



# **Анализ деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

город Салехард

2023 г.



## Основание и цели анализа деятельности членов СРО на основании информации, представляемой ими в форме отчетов:

Анализ деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» выполнен в соответствии с требованиями п. 4 ст. 6 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007г. Анализ подготовлен на основании отчетов, предоставленных членами СРО Союз «Строители ЯНАО» в соответствии с Положением «О проведении Саморегулируемой организацией Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой в форме отчетов».

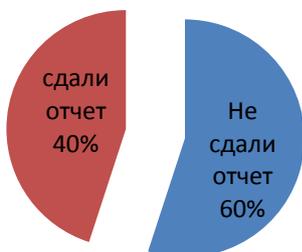
### **ЦЕЛИ:**

- Контроль деятельности членов СРО;
- Планирование деятельности СРО в рамках целей и задач, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами СРО:
  - подготовка выводов о состоянии деятельности членов СРО, разработка рекомендаций по устранению негативных факторов, оказывающих влияние на деятельность членов СРО,
  - разработка предложений по предупреждению возникновения отрицательных показателей деятельности членов СРО;
  - разработка приоритетных направлений деятельности СРО;
  - законодательные инициативы, заключения на НПА и их проектов.
- Защита интересов и прав членов СРО;
- Предоставление статистики по запросу заинтересованным лицам (НОСТРОЙ, госорганам, заказчикам).



## Динамика представления отчетов по годам (%)

2021



2022



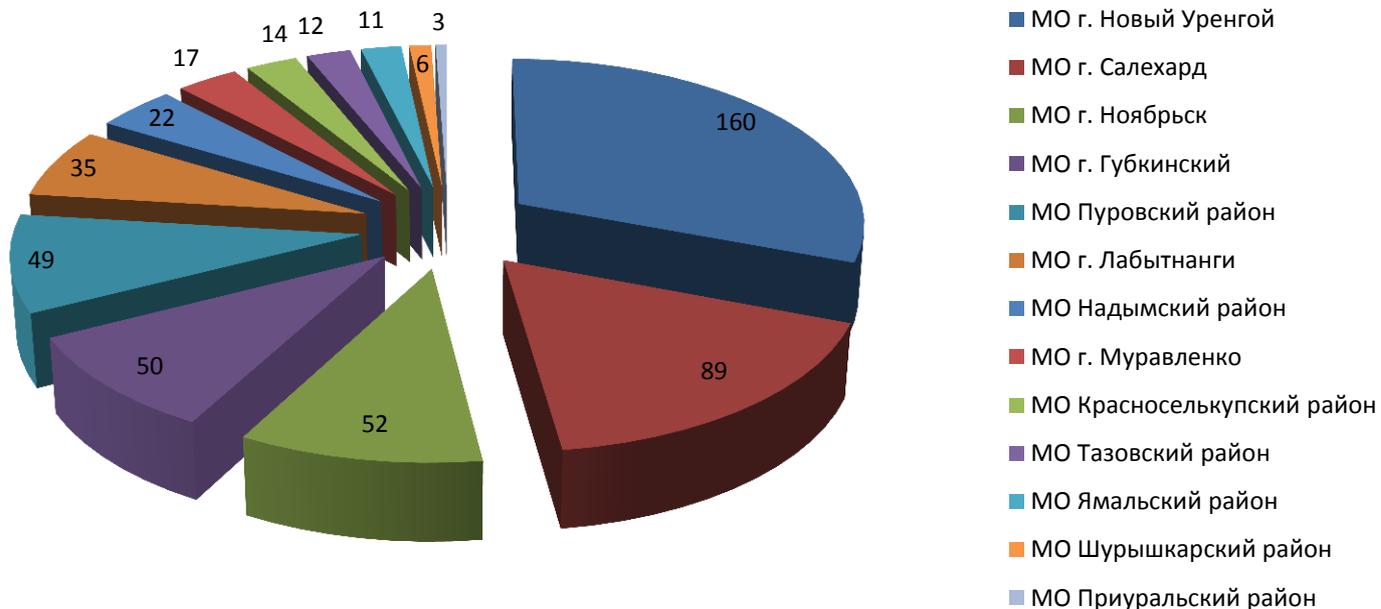
**Выводы:** Количество представленных отчетов за 2022 год - 35%.  
Снижение представляемых отчетов.

Не представление Отчета, либо его представление с нарушением срока, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Союза к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Союза.



## Территориальное расположение членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 01.01.2023 г.

В 2022 году количество членов Союза увеличилось на **24** ЮЛ и ИП. На 01.01.2023г. количество действительных членов - **520** (всего принято ЮЛ и ИП в 2022г. – **45**, прекратили членство – **21**).

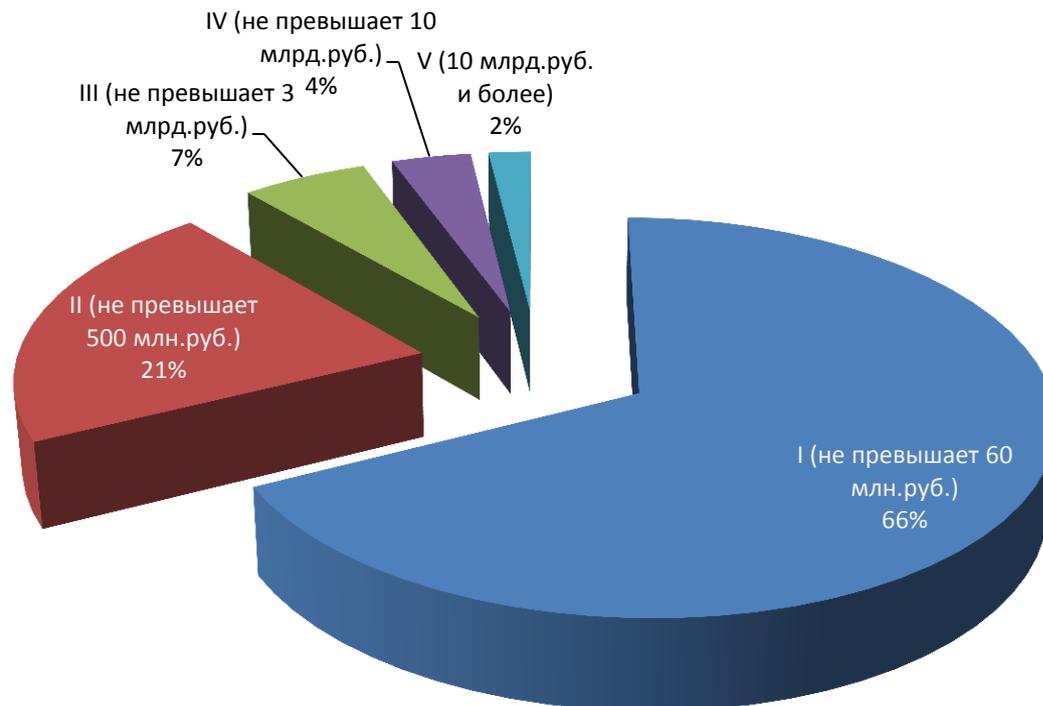


**Выводы:** Распределение членов Союза обусловлено административно-территориальным делением ЯНАО, наибольшая концентрация членов сосредоточена в административном центре, а также в МО «газо-нефтедобывающей зоны».



**Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в зависимости от уровня ответственности (планируемой стоимости работ по одному договору):**

Размер компенсационного фонда возмещения вреда: **409 352 тыс.руб.**



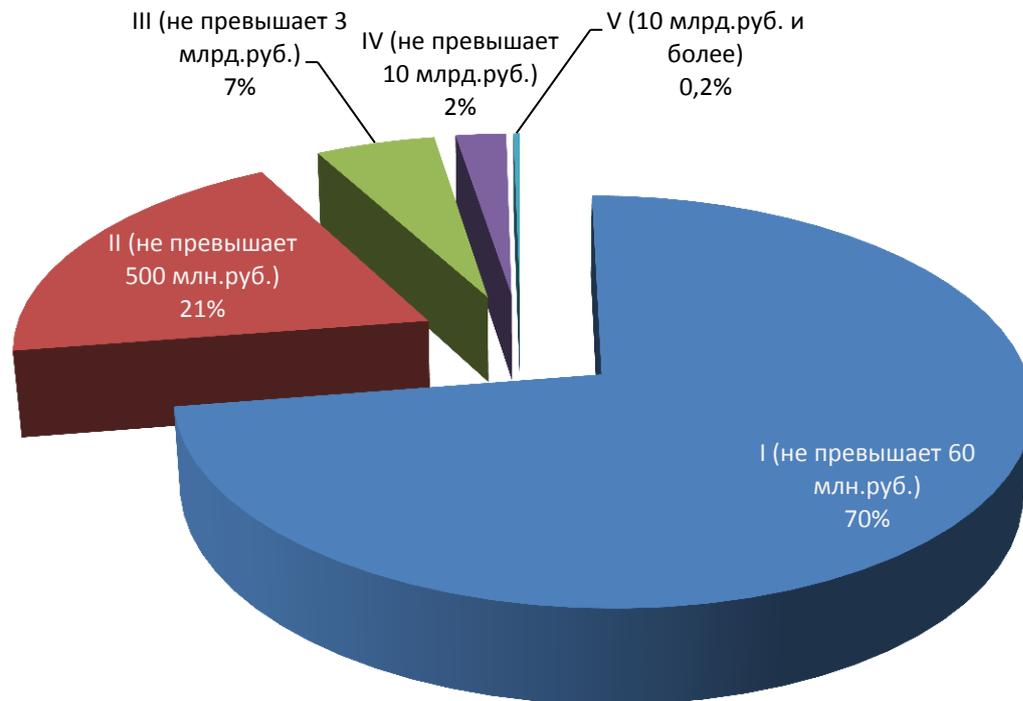
**Выводы:** Наибольшее число членов Союза имеют первый уровень ответственности по ВВ. Тенденция перехода на III уровень ответственности.



## Распределение членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов в зависимости от уровня ответственности:

Всего по состоянию на 01.01.2023г. – 378 члена (73% от общего числа членов СРО)

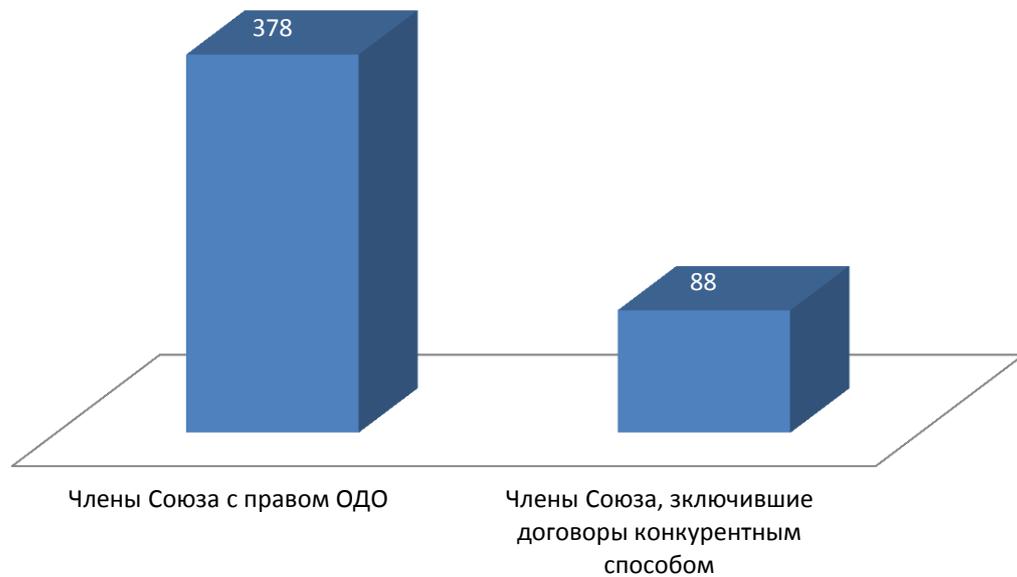
Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:  
**874 687 тыс.руб.**



**Выводы:** Наибольшее число членов Союза имеют первый уровень ответственности по ОДО.



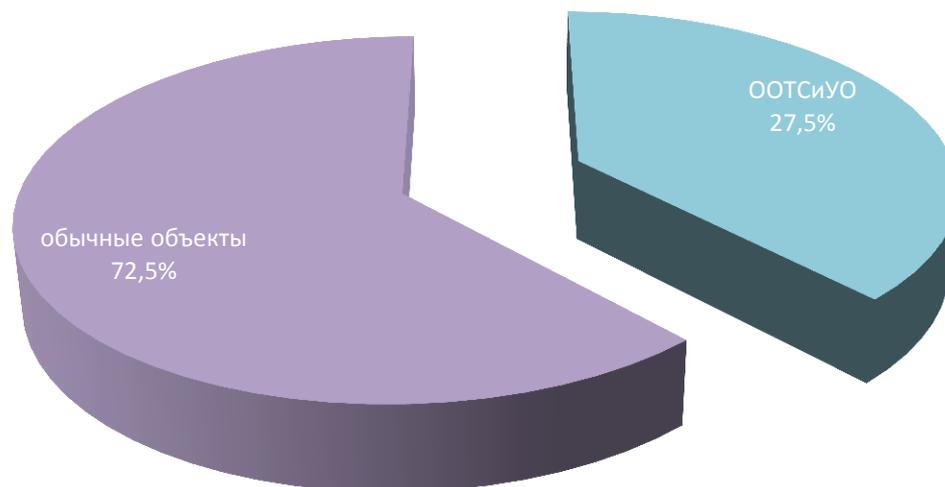
## Соотношение членов Союза с правом ОДО к членам Союза, заключившим договоры конкурентным способом



**Выводы:** 23 % членов Союза с правом заключения договоров подряда конкурентным способом заключили такие договоры. Тенденция к снижению.



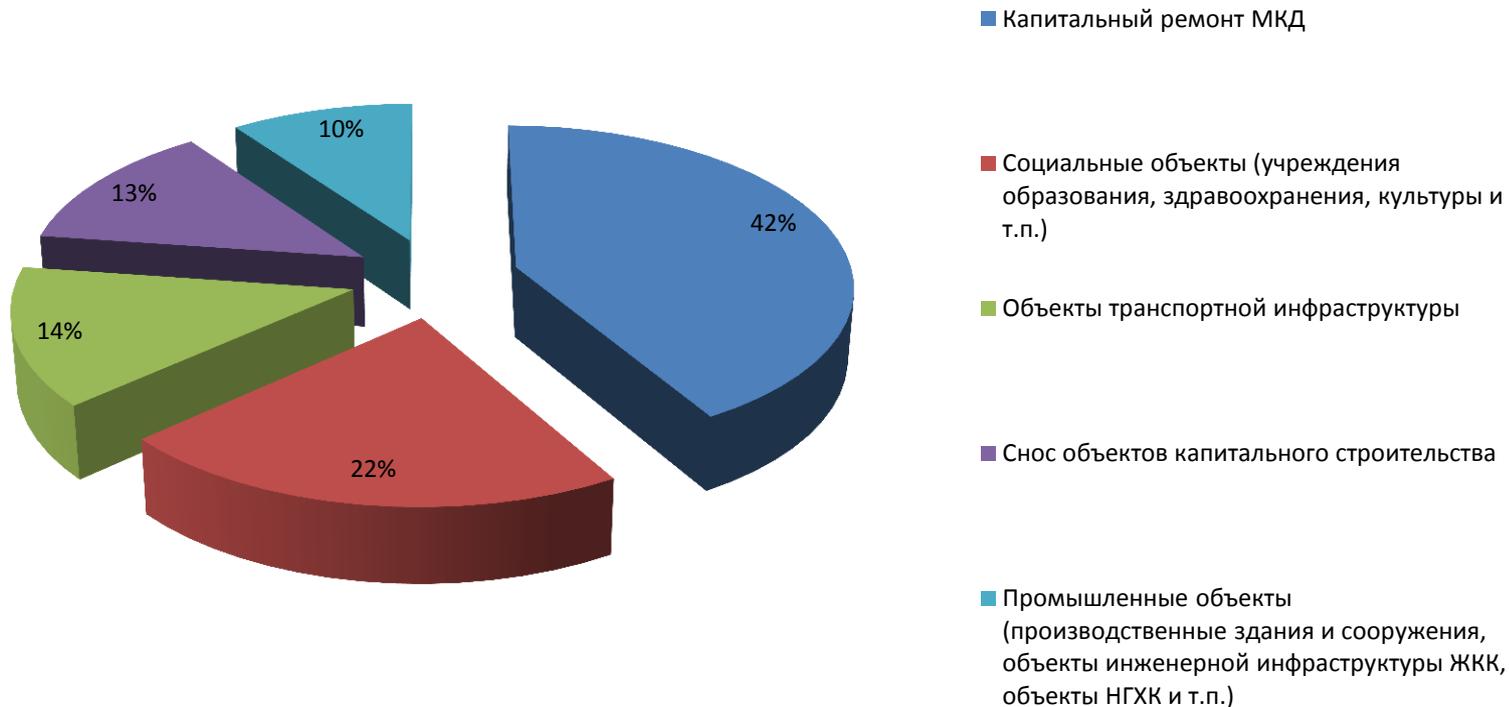
**Распределение членов Союза в зависимости от наличия права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов по состоянию на 01.01.2023 г.**



**Выводы:** Большинство членов Союза осуществляют деятельность на обычных объектах. Имеются объекты, относящиеся к особо опасным объектам: предприятия газонефтедобывающей отрасли, аэропорты и т.п. Тенденция к отказу от работ на ООиТСО.



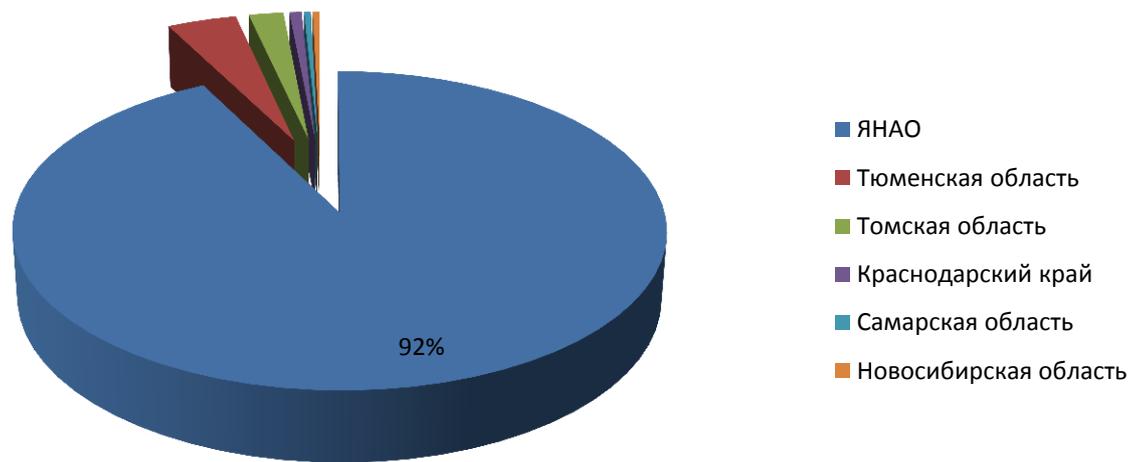
## Категории объектов по договорам, заключенным конкурентным способом за 2022 год



**Выводы:** Тенденция к изменению категории объектов: жилищный фонд (МКД) и социальные объекты.



## Распределение членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по территориям объектов



**Выводы:** Основная деятельность членов Союза осуществляется на территории ЯНАО. Меняется география объектов.



## По результатам анализа деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определены следующие направления деятельности:

- применение системы личного кабинета члена СРО на официальном сайте Союза, для электронной подачи Отчетов (без представления на бумажном носителе) и взаимодействия члена СРО с Исполнительным органом Союза;
- осуществление мониторинга деятельности членов Союза по информации, размещаемой в форме открытых данных;
- взаимодействие с органами исполнительной власти ЯНАО;
- осуществление общественного контроля в сфере закупок в строительстве, в том числе на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок;
- получение, обработка и анализ информации по договорам, заключенным по 223-ФЗ, в том числе путем обращения к Заказчикам;
- взаимодействие с Фондом по ремонту МКД, в том числе на предмет защиты прав членов Союза.