

**Саморегулируемая организация
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 01 июля 2018 года № 78
заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом 10, второй этаж

Время начала заседания: 08 часов 30 минут

Присутствовали члены Дисциплинарной Комиссии:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 1. Гергарт Сергей Владимирович | - генеральный директор ООО «УРАЛ»,
Председатель Дисциплинарной комиссии |
| 2. Шмагин Александр Николаевич | - директор ООО «Авто-Миг плюс»,
член Дисциплинарной комиссии |
| 3. Хомутовский Александр Леонидович | - заместитель генерального директора ЗАО
«Партнёр», член Дисциплинарной комиссии |
| 4. Дробот Андрей Анатольевич | - генеральный директор ООО «Строитель»,
член Дисциплинарной комиссии |

На заседании присутствовали:

Представители Исполнительного органа:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Павлов Александр Васильевич | - Зам. директора по производ. вопросам |
| 4. Мартынова Людмила Эдуардовна | - Главный специалист юридического отдела |
| 5. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |

Приглашенные лица:

Не явились:

1. МКУ «Управление капитального строительства»;
2. ООО «Монтажно-наладочное предприятие»
3. ОАО «Тепло-Энергетик»;
4. ПАО «НОВАТЭК»;
5. ООО Строительная компания «Олимп»;
6. ООО Строительная компания «Олимп»;
7. ООО «Родник»;
8. ООО «СеверБурКонтроль»;
9. Муниципальное учреждение «Дирекция муниципального заказа».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 5 членов Дисциплинарной комиссии в заседании принимают участие 4 члена Дисциплинарной комиссии, что составляет 80% от общего числа её членов.

Заседание считается правомочным, так как на нем принимает участие более 75% членов Дисциплинарной комиссии.

Представительствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии по результатам плановой проверки за июнь месяц 2018 г.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Дисциплинарной комиссии из 1-го вопроса.

Голосовали: «За» - 4 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.1. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении МКУ «Управление капитального строительства», директор Носихин Д.А., реестровый № 580, ИНН 8901027972, адрес нахождения: г. Салехард, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено не соответствие обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышение уровня ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств. Акт плановой проверки № 215/2018 от 01.06.2018 г. прилагается.	ст. 55.16, ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену МКУ «Управление капитального строительства» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «Монтажно-наладочное предприятие», генеральный директор Старинец А.А., реестровый № 590, ИНН 8903003670, адрес нахождения: г. Надым, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 2 ИТР. Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2018г. в сумме 105 000 руб. Акт плановой проверки №	Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. п. 6.3.3. Положения о членстве в

236/2018 от 09.06.2018 г. прилагается.	Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
--	--

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену ООО «Монтажно-наладочное предприятие» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.3. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ОАО «Тепло-Энергетик», исполнительный директор Михнюк И.Г., реестровый № 613, ИНН 89091986565, адрес нахождения: г. Лабытнанги, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 2 ИТР. Включен 1 ИТР. Акт плановой проверки № 233/2018 от 07.06.2018 г. прилагается.	Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену ОАО «Тепло-Энергетик» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.4. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ПАО «НОВАТЭК», Председатель Правления Михельсон Л.В., реестровый № 629. ИНН 6316031581, адрес нахождения: г. Тарко-Сале, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
-------	----------------------	---

1	<p>В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 3 ИТР. Включены 2 ИТР. Акт плановой проверки № 163/2018 от 16.05.2018 г. прилагается.</p>	<p>Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.</p>
---	---	---

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену ПАО «НОВАТЭК» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.5. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО Строительная компания «Олимп»**, генеральный директор Ахметова В.Р., реестровый № 586, ИНН 8903032311, адрес нахождения: пгт. Пангоды, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	<p>В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 2 ИТР. Включен 1 ИТР. Акт плановой проверки № 218/2018 от 07.06.2018 г. прилагается.</p>	<p>Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов; п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.</p>

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену **ООО Строительная компания «Олимп»** в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.6. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы

Контрольной комиссии в отношении **ООО «СеверРегионАвто»**, генеральный директор Письменский В.А., реестровый № 579, ИНН 8904073021, адрес нахождения: г. Новый Уренгой, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	<p>В штате организации отсутствует минимально допустимое количество ГИПов (специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства) – 2 ИТР. Включен 1 ИТР.</p> <p>Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2018г. в сумме 105 000 руб.</p> <p>Отсутствует договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 21 марта 2017г.</p> <p>Акт плановой проверки № 196/2018 от 05.06.2018 г. прилагается.</p>	<p>Согласно п. 5.1. Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;</p> <p>п. 2.1. Требования к членам в СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.</p> <p>п. 6.3.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.</p> <p>Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в редакции, утвержденной Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» от 21 марта 2017 (протокол №14).</p>

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1.Применить меру дисциплинарного воздействия к члену **ООО «СеверРегионАвто»** в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.7. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **ООО «Родник»**, директор Емелев И.Т., реестровый № 626, ИНН 8913003285, адрес нахождения: г. Губкинский, согласно Приказу № 210-п от 29.03.2018г., уведомление о проведении проверки исходящий № 475 от 29.03.2018г. были направлены по электронной почте

Проверка была запланирована на май месяц 2018г.

На основании служебной записки представителя производственного отдела в г. Ноябрьск Шепелева А.С., в мае месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену ООО «Родник» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.8. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении ООО «СеверБурКонтроль», генеральный директор Балачин С.А., реестровый № 615, ИНН 8904052511, адрес нахождения: г. Новый Уренгой, согласно Приказу № 259-п от 28.04.2018г., уведомление о проведении проверки исходящий № 669 от 28.08.2018г. были направлены по электронной почте.

Проверка была запланирована на июнь месяц 2018г.

На основании служебной записки представителя производственного отдела в г. Новый Уренгой Десяткиной К.Н., в июне месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены.

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену ООО «СеверБурКонтроль» в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.9. СЛУШАЛИ: ответственного секретаря Мартынову Л.Э., которая доложила присутствующим, что в адрес Дисциплинарной комиссии поступили материалы Контрольной комиссии в отношении **Муниципального учреждения «Дирекция муниципального заказа»**, директор Смирнова Ю.Ю., реестровый № 394, ИНН 8905027532, адрес нахождения: г. Ноябрьск, которые свидетельствуют о том, что обществом допущены следующие нарушения:

№ п/п	Выявленные нарушения	Нормативно правовой акт, требования которого нарушены
1	По результатам проверки, установлено не соответствие обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышение уровня ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств. Акт плановой проверки № 162/2018 от 14.05.2018 г. прилагается.	ст. 55.16, ст. 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заслушав информацию, рассмотрев результаты проверок и обменявшись мнениями члены Дисциплинарной комиссии Союза

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия к члену **Муниципальное учреждение «Дирекция муниципального заказа»** в виде **Предписания** об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней.

**Голосовали: «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Протокол составлен в 1-м экземпляре

Председатель Дисциплинарной комиссии

С.В. Гергарт

Ответственный секретарь комиссии

Л.Э. Мартынова