

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 17 сентября 2015 года № 103
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 А, офис № 507.

Время начала заседания Правления: 16 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:
Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:
Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 8 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представители от 3-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор СРО Союз «Строители ЯНАО» |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора СРО |
| 3. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора СРО по вопросам контроля |
| 4. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник Производственного отдела СРО |
| 5. Новосельцев Александр Евгеньевич | - Главный специалист Юридического отдела СРО |
| 6. Семеренко Марина Игоревна | - Главный бухгалтер СРО |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для участия в заседании зарегистрировались 8 членов, что составляет 73% от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., который предложил повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 11-ти вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 11-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О размещении части средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О досрочном прекращении полномочий члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям-членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
5. О снятии мер дисциплинарного воздействия с организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
6. Об оптимизации и модернизации сайта СРО Союз «Строители ЯНАО».
7. О представлении к наградам представителей СРО к 85-летию образования Ямало-Ненецкого автономного округа.
8. О присоединении к Антикоррупционной хартии Российского бизнеса.
9. Об участии Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в Градостроительных конкурсах.
10. О приеме новых членов в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
11. Информация.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О размещении части средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Семеренко М.И., которая сообщила, что:

1. По состоянию на 17 сентября 2015 года средства компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО» размещены в депозитных договорах кредитных организаций:

Наименование кредитного учреждения	Сумма договора, руб.
Публичное акционерное общество «Западно-Сибирский коммерческий банк» (ПАО «ЗАПСИБКОМБАНК»)	138166938,00
Западно-Сибирский банк ОАО «Сбербанк России»	114238031,00
Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), Банк СБРР (ООО)	5102000,00
Всего	257506969,00

2. Остатки на расчетных счетах на 17 сентября 2015 года составляют:

Наименование кредитного учреждения	Сумма ,руб.
Публичное акционерное общество «Западно-Сибирский коммерческий банк» (ПАО «ЗАПСИБКОМБАНК»)	5214381,13
Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), Банк СБРР (ООО)	45771,36
Всего	5260159,49

3. От размещения средств были получены проценты за июль-август 2015 года, которые необходимо разместить в депозитные договоры. Сумма составляет 5259800,00 рублей.

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В., который предложил принять к сведению информацию главного бухгалтера СРО Союз «Строители ЯНАО» Семеренко М.И. о размещении средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО» по состоянию на 17.09.2015 г.

ВЫСТУПИЛ: Антонов В.Н., который положительно отозвался о деятельности Сибирский банк реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), Банк СБРР (ООО) и предложил именно в нём разместить часть средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ:

1. Заключить до 30 сентября 2015 года новый договор (пополнить действующий договор) на размещение средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО» в сумме 5 259 800,00 рублей в Сибирском банке реконструкции и развития (общество с ограниченной ответственностью), Банк СБРР (ООО):

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О досрочном прекращении полномочий члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., который сообщил, что в соответствии со статьей 10.1 Устава Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Правление является постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза, формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Союза и представителей юридических лиц - членов Союза) и со статьей 3.4.3 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении) СРО Союз «Строители ЯНАО» (Полномочия члена Правления прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых и иных отношений с юридическим лицом – членом СРО, в связи с которыми член Правления являлся представителем такого юридического лица в Правлении).

Согласно Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц от 16 сентября 2015 года № ЮЭ9965-15-338064 гр. Лебедев Александр Юрьевич прекратил трудовые отношения с ООО «Стройкоминвест».

На основании вышесказанного, полномочия члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Лебедева Александра Юрьевича, как члена Правления подлежат прекращению. (Выписка прилагается на 10 листах).

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В., с информацией о том, что в соответствии с Уставом СРО Союз «Строители ЯНАО» и Положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении) СРО Союз «Строители ЯНАО» необходимо прекратить полномочия членства в Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО» Лебедева Александра Юрьевича с 17 сентября 2015 года, так как он прекратил трудовые отношения с ООО «Стройкоминвест».

РЕШИЛИ:

1. Досрочно прекратить Полномочия члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Лебедева Александра Юрьевича с 17 сентября 2015 г., в связи с прекращением трудовых отношений с ООО «Стройкоминвест» - членом СРО Союз «Строители ЯНАО».

2. Информацию о прекращении полномочий члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Лебедева А.Ю. разместить на официальном сайте Партнерства по адресу www.npssyanao.ytc.ru, в разделе: Органы управления-Правление-Состав Правления.

3. Информацию о досрочном прекращении полномочий члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Лебедева А.Ю. направить в Национальное объединение строителей и в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, с информацией о том, что 3 организации - члены Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	41	Общество с ограниченной ответственностью «Уренгойдорстрой»	СРО-С-073-20112009-890141.6
2	61	Муниципальное унитарное предприятие «Строительно-монтажное управление» муниципального образования Красноселькупский район	СРО-С-073-20112009-890161.6
3	176	Государственное унитарное предприятие Ямало-Ненецкого автономного округа «Ямалавтодор»	СРО-С-073-20112009-890276.8

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением наименования саморегулируемой организации 1 организации – члену Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	61	Муниципальное унитарное предприятие «Строительно-монтажное управление» муниципального образования Красноселькупский район	СРО-С-073-20112009-890161.7

2. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением наименования саморегулируемой организации, расширением перечня заявляемых видов работ 2 организациям – членам Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	41	Общество с ограниченной ответственностью «Уренгойдорстрой»	СРО-С-073-20112009-890141.7
2	176	Государственное унитарное предприятие Ямало-Ненецкого автономного округа «Ямалавтодор»	СРО-С-073-20112009-890276.9

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям-членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Новосельцева А.Е., с информацией о том, что от Контрольной комиссии (Протокол № 87 от 10 сентября 2015 г.) в Дисциплинарную комиссию поступили материалы проверки по организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Электрокомплекс», генеральный директор Диянов В.Н., реестр. № 340, ИНН 8905047144, адрес нахождения: г. Ноябрьск. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890440.2 от 23.06.2011 года. Приказ о проведении плановой проверки № 180-п от 29.05.2015 г., согласно графика проверок членов СРО на 3 кв. 2015 г., утвержденного решением Правления СРО (протокол № 99 от 28.05.2015г.), уведомление о проведении № 413 от 29.05.2015 г. были направлены по электронной почте.

Согласно, служебной записке представителя производственного отдела в г. Ноябрьск Шепелева А.С.:

- в июле месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены;
- по указанному в анкете адресу: Ноябрьск, ул. Энтузиастов, д. 41А, находится охранный предприятие «Ион», тел. 8 (3496)42 54 0 также принадлежит дежурной части «Ион»;
- задолженность по членским взносам за 2015 г. – 116000 руб.; генеральный директор Диянов В.Н. от проверки уклонился.

Представитель ООО «Электрокомплекс» Муромцев С.Е. по т. 9222244687 пояснил, что документы он предоставить для проверки не может, т.к. от директора указаний не поступало.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 48 от 15.09.2015 г.) рекомендовано Правлению СРО вынести ООО «Электрокомплекс» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течении 30 календарных дней.

РЕШИЛИ:

1) Вынести ООО «Электрокомплекс» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течении 30 календарных дней.

2) Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить ООО «Электрокомплекс» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в течении 30 календарных дней.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергосервис», директор Бахтияров С.Р., реестр. № 31, ИНН 8906006648, адрес нахождения: г. Муравленко. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890131.2 от 14.07.2011 года. Приказ о проведении плановой проверки № 179-п от 29.05.2015 г., согласно графика проверок членов СРО на 3 кв. 2015 г., утвержденного решением Правления Союза (протокол № 99 от 28.05.2015г.), уведомление о проведении № 410 от 29.05.2015 г. были направлены по электронной почте.

Согласно, служебной записки представителя производственного отдела в г. Ноябрьск Шепелева А.С.:

- в июле месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены;
- задолженность по членским взносам за 2015 г. – 35000 руб.; директор ООО Бахтияров С.Р. пояснил, что он намерен приостановить членство в СРО, о чем направит письмо в СРО. Проверку ООО «Теплоэнергосервис» проходить не будет; Бахтияров С.Р. от проверки уклонился.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 48 от 15.09.2015 г.) рекомендовано Правлению Союза вынести ООО «Электрокомплекс» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение

Требований к выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 30 календарных дней.

РЕШИЛИ:

1) Вынести ООО «Теплоэнергосервис» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 30 календарных дней.

2) Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить ООО «Теплоэнергосервис» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 30 календарных дней.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О снятии мер дисциплинарного воздействия с организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, с информацией о том, что Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (Протокол Правления № 102 от 28 августа 2015 г.) ООО «СеверСтройСпецРемонт» реестр. № 418 было приостановлено действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В связи с отсутствием действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

02.09.2015 г. ООО «СеверСтройСпецРемонт» представил в Исполнительный орган копию договора страхования гражданской ответственности № 2515GL0094 от 31.08.2015 г., тем самым устранив нарушения, послужившие причиной приостановления действия свидетельства о допуске к работам.

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В. о том, что действие свидетельства о допуске к определенным видам работ ООО «СеверСтройСпецРемонт» реестровый номер № 418 необходимо возобновить.

РЕШИЛИ:

1. Возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного ООО «СеверСтройСпецРемонт» реестровый номер № 418;

2. Исполнительному органу направить ООО «СеверСтройСпецРемонт» уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, с информацией о том, что Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (Протокол Правления № 102 от 28 августа 2015 г.) ООО «Север Мост» реестр. № 384 было приостановлено действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней. В связи с отсутствием действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения

вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

17.09.2015 г. ООО «Север Мост» представил в Исполнительный орган копию договора страхования гражданской ответственности № 433-745-056026/15 от 25.08.2015 г., тем самым устранив нарушения, послужившие причиной приостановления действия свидетельства о допуске к работам.

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В. и выступил с поддержкой возобновления действия свидетельства о допуске к определенным видам работ ООО «Север Мост» реестровый номер № 384.

ВЫСТУПИЛИ: Антонов В.Н., Гергарт С.В., которые поддержали предложение о возобновлении действия свидетельства о допуске ООО «Север Мост».

РЕШИЛИ:

1. Возобновить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного ООО «Север Мост» реестр. № 384;

2. Исполнительному органу направить ООО «Север Мост» уведомление о возобновлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об оптимизации и модернизации сайта СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Кудрина А.В. с предложениями по модернизации сайта СРО. Так в целях модернизации сайта СРО предлагается: имеющийся вариант сайта упразднить; взамен создать новый на языке программирования PHP, с сохранением структуры прежнего сайта. Язык программирования PHP – один из наиболее популярных языков для реализации веб-приложений, работающий с базами данных. Его использование позволит получить возможность ведения реестра СРО прямо на сайте, а не загружать отдельные файлы, как это делается сейчас. Также появится функция поиска по содержимому сайта.

Модернизацию сайта СРО предполагается произвести усилиями сотрудников отдела информационных технологий (ИТ), без привлечения сторонних лиц. Так как СРО не имеет сотрудников владеющих языком программирования PHP, необходимо выделить время сотруднику отдела ИТ для изучения языка, в течении нескольких месяцев.

Также предлагается оптимизировать сайт СРО путём отказа от размещения избыточной информации. Избыточной является любая информация, не касающаяся деятельности СРО. В настоящее время на сайте СРО ведётся лента новостей. Для её насыщения копируется информация с новостных сайтов. Во-первых, в обязательных требованиях к сайту СРО не указано ведение ленты новостей. Во-вторых, при мониторинге сайтов других СРО ленты новостей не обнаружены, т.е. их не ведут другие СРО. В-третьих, ежедневно на обслуживание ленты новостей сотрудником отдела Информационных технологий затрачивается от одного до двух часов рабочего времени.

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В., который предложил выкладывать на сайте новости, которые касаются деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» и СРО в сфере строительства.

ВЫСТУПИЛ: Лыхо Н.А., который предложил выкладывать на сайте СРО Союз «Строители ЯНАО» информацию об изменениях в законодательстве в сфере саморегулирования, новости НОСТРОЙ, МИНСТРОЙ, Ростехнадзора, Постановления Правительства РФ и ЯНАО касающихся деятельности СРО в сфере строительства.

ВЫСТУПИЛИ: Антонов В.Н., Кремлев Д.В. и поддержали предложение о размещении новостной информации относящейся к деятельности СРО.

РЕШИЛИ:

1. Начальнику отдела информационных технологий Кудрину А.В. изучить новый язык программирования PHP, разработать новый сайт СРО на новом языке программирования.
2. Отделу информационных технологий осуществлять выкладку новостей на сайте СРО, непосредственно имеющих отношении к сфере саморегулирования в строительстве, а так же значимых новостей в сфере строительства.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О представлении к наградам Представителей СРО к 85-летию образования Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г. с информацией о предстоящем 85-летнем юбилее образования Ямало-Ненецкого автономного округа.

В 1930 году был образован Ямало-Ненецкий национальный округ, административным центром которого стал Обдорск. С 1933 года поселок Обдорск стал называться Салехардом, а в 1938 году получил статус города.

Положительный вклад в развитие Ямало-Ненецкого автономного округа внесло СРО Союз «Строители ЯНАО», объединив в своем составе строителей со всех Муниципальных образований Ямало-Ненецкого автономного округа.

В связи с предстоящим 85-летним юбилеем образования ЯНАО Передереев Н.Г. предложил:

• За практическое внедрение законодательства о саморегулировании в строительной отрасли ЯНАО, за совершенствование законодательства в сфере саморегулирования, многократное проведение Окружных конкурсов профессионального мастерства «Строитель Ямала» в рамках Национальных конкурсов «Строймастер» и «Славим человека Труда» представить к награждению Благодарственным письмом Законодательного собрания ЯНАО Лыхо Николая Анатольевича, директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В., который предложил за существенный вклад в развитие строительной отрасли ЯНАО и поднятия престижа рабочих профессий представить к награждению Антонова В.Н.- Благодарственным письмом Законодательного собрания ЯНАО.

ВЫСТУПИЛ: Лыхо Н.А. и предложил представить к награждению Почетной грамотой НОСТРОЙ Передереева Н.Г. первого заместителя директора СРО, который работает в СРО Союз «Строители ЯНАО» с октября 2009 года, а так же руководит непосредственно юридическим отделом СРО, отделом информационных технологий и пресс-службой СРО.

РЕШИЛИ:

1. За заслуги в развитии строительной отрасли ЯНАО, совершенствование законодательства в сфере саморегулирования в ЯНАО, многократное проведение Окружных конкурсов профессионального мастерства «Строитель Ямала» в рамках Национальных конкурсов «Строймастер» и «Славим человека Труда» представить к награждению Благодарственным письмом Законодательного собрания ЯНАО Лыхо Николая Анатольевича, директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

2. За большой вклад в развитие строительной отрасли в Ямало-Ненецком автономном округе поднятие престижа рабочих профессий, представить к награждению Благодарственным письмом Законодательного собрания ЯНАО Антонова Виктора Николаевича, Генерального директора ООО «Контур»;

3. За многолетний труд и развитие саморегулирования в сфере строительства на территории Ямало-Ненецкого автономного округа представить к награждению Почетной Грамотой НОСТРОЙ первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О присоединении к Антикоррупционной хартии Российского бизнеса».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.** с информацией о том, что инициатором принятия Антикоррупционной хартии российского бизнеса является Торгово-промышленная палата РФ.

В настоящее время представители бизнес-сообщества всех уровней уже пришли к осознанию того, что для экономического развития и эффективного ведения бизнеса необходимо бороться с коррупцией.

Коррупционные преступления осуществляются не только с участием чиновников, и не только в отношении госбюджета, крупные компании несут значительные убытки в случаях коммерческого подкупа их сотрудников.

Коррупционная составляющая достигла масштабов, которые разрушают не только тех, кто вовлечён в такого рода взаимоотношения, но и всю систему экономических и общественных отношений в целом. Поэтому, большинство предпринимателей уже осознает необходимость брать на себя определённые обязательства.

Антикоррупционная хартия российского бизнеса является важным шагом на пути создания системы снижения коррупционных рисков на предприятиях.

Компании всё больше внимания уделяют вопросам собственной репутации и подписание, практическое внедрение принципов Хартии во многом оказывает положительное влияние на имидж компаний. Приходит понимание, что недостаточно получить какую-то определённую экономическую выгоду сегодня, необходимо думать о том, в каком ключе будут выстраиваться взаимоотношения с партнёрами и государственными структурами и завтра, и через пять лет. А на государственном уровне появляется чёткое понимание, что так больше продолжаться не может. Выбор между незаконными преференциями и честной эффективной работой должен быть однозначно сделан в пользу борьбы с коррупцией.

Одним из принципов Хартии является публичность антикоррупционных мер. Компании открыто объявляют о проводимой ими политике противодействия коррупции и её результатах. А в современных условиях распространения информации и общественного запроса на честное ведение бизнеса, принятие и добросовестное исполнение обязательств в рамках Хартии может стать существенным конкурентным преимуществом.

Подписание Хартии - это, в первую очередь, принятие и практическое внедрение принципов недопущения и противодействия коррупции. Для руководителей и собственников подобная работа позволит снизить риски со стороны недобросовестных сотрудников и партнёров. Ведь даже если, предположим, дача взятки была личной инициативой подчинённого, отвечать, в любом случае, придётся также и самой компании.

Присоединение к Хартии свидетельствует о готовности Системного оператора участвовать в работе по противодействию коррупции, позволяет применить единый подход в реализации разрабатываемых участниками Хартии мер по профилактике коррупционных правонарушений, открывает дополнительные возможности к внедрению передовых антикоррупционных программ и практик, а также позволяет повысить уровень взаимодействия с правоохранительными и контролирующими органами.

Процедура присоединения к Хартии предусматривает акт подписания текста Антикоррупционной хартии российского бизнеса.

Компаниям, надлежащим образом оформившие и предоставившие документы, выдаётся Свидетельство о присоединении у Антикоррупционной хартии, а также вносятся сведения в «Реестр надежных партнеров».

Для присоединения к Хартии необходимо подписать Хартию, заявление и анкету. Образцы Хартии, заявления, анкеты, а также порядок их подачи размещены на сайте ТПП ЯНАО в разделе «Антикоррупционная хартия».

РЕШИЛИ:

1. Саморегулируемой организации Союз «Строители ЯНАО» присоединиться к Анти Коррупционной хартии российского бизнеса.
2. Поручить Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» подписать заявление о присоединении к Антикоррупционной хартии российского бизнеса.
3. Обратиться к Торгово-промышленной палате РФ-организации-инициатору принятия Антикоррупционной хартии с просьбой включить в Сводный реестр участников Антикоррупционной хартии Российского бизнеса Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
4. Разместить на сайте СРО текст Антикоррупционной хартии Российского бизнеса с решением о присоединении к ней;
5. Правлению СРО и исполнительному органу СРО в своей повседневной работе публично противодействовать коррупции и внедрять принципы хартии.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об участии Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в Градостроительных конкурсах».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.** с информацией об Градостроительных конкурсах в РФ.

В третьей декаде сентября 2015 года планируется провести совместное заседание Комитета инновационных технологий в строительстве НОСТРОЙ, Комитета по конкурсным процедурам и инновациям НОПРИЗ и «Национального агентства малоэтажного и коттеджного строительства» по вопросу определения приоритетных инновационных проектов малоэтажного строительства. Комитетами разработаны критерии оценки эффективности проектов малоэтажного строительства. Материалы для участия в конкурсе необходимо было передать в электронном виде до 1 сентября 2015 г.

До 1 сентября 2015 г. СРО не предоставила в Комитет инновационных технологий НОСТРОЙ необходимые материалы по проекту «Энергоэффективного жилого дома», в г. Новый Уренгой, так как ООО «Стройкоминвест» не предоставил требуемые показатели и необходимые материалы по данному проекту.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, который сообщил, что НОПРИЗ и НОСТРОЙ приглашают принять участие в Профессиональном конкурсе на лучший инновационный проект. Ведется прием заявок на профессиональный конкурс на лучший инновационный проект. Конкурс проходит при поддержке Национального объединения строителей, Государственной Думы Российской Федерации, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Российской академии наук (РАН), научных и профессиональных объединений проектно-исследовательской и строительной отрасли.

Торжественное награждение победителей и выставка проектов участников конкурса состоится 13 ноября 2015 года. Проекты-победители будут рекомендованы для внесения в реестр типовых проектов Министра России.

Принять участие в профессиональных соревнованиях и представить на рассмотрение конкурсной комиссии проекты построенных объектов в следующих номинациях:

1. Лучший проект объекта жилого назначения:
 - эконом-класс,
 - премиум-класс;
2. Лучший проект административного здания;
3. Лучший проект многофункционального комплекса;
4. Лучший проект объекта промышленного назначения;
5. Лучший проект объектов культуры, отдыха, спорта и здравоохранения;
6. Лучший проект объекта в сфере образования;
7. Лучший проект объекта сельскохозяйственного назначения;
8. Лучший проект инженерной и транспортной инфраструктуры;
9. Лучший проект комплексной застройки территории с проектом планировки территории;
10. Лучший проект генерального плана;
11. Лучший проект реконструкции (реставрации) объекта культурного наследия;
12. Лучшая концепция нереализованного архитектурного проекта;
13. Лучший проект объекта с применением энергоэффективных решений.

Директор СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А. предложил принять участие в профессиональных соревнованиях и представить на рассмотрение конкурсной комиссии проект «Жилого дома в квартале № 32 в г. Салехард», ОАО «ИСК ЯНАО» в номинации: «Лучший проект жилого назначения: эконом-класс».

ВЫСТУПИЛ: Антонов В.Н. и выразил свое согласие для участия в конкурсе, и предоставлении всей необходимой документации.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО оказать помощь ООО «Контур» в подготовке документов по реализованным проектам для участия в одной или нескольких номинациях в профессиональном конкурсе на лучший построенный инновационный проект.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.
Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., который сообщил, что Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с приказом Министра России от 19 ноября 2014 года № 724/пр проводит II Ежегодный градостроительный конкурс.

Минстрой России просит обеспечить участие в Конкурсе наиболее интересных проектов, реализованных в нашем регионе, которые могут послужить лучшими практиками в градостроительной сфере.

Заявки на участие в конкурсе принимаются с 1 сентября 2015 года. С более подробной информацией о конкурсе можно ознакомиться на официальном сайте Министра России (www.minstroyrf.ru).

Объявление победителей Конкурса состоится в торжественной обстановке 18 февраля 2016 года на Российском инвестиционно-строительном форуме.

ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В. о необходимости участвовать в ежегодном Градостроительном конкурсе Министра по следующим номинациям:

- Лучший реализованный проект сохранения объектов культурного наследия: Обдорский Острог г. Салехард;
- Лучший реализованный проект строительства объекта социальной инфраструктуры;
- Лучший реализованный проект строительства объекта образования: «Школа в с. Салемал, Ямальского района, ЯНАО»;

- Лучший реализованный проект строительства объекта культуры: «Центр национальных культур в с. Яр-Сале, Ямальского района ЯНАО»;

- Лучший реализованный проект строительства объекта спорта: «Каток в с. Яр-Сале, Ямальского района, ЯНАО».

ВЫСТУПИЛ: Антонов В.Н. и выразил желание принять участие во 2-м ежегодном Градостроительном конкурсе, при условии оказания помощи исполнительным органом СРО, в подготовке необходимых материалов для участия в данном конкурсе.

РЕШИЛИ:

1. СРО Союз «Строители ЯНАО» принять участие во 2-м Ежегодном Градостроительном конкурсе в 4-х номинациях;

2. Исполнительному органу СРО Союз «строители ЯНАО» оказать всю необходимую помощь ООО «КОНТУР» в предоставлении необходимых материалов в электронном виде для участия в конкурсе.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме новых членов в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х. с информацией о том, что 1 организация представила документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование организации	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	8911028380, 1138911000964	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестгеосервис-Авто»	ООО «ИГС-Авто»	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, Промзона СУМВР, Административный корпус

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, Общество с ограниченной ответственностью «ИГС-Авто» соответствует требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО», сумма взносов для кандидата в члены Союза составляет:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации	Вступительный взнос (руб.)	Взнос в компенсационный фонд (руб.)	Членский взнос (руб.)
1	8911028380	ООО «ИГС-Авто»	20 000 (оплачено)	500 000 (оплачено)	80 000 (оплачено)

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» - 1 организацию:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование организации	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	8911028380, 1138911000964	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестгеосервис-Авто»	ООО «ИГС-Авто»	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, Промзона СУМВР, Административный корпус

2. Выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 1 организации:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Номер выдаваемого свидетельства
1	485	8911028380	ООО «ИГС-Авто»	СРО-С-073-20092011-890585.1

3. В день выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче данного свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства. Выдать вновь принятому члену Союза свидетельство о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, который информировал членов Правления о том, что:

1. СРО НПС «ГлавСтрой» исключен из Государственного реестра саморегулируемых организаций. Всего на сегодняшний день исключено 3 СРО в сфере строительства из Государственного реестра саморегулируемых организаций.

2. Минстрой РФ, Минэкономразвития РФ и Ростехнадзор РФ разъяснили обязанности каждой саморегулируемой организации размещать на официальном сайте СРО решения органов управления в виде копий протоколов.

3. О прохождении проверки Ростехнадзором СРО Союз «Строители ЯНАО» с 14 сентября 2015 года по 25 сентября 2015 года.

4. Об утверждении Советом НОСТРОЙ новой структуры комитетов, всего 13 комитетов:

- Комитет по жилищно-гражданскому, промышленному строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и сооружений;
- Комитет систем инженерно-технического обеспечения, связи и телекоммуникаций зданий и сооружений;

- Комитет по строительству объектов агропромышленного комплекса;
- Комитет по развитию строительной отрасли;
- Комитет по страхованию и финансовым инструментам строительной отрасли;
- Комитет по строительству объектов энергетики и электросетевого хозяйства;
- Комитет по информационной политике;
- Комитет по конкурентной политике и ценообразованию в строительстве;
- Комитет по освоению подземного пространства;
- Комитет по профессиональному образованию;
- Комитет по регламенту;
- Комитет по строительству объектов нефтегазового комплекса;
- Комитет по транспортному строительству.

4. О задолженности по оплате членами СРО Союз «Строители ЯНАО» взносов за 2015 год. По состоянию на 17 сентября 2015 года задолженность по оплате членами СРО Союз «Строители ЯНАО» взносов за 2015 год составляет 25,2 % от утвержденной сметы к общему объему начисленных взносов на 2015 год.

5. О конференции по Уральскому федеральному округу в рамках международного форума небоскребов, «100+Forum Russia».

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

Секретарь заседания



М.В. Бабийчук

В.Н. Антонов