

**Саморегулируемая организация
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 19 апреля 2021 года № 129
заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом 10, второй этаж

Время начала заседания: 15 часов 00 минут

Присутствовали члены Дисциплинарной Комиссии:

- | | |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Гергарт Сергей Владимирович | - генеральный директор ООО «УРАЛ»,
Председатель Дисциплинарной комиссии |
| 2. Шмагин Александр Николаевич
(по доверенности Гергарт С.В.) | - директор ООО «Авто-Миг плюс»,
член Дисциплинарной комиссии |
| 3. Хомутовский Александр
Леонидович | - заместитель генерального директора
АО «Партнёр», член Дисциплинарной
комиссии |
| 4. Алексеев Алексей Алексеевич | - инженер ОКС АО «Салехардэнерго»,
член Дисциплинарной комиссии |

На заседании присутствовали:

Представители Исполнительного органа:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1. Передереев Николай Нригорьевич | - Директор |
| 2. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам
контроля |
| 3. Линская Инна Владимировна | - Начальник отдела контроля |
| 4. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |
| 5. Дудин Сергей Леонидович | - Заместитель директора по
производственным вопросам |
| 6. Жунусов Сабит Ербаевич | - Начальник правового отдела |
| 7. Слепков Эдуард Айратович | - Начальник отдела реестра членов и
специалистов |

Приглашенные лица:

Явились:

1. АО «Центр развития инвестиционных проектов»
2. ООО «АГАТ»
3. АО «Ямалтрансстрой»
4. ООО «Проектстройсервис»
5. ООО «СтройГарант»

Не явились:

1. ООО «ЛенАр»
2. ИП Аминова Марина Анатольевна
3. ООО «Север»
4. ООО «Реском-Инжиниринг»
5. ООО «Ямальская строительная компания»
6. ООО Специализированный застройщик «Урал-Регион ЛС»
7. ООО «Строй-Сити»
8. ООО «РСК-ЯМАЛ»

9. ООО «Специализированный застройщик «СтройКом»
10. ООО «РГС-Строй 4»
11. ООО «Связь Монтаж»
12. ООО «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК»
13. ООО «СтройЦентр»
14. ООО «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест»
15. ОАО «Таркосалинская нефтегазоразведочная экспедиция по испытанию скважин»
16. АО «Инвестиционно-строительная компания ЯНАО»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 5 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 4 члена Дисциплинарной комиссии, что составляет 80% от общего числа её членов.

Заседание считается правомочным, так как на нем принимает участие более 75% членов Дисциплинарной комиссии.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Голосовали: «За» - 4 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1.1. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «ЛенАр», генеральный директор Гаспарян Андраник Суренович, реестровый № 15, ИНН 8906008363, адрес нахождения: г.Муравленко, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены				
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ				
По состоянию на 01.04.2021 год:						
№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступлени я	Стадия устранения замечаний
1	"Здание ЗАГС г. Муравленко"	Предписание 36	09.06.2020	10.06.2020	14:48	В стадии изменения проектной
2	"Здание ЗАГС г. Муравленко"	Предписание 54	13.08.2020	14.08.2020	10:11	
3	"Здание ЗАГС г. Муравленко"	Предписание 79	15.10.2020	16.10.2020	11:21	

4	"Здание ЗАГС г. Муравленко"	Предписание 78	15.10.2020	16.10.2020	11:21	документации, работы приостановлены
5	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко ул. Молодежная, уч. 29"	Предписание 31, акт 25	20.05.2020	20.05.2020	15:24	устранено
6	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Молодежная, д. 29"	Предписание 67	16.09.2020	18.09.2020	16:28	устранено
7	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, Ул. Молодежная, уч. 29"	Предписание 46	16.07.2020	16.07.2020	16:53	устранено
8	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Нефтяников, д. 31"	Предписание 23 и АКТ № 19	15.05.2020	18.05.2020	10:31	устранено
9	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Нефтяников, д. 31"	Предписание 41	07.07.2020	08.07.2020	7:34	устранено
10	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Нефтяников, д. 31"	Предписание 64	09.09.2020	09.09.2020	18:38	устранено
11	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Украинских Строителей, уч. 22"	Предписание № 05	27.01.2020	27.01.2020	11:23	устранено
12	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Украинских Строителей, уч. 22"	Предписание 28 и акт 23	19.05.2020	19.05.2020	15:21	устранено
13	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Украинских Строителей, уч. 22"	Предписание 43	13.07.2020	13.07.2020	16:35	устранено
14	"Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко, ул. Украинских Строителей, уч. 22"	Предписание 67	15.09.2020	15.09.2020	15:46	устранено
15	"Реконструкция здания "Телецентра" под муниципальный архив по адресу: ЯНАО, г. Муравленко, ул. Губкина, 57"	Предписание 26, акт 22	21.05.2020	21.05.2020	11:22	устранено
16	"Реконструкция здания "Телецентра" под муниципальный архив по адресу: ЯНАО, г. Муравленко, ул. Губкина, 57"	Предписание 77	15.10.2020	16.10.2020	11:21	устранено
17	"Реконструкция здания "Телецентра" под муниципальный архив по адресу: ЯНАО, г. Муравленко, ул. Губкина, 57"	Предписание 76	15.10.2020	16.10.2020	11:21	устранено
18	"Реконструкция здания "Телецентра" под муниципальный архив по адресу: ЯНАО, г. Муравленко, ул. Губкина, 57"	Предписание 48	21.07.2020	21.07.2020	16:03	устранено
19	Реконструкция улицы Ленина город Муравленко (2 этап - от ул. Энтузиастов (включая перекресток) до ул. Молодежная, 3 этап - от ул. Молодежная (включая перекресток) до ул. Школьная)	Предписание 34, акт 29	03.06.2020	03.06.2020	15:59	устранено
20	Реконструкция улицы Ленина город Муравленко (2 этап - от ул. Энтузиастов (включая перекресток) до ул. Молодежная, 3 этап - от ул. Молодежная (включая перекресток) до ул. Школьная)	Предписание 56	13.08.2020	13.08.2020	16:54	устранено
21	Реконструкция улицы Ленина город Муравленко (2 этап - от ул. Энтузиастов (включая перекресток) до ул. Молодежная, 3 этап - от ул. Молодежная (включая перекресток) до ул. Школьная)	Предписание 71	28.09.2020	29.09.2020	11:22	устранено

На отправленный запрос № 484 от 01.03.2021 года ООО "ЛенАр" информация была получена по телефону, - все замечания устранены за исключением, - "Здание ЗАГС г. Муравленко" – потребовалось внести изменения в проектную документацию по инициативе заказчика.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЛенАр» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «ЛенАр» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ИП Аминова Марина Анатольевна**, генеральный директор Гаспарян Андраник Суренович, реестровый № 024, ИНН 026506914796, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступлен ия письма	время поступлен ия	Стадия устранения замечаний
1	"Инженерное обеспечение и благоустройство территории СНТ "Удача", ЯНАО, г. Салехард 3 этап"	Предписание 32.2 С/2020	05.06.2020	05.06.2020	9:28	Продлены сроки устранения замечаний
2	"Инженерное обеспечение и благоустройство территории СНТ "Удача", ЯНАО, г. Салехард 3 этап"	Предписание 110.2 С/2020	26.11.2020	27.11.2020	10:55	

На отправленный запрос № 486 от 01.03.2021 года ИП Аминова М.А.. 04.03.2021 года пришел ответ, что по предписаниям выданным Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – продлены сроки устранения нарушений до 07.06.2021 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ИП Аминова Марина Анатольевна не имеется.

2. Направить уведомление ИП Аминова Марина Анатольевна о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.3. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «Север», директор Матевосян Загевос Сережан, реестровый № 109, ИНН 8906007169, адрес нахождения: г. Муравленко, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Блок спортивных залов для проведения 3-го часа физкультуры в микрорайоне № 12 (Юбилейный) по ул. 70 лет Октября"	Предписание 15	21.02.2020	25.02.2020	7:21	Объект введен в эксплуатацию в декабре 2020 года
2	"Блок спортивных залов для проведения 3-го часа физкультуры в микрорайоне № 12 (Юбилейный) по ул. 70 лет Октября"	Предписание 38	10.06.2020	10.06.2020	14:38	
3	"Блок спортивных залов для проведения 3-го часа физкультуры в микрорайоне № 12 (Юбилейный) по ул. 70 лет Октября, г. Муравленко"	Предписание 84	29.10.2020	29.10.2020	10:30	

На отправленный запрос № 498 от 01.03.2021 года в ООО «Север». 09.03.2021 года пришел ответ, что объект введен в эксплуатацию в декабре 2020 года, все замечания устранены.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Север» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Север» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о недопустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.4. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «Реском-Инжиниринг»**, генеральный директор Лебзак Алексей Владимирович, реестровый № 419, ИНН 8901019428, адрес нахождения: г. Лабытнанги, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	Строительство жилых домов ГП-1, ГП-2 в планировочном квартале 02:01:03 г.Лабытнанги. Жилой дом ГП-1 на земельном участке 89:09:020102:337	Предписание 06.1	11.06.2020	15.06.2020	9:09	Не устранены
2	Строительство жилых домов ГП-1, ГП-2 в планировочном квартале 02:01:03 г.Лабытнанги. Жилой дом ГП-2 на земельном участке 89:09:020102:339	Предписание. 07.1	11.06.2020	15.06.2020	9:09	Не устранены

На отправленный запрос № 505 от 01.03.2021 года в ООО «Реском-Инжиниринг». 10.03.2021 года пришел ответ, что данный объект продан в ООО «РГС СТРОЙ» согласно договора купли - продажи от 05.06.2020 года, представленного в письме от ООО «Реском-Инжиниринг».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Реском-Инжиниринг» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Реском-Инжиниринг» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.5. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении АО «Ямалтрансстрой», генеральный директор Нак Игорь Владимирович, реестровый № 562, ИНН 8902002522, адрес нахождения: г. Лабытнанги, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Гагарина в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 6.3 ул. Гагарина в границах магазина "Сантехмастер-ж.д. переезд"	предписание 04.1 и предписание 04.2	26.05.2020	27.05.2020	11:55	Не полностью
2	Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Гагарина в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 6.1 ул. Гагарина в границах ул. Дзержинского - ул. Совхозная	предписание 05.2	11.06.2020	15.06.2020	9:09	Устранены
3	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Заполяная-ул.Южная в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 4"	предписание 10.2	30.06.2020	02.07.2020	16:19	Устранены
4	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Обская в г. Лабытнанги", в том числе проектно - изыскательские работы". "Этап 2.1 ул. Обская в границах -ул. Лесная -ул. Школьная"	предписание 11.2	30.06.2020	02.07.2020	16:19	Устранены
5	Реконструкция объекта Автомобильная дорога по ул. Обская в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 2.2 ул. Обская в границах ул. Школьная - ул. Автоградная"	предписание 12.2	30.06.2020	02.07.2020	16:19	Устранены
6	Реконструкция объекта Автомобильная дорога по ул. Обская в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 2.3 ул. Обская в	предписание 13.2	30.06.2020	02.07.2020	16:19	Устранены

	границах ул. Автострадная - ул. Обьездная"					
7	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Советская в г. Лабытнанги. Сквер", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 5.2. сквер в границах ул. Советская - ул. Железнодорожная - ул. Центральная -ул. Первомайская"	предписание 30.2	25.09.2020	28.09.2020	16:25	Продлены сроки до 29.01.2021
8	Реконструкция объекта Автомобильная дорога по ул. Обская в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 2.2 ул. Обская в границах ул. Школьная - ул. Автострадная"	предписание 33.2	30.09.2020	02.10.2020	8:40	
9	Реконструкция объекта Автомобильная дорога по ул. Обская в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 2.3 ул. Обская в границах ул. Автострадная - ул. Обьездная"	предписание 34.2	30.09.2020	02.10.2020	8:40	
10	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Гагарина в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 6.3 ул. Гагарина в границах магазин "Сантехмастер-ж.д. переезд"	предписание 39.2	23.10.2020	26.10.2020	20:03	Продлены сроки до 05.07.2021
11	"Реконструкция объекта "Автомобильная дорога по ул. Гагарина в г. Лабытнанги", в том числе проектно-изыскательские работы". "Этап 6.2 ул. Гагарина в границах ул. Совхозная - магазин "Сантехмастер"	предписание 39.2	23.10.2020	26.10.2020	20:03	
12	"Реконструкция улицы Обьездная в г. Салехарде"	предписание 109.2С/2020	27.11.2020	27.11.2020	14:38	
13	"Инженерное обеспечение земельных участков планировочного квартала 01:01:06 в г. Лабытнанги" (Дороги, проезды, электроснабжения). Этап 2.1"	предписание 51.2	04.12.2020	07.12.2020	11:25	

На отправленный запрос № 501 от 01.03.2021 года в АО «Ямалтрансстрой» 10.03.2021 года получен ответ о ходе устранения замечаний по предписаниям. Информация отображена в таблице.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении АО «Ямалтрансстрой» не имеется.

2. Направить уведомление АО «Ямалтрансстрой» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.6. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «Ямальская строительная компания»**, директор Джусупов Руслан Тавалдыевич, реестровый № 570, ИНН 8901007951, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Многоквартирные жилые дома № 18/1; № 18/2 по ул. Ямальская, г. Салехард"	Предписание 37.2С/2020	17.06.2020	17.06.2020	16:18	Продлены сроки устранения
2	"Многоквартирные жилые дома № 18/1; № 18/2 по ул. Ямальская, г. Салехард"	Предписание 86.2С/2020	23.10.2020	28.10.2020	9:27	

На отправленный запрос № 503 от 01.03.2021 года в ООО «Ямальская строительная компания». В адрес исполнительного органа получено уведомление с решением о продлении срока устранения нарушений. С 01.04.2021 года назначена плановая проверка Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ямальская строительная компания» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Ямальская строительная компания» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о недопустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.7. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО Специализированный застройщик «Урал-Регион ЛС»**, генеральный директор Савинов Владимир Семенович, реестровый № 667, ИНН 8901027860, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Многоквартирные жилые дома № 18/1; № 18/2 по ул. Ямальская, г. Салехард"	Предписание 37.1С/2020	17.06.2020	17.06.2020	16:18	Продлены сроки устранения
2	"Многоквартирные жилые дома № 18/1; № 18/2 по ул. Ямальская, г. Салехард"	Предписание 86.1С/2020	23.10.2020	28.10.2020	9:27	

На отправленный запрос № 504 от 01.03.2021 года в ООО Специализированный застройщик «Урал-Регион ЛС». При телефонном разговоре с начальником участка было дано пояснение, что замечания устраняются, в период с 01.04.2021 года назначена плановая проверка Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО Специализированный застройщик «Урал-Регион ЛС» не имеется.

2. Направить уведомление ООО Специализированный застройщик «Урал-Регион ЛС» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.8. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении АО «Центр развития инвестиционных проектов», генеральный директор Эльтеков Данил Юрьевич, реестровый № 679, ИНН 7202193291, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Многоквартирный жилой дом по пер. Муравленковский в г. Муравленко, ЯНАО (земельный участок № 9)"	Предписание 42	09.07.2020	09.07.2020	16:01	устранены
2	"Многоквартирный жилой дом по пер. Муравленковский в г. Муравленко, ЯНАО (земельный участок № 9)"	Предписание 68, акт 55	18.09.2020	18.09.2020	16:28	устранены
3	"Многоквартирный жилой дом по ул. Энтузиастов в г. Муравлеко, ЯНАО (земельный участок №3)"	Предписание 80	22.10.2020	23.10.2020	15:59	устранены
4	"Многоквартирный жилой дом по пер. Нефтяников в г. Муравленко, ЯНАО (Земельный участок №8)"	Предписание 82	22.10.2020	23.10.2020	15:59	устранены
5	"Многоквартирный жилой дом по пер. Муравленковский в г. Муравленко, ЯНАО (земельный участок №7)"	Предписание 81	22.10.2020	23.10.2020	15:59	устранены
6	"Многоквартирный жилой дом по пер. Муравленковский в г. Муравленко, ЯНАО (земельный участок № 9)"	Предписание № 90	20.11.2020	20.11.2020	12:28	устранены

На отправленный запрос № 505 от 01.03.2021 года в АО «ЦРИП». 04.03.2021 года пришел ответ, что все предписания выданные службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – устранены.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении АО «Центр развития инвестиционных проектов» не имеется.

2. Направить уведомление АО «Центр развития инвестиционных проектов» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.9. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «СтройГарант», генеральный директор Хомко Василий Николаевич, реестровый № 777, ИНН 8901019957, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Здание РММ". II этап строительства: "Административное здание и "Здание РММ"	Предписание 29.2С/2020	21.05.2020	22.05.2020	13:00	Находится в стадии устранения замечаний
2	"Здание РММ". II этап строительства: "Административное здание и "Здание РММ", расположенного по адресу: ЯНАО, г. Салехард, ул. Обьездная	Предписание 41.2С/2020	02.07.2020	04.07.2020	16:08	
3	"Здание РММ". II этап строительства: "Административное здание и "Здание РММ""	Предписание 66.2С/2020	11.09.2020	14.09.2020	9:41	
4	"Здание РММ". II этап строительства: "Административное здание и "Здание РММ""	Предписание 104.2С/2020	30.11.2020	03.12.2020	15:28	

На отправленный запрос № 506 от 01.03.2021 года в ООО «СтройГарант». 09.03.2021 года пришел ответ, что согласно извещения, от 04.03.2021 года находятся на рассмотрении Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа, на объекте проверка не окончена.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройГарант» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «СтройГарант» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о недопустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.10. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «Строй-Сити», генеральный директор Мурашов Евгений Владимирович, реестровый № 784, ИНН 8901033327, адрес нахождения: г. Лабытнанги, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Разработка проектной и рабочей документации объекта "Стояночный бокс" на территории аэропортового комплекса АО "Аэропорт Салехард"	Предписание 33.2С/2019	10.06.2020	10.06.2020	15:15	Находится в стадии устранения замечаний
2	"Разработка проектной и рабочей документации объекта "Стояночный бокс" на территории аэропортового комплекса АО "Аэропорт Салехард"	Предписание 84.2С/2020	23.10.2020	28.10.2020	9:27	
3	"Разработка проектной и рабочей документации объекта "Стояночный бокс" на территории аэропортового комплекса АО "Аэропорт Салехард"	Предписание 116.2С/2020	22.12.2020	25.12.2020	14:58	

На отправленный запрос № 507 от 01.03.2021 года в ООО «Строй-Сити». 13.03.2021 года был получен ответ от организации, что замечания находятся в стадии устранения. При беседе по телефону с руководителем организации, Мурашовым Е.В. была дана информация, что замечания устраняются, и при повторной проверке Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа о ее результатах информация будет сообщена в исполнительный орган.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Строй-Сити» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Строй-Сити» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.11. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «АГАТ», директор Колбин Сергей Николаевич, реестровый № 822, ИНН 8909003405, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/ Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Инженерное обеспечение объекта "Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс в г. Салехарде""	Предписание 51.2С/2020	28.07.2020	28.07.2020	15:23	Срок устранения замечаний продлен до 01.05.2021 года
2	"Инженерное обеспечение объекта "Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс в г. Салехарде""	Предписание 51.1С/2020	28.07.2020	28.07.2020	15:23	
3	"Инженерное обеспечение объекта "Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс в г. Салехарде""	Предписание 72.2С/2020	02.10.2020	02.10.2020	14:09	
4	"Инженерное обеспечение объекта "Многофункциональный спортивно-оздоровительный комплекс в г. Салехарде""	Предписание 103.2С/2020	26.11.2020	27.11.2020	14:38	

На отправленный запрос № 508 от 01.03.2021 года в ООО «Агат». 03.03.2021 года пришел ответ, что по предписаниям выданным Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – продлены сроки устранения нарушений до 01.05.2021 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АГАТ» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «АГАТ» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

1.12. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «Проектстройсервис»**, генеральный директор Варвянский Игорь Анатольевич, реестровый № 833, ИНН 5190060854, адрес нахождения: г. Лабытнанги, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Многоквартирный жилой дом №5, расположенный по адресу: ул. Мира, г. Лабытнанги, ЯНАО"	Предписание № 36.2	09.10.2020	12.10.2020	15:32	Продлены сроки до 05.07.2021
2	"Образовательное учреждение с углубленным изучением профильных предметов на 550 учащихся г. Лабытнанги"	Предписание 37.2	16.10.2020	23.10.2020	15:18	
3	"Образовательное учреждение с углубленным изучением профильных предметов на 550 учащихся г. Лабытнанги"	Предписание 37.1	16.10.2020	23.10.2020	15:18	
4	"Образовательное учреждение с углубленным изучением профильных предметов на 550 учащихся г. Лабытнанги"	Предписание 49.2	11.12.2020	15.12.2020	19:09	
5	"Многоквартирный жилой дом №5, расположенный по адресу: ул. Мира, г. Лабытнанги, ЯНАО"	Предписание 50.2	11.12.2020	15.12.2020	19:09	
6	"Многоквартирный жилой дом №6, расположенный по адресу: ул. Мира, г.Лабытнанги, ЯНАО"	Предписание 52.2	25.12.2020	11.01.2021	12:29	

На отправленный запрос № 509 от 01.03.2021 года в ООО «Проектстройсервис». 10.03.2021 года пришел ответ, что по предписаниям выданным Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – продлены сроки устранения предписаний до 05.07.2021 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Проектстройсервис» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Проектстройсервис» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

1.13. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «РСК-ЯМАЛ», генеральный директор Перхов Александр Игоревич, реестровый № 838, ИНН 8901028158, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/Предписания	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Ямало-Ненецкий А.О., г. Салехард, ул. Пушкина, земельный участок № 58»	Предписание 31.1С/2020	22.05.2020	22.05.2020	18:41	Продлены сроки до 05.04.2021
2	«Многоквартирный жилой дом по адресу: Ямало-Ненецкий А.О., г. Салехард, ул. Пушкина, земельный участок № 58»	Предписание 43.1С/2020	09.07.2020	10.07.2020	15:08	

На отправленный запрос № 512 от 01.03.2021 года в ООО «РСК-ЯМАЛ». 09.03.2021 года пришел ответ, что по предписаниям выданным Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – продлены сроки устранения нарушений до 05.04.2021 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РСК-ЯМАЛ» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «РСК-ЯМАЛ» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

1.14. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «СЗ «СтройКом», директор Ляшенко Сергей Сергеевич, реестровый № 850, ИНН 8901027468, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Многоквартирный жилой дом по ул. Патрикеева в г. Салехард, ЯНАО"	Предписание 76С/2020	30.09.2020	30.09.2020	16:22	ходатайства о продлении срока
2	"Многоквартирный жилой дом по ул. Патрикеева в г. Салехард, ЯНАО"	Предписание 77С/2020	30.09.2020	30.09.2020	16:22	
3	"Многоквартирный жилой дом по ул. Павлова в г. Салехард, ЯНАО" - 1 этап строительства	Предписание 83С/2020	23.10.2020	26.10.2020	20:02	
4	"Многоквартирный жилой дом по ул. Шалгина в г. Салехард, ЯНАО"	Предписание 101С/2020	20.11.2020	20.11.2020	14:06	
5	"Многоквартирный жилой дом по ул. Патрикеева в г. Салехард, ЯНАО"	Предписание 100С/2020	13.11.2020	14.11.2020	18:36	

На отправленный запрос № 511 от 01.03.2021 года в ООО «Специализированный застройщик «СтройКом». При личной беседе с руководителем организации было получено пояснение, что работы по устранению замечаний ведутся, а так же в адрес Службы Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа написаны ходатайства о продлении сроков устранения замечаний на объектах.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Специализированный застройщик «СтройКом» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «Специализированный застройщик «СтройКом» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.15. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «РГС-Строй 4», директор Клейменов Алексей Викторович, реестровый № 900, ИНН 8911030766, адрес нахождения: г. Губкинский, которые свидетельствуют о том, что обществом допускались следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Градостроительный кодекс РФ

№ п/п	Объект капитального строительства	номер акта, предписания	дата акта/Предписание	дата поступления письма	время поступления	Стадия устранения замечаний
1	"Строительство жилых домов ГП-1, ГП-2 в планировочном квартале 02:01:03 г. Лабытнанги. Жилой дом ГП-2 на земельном участке 89:09:020102:339"	Предписание 56.2	21.12.2020	21.12.2020	17:18	Продлены сроки до 05.04.2021
2	"Строительство жилых домов ГП-1, ГП-2 в планировочном квартале 02:01:03 г. Лабытнанги. Жилой дом ГП-1 на земельном участке 89:09:020102:337"	Предписание 55.2	21.12.2020	21.12.2020	17:18	

На отправленный запрос № 512 от 01.03.2021 года в ООО «РГС-Строй 4». 09.03.2021 года пришел ответ, что по предписаниям выданным Службой Государственного Строительного надзора Ямало - Ненецкого автономного округа – продлены сроки устранения предписаний до 05.04.2021 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РГС-Строй 4» не имеется.

2. Направить уведомление ООО «РГС-Строй 4» о принятом решении с указанием на необходимость соблюдения сроков, установленных для устранения нарушений в соответствии с предписаниями органа государственного строительного надзора, а также о не допустимости нарушения требований градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.16. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «Связь Монтаж», генеральный директор Муравьев Юрий Алексеевич, реестровый № 765, ИНН 8905054977, адрес местонахождения: г. Ноябрьск, которые свидетельствует о том, что обществом допущены нарушения.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено: - фактический совокупный размер обязательств члена Союза по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

	<p>обязательств, исходя из которого членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (первый уровень ответственности – предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 60 000 000 руб.)</p> <p>Акт проверки № 106/2021 от 05.03.2021г.</p>	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

В адрес ООО «Связь Монтаж» было направлено предупреждение о превышении установленного уровня ответственности, а также требования о необходимости увеличения размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств. Согласно устным объяснениям генерального директора ООО «Связь Монтаж» Муравьева Юрия Алексеевича заключенные договоры являются «рамочными», т.е. необходимо рассматривать только фактически заключенные договоры (дополнительные соглашения) в пределах «рамочных» договоров.

Также в соответствии с Приложением № 12 к акту проверки фактический совокупный размер обязательств ООО «Связь Монтаж» по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого ООО «Связь Монтаж» был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Связь Монтаж» не имеется.
2. Уведомить ООО «Связь Монтаж» о принятом решении.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.17. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК»**, генеральный директор Попов Дмитрий Геннадьевич, реестровый № 630, ИНН 8911020197, адрес местонахождения: Пуровский район р. Лимбей, которые свидетельствует о том, что обществом допущены нарушения.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено: - 1 ИТР не прошел повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства.	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство,

	Акт проверки № 96/2021 от 01.03.2021г.	реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
--	----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить к члену СРО Союз «Строители ЯНАО» ООО «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

2. Уведомить ООО «НОВАТЭК-ПУРОВСКИЙ ЗПК» о принятом решении и предоставлении срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.18. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «СтройЦентр», директор Гарипов Альберт Нирсайдovich, реестровый № 832, ИНН Гарипов Альберт Нирсайдovich, адрес местонахождения: г. Надым, которые свидетельствует о том, что обществом допущены нарушения.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Проверка была запланирована на март 2021г. Согласно, служебной записки начальника производственного отдела Барашина А.В.: Приказ № 20-п от 25.01.2021г., уведомление о проведении проверки исходящий № 140 от 25.01.2021г. были направлены по электронной почте. Документация в отношении плановой проверки в марте 2021 г. не предоставлена.	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить к члену СРО Союз «Строители ЯНАО» ООО «СтройЦентр» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

2. Уведомить ООО «СтройЦентр» о принятом решении и предоставлении срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.19. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест», генеральный директор Шахмурадян Артур Рафаелович, реестровый № 87, ИНН 7204100711, адрес местонахождения: с. Сеяха, которые свидетельствует о том, что обществом допущены нарушения.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено: - 1 ИТР не прошел повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства. Акт проверки № 166/2021 от 24.03.2021г.	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

Данная организация устранила замечания.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест» не имеется.

2. Уведомить ООО «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест» о принятом решении.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.20. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о том, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ОАО «Таркосалинская нефтегазоразведочная экспедиция по испытанию скважин», директор Петкевич Сергей Петрович, реестровый № 587, ИНН 8911015912, адрес местонахождения: с. Сеяха, которые свидетельствует о том, что обществом допущены нарушения.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено: - 2 ИТР не прошли повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства. Акт проверки № 109/2021 от 16.03.2021г.	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить к члену СРО Союз «Строители ЯНАО» ОАО «Таркосалинская нефтегазоразведочная экспедиция по испытанию скважин» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

2. Уведомить ОАО «Таркосалинская нефтегазоразведочная экспедиция по испытанию скважин» о принятом решении и предоставления срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.21. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол заседания № 127 от 16 марта 2021 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде продления Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней в отношении **АО «Инвестиционно-строительная компания ЯНАО»**, внешний управляющий Боднар И.В., реестровый № 1, ИНН 8901009437, адрес местонахождения: г. Салехард.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Отсутствует договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союза «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 г. Акт плановой проверки № 389/2020 от 24.10.2020 г. прилагается.	Требования к страхованию членами СРО Союз «Строители ЯНАО» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденные Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» протокол № 18 от 19.03.2019г.
2	По результатам проверки, установлено: - 1 (один) специалист по организации строительства не прошел повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства.	Требования к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
3	Имеется задолженность по оплате членского взноса за 2020г. Акт плановой проверки № 22/2021 от 13.01.2021 г. прилагается.	п. 6.3.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Данная организация частично устранила замечания, в адрес Союза предоставлен договор страхования гражданской ответственности, предоставлено повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить к члену СРО Союз «Строители ЯНАО» АО «Инвестиционно-строительная компания ЯНАО» меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений, но не более 90 календарных дней.

2. Уведомить АО «Инвестиционно-строительная компания ЯНАО» о принятом решении и предоставления срока не более 90 календарных дней для устранения выявленных нарушений.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 1-м экземпляре

Председатель Дисциплинарной комиссии

С.В. Гергарт

Секретарь комиссии

С.Е. Жунусов