

**Саморегулируемая организация
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 28 мая 2024 года № 186
заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организация
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом 10, второй этаж

Время начала заседания: 10 часов 00 минут

Присутствовали члены Дисциплинарной Комиссии:

1. Хомутовский Александр Леонидович - заместитель генерального директора по строительству АО «Партнер»,
Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. Глазков Николай Сергеевич - главный инженер ИП Богомоллов М.В.,
член Дисциплинарной комиссии;
3. Идрисов Анвар Насуруллаевич - директор ООО «Гарант»,
член Дисциплинарной комиссии.

На заседании присутствовали:

Представители Исполнительного органа:

1. Жунусов Сабит Ербаевич - Начальник правового отдела

Приглашенные лица:

Не явились:

1. ИП Эксузян Леон Артемович
2. ИП Кремлев Денис Владимирович

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 5 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 3 члена Дисциплинарной комиссии, что составляет 60% от общего числа её членов.

Заседание считается правомочным, так как на нем принимает участие более половины членов Дисциплинарной комиссии.

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

Председательствующий предложил избрать Секретарем заседания: Жунусова Сабита Ербаевича, начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем заседания:

Жунусова Сабита Ербаевича, начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 3 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Голосовали: «За» - 3 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1.1. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол заседания № 181 от 22 апреля 2024 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений, но не более 90 календарных дней в отношении **ИП Эксузян Леон Артемович**, реестровый № 053, ИНН 231708161227 адрес местонахождения: с. Яр-Сале.

На основании положений части 4 статьи 55.8., части 6 статьи 55.13. Градостроительного кодекса Российской Федерации, СРО Союз «Строители ЯНАО» проведена проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным ИП Эксузян Леон Артемович с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого ИП Эксузян Леон Артемович внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По результатам проверки СРО Союз «Строители ЯНАО» установлено, что по состоянию на 01.03.2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным ИП Эксузян Леон Артемович с использованием конкурентных способов заключения договоров, **превышает** предельный размер обязательств.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено: - фактический совокупный размер обязательств члена Союза по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (третий уровень ответственности – предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 3 млрд. руб.)	ч. 7 ст. 55.8 ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ИП Эксузян Леон Артемович устранил замечания, организацией внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств III уровень ответственности.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ИП Эксузян Леон Артемович не имеется.

2. Возобновить ИП Эксузян Леон Артемович право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3. Направить уведомление ИП Эксужян Леон Артемович о принятом решении.

Голосовали: «За» - 3 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Жунусова С.Е., с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол заседания № 185 от 21 мая 2024 г.) принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений, но не более 90 календарных дней в отношении **ИП Кремлев Денис Владимирович**, реестровый № 15, ИНН 450132085613, адрес местонахождения: г. Салехард.

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	Проверка была запланирована на март 2024 г. Согласно, служебной записки заместителя начальника производственного отдела Алыкова Р.Р.: - в марте 2024 года запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены. Приказ № 0109-п от 16.02.2024г., уведомление о проведении проверки исходящий № 0244 от 16.02.2024г. были направлены по электронной почте.	Раздел 5 5 Положения о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов, утвержденного Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» протокол № 295 от 21.05.2021г.

ИП Кремлев Денис Владимирович устранил замечания, в адрес Союза предоставлена документация в отношении плановой проверки, акт плановой проверки № 241/2024 от 24.05.2024 г.

Рекомендации по результатам проверки:

- оплатить членские взносы в полном размере;
- специалистам, включенным в Национальный реестр специалистов в области строительства (НРС) пройти Независимую оценку квалификации (НОК).

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверки и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Оснований для дальнейшего применения мер дисциплинарного воздействия в отношении ИП Кремлев Денис Владимирович не имеется.

2. Возобновить ИП Кремлев Денис Владимирович право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

3. Направить уведомление ИП Кремлев Денис Владимирович о принятом решении.

Голосовали: «За» - 3 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 1-м экземпляре

Председательствующий

А.Л. Хомутовский

Секретарь комиссии

С.Е. Жунусов