

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 28 января 2016 года № 108
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 507.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 7 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представители от 4-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор СРО Союз «Строители ЯНАО» |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора СРО |
| 3. Павлов Александр Васильевич | - Зам-ль директора по производственным вопросам |
| 4. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора СРО по вопросам контроля |
| 5. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела СРО |

На заседании присутствовали приглашенные гости:

1. Вершинин Иван Сергеевич, Депутат Законодательного собрания ЯНАО, Член комитета по промышленности, природопользованию и экологии;
2. Носкин Сергей Анатольевич, Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО;
3. Кузаев Евгений Александрович, Первый заместитель директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО;
4. Хайтин Яков Матвеевич, Директор Автономного учреждения ЯНАО «Управление государственной экспертизы проектной документации».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для участия в заседании зарегистрировались 7 членов, что составляет 64% от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который предложил повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О проведении годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в 2016 году.
2. О Концепции совершенствования механизмов саморегулирования, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 30.12.2015 г. № 2776-р.
3. О проекте стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ на период до 2030 года.
4. О подготовке к проведению Конференции по инновациям в строительстве в Ямало-Ненецком автономном округе.
5. О проектах типовых контрактов, разработанных в рамках создания библиотеки типовых контрактов на выполнение работ в сфере строительства для государственных и муниципальных нужд.
6. Об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2015 год.
7. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
8. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
9. Разное.
 - 9.1 Информация о выполнении членами СРО Союз «Строители ЯНАО» обязанностей по оплате членских взносов.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в 2016 году».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией о том, что в соответствии с действующим Законодательством РФ, а так же на основании пунктов 9.2, 9.2.2 и 10.7.6 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» необходимо в марте или апреле 2016 года провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

На основании вышесказанного предлагается:

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 24 марта 2016 года, время начало работы в 10 час. 00 мин.
2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Свердлова, д. 43 «А».
3. Согласовать предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», а так же к следующему заседанию Правления проанализировать и при необходимости представить предложения, необходимые для внесения изменений во внутренние документы, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания для их согласования Правлением для утверждения Общим собранием.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который поддержал предложение провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» с предлагаемым проектом повестки дня 24 марта 2016 года в г. Салехарде, по ул. Свердлова, д. 43 «А».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 24 марта 2016 года, время начало работы в 10 час. 00 мин.

2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Свердлова, д. 43 «А».

3. Согласовать предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», а так же к следующему заседанию Правления проанализировать и при необходимости представить предложения, необходимые для внесения изменений во внутренние документы, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания для их согласования Правлением для утверждения Общим собранием.

5. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить письма-извещения членам СРО Союз «Строители ЯНАО» о проведении Годового Общего собрания членов и разместить на официальном сайте СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- Объявление о проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

- Предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

- Образец подтверждения личного участия в Годовом Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

- Образец доверенности.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О Концепции совершенствования механизмов саморегулирования».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что Распоряжением Правительства РФ 30.12.2015г. утверждена «Концепция совершенствования механизмов саморегулирования». Лыхо Н.А. проинформировал, что реализация данной концепции будет осуществляться в три этапа: с 2016 года по 2020 год. Далее Лыхо Н.А. кратко освятил основные принципы концепции.

Во второй главе «Основные итоги развития института саморегулирования» в 4 разделе выделены «Основные результаты функционирования института саморегулирования», к недостаткам которого отнесены:

1. Неэффективное выполнение функции по выработке отраслевых стандартов деятельности, возложенной на институт саморегулирования;

2. Низкая эффективность контроля саморегулируемой организацией за соблюдением ее членами установленных требований;

3. Неэффективность механизмов обеспечения имущественной ответственности субъектов саморегулирования перед потребителями, неразвитость практики работы с жалобами и внесудебного урегулирования споров, низкая информированность потребителей товаров о возможностях и преимуществах саморегулирования;

4. Низкая эффективность государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций и недостаточный уровень разработанности правовых механизмов ответственности саморегулируемых организаций.

В третьей главе «Цели и задачи Концепции, принципы и структура модели саморегулирования» указаны и раскрыты:

-основная цель совершенствования механизмов саморегулирования – это формирование единой эффективной общегосударственной модели саморегулирования, определяющей цели и задачи саморегулирования, а также позволяющей использовать ее потенциал для повышения качества товаров субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности;

-основной долгосрочной целевой моделью должен стать переход к саморегулируемым организациям с добровольным членством в качестве органов, способных осуществлять отдельные публично значимые функции при отдельных сложившихся условиях.

-задачи, которые необходимо решить для достижения поставленной цели;

-принципы нормативно правового регулирования деятельности СРО и национальных объединений;

-трехуровневая структура саморегулирования;

-базовые принципы введения обязательного членства субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности в саморегулируемых организациях;

В четвертой главе «Основные направления совершенствования механизмов саморегулирования» раскрыты:

-основные подходы к совершенствованию механизмов саморегулирования;

-основные функции национальных объединений саморегулируемых организаций;

-функции, которые выполняет компенсационный фонд;

-специфика предмета контроля саморегулируемой организацией за деятельностью своих членов;

- требования осуществления государственного строительного контроля.

В пятой главе «Этапы реализации Концепции» указаны три этапа:

Первый этап (2016 год). Основная цель - на законодательном уровне обеспечить принятие общегосударственной модели и осуществление эффективного контроля, в том числе:

установление общих принципов саморегулирования (внесение изменений в Федеральный закон "О саморегулируемых организациях");

приведение в соответствие отраслевого законодательства Российской Федерации, установление особенностей регулирования деятельности саморегулируемых организаций в отдельных отраслях;

установление на законодательном уровне оснований и порядка передачи государственных функций саморегулируемым организациям с добровольным членством в целях создания стимулов для развития добровольного саморегулирования.

Второй этап (2017 - 2018 годы). Основная цель - обеспечение эффективного функционирования трехуровневой модели, развитие добровольного саморегулирования, в том числе:

разработка необходимых подзаконных актов и методических документов, обеспечивающих передачу государственных функций саморегулируемым организациям с добровольным членством;

мероприятия, направленные на информирование заинтересованных лиц о преимуществах саморегулирования в целях дальнейшего стимулирования добровольного саморегулирования.

Третий этап (2019 - 2020 годы). Основная цель - сближение моделей обязательного и добровольного саморегулирования и делегирование полномочий саморегулируемым организациям с добровольным членством, в том числе проведение в рамках установленных процедур оценки эффективности деятельности отдельных саморегулируемых организаций за выбранный временной период в целях принятия решений о передаче государственных функций.

Реализация указанных мер позволит в перспективе осуществить полноценную передачу саморегулируемым организациям всех функций по осуществлению контроля за деятельностью участников рынка.

Задачей настоящей Концепции является формирование стимулов к добровольному саморегулированию, которые позволят реализовать его потенциал в части стандартизации, использования механизмов ответственности и обеспечения защиты прав потребителей, в перспективе снизить степень государственного вмешательства в экономику и соответствующие затраты и обеспечить учет позиции предпринимательского и профессионального сообщества при принятии решений по регулированию отрасли.

Реализация настоящей Концепции позволит достичь следующих результатов:

- повышение уровня доверия к институту саморегулирования;
- повышение качества работ по стандартизации;
- повышение уровня защиты интересов потребителей товаров (работ, услуг) членов саморегулируемых организаций;
- повышение доверия со стороны потребителей, органов исполнительной власти, производителей товаров (работ, услуг) и продавцов;
- повышение уровня конкурентоспособности, качества и безопасности товаров;
- обеспечение ответственности членов саморегулируемых организаций за результаты их деятельности;
- повышение качества принимаемых нормативных правовых актов Российской Федерации.

Два года назад 30 января 2014 года на заседании Правления Саморегулируемой организации, протокол № 77 были рассмотрены и утверждены Предложения СРО Союз «Строители ЯНАО» для включения в проект Концепции развития НОСТРОЙ в Саморегулировании строительной отрасли России. Данные предложения прилагаются.

Необходимо отметить, что часть предложений СРО ранее нашла отражения в изменениях в системе работы НОСТРОЙ, а другая часть нашла отражения в Концепции совершенствования механизмов саморегулирования

Лыхо Н.А. отметил, что:

1. Концепция совершенствования механизмов саморегулирования является своевременной, актуальной и необходимой;
2. Саморегулирование в строительной отрасли имеет свои особенности по отношению к вопросам саморегулирования в других сферах деятельности;
3. Комплексное решение всех задач изложенных в Концепции даст новый импульс в стратегическом развитии института саморегулирования и в первую очередь в строительной отрасли;
4. Необходим последовательный, системный подход в реализации «Концепции совершенствовании механизмов саморегулирования» на всех этапах ее реализации в строительной отрасли;
5. Саморегулируемой организации Союз «Строители ЯНАО» необходимо, совместно с другими заинтересованными организациями ЯНАО, дать свои предложения по реализации Концепции совершенствования механизмов саморегулирования.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который отметил, что вопросам развития саморегулирования в строительстве Исполнительным органом и Правлением постоянно уделяется значительное внимание, так как данные вопросы являются важными и системообразующими.

СЛУШАЛИ: Гергарта С.В., Члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который поддержал выработку обобщенных предложений по реализации «Концепции совершенствовании механизмов саморегулирования».

СЛУШАЛИ: Вершинина И.С., депутата Законодательного собрания ЯНАО, Члена комитета по промышленности, природопользованию и экологии, который положительно оценил деятельность СРО Союз «Строители ЯНАО» в части попыток совершенствования механизмов саморегулирования в строительной отрасли.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Посоветовать руководителям организаций, членам СРО, дать свои предложения по реализации Концепции совершенствования механизмов саморегулирования.

2. Исполнительному органу СРО обобщить предложения членов Правления СРО, руководителей организаций членов СРО, Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО, ТПП ЯНАО и возможно других организаций ЯНАО до 10 февраля 2016 года, представить их Председателю Правления и передать обобщенные предложения Координатору НОСТРОЙ по УРФО.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О проекте Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что 28 декабря 2015 года Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в Аппарат Ассоциации «Национальное объединение строителей» направлен проект «Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года» для его рассмотрения профессиональным сообществом и для внесения замечаний и предложений в данный проект.

Проект Стратегии разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 28.06.2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

Стратегия разработана Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет», Федеральным государственным бюджетным учреждением «Российская академия архитектуры и строительных наук».

В разработке стратегии принимали участие НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Минэкономразвития РФ, Минпромторг РФ, Минобрнауки РФ, Минфин РФ, ФАТРИМ и другие.

Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ) проведены круглые столы, посвященные ключевым темам и проблемам строительной отрасли:

14 января 2016г. - «Формирование единого рынка услуг в строительстве в рамках Евразийского экономического союза. Реализация решений Высшего Евразийского экономического совета»;

18 января 2016г. - «Становление системы профессиональных квалификаций в строительстве. Роль Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

19 января 2016г. - «Реализация Концепции совершенствования механизмов саморегулирования: этапы и задачи»;

20 января 2016г. - «Использование потенциала национальных объединений для создания и эффективной деятельности системы единого заказчика»;

20 января 2016г. - «Энергоэффективность и энергосбережение в строительстве».

Директор отметил, что в рамках Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года должна быть разработана так же Стратегия инновационного развития строительного комплекса ЯНАО до 2030 года,

Директор предложил, всем присутствующим на заседании правления, предоставить свои замечания и предложения по Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года и по развитию строительного комплекса ЯНАО до 2030 года.

СЛУШАЛИ: **Бабничука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который отметил профессиональную значимость обсуждаемой Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года и выразил надежду, что реализация данной стратегии позволит решить существующие проблемы в строительной отрасли.

СЛУШАЛИ: **Верещагина И.С.**, депутата Законодательного собрания ЯНАО; **Носкина С.А.**, президента Торгово-промышленной палаты ЯНАО; **Кузаева Е.А.**, первого заместителя директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО. Выступающие единогласно высказались о необходимости обобщения всех предложений в Стратегию инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Посоветовать руководителям организаций, членам СРО, дать свои замечания и предложения по Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года и предложения для включения в Стратегию инновационного развития строительного комплекса ЯНАО до 2030 года.

2. Исполнительному органу СРО обобщить замечания и предложения членов Правления СРО, руководителей организаций членов СРО, а так же присутствующих представителей других организаций ЯНАО до следующего заседания Правления СРО в феврале месяце 2016 года, рассмотреть их на заседании правления и передать обобщенные предложения Координатору НОСТРОЙ по УРФО.

3. Исполнительному органу СРО обобщить предложения всех заинтересованных представителей организаций строительного сообщества ЯНАО в Стратегию инновационного развития строительного комплекса ЯНАО.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О подготовке к проведению Конференции «Инновационное развитие строительного комплекса ЯНАО» в рамках «Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что 20 октября Координационно-экспертным советом по инновациям в строительстве в ЯНАО было принято решение подготовить и провести конференцию в феврале месяце 2016 года с повесткой дня «Инновационное развитие строительной отрасли ЯНАО в рамках «Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ на период до 2030 года».

28 декабря 2015 года в Аппарат Ассоциации «Национальное объединение строителей» получен проект «Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года» для его рассмотрения профессиональным сообществом и для внесения замечаний и предложений в данный проект. В разработке стратегии принимали участие НОСТРОЙ, НОПРИЗ, МГСУ, РААСН, Минэкономразвития РФ, Минпромторг РФ, Минобрнауки РФ, Минфин РФ, ФАТРИМ и другие. Проект стратегии разработан в соответствии с требованиями ФЗ №172 от 28.06.2014г.

Распоряжением Правительства РФ 30.12.2015г. утверждена «Концепция совершенствования механизмов саморегулирования». Реализация концепции будет осуществляться в три этапа с 2016 года по 2020 год.

Выработка Саморегулируемыми организациями и в целом НОСТРОЙ общей позиции по «Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ» и по «Концепции совершенствования механизмов саморегулирования» необходимы для подготовки и проведения Государственного совета РФ «О развитии строительного комплекса и совершенствовании градостроительной деятельности в РФ». Предположительно заседание Государственного совета будет проведено в апреле 2016 года.

В рамках подготовки к Государственному совету по вопросу «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности РФ» Национальное объединение строителей провело серию круглых столов, посвященных ключевым темам и проблемам строительной отрасли, в которых могли бы принимать участие и представители нашей СРО, как члены Правления, так и представители Исполнительного органа:

Съезд Национального объединения строителей планируется провести не 31 марта 2016г., а после заседания Государственного совета «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности РФ»

Директор СРО Союз «Строители ЯНАО» предлагает подготовить и провести Конференцию «Инновационное развитие строительного комплекса ЯНАО» в рамках «Стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года» после того, как состоится заседание Государственного совета «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности РФ до 2030 года» и после проведения съезда Национального объединения строителей.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который отметил целесообразность проведения данной Конференции после проведения Государственного совета по строительству и съезда НОСТРОЙ. Бабийчук М.В. подчеркнул, что опыт проведения конференций Саморегулируемой организацией Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» совместно с Департаментом строительства и жилищной политики ЯНАО уже наработан, которые проводились в 2014 и в 2015 годах.

СЛУШАЛИ: Кузаева Е.А., первого заместителя директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО, который сообщил, что в последнее время в адрес Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО поступает масса коммерческих предложений из других регионов РФ в части реализации строительных материалов, технологий и услуг в сфере строительства. Кузаев Е.А. предложил привлечь для участия в предстоящей конференции организации, которые направляют в адрес департамента свои коммерческие предложения. Кроме того, Кузаев Е.А. озвучил, что департамент строительства и жилищной политики готов оказать помощь в проведении предстоящей конференции.

СЛУШАЛИ: Носкина С.А., Президента Торгово-промышленной палаты ЯНАО, который поддержал целесообразность проведения Конференции после проведения Государственного совета по строительству и съезда НОСТРОЙ и добавил, что Торгово-промышленная палата ЯНАО готова оказать помощь в проведении предстоящей конференции, в том числе в организации «биржи контактов», которая хорошо зарекомендовала себя на мероприятиях подобного плана.

СЛУШАЛИ: Хайтина Я.М., директора Автономного учреждения ЯНАО «Управление государственной экспертизы проектной документации», который поддержал проведение конференции после Государственного совета по строительству а так же съезда НОСТРОЙ и подтвердил свою помощь в проведении конференции.

СЛУШАЛИ: Вершинина И.С., депутата Законодательного собрания ЯНАО, Члена комитета по промышленности, природопользованию и экологии, который предложил наладить более тесные деловые отношения между СРО Союз «Строители ЯНАО» и Комитетом по промышленности, природопользованию и экологии Законодательного собрания ЯНАО, для решения поставленных задач в сфере строительства.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Исполнительному органу СРО уведомить членов Координационно-экспертного совета о том, что подготовку к проведению конференции «Инновационное развитие строительного комплекса ЯНАО в рамках «Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года» целесообразно начать после того, как состоится заседание Государственного совета «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности Российской Федерации до 2030 года» и после съезда Национального объединения строителей.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проектах типовых контрактов, разработанных в рамках создания библиотеки типовых контрактов на выполнение работ в сфере строительства для государственных и муниципальных нужд.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора, с информацией о том, что Ассоциация «Национальное объединение строителей» проводит общественное обсуждение типовых контрактов (документов) разработанных в рамках создания библиотеки типовых контрактов, в том числе на выполнение работ в сфере строительства для государственных и муниципальных нужд, а именно:

-типовой контракт на строительство и реконструкцию на условиях генерального подряда в отношении объектов гражданского назначения;

-типовой контракт на поставку оборудования для целей строительства объектов гражданского назначения;

-типовой контракт на осуществление строительного контроля в отношении объектов гражданского назначения.

Библиотека типовых контрактов (по федеральному закону № 44-ФЗ), а так же обсуждаемые типовые контракты прилагаются.

Предлагается ознакомиться с проектами данных типовых контрактов и дать свои замечания и предложения.

СЛУШАЛИ: Кузаева Е.А., первого заместителя директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО, который озвучил, что в адрес департамента строительства и жилищной политики так же поступили проекты данных типовых контрактов для ознакомления из Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который положительно оценил возможность введения типовых контрактов в сфере строительства в целях избежания возможных разночтений и редакций при заключении договоров и строительных контрактов.

СЛУШАЛИ: Хайгина Я.М., директора Автономного учреждения ЯНАО «Управление государственной экспертизы проектной документации», который отметил, что применение типовых унифицированных контрактов в строительстве даст положительный результат.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО обобщить предложения всех заинтересованных представителей организаций строительного сообщества ЯНАО по внедрению типовых унифицированных контрактов в строительстве.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах проверок членов СРО Союза «Строители ЯНАО» за 2015 г.

СЛУШАЛИ: Барашина А.В., начальника производственного отдела, который проинформировал об итогах проверок членов СРО Союза «Строители ЯНАО» за 2015 г.

Произошло уменьшение членов Союза с 268 на 1.01.2015г. и до 222 на 01.01.2016 г. Всего в 2015 году было проверено 227 из 268 членов СРО Союза «Строители ЯНАО» на 01.01.2015г. 75 организаций не имеют замечаний по результатам проверок. На 48 членов СРО Союза «Строители ЯНАО», по результатам проверок, были направлены материалы на рассмотрение Контрольной комиссии. 7 организаций исключены из членов СРО Союза

«Строители ЯНАО» на основании решений Правления Союза, 8 организаций исключены из члена СРО Союза «Строители ЯНАО» решением Общего Собрания СРО Союза «Строители ЯНАО», 37 прекратили членство по заявлению о добровольном выходе.

В 2015 г. 279 ИТР членов СРО Союза «Строители ЯНАО» прошли аттестацию на соответствие установленным критериям уровня знаний работников членов Союза, для подтверждения соответствия требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (выписано 352 аттестата).

За период с 2011г. по 2015г. прошли аттестацию 1670 ИТР, выписано 2321 аттестат.

В 222 организациях, членов СРО Союз «Строители ЯНАО», прошли повышение квалификации 1944 или 80% ИТР, а аттестацию 1637 или 66% сотрудника из 2466 ИТР, необходимых для выполнения заявленных видов работ.

Из сравнения 2014 и 2015 г. г. видно, что повышение квалификации ИТР осталось на прежнем уровне (80%), прохождение аттестации увеличилось с 42% до 66%.

В целях получения полных сведений «О системе по охране труда и технике безопасности при выполнении заявленных видов работ», предлагаем внести в Приложение № 8 к акту ежегодной проверки дополнения.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию об итогах плановых проверок за 2015г.
2. Утвердить предлагаемые дополнения в Приложение № 8 к Акту проверки членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Приложение № 8 в новой редакции разместить на сайте СРО Союз «Строители ЯНАО» в правилах контроля.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что 1 организация представила документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование организации	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	8904043683, 1048900302659	Общество с ограниченной ответственностью «АрктикСтрой»	ООО «АрктикСтрой»	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, д. 2, корп. 4. кв. 9

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, ООО «АрктикСтрой» соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО», сумма взносов для кандидата в члены Союза составляет:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации	Вступительный взнос (руб.)	Взнос в компенсационный фонд (руб.)	Членский взнос (руб.)
1	8904043683	ООО «АрктикСтрой»	20 000 (оплачено)	300 000 (оплачено)	70 000 (нет оплаты)

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, который предложил принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «АрктикСтрой».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» - 1 организацию:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование организации	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	8904043683, 1048900302659	Общество с ограниченной ответственностью «АрктикСтрой»	ООО «АрктикСтрой»	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, д. 2, корп. 4. кв. 9

2. Выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 1 организации:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Номер выдаваемого свидетельства
1	487	8904043683	ООО «АрктикСтрой»	СРО-С-073-20092011-890587.1

3. В день выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства. Выдать вновь принятому члену Союза свидетельство о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что 4 организации - члены Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	3	Муниципальное предприятие «Салехардэнерго» муниципального образования город Салехард	СРО-С-073-20112009-890103.5
2	144	Муниципальное унитарное предприятие «Дорожно-ремонтное строительное управление» Муниципального образования город Ноябрьск	СРО-С-073-20112009-890244.3
3	175	Общество с ограниченной ответственностью «АРТСИБ-Электро»	СРО-С-073-20112009-890275.4
4	326	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалгеострой»	СРО-С-073-20112009-890426.7

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» который предложил внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением наименования саморегулируемой организации 2 организациям – членам Союза (МУП «Дорожно-ремонтное строительное управление» МО г. Ноябрьск и ООО «АРТСИБ-Электро»); Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с реорганизацией в форме преобразования МП «Салехардэнерго» МО г. Салехард в АО «Салехардэнерго» и отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1 организации – члену Союза (ООО «Ямалгеострой»).

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением наименования саморегулируемой организации 2 организациям – членам Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	144	Муниципальное унитарное предприятие «Дорожно-ремонтное строительное управление» Муниципального образования город Ноябрьск	СРО-С-073-20112009-890244.4
2	175	Общество с ограниченной ответственностью «АРТСИБ-Электро»	СРО-С-073-20112009-890275.5

2. Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с реорганизацией в форме преобразования муниципального предприятия «Салехардэнерго» МО г. Салехард (ИНН 8901008521) в Акционерное общество «Салехардэнерго»:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	ИНН, ОГРН	Номер выдаваемого свидетельства
1	3	Акционерное общество «Салехардэнерго»	8901030855, 1158901001434	СРО-С-073-20112009-890103.6

3. Отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1 организации – члену Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Основания для отказа во внесении изменений в свидетельство
1	326	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалгеострой»	невнесение взноса в компенсационный фонд, предусмотренный ч. 10.1, ст.55.8 Гр.К РФ (п.3, ч. 11, ст. 55.8. Гр.К РФ)

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Разное.

По вопросу повестки № 9.1: Информация о выполнении членами СРО Союз «Строители ЯНАО» обязанностей по оплате членских взносов.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который проинформировал членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» о текущем финансово-хозяйственном состоянии дел в Исполнительном органе СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

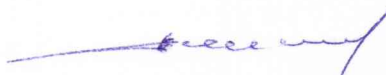
РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления



М.В. Бабийчук

Протокол вел



Н.Г. Передерев