

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 23 мая 2016 года № 115
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 507.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 17 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 8 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представители от 2-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Шурыгин Вадим Вячеславович | - И.о. начальника отдела контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич | - Замест. директора по производственным вопросам |
| 5. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |

На заседании присутствовали:

- Носкин Сергей Анатольевич, Президент Торгово-Промышленной палаты ЯНАО;
- Логачева Наталья Александровна, Вице-президент Торгово-Промышленной палаты ЯНАО;
- Зайцев Виталий Владимирович, Заместитель директора Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО;
- Холявко Ольга Валентиновна, Начальник отдела координации Арктических программ и проектов Департамента по науке и инновациям ЯНАО;
- Мохнова Татьяна Владимировна, Заместитель главного редактора общественно-политической газеты ЯНАО «Красный Север».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для участия в заседании зарегистрировались 8 членов Правления, что составляет 73 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который предложил повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. Информация о состоявшемся 16 мая 2016 года заседании Совета Ассоциации «Национальное объединении строителей».

2. Информация о состоявшемся 17 мая 2016 года заседании Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности.

3. О проекте федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования.

4. О проведении Конференции «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов».

5. О проведении Ежегодных конкурсов профессионального мастерства «Строймастер Ямала – 2016» и Окружном конкурсе профессионального мастерства «Строймастер-2016» в Уральском федеральном округе.

6. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

7. Об утверждении плана проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 3-4 кварталы 2016 года.

8. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который предложил объединить вопрос повестки дня № 1 «Информация о состоявшемся 16 мая 2016 года заседании Совета Ассоциации «Национальное объединении строителей»; вопрос повестки дня № 2 «Информация о состоявшемся 17 мая 2016 года заседании Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности»; вопрос повестки дня № 3 «О проекте федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» и рассмотреть их в одном вопросе повестки под номером № 1, соответственно изменив всю нумерацию вопросов повестки дня Правления.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Объединить вопрос повестки дня № 1 «Информация о состоявшемся 16 мая 2016 года заседании Совета Ассоциации «Национальное объединении строителей»; вопрос повестки дня № 2 «Информация о состоявшемся 17 мая 2016 года заседании Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности»; вопрос повестки дня № 3 «О проекте федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» и рассмотреть их в одном вопросе повестки дня под номером № 1, соответственно изменив всю нумерацию вопросов повестки дня Правления.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Информация о состоявшемся 16 мая 2016 года заседании Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»; «Информация о состоявшемся 17 мая 2016 года заседании Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности»; «О проекте федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что в г. Москве 16 мая 2016 года состоялось заседание Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» под председательством Президента НОСТРОЙ Андрея Молчанова. В заседании приняли участие представители Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

На заседании Совета был обсужден проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования». Поправки в Градостроительный кодекс РФ вызвали неоднозначную реакцию членов Совета, в связи с чем Президент НОСТРОЙ Андрей Молчанов призвал всех членов Совета конструктивно подойти к данному вопросу и к пятнице, 20 мая, направить в Экспертный Совет по совершенствованию законодательства конкретные предложения в формате поправок к проекту федерального закона, который сейчас проходит публичное обсуждение. 23 мая 2016 г. предлагается предварительно обсудить внесенные предложения в НОСТРОЙ, а 24 мая 2016 г. в 15 часов – принять участие в окончательном обсуждении законопроекта в Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и по итогам подготовить официальное письмо с позицией Ассоциации «Национальное объединение строителей» по предлагаемым поправкам.

17 мая 2016 года в г. Москве состоялось заседание Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности.

В своем докладе Президент РФ В.В. Путин на заседании Совета отметил, что деятельность СРО в сфере строительства зачастую сводится к выдаче свидетельств о допуске к работам, причем часть СРО просто торгует такими разрешениями. Институт саморегулирования организовывался для преодоления административных барьеров, однако на практике получили ту же бюрократию, но уже в лице бизнес-сообщества. В.В. Путин подчеркнул, что отказываться от саморегулирования не нужно, необходимо провести реформу и направить потенциал профессионального сообщества на те направления, где это на практике может принести пользу.

Президент НОСТРОЙ А.Молчанов в своем выступлении на заседании Государственного Совета подчеркнул, что необходимо совершенствование системы саморегулирования в отрасли. Так, для того, чтобы повысить контроль и вывести саморегулирование на новый качественный уровень, предлагается строительным компаниям вступать в СРО по месту их регистрации. Для малого бизнеса при заключении договоров не более 3 млн. рублей исключить требование обязательного членства в СРО. Обязательное членство оставить только для генеральных подрядчиков. Предлагается консолидировать средства компенсационных фондов СРО в уполномоченном банке, требования к которому будут установлены Правительством РФ.

Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части

совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» опубликован для широкого обсуждения на интернет-портале www.regulation.gov.ru 29 апреля 2016 года. На официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» информация о том, что проект поправок в Градостроительный кодекс размещен для обсуждения, была размещена 4 мая 2016 года. Обсуждать законопроект предлагалось до 17 мая 2016 года, т.е. в очень короткие и сжатые сроки, и соответственно большая часть СРО и тем более представителей строительного бизнеса не имели возможность полноценно ознакомиться с ним и высказать свои замечания и предложения.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией состоявшемся 17 мая 2016 года в г. Москве заседании Государственного совета при Президенте Российской Федерации по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности.

В своем докладе Президент РФ В.В. Путин отметил что:

-Необходимо совершенствовать техническое регулирование и ценообразование в строительной отрасли;

-Саморегулируемые организации должны были обеспечивать качество, надежность и безопасность изысканий, проектирования и строительства, но эти цели остались на бумаге;

-Часть Саморегулируемых организаций торгует свидетельствами о допуске;

-Саморегулирование, как совершенно необходимое нововведение, по просьбе предпринимателей, создано для преодоления административных барьеров, честного и неподкупного отношения к делу, а получили ту же бюрократию, но в лице бизнес-сообщества, этим дискредитируется идея саморегулирования.

Так же В.В. Путин отметил, что саморегулирование требует реформирования и исключения всех накопившихся проблем.

В своем докладе на Государственном совете Губернатор Красноярского края В.А. Толоконский отметил следующее:

-Необходимо создать единую, согласованную систему технических правил и стандартов от изыскания и проектирования – до их эксплуатации и требований к строительным материалам;

-Необходимо совершенствование в строительстве государственного и технического регулирования;

-Необходимо совершенствование в строительстве качественного саморегулирования;

-При формировании реестра типовой документации должны быть учтены наиболее выигрышные по техническим и экономическим показателям новые методы возведения зданий, новые материалы и технологии;

-Предлагается создать Межведомственный орган по разработке нормативных требований повышающих эффективность проектных решений;

-Необходимо создать прозрачную и понятную систему сметного нормирования и ценообразования.

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ М.А. Минь в своем выступлении отметил:

-В РФ стоит острейшая задача по совершенствованию технического регулирования. За 2015 год разработано и актуализировано 124 Свода правил, к концу 2017 года будет актуализировано 300 нормативно-технических документов;

-Ведется работа по формированию реестра типовой проектной документации, где есть уже 337 объектов капитального строительства;

-Для учета затрат на дальнейшее содержание объекта на протяжении всего жизненного цикла ведется работа по внедрению технологий информационного моделирования в строительстве, для управления реализацией проекта от стадии инвестирования до стадии эксплуатации;

-Впервые за 20 лет, Правительство РФ приняло решение о реализации государственного задания по разработке и актуализации сметных нормативов, отвечающих современным технологиям и обеспечивающих достоверную стоимость строительной продукции;

-В государственную Думу РФ внесен законопроект, который предусматривает создание системы государственного мониторинга стоимости строительных ресурсов и создания прозрачной государственной информационной системы ценообразования и сметного нормирования;

-С 2018 года планирование бюджетных капитальных вложений будет осуществляться на основе новой системы ценообразования, которая обеспечит максимально достоверную цену контракта для проведения конкурсных процедур;

-Снижение административных барьеров-приоритетная задача на ближайшее будущее. Утвержденный Правительством РФ исчерпывающий перечень административных процедур в жилищном строительстве дал бесспорный положительный эффект

Президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» А.Ю Молчанов в выступая на Государственном совете более подробно озвучил существующие проблемы саморегулирования в строительстве и отметил что:

-За 7 лет разработано более 150 нормативных актов технического регулирования, приняты профессиональные стандарты для рабочих и ИТР;

-Предлагается строительным и проектным компаниям вступать в Саморегулируемые организации по месту их регистрации;

-Для малых компаний, при заключении договоров до 3-х млн. рублей исключить обязательное требование членства в Саморегулируемых организациях, обязательное членство оставить только для генеральных подрядчиков;

-Средства компенсационных фондов консолидировать в уполномоченных банках, требования к которым будут установлены Правительством РФ;

-Предлагается создание специализированного компенсационного фонда, в который все застройщики будут производить отчисления в размере 1 %, который взимается как страховая премия.

В ходе своего выступления, Лыхо Н.А. высказал замечания к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования», а именно:

- Поддержал предложения, высказанные Президентом Ассоциации «Национальное объединение строителей» на заседании Государственного совета по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности 17 мая 2016 года и основные замечания, выработанные Ассоциацией «Национальное объединение строителей» к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования».

- Выразил озабоченность тем, что переходные положения, вытекающие из проекта Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования», от которых зависит продолжительность переходного периода и которые разрабатывает Правительство РФ (5 нормативно-правовых актов), Минстрой РФ и Ростехнадзор (4 нормативно-правовых акта); Банк России (2 нормативно-правовых акта); Ассоциация «Национальное объединение строителей» (7 нормативно-правовых акта) должны быть разработаны до подписания данного закона Президентом.

- Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» вести мониторинг принятия нормативно-правовых актов, предусмотренных законодательством и требующих принятия: Правительством РФ, Минстроем РФ, Ростехнадзором и Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

- Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» в 4-м квартале 2016 года разработать и представить на рассмотрение членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» все нормативные документы СРО (не менее 12), вытекающие из законопроекта «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» и требующие их принятия.

- Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» в «Положении о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» предусмотреть его формирование за счет средств компенсационного фонда на возмещение вреда, оплаченных выбывшими членами из СРО за период с 2009 года по 2016 год с учетом суммы пропорционального его прироста.

Кроме того, Лыхо Н.А. озвучил, что в законопроекте не прописан порядок:

- формирования Саморегулируемых организаций по региональному (субъекту Федерации) принципу (ст. 1 в ст. 55.4 законопроекта);
- реорганизации Саморегулируемых организаций;
- выхода членов Саморегулируемой организации из Саморегулируемой организации (ст. 2 законопроекта);

Так же Лыхо Н.А. подчеркнул, что передача средств Компенсационных фондов Саморегулируемых организаций в доверительное управление Управляющим компаниям нецелесообразно. Средства Компенсационных фондов всех Саморегулируемых организаций должны быть размещены в специализированном строительном банке.

В заключении своего выступления Лыхо Н.А. подчеркнул, что в представленный законопроект должны быть внесены изменения и дополнения, которые:

- позволят устранить все возникающие противоречия, заложенные в данном законопроекте;
- направлены на совершенствование и улучшение работы Саморегулируемых организаций в сфере строительства.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который озвучил, что проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» неоднозначный, имеет разночтения и скорее всего, внесет большие изменения в работу как саморегулируемых организаций в сфере строительства, так и в работу строительных компаний. Бабийчук М.В. полностью поддержал позицию Лыхо Н.А. по проекту федерального закона и предложил члена Правления поддержать их.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять предоставленную информацию по рассматриваемым вопросам к сведению.
2. Правление СРО Союз «Строители ЯНАО» полностью поддерживает:
 - Предложения, высказанные Президентом Ассоциации «Национальное объединение строителей» на заседании Государственного совета по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности 17 мая 2016 года;
 - Основные замечания, выработанные Ассоциацией «Национальное объединение строителей» к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования».
3. Правление СРО Союз «Строители ЯНАО» выражает озабоченность тем, что переходные положения, вытекающие из проекта Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования», от которых зависит продолжительность переходного периода и которые разрабатывает Правительство РФ (5 нормативно-правовых актов), Минстрой РФ и Ростехнадзор (4 нормативно-правовых акта); Банк России (2 нормативно-правовых акта); Ассоциация «Национальное объединение строителей» (7 нормативно-правовых акта) должны быть разработаны до подписания данного закона Президентом.
4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» вести мониторинг принятия нормативно-правовых актов, предусмотренных законодательством и требующих

принятия: Правительством РФ, Минстроем РФ, Ростехнадзором и Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

5. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» в 4-м квартале 2016 года разработать и представить на рассмотрение членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» все нормативные документы СРО (не менее 12), вытекающие из законопроекта «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования правового регулирования вопросов саморегулирования» и требующие их принятия.

6. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» в «Положении о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» предусмотреть его формирование за счет средств компенсационного фонда на возмещение вреда, оплаченных выбывшими членами из СРО за период с 2009 года по 2016 год с учетом суммы пропорционального его прироста.

7. Правление СРО Союз «Строители ЯНАО» отмечает что:

7.1 В законопроекте не прописан порядок:

- формирования Саморегулируемых организаций по региональному (субъекту Федерации) принципу (ст. 1 в ст. 55.4 законопроекта);
- реорганизации Саморегулируемых организаций;
- выхода членов Саморегулируемой организации из Саморегулируемой организации (ст. 2 законопроекта);

7.2 Передача средств Компенсационных фондов Саморегулируемых организаций в доверительное управление Управляющим компаниям нецелесообразно. Средства Компенсационных фондов всех Саморегулируемых организаций должны быть размещены в специализированном строительном банке.

7.3 В представленный законопроект должны быть внесены изменения и дополнения, которые:

- позволят устранить все возникающие противоречия, заложенные в данном законопроекте;
- направлены на совершенствование и улучшение работы Саморегулируемых организаций в сфере строительства.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проведении Конференции «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов»

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.** директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что СРО Союз «строители ЯНАО» на всем протяжении своей деятельности принимает активное участие в различных мероприятиях, направленных на развитие строительного комплекса ЯНАО, организывает конференции, обучение, конкурсы, отвечает за соответствие членов СРО требованиям к выдаче свидетельств о допуске на выполнение строительного-монтажных работ. СРО Союз «строители ЯНАО» является членом НОСТРОЙ и Торгово-промышленной палаты ЯНАО, в своей работе взаимодействует с представительными органами власти.

На конференции по вопросам взаимодействия СРО Союз «Строители ЯНАО» с представительными органами власти в развитии строительного комплекса в ЯНАО на основе инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны, которая состоялась 19 февраля 2015 года была принята резолюция:

- Для постоянной работы среди профессионального сообщества строителей в ЯНАО по формированию перечня инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны а так же для выработки предложений по их возможному применению создать на базе СРО Союз «Строители ЯНАО» «Координационно-экспертный Совет по инновационным

технологическим решениям, обеспечивающим высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов строительства Арктической зоны».

В состав Совета вошли представители ЗакСобрания ЯНАО, СРО Союз «строители ЯНАО», ТПП ЯНАО, НОСТРОЙ, Департаментов строительства, науки и инноваций, Госэкспертизы, ГосСтройНадзора, Окружного технологического парка НО «арктический фонд перспективных проектов» и Рационализаторы и изобретатели ЯНАО.

20 октября 2015 года состоялось заседание Координационно-экспертного совета по инновациям в строительстве в ЯНАО, на котором было принято решение о проведении в феврале 2016 года в рамках Стратегии социально-экономического развития до 2020 года конференцию с повесткой дня:

1. О развитии регионального строительного комплекса ЯНАО в рамках Стратегии социально-экономического развития ЯНАО до 2020 года;

2. Комплексный подход к строительству жилья эконом-класса в ЯНАО до 2020 года.

Распоряжением Правительства РФ 30.12.2015 г. утверждена «Концепция совершенствования механизмов саморегулирования» с 2016 г. по 2020 г.

28 декабря 2015 года НОСТРОЙ получил проект Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года, который разработан в соответствии с требованиями ФЗ от 28.06.2014 г. «О стратегическом планировании в РФ».

28 января 2016 года решением Правления, на котором присутствовали члены Координационно-экспертного совета от Заксобрания, ТПП и Департамента строительства, принято решение о том, что подготовку и проведение конференции «Инновационное развитие строительного комплекса ЯНАО» в рамках Стратегии инновационного развития строительной отрасли РФ до 2030 года целесообразно начать после проведения заседания Госсовета «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности РФ».

26 февраля 2016 года в г. Красноярске под руководством губернатора Красноярского края проведена Научно-практическая конференция «О развитии строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности в РФ».

13 мая 2016 года департамент по науке и инновациям предложил 6 и 7 июня 2016 года принять участие в работе конференции «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов», организатором которой он является.

На конференции предлагается создать научно-исследовательский, опытно-экспериментальный и экспертный центры при департаменте по науке и инновациям ЯНАО.

17 мая 2016 года состоялось заседание Государственного совета при Президенте РФ по вопросам развития строительного комплекса и совершенствования градостроительной деятельности, на котором были рассмотрены все аспекты развития строительного комплекса и совершенствование градостроительной деятельности, а также совершенствование саморегулирования в сфере строительства.

В связи с этим предлагается принять следующее решение:

1. Членам координационно-экспертного совета по инновационным технологическим решениям по инновациям в строительстве в ЯНАО, членам Правления и Исполнительному органу СРО принять участие 6-7 июня 2016 года в работе Конференции «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов».

2. По итогам проводимой конференции рассмотреть вопрос создания единого штаба.

3. Определить статус единого штаба.

4. Определить состав объединенного совета.

СЛУШАЛИ: **Холявко О.В.**, Начальника отдела координации Арктических программ и проектов Департамента по науке и инновациям ЯНАО, которая озвучила что 6-7 июня 2016 года в г. Салехард состоится Конференции на тему: «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов». Организатором данной конференции является Департамента по науке и инновациям ЯНАО. Холявко О.В. уточнила, что данная конференция может пройти в режиме семинара и предложила членам Правления СРО Союз «строители ЯНАО» принять в ней участие.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить письма членам «Координационно-экспертного Совета по инновационным технологическим решениям, обеспечивающим высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов строительства Арктической зоны» с предложением принять участие в работе Конференции «Особенности строительства на вечной мерзлоте, пути повышения надежности и снижения стоимости строительных объектов» 6-7 июня 2016 года.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проведении Ежегодных конкурсов профессионального мастерства «Строймастер Ямала-2016» и Окружном конкурсе профессионального мастерства «Строймастер-2016» в Уральском федеральном округе.

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам с информацией о том, что на территории Уральского федерального округа в городе Екатеринбург 24 июня 2016 года состоится Окружной этап (2 этап) Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер – 2016», с участием одного представителя от каждой организации, по следующим номинациям:

1. «Каменщик»;
2. «Штукатур»;
3. «Электросварщик ручной дуговой сварки»;
4. «Плиточник»;

и с участием двух представителей от каждой организации по следующим номинациям:

5. «Плотник»;
6. «Монтажник светопрозрачных конструкций»;
7. «Монтажник сантехсистем и оборудования».

Участие в конкурсе бесплатное.

Конкурс состоится на строительной площадке ООО «Брусника. Екатеринбург», расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Лучистая (Чкаловский район).

Проезд, проживание, спецодежда, необходимые инструменты, средства индивидуальной защиты за счет организации, направившей участника конкурса.

Заявки на участие в данном конкурсе направлять в СРО Союз «Строители ЯНАО» в срок до 10 июня 2016 года

Павлов А.В. озвучил, что Окружной конкурс профессионального мастерства «Строймастер Ямала – 2016» в Ямало-Ненецком автономном округе будет проводиться в поселке Салемал Ямальского района 8-9 июля 2016 года, с участием трех представителей от каждой организации, в номинации:

- «Каменщик» (3 чел.);

Участие в конкурсе бесплатное.

Конкурс состоится на строительной площадке «Строительство жилых домов» по адресу: Ямальский район, пос. Салемал, ул. Гагарина; Пионерская. Базовая организация ООО «Контур».

Заявки на участие в данном конкурсе направлять в СРО Союз «Строители ЯНАО» в срок до 20 июня 2016 года.

Павлов А.В. предложил рассмотреть смету расходов на проведение конкурса.

СМЕТА РАСХОДОВ

проведения мероприятий по определению и торжественному награждению победителей конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР ЯМАЛА-2016» в номинации «Каменщик» проводимого в Ямало-Ненецком автономном округе Ямальский район, пос. Салемал 8-9 июля 2016г.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ РУБ.
1.	ПРОЕЗД УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА	САЛЕХАРД - САЛЕМАЛ –САЛЕХАРД ТРИ ОРГАНИЗАЦИИ 12 ЧЕЛ X 800 РУБ.X 2)	19 200
2	ПРОЖИВАНИЕ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА	3 СУТОК 12 ЧЕЛ.X 2 X-4800РУБ НА 1ЧЕЛ)	115 200
3	ПИТАНИЕ УЧАСТНИКОВ КОНКУРСА	12 УЖИН, 12X2 ЗАВТРАК,12 ОБЕД,12 УЖИН, (300-РУБ НА 1 ЧЕЛ)	18 000
4	ПРИЗЫ ПОБЕДИТЕЛЯМ КОНКУРСА	1-МЕСТО – 3X70000; 2-МЕСТО – 3X50000; 3-МЕСТО – 3X30000	450 000
5	ПРИЗЫ ЗА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ	3X10000	30 000
6	ПРИЗЫ ОРГАНИЗАТОРАМ КОНКУРСА	ПРЕДСТАВИТЕЛЮ БАЗОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	50 000
		-	
		ПРЕДСТАВИТЕЛЮ ОРГАНИЗАЦИИ ЗА 1 МЕСТО	50 000
		ПРЕДСТАВИТЕЛЮ ОРГАНИЗАЦИИ ЗА 2 МЕСТО	30 000
		ПРЕДСТАВИТЕЛЮ ОРГАНИЗАЦИИ ЗА 3 МЕСТО	20 000
7		ИТОГО	782 400

СЛУШАЛИ: **Антонова В.Н.**, генерального директора ООО «Контур» который предложил премировать не только победителей конкурса, но так же и представителей организаций-участников конкурса.

СЛУШАЛИ: **Логачеву Н.А.**, вице-президента Торгово-промышленной палаты, которая попросила Исполнительный орган СРО Союз «Строители ЯНАО» предоставить в Торгово-промышленную палату ЯНАО «Положение об Окружном конкурсе профессионального мастерства «Строймастер Ямала-2016», с приложением Сметы расходов на проведение конкурса профессионального мастерства «Строймастер Ямала-2016», для ознакомления и принятия решения.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Членам СРО Союз «Строители ЯНАО» заявки на участие в проводимых конкурсах, направлять в СРО Союз «Строители ЯНАО» в конкурсе в Екатеринбурге до 10 июня, в пос. Салемал до 20 июня 2016 года.
2. Утвердить смету расходов на проведение конкурса в Ямало-Ненецком автономном округе Ямальский район пос. Салемал, в сумме 782 400 рублей.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Шурыгина В.В.**, И.о. начальника отдела контроля с информацией о том, что 2 организации - членов Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	33	ООО «Ямалтеплосеть»	СРО-С-073-20112009-890133.6
2	446	ООО «ЯМАЛ-Энерго»	СРО-С-073-20112009-890546.5

В соответствии с частью 10.1 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации членом Союза, которому требуется внесение изменений в свидетельство о допуске к работам по организации строительства, взнос в компенсационный фонд, установленный Положением о компенсационном фонде Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», произведен:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Сумма доплаты в компенсационный фонд (руб.)	Общая сумма взноса в компенсационный фонд (руб.)
1	33	ООО «Ямалтеплосеть»	200 000	500 000

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членом Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ 2 организациям – членам Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	33	ООО «Ямалтеплосеть»	СРО-С-073-20112009-890133.7
2	446	ООО «ЯМАЛ-Энерго»	СРО-С-073-20112009-890546.6

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении плана проверок членом СРО Союз «Строители ЯНАО» на 3-4 кварталы 2016 года».

СЛУШАЛИ: Барашина А.В., начальника производственного отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о решении Контрольной комиссии: «Рекомендовать Правлению Союза утвердить план проверок соблюдения Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований стандартов Союза, правил саморегулирования и требований технических регламентов на 3-4 кварталы 2016 г.»

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план проверок членом СРО Союз «Строители ЯНАО» на 3-4 кварталы 2016 года.

2. Разместить план проверок на сайте СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членом СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, Первого заместителя директора с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», представленных Дисциплинарной комиссией для принятия мер дисциплинарного воздействия.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Руссеверстрой», генеральный директор Явруян А.О., реестровый № 374, ИНН 8904055600 адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890474.2 от 23.12.2011 года. Приказ о проведении плановой проверки № 84-п от 04.03.2016 г., согласно графика проверок членов СРО, утвержденного решением Правления Союза.

Акт плановой проверки № 123/2016 от 22.04.2016 г.

По результатам проверки установлено:

- отсутствует договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г.;

Нарушены требования ст. 55.16 Градостроительного кодекса, требования к выдаче свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- имеется задолженность по членским взносам в сумме 100000 руб.

На данный момент документы, подтверждающие наличие договора страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г., не представлены.

Предложил принять в отношении ООО «Руссеверстрой», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Приостановить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №СРО-С-073-20112009-890474.2 выданного ООО «Руссеверстрой», на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 календарных дней.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛИОС», директор Анточ И.Е. , реестровый № 267, ИНН 8905034152, адрес нахождения: г. Ноябрьск. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890367.9 от 28.05.2015 года. Приказ о проведении плановой проверки № 18-п от 25.01.2016 г., согласно графика проверок членов СРО, утвержденного решением Правления Союза (протокол № 106 от 17.11.2015 г.).

Проверка была запланирована на март месяц 2016г., перенесена на апрель месяц по письму директора Анточ И.Е.

Согласно, служебной записки представителя производственного отдела в г. Ноябрьск Шепелева А.С.:

- в апреле месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены;

- по указанному в анкете адресу, офис ООО «ГЕЛИОС» закрыт, телефоны не отвечают;

- задолженность по членским взносам за 2015 - 2016 г.г. – 439500 руб.;

- отсутствует договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г.;

- директор Анточ И.Е. от проверки уклонился.

На данный момент документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние

на безопасность объектов капитального строительства, подтверждающие наличие договора страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г., так и не представлены.

Предложил принять в отношении ООО «ГЕЛИОС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., который на основании письма ООО «ГЕЛИОС», в котором гарантируется в кратчайшие сроки заключить договор страхования гражданской ответственности и пройти обязательную проверку, предложил не приостанавливать действие свидетельства ООО «ГЕЛИОС», а дать им возможность пройти проверку и вынести ООО «ГЕЛИОС» предписание об обязательном прохождении проверки в течении 30 дней.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Вынести ООО «ГЕЛИОС» предписание об обязательном прохождении проверки в течении 30 дней.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

1.3. Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой», директор Заходин И.В., реестровый № 280, ИНН 8905037548, адрес нахождения: г. Ноябрьск. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890380.4 от 01.10.2014 года. Приказ о проведении плановой проверки № 19-п от 25.01.2016 г., согласно графика проверок членов СРО утвержденного решением Правления Союза (протокол № 106 от 17.11.2015 г.).

Решением Дисциплинарной Комиссии (протокол № 55 от 14.04.2016 г.) ООО «ПромГражданСтрой», дано предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок 30 календарных дней.

На данный момент документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, так и не представлены.

Предложил принять в отношении ООО «ПромГражданСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Приостановить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №СРО-С-073-20112009-890380.4 выданного ООО «ПромГражданСтрой», на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 календарных дней.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в _____-х экземплярах.

Председатель Правления _____

Протокол вел _____



М.В. Бабийчук

А.В. Павлов