - заместитель генерального директора АО<br>«Партнёр», член Дисциплинарной комиссии |
| 4. Алексеев Алексей Алексеевич      | - инженер ОКС АО «Салехардэнерго»,<br>член Дисциплинарной комиссии                 |

**На заседании присутствовали:**

Представители Исполнительного органа:

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1. Авазов Баучат Халилович       | - Заместитель директора по вопросам контроля            |
| 2. Дудин Сергей Леонидович       | - Заместитель директора по производственным<br>вопросам |
| 3. Линская Инна Владимировна     | - Начальник отдела анализа и мониторинга                |
| 4. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела                    |
| 5. Жунусов Сабит Ербаевич        | - Заместитель начальника отдела контроля                |

**Приглашенные лица:**

Не явились:

- НО РИФ «ЯМАЛ»
- ООО «Толькинское дорожно-строительное предприятие»
- ООО «Проектно-строительная компания»
- ООО «СтройЦентр»

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 5 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 4 члена Дисциплинарной комиссии, что составляет 80% от общего числа её членов.

Заседание считается правомочным, так как на нем принимает участие более 75% членов Дисциплинарной комиссии.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

**Голосовали:** «За» - 4 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».**

1.1. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протоколом заседания № 103 от 30 сентября 2019 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде продления Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений до 24.11.2019 г. в отношении **НО РИФ «ЯМАЛ»**, директор Быков Михаил Леонидович, реестровый № 481, ИНН 8901033609, адрес нахождения: г. Салехард.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 2 ИТР. Отсутствует 1 ИТР, акт плановой проверки № 303/2019 от 28.08.2019 г. прилагается.	Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Данная организация предоставила уведомление о включении второго специалиста в национальный реестр специалистов в области строительства.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

1. Отменить применение меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении НО РИФ «ЯМАЛ».

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

1.2. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протоколом заседания № 107 от 14 ноября 2019 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней в отношении **ООО «Толькинское дорожно-строительное предприятие»**, директор Мартинкус Сергей Владимирович, реестровый № 276, ИНН 8912002176, адрес нахождения: с. Толька.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Проверка была запланирована на октябрь месяц 2019 года. Согласно, служебной записки исполняющего обязанности главного специалиста производственного отдела Чернышова Я.И.: - в октябре месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены; Приказ № 322-п от 26.08.2019 г. и уведомление о проведении проверки	Согласно п. 4.9. Положения о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов, в редакции, утвержденной Решением Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» протокол № 15 от 23.05.2017 г.

	исходящий № 1515 от 26.08.2019 г. ранее были направлены по электронной почте.	
--	---	--

Данная организация предоставила документацию в отношении плановой проверки, акт плановой проверки № 398/2019 от 18.11.2019 г. прилагается.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

1. Отменить применение меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении ООО «Толькинское дорожно-строительное предприятие».

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

1.3. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протоколом заседания № 107 от 14 ноября 2019 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 60 календарных дней в отношении **ООО «Проектно-строительная компания»**, директор Кантемиров Хазби Таймуразович, реестровый № 688, ИНН 8904067003, адрес нахождения: г. Новый Уренгой.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 1 ИТР. Отсутствует 1 ИТР, акт плановой проверки № 309/2019 от 12.09.2019 г. прилагается.	Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Данная организация предоставило уведомление о включении второго специалиста в национальный реестр специалистов в области строительства.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

1. Возобновить ООО «Проектно-строительная компания» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

1.4. СЛУШАЛИ: начальника отдела анализа и мониторинга Линскую И.В., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «СтройЦентр»**, директор Гарипов Альберт Нирсаидович, реестровый № 832, ИНН 8903032625, адрес местонахождения: г. Надым, о результатах проведения внеплановой проверки на основании жалобы Муниципального учреждения «Управление капитального строительства и капитального ремонта», которые свидетельствуют о том, что Обществом допущены следующие нарушения:

№	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования
---	----------------------	-------------------------------------

п/п		которого нарушены
1	Ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	Градостроительный кодекс РФ, ФЗ от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Рассмотрев результаты внеплановой проверки и учитывая вновь открывшиеся обстоятельства, а именно согласно информации размещенной в Единой информационной системе в сфере закупок (zakupki.gov.ru):

- муниципальный контракт № 0190300001219000170 от 06.05.2019г. «Выполнение работ по капитальному ремонту объекта МДОУ «Детский сад «Буратино» г. Надым» расторгнут 21.11.2019г., на основании решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта от 10.10.2019г., по причине существенных нарушений контракта со стороны подрядчика, вместе с тем в ЕИС размещены: Акт № 1 сдачи-приемки окончания работ на объекте от 07.11.2019г., Акт о приемке законченного ремонтом объекта от 07.11.2019г., Экспертное заключение комиссии по проведению экспертизы результатов, предусмотренных контрактом от 19.11.2019г., согласно которым: работы по капитальному ремонту объекта выполнены в объеме в соответствии с формами КС-2, КС-3 с условиями и требованиями контракта и (или) предусмотренной им нормативной, технической и иной документации и подлежит приемке в фактически оказанном объеме, недостатки выполненных работ - не выявлены, факты ненадлежащего исполнения контракта подрядчиком – выявлены, муниципальный контракт расторгнуть по факту выполненных работ;

- муниципальный контракт № 0190300001219000192 от 08.05.2019г. Выполнение работ по капитальному ремонту МОУ «Средняя образовательная школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов» расторгнут 21.11.2019г., на основании решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта от 10.10.2019г., по причине существенных нарушений контракта со стороны подрядчика, вместе с тем в ЕИС размещены: Акт № 1 сдачи-приемки окончания работ на объекте от 11.11.2019г., Акт о приемке законченного ремонтом объекта от 11.11.2019г., Экспертное заключение комиссии по проведению экспертизы результатов, предусмотренных контрактом от 19.11.2019г., согласно которым: работы по капитальному ремонту объекта выполнены в объеме в соответствии с формами КС-2, КС-3 с условиями и требованиями контракта и (или) предусмотренной им нормативной, технической и иной документации и подлежит приемке в фактически оказанном объеме, недостатки выполненных работ - выявлены, факты ненадлежащего исполнения контракта подрядчиком – выявлены, муниципальный контракт расторгнуть по факту выполненных работ.

Обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

**РЕШИЛИ:**

1. Отложить рассмотрение дела для установления обстоятельств, имеющих значение для полного и всестороннего его рассмотрения до 20.12.2019г. в связи с необходимостью выезда на объекты и встречи с представителями технического заказчика МУ «УКСиКР» и подрядчика ООО «СтройЦентр».

2. Уведомить МУ «УКСиКР» и ООО «СтройЦентр» о принятом решении.

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

Протокол составлен в 1-м экземпляре

**Председатель Дисциплинарной комиссии**

**С.В. Гергарт**

**Ответственный секретарь комиссии**

**С.Е. Жунусов**