



Анализ деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

город Салехард

2022 г.



Основание и цели анализа деятельности членов СРО на основании информации, представляемой ими в форме отчетов:

Анализ деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007г. Анализ подготовлен на основании отчетов, предоставленных членами СРО Союз «Строители ЯНАО» в соответствии с Положением «О проведении Саморегулируемой организацией Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой в форме отчетов».

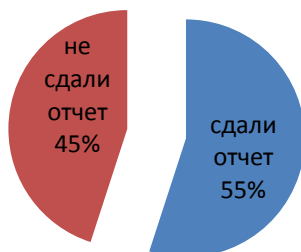
ЦЕЛИ:

- Контроль деятельности членов СРО;
- Планирование деятельности СРО в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами СРО:
 - подготовка выводов о состоянии деятельности членов СРО, разработка рекомендаций по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов СРО,
 - разработка предложений по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов СРО;
 - разработка приоритетных направлений деятельности СРО;
 - законодательные инициативы, заключения на НПА и их проектов.
- Защита интересов и прав членов СРО;
- Предоставление статистики по запросу заинтересованным лицам (НОСТРОЙ, госорганам, заказчикам).

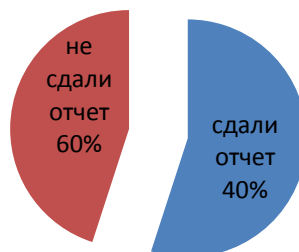


Динамика предоставления отчетов по годам (%)

2020



2021



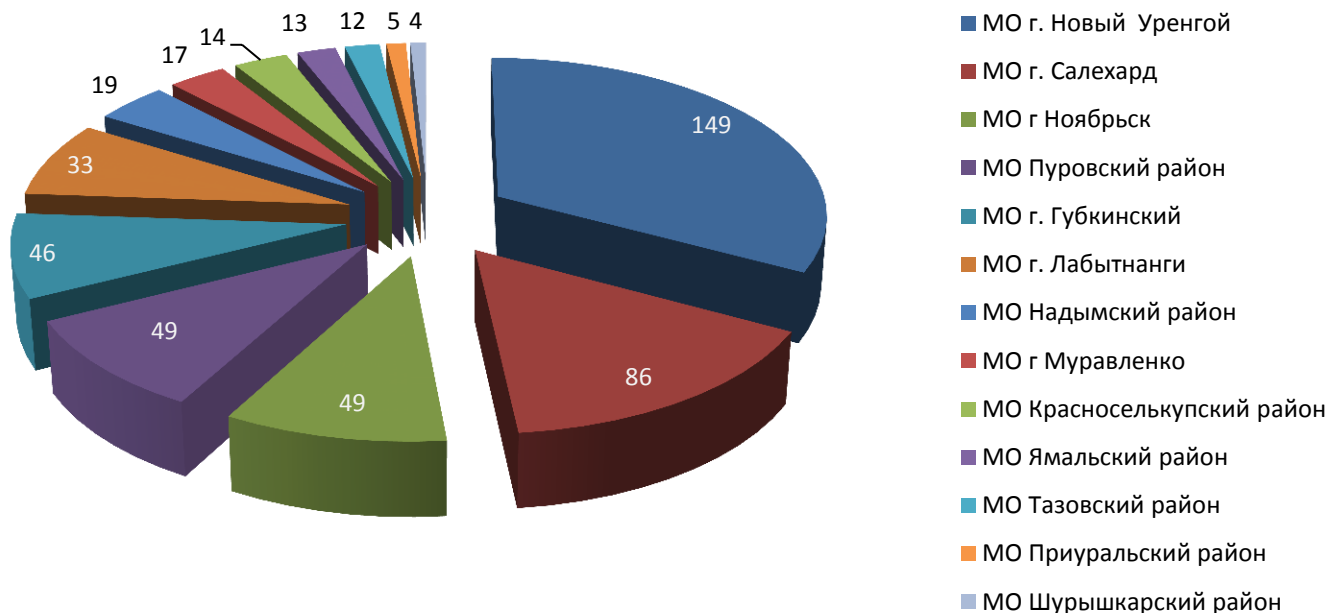
Выводы: Количество представленных отчетов за 2021 год - 40%, тенденция к снижению, связанная с размещением информации в открытых источниках. Необходимо ускорить переход на работу через систему «личных кабинетов».

Не представление Отчета, либо его представление с нарушением срока, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Союза к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Союза.



Территориальное расположение членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 01.01.2022 г.

В 2021 году количество членов Союза увеличилось на 8 ЮЛ и ИП. На 01.01.2022г. количество действительных членов - 496 (всего принято ЮЛ и ИП в 2021г. – 55, прекратили членство – 47).

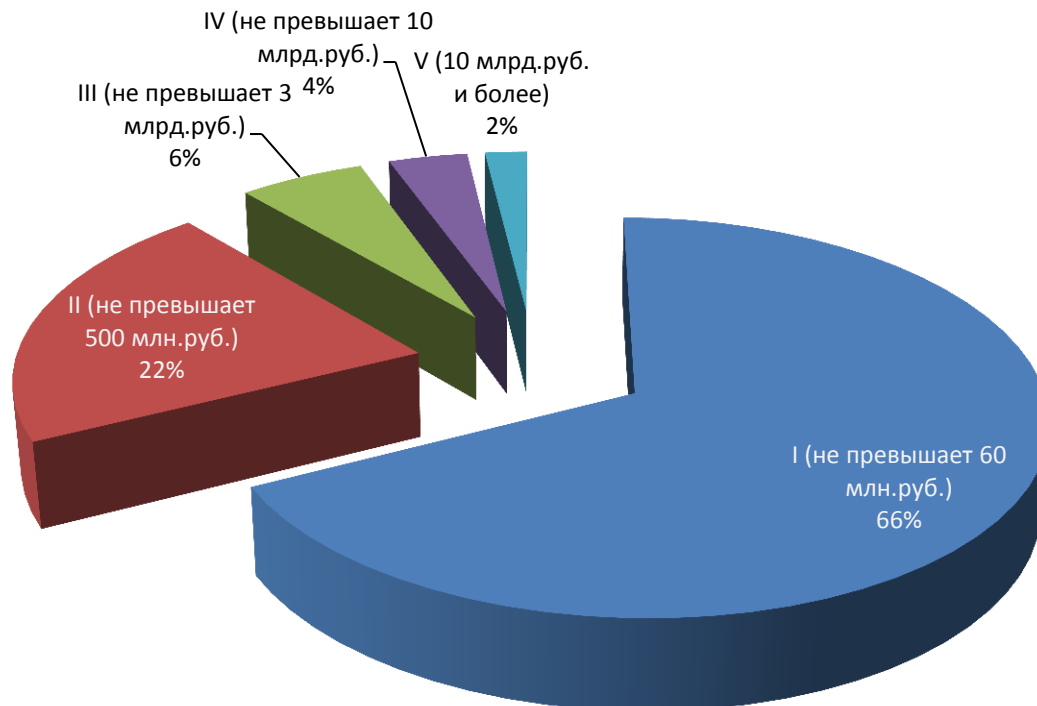


Выводы: Распределение членов Союза обусловлено административно-территориальным делением ЯНАО, наибольшая концентрация членов сосредоточена в административном центре, а также в МО «газо-нефтедобывающей зоны».



Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в зависимости от уровня ответственности (планируемой стоимости работ по одному договору):

Размер компенсационного фонда возмещения вреда: **367 295 тыс.руб.**



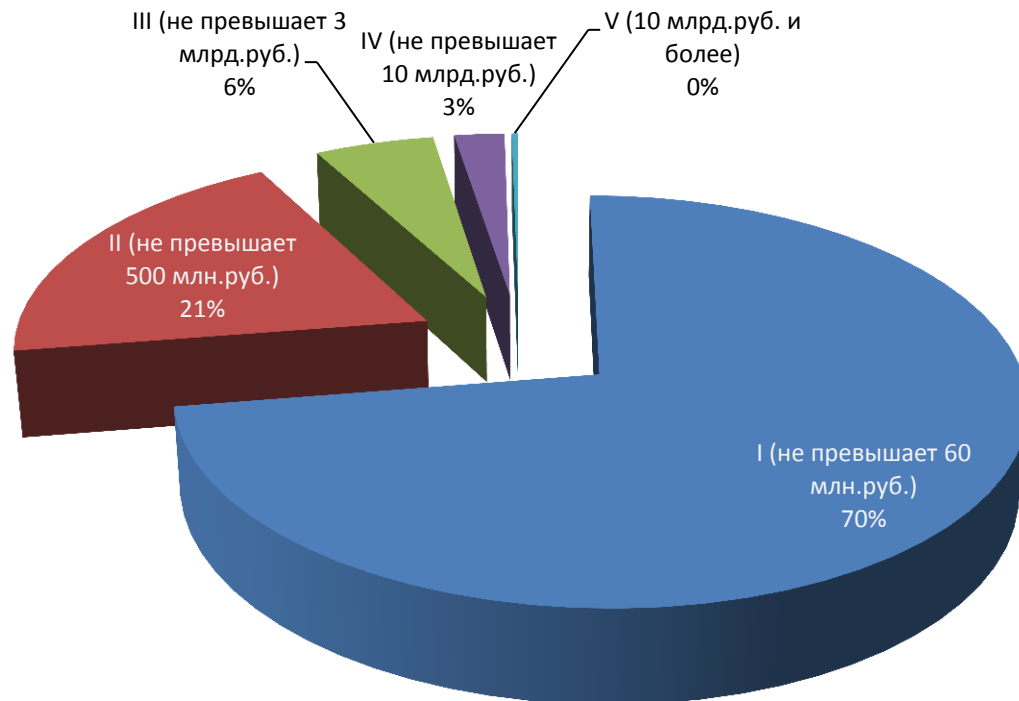
Выводы: Наибольшее число членов Союза имеют первый уровень ответственности по ВВ.



Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов в зависимости от уровня ответственности:

Всего по состоянию на 01.01.2022г. – 356 члена (72% от общего числа членов СРО)

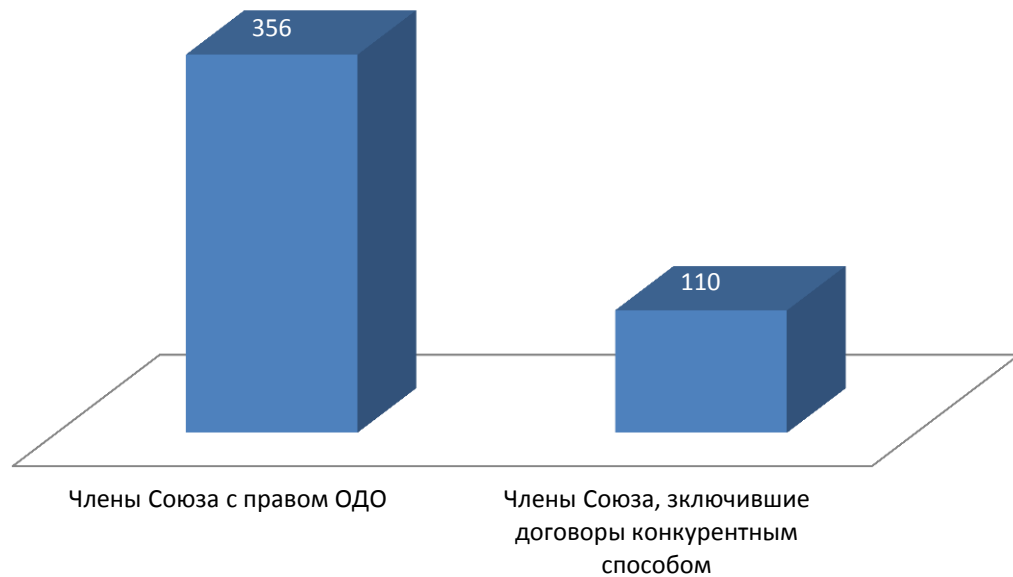
Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:
774 409 тыс.руб.



Выводы: Наибольшее число членов Союза имеют первый уровень ответственности по ОДО. Тенденция к увеличению уровня ответственности.



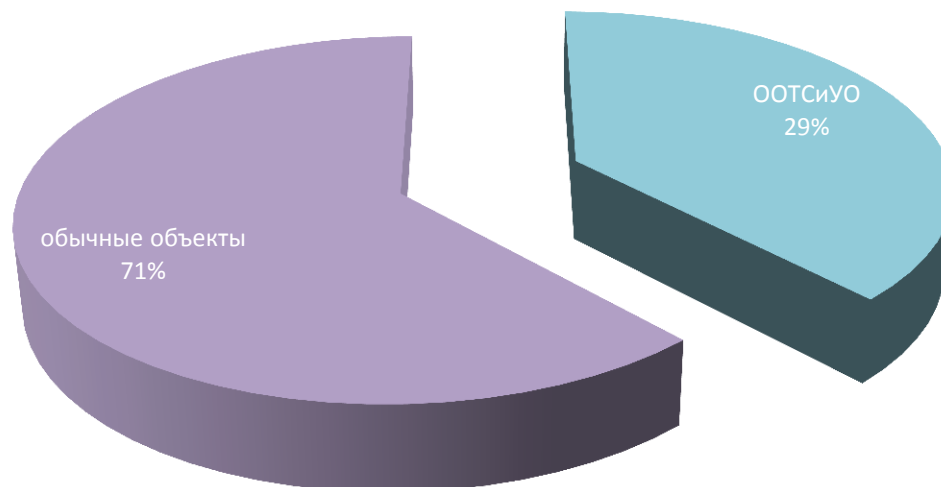
Соотношение членов Союза с правом ОДО к членам Союза, заключившим договоры конкурентным способом



Выводы: 31% членов Союза с правом заключения договоров подряда конкурентным способом заключили такие договоры



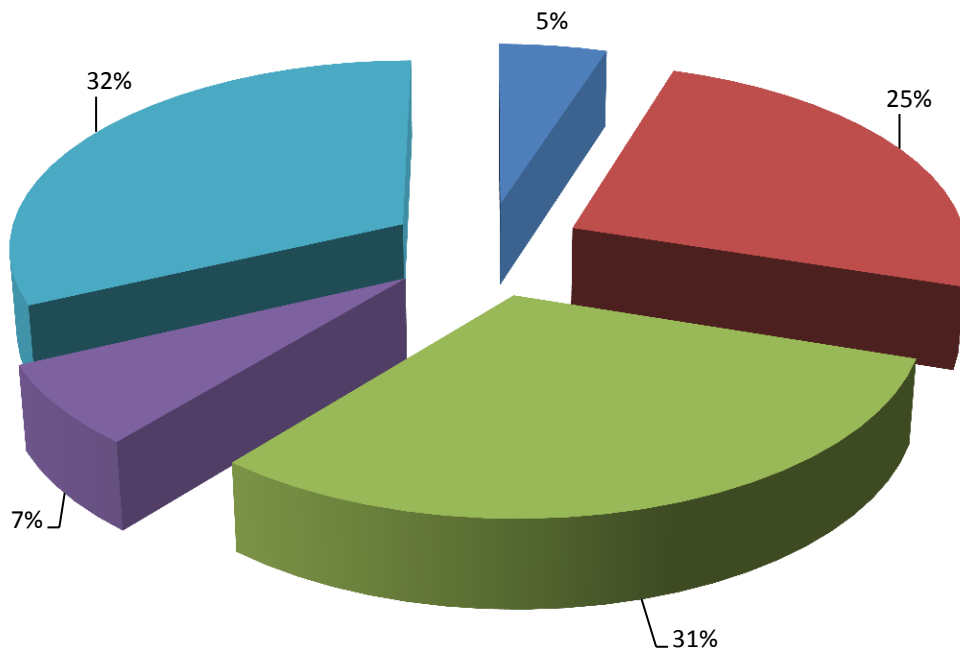
Распределение членов Союза в зависимости от наличия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов по состоянию на 01.01.2022 г.



Выводы: Большинство членов Союза осуществляют деятельность на обычных объектах. Имеются объекты, относящиеся к особо опасным объектам: предприятия газонефтедобывающей промышленности, аэропорты и т.п.



Категории объектов

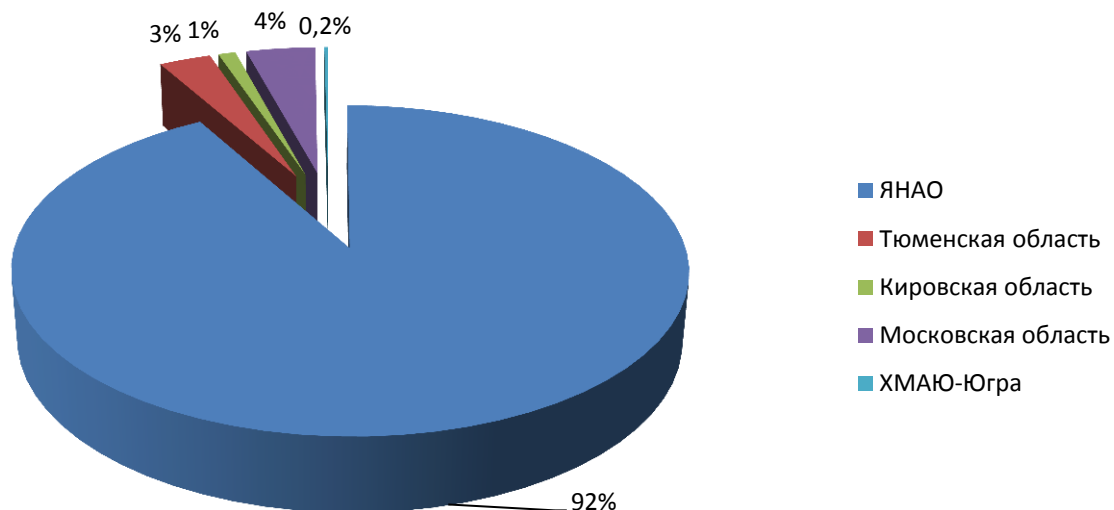


- Социальные объекты (учреждения образования, здравоохранения, культуры и т.п.)
- Объекты транспортной инфраструктуры
- Капитальный ремонт МКД
- Снос объектов капитального строительства
- Промышленные объекты (производственные здания и сооружения, объекты инженерной инфраструктуры ЖКК, объекты НГХК и т.п.)

Выводы: Основная деятельность осуществляется на промышленных объектах, а также объектах жилищного фонда (МКД).



Распределение членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по территориям объектов



Выводы: Основная деятельность членов Союза осуществляется на территории ЯНАО



По результатам анализа деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определены следующие направления деятельности:

- совершенствование применения системы личного кабинета члена СРО на официальном сайте Союза, для электронной подачи Отчетов (без представления на бумажном носителе) и взаимодействия члена СРО с Исполнительным органом Союза
- осуществление мониторинга деятельности членов Союза по информации, размещаемой в форме открытых данных
- взаимодействие с органами исполнительной власти ЯНАО
- осуществление общественного контроля в сфере закупок в строительстве, в том числе на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок