

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ
от 14 октября 2016 года № 122
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 507.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 16 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 7 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представитель от 1-го члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Семеренко Марина Игоревна | - Главный бухгалтер |
| 3. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 4. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 5. Павлов Александр Васильевич | - Заместитель директора по произ-м вопросам |
| 6. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |

На заседании присутствовали приглашенные гости:

- Берестов Клим Константинович, Руководитель Надымского филиала АО «СОГАЗ»;
- Дудин Сергей Леонидович, Руководитель территориального агентства Надымского филиала АО «СОГАЗ» в г. Салехард;
- Заварзин Владимир Геннадьевич, Директор продаж продуктов транзакционного бизнеса Операционного офиса в г. Тюмени филиала банка ПАО «ВТБ» в г. Екатеринбурге;
- Подгайный Алексей Алексеевич, Начальник дополнительного офиса АО «Газпромбанк» в г. Салехарде;
- Нестерчук Александра Викторовна, Начальник управления продаж Западно-Сибирского банка ПАО «Сбербанк» в г. Салехарде.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для участия в заседании зарегистрировались 7 членов Правления, что составляет 64 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 14-ти вопросов.

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО» № 122 от 20 октября 2016 года:

1. Ход реализации Федерального закона № 372 от 03.07.2016 г. в СРО Союз «Строители ЯНАО»
2. Об открытии специального банковского счета СРО Союз «Строители ЯНАО» в соответствии с ФЗ № 372 от 03.07.2016 г.
3. О рассмотрении предложений по страхованию Страховой группой АО «СОГАЗ»
4. О дополнении повестки дня Внеочередного общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20 октября 2016 г.
5. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Устава в новой редакции
6. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о компенсационном фонде возмещения вреда
7. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
8. О мерах стимулирования членов Союза принятых в порядке перехода из других СРО в соответствии с ФЗ № 191 в 4 кв. 2016 г.
9. О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза исключения из членов Союза организаций, в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) и прекращение действия выданных им свидетельств о допуске к работам, в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8. ГК РФ.
10. Об обязанности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» вносить сведения о своем членстве в СРО в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
11. О приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
12. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
13. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО»
14. Информация
 - 14.1 Об обращении Хаткевич С.П., основателя музея Сибири, Севера и дальнего Востока;
 - 14.2 Об обращении ООО «РТС-тендер» (электронная площадка) по вопросу информирования членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;
 - 14.3 Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о включении в состав научно-технического совета МИЦ ОПК «Сварка» представителей из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и о создании на территории ЯНАО специализированного кластера (технопарка) «Сварка»;
 - 14.4 Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о переводе муниципальных услуг в электронный вид;
 - 14.5 Об обращении ТПП ЯНАО о создании Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления, который предложил первыми рассмотреть вопросы повестки дня № 3 и № 2, т.е. сформировать Повестку дня Правления из 14-ти вопросов в следующей редакции:

1. О рассмотрении предложений по страхованию Страховой группой АО «СОГАЗ».
2. Об открытии специального банковского счета СРО Союз «Строители ЯНАО» в соответствии с ФЗ № 372 от 03.07.2016 г.
3. Ход реализации Федерального закона № 372 от 03.07.2016 г. в СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. О дополнении повестки дня Внеочередного общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20 октября 2016 г.
5. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Устава в новой редакции.
6. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.
7. О согласовании для утверждения и принятия Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
8. О мерах стимулирования членов Союза принятых в порядке перехода из других СРО в соответствии с ФЗ № 191 в 4 кв. 2016 г.
9. О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза исключения из членов Союза организаций, в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) и прекращение действия выданных им свидетельств о допуске к работам, в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8. ГК РФ.
10. Об обязанности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» вносить сведения о своем членстве в СРО в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
11. О приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
12. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
13. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
14. Информация
- 14.1 Об обращении Хаткевич С.П., основателя музея Сибири, Севера и дальнего Востока;
- 14.2 Об обращении ООО «РТС-тендер» (электронная площадка) по вопросу информирования членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;
- 14.3 Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о включении в состав научно-технического совета МИЦ ОПК «Сварка» представителей из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и о создании на территории ЯНАО специализированного кластера (технопарка) «Сварка»;
- 14.4 Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о переводе муниципальных услуг в электронный вид;
- 14.5 Об обращении ТПП ЯНАО о создании Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 14-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении предложений по страхованию Страховой группой АО «СОГАЗ»

СЛУШАЛИ: **Берестова К.К.**, руководителя Надымского филиала АО «СОГАЗ», который сообщил, что АО «СОГАЗ» уже давно сотрудничает с СРО Союз «Строители ЯНАО» в части страхования и уже было проведено ряд рабочих встреч с Исполнительным органом СРО Союз «Строители ЯНАО», на которых обсуждались новые подходы к страхованию деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе в связи с реализацией Федерального закона № 372 от 03.07.2016 г. Берестов К.К. добавил, что предложения Надымского филиала АО «СОГАЗ» по страхованию деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе страхование компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Союза направлены в головной офис АО «СОГАЗ» в г. Москву, и в ближайшее время ожидается принятие решений по данным вопросам, о которых сразу же будет проинформирован Исполнительный орган СРО Союз «Строители ЯНАО». Берестов К.К. добавил, что готов выступить с информацией о деятельности страховой компании АО «СОГАЗ» на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Пригласить представителя страховой компании АО «СОГАЗ» для информационного сообщения о страховании на Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об открытии специального банковского счета СРО «Союз строители ЯНАО» в соответствии с ФЗ № 372 от 03.07.2016 г.

СЛУШАЛИ: **Семеренко М.И.**, главного бухгалтера, с информацией о том, что Постановлением Правительства РФ от 27.09.2016 г. № 970 определены требования к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда договорных обязательств СРО- наличие у кредитной организации собственных средств (капитала) размер которых не может быть менее 100 млрд. руб. по состоянию на последнюю отчетную дату. Территориально в г. Салехарде две кредитные организации соответствуют данным требованиям: «Западно-Сибирский банк» ПАО Сбербанк и Газпромбанк дополнительный офис в г. Салехард.

Размер компенсационного фонда СРО «Союз строители ЯНАО» составляет 336806209 руб.

На 14.10.2016 г. средства компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО» находятся:

	Наименование кредитной организации		Сумма, руб.
1	Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк»	Депозитный договор	136652000,00
2	ПАО «Запсибкомбанк»	Депозитный договор	140000000,00
3	ПАО «ЗАПСИБКОМБАНК»	Расчетный счет 40703810200120000280	14161075,80
4	ОАО «ЮНИКОРБАНК»	Реестр требований кредиторов ГК Агентство по страхованию вкладов	47020300,00
	Итого		337833375,80

В связи с тем, что размер собственных средств (капитала) ПАО «Запсибкомбанк» менее 100 млн. рублей и обязанностью СРО до 01 ноября 2016 г. разместить денежные средства в кредитных организациях, соответствующих требованиям законодательства, необходимо досрочно расторгнуть договор банковского вклада (депозита) на сумму 140000000,00 рублей.

Необходимо так же определить кредитную (кредитные) организацию (организации) для открытия и размещения на специальных счетах средств компенсационного фонда.

СЛУШАЛИ: Нестерчук А.В., Начальника управления продаж Западно-Сибирского банка ПАО «Сбербанк» в г. Салехарде, которая сообщила что ПАО «Сбербанк» в целом готов к реализации федерального закона № 372 от 03.07.2016 г. в части размещения средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО». Нестерчук А.В. добавила, что со своей стороны, сотрудники ПАО «Сбербанк» готовы оказывать качественные услуги, в том числе предоставление индивидуального менеджера по обслуживанию, техническую поддержку по обслуживанию, бесплатное обслуживание счета, надежность, гарантии и ряд других услуг.

СЛУШАЛИ: Заварзина В.Г., Директора продаж продуктов транзакционного бизнеса Операционного офиса в г. Тюмени филиала банка ПАО «ВТБ» в г. Екатеринбурге, который сообщил что ПАО «ВТБ» более чем на 60 % принадлежит государству, имеется опыт работы с НОСТРОЙ, подготовлен и согласован с НОСТРОЙ договор на размещение средств компенсационных фондов СРО и таким образом банк ПАО «ВТБ» полностью готов к размещению средств компенсационных фондов в соответствии с федеральным законом № 372 от 03.07.2016 г. Заварзин В.Г. добавил, что со своей стороны ПАО «ВТБ» готов оказывать квалифицированную помощь, предоставление индивидуального менеджера по обслуживанию и другие услуги банка.

СЛУШАЛИ: Подгайного А.А., Начальника дополнительного офиса АО «Газпромбанк» в г. Салехарде, который сообщил что АО «Газпромбанк» является крупнейшим банком в России, т.к. на 88 % принадлежит государству, занимается финансированием многих отраслей экономики РФ, в том числе строительства, обслуживает государственный оборонный заказ и имеет ряд других существенных показателей по сравнению с другими банками РФ. Подгайный А.А. добавил, что АО «Газпромбанк» является надежным партнером, оказывает услуги на высоком качественном уровне и готов к размещению средств компенсационного фонда СРО Союз «Строители ЯНАО», с предоставлением ряда льгот и услуг.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Открыть специальные счета в банке Западно-Сибирском банке ПАО «Сбербанк».
2. Открыть три специальных счета Западно-Сибирском банке ПАО «Сбербанк»:
 - для размещения средств компенсационного фонда сформированного до принятия ФЗ № 372 от 03.07.2016 г. (счет закрыть не позднее 30 июня 2017 года);
 - для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда;
 - для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
3. Направить в ПАО «ЗСКБ» письмо о досрочном расторжении с 24 октября 2016г. договора банковского вклада (депозита) № К-99-012994 от 30 ноября 2015 года в сумме 140000000,00 рублей.
4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» на конец каждого месяца до 25 числа определять размер средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании заявлений членов СРО Союз «Строители ЯНАО» о выборе уровней ответственности, для размещения этих средств на специальных счетах этих фондов.
5. Перечислить не позднее 31 октября 2016 г. на специальный счет размещения средств компенсационного фонда, средства компенсационного фонда возмещения вреда членов СРО Союз «Строители ЯНАО», направивших заявление об уровне ответственности (взнос в компенсационный фонд возмещение вреда).

6. Перечислить не позднее 31 октября 2016 г. на специальный счет размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств членов СРО Союз «Строители ЯНАО», направивших заявление о намерении принять участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

7. Остаток денежных средств компенсационного фонда, находящихся на расчетном счете 40703810200120000280 перечислить не позднее 31 октября 2016 г. на специальный счет размещения средств компенсационного фонда.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 3: Ход реализации Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016г. в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» с информацией о том, что в середине 2016 года введены в действие восемь Федеральных законов имеющих непосредственное отношение к строительной отрасли:

1. Федеральный закон от 23 июня 2016 г. N 198-ФЗ "О внесении изменения в статью 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации". В данном ФЗ внесено изменение в нумерации частей статей закона.

2.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 304-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации.

В данном законе устанавливается минимальный размер уставного капитала застройщика в зависимости от максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и составляет от 2,5 млн. руб. (при общей площади долевого строительства до 1,5тыс.м²) до 1,5 млрд. руб. (при общей площади долевого строительства более 5 тыс.м²):

Добавлены: статья 3.1 Раскрытия информации застройщиком; статья 15.1. Обеспечение исполнения обязательств по договору поручительством банка; 15.2; 15.3; 15.4. 15.5 и так далее.

3.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 360-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Сведения о членстве в саморегулируемой организации (вступление в члены, прекращение членства) подлежат внесению членом СРО в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц с указанием наименования (фамилии, имени и, если имеется, отчества) члена саморегулируемой организации, его идентификаторов (ИНН, ОГРН для юридических лиц, страховой номер индивидуального лицевого счета и, если имеется, идентификационный номер налогоплательщика для физических лиц), контактного адреса для связи с членом саморегулируемой организации, наименования саморегулируемой организации, ее идентификаторов (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер), видов деятельности, которые могут осуществляться в связи с членством в такой СРО.

4.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 368-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации"

Градостроительный кодекс дополнен статьей 48.2. Проектная документация повторного использования и модифицированная проектная документация и статьей 50.1. Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

5.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 369-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статьи 11 и 14 Федерального закона "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

Градостроительный кодекс дополнен главой 2.1. Ценообразование и сметное нормирование в области градостроительной деятельности, федеральный реестр сметных нормативов: Статьей 8.3. Ценообразование и сметное нормирование в области градостроительной деятельности; Глава 7 дополнена Статьей 57.2. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве;

Внесены в Федеральный закон от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений"

6.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 370-ФЗ "О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации".

Внесены изменения о том, что в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, выдается разрешение на строительство.

7.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации". Данный закон вносит изменения в 315-ФЗ, в 191-ФЗ и в Градостроительный кодекс РФ.

8.Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации".

Данный закон вносит изменения в правила землепользования и застройки территорий Для Саморегулируемых организаций основным является Федеральный закон № 372-ФЗ.

В соответствии с 372-ФЗ, нам необходимо:

1.До 01.11.2016г. разместить средства компенсационного фонда на специальных счетах в 12 банках, которые определены Правительством РФ;

2.До 07.11.2016г. уведомить Ростехнадзор и НОСТРОЙ о размещении средств компенсационных фондов на специальных счетах в уполномоченных банках;

3.До 01.12.2016г.завершить работу со 174 нашими организациями, членами СРО, которые расположены в нашем субъекте и с 586 организациями, которые, возможно примут решение, перейти в наше СРО из СРО других регионов;

4.До 01.05.2016 г. предоставить в Ростехнадзор документы, подтверждающие соответствие СРО Союз «Строители ЯНАО» требованиям ФЗ-372.

Для этого нам необходимо провести два общих собрания членов нашей СРО, одно 20 октября 2016 года, а второе в марте 2017 года.

Работники исполнительного СРО изучают законы, принимают участие в семинарах, проводимых в НОСТРОЙ, получены три сертификата «Юрист в области саморегулирования в строительной сфере».

Проведена работа по определению количества строительных организаций, которые с юридическим адресом расположены в ЯНАО, а свидетельства о допуске ими на выполнение видов работ получены в СРО других регионов. Таких организаций насчитывается 586. Перед исполнительным органом СРО стоит задача провести качественную проверку 586 организаций, которые будут переходить в СРО Союз «Строители ЯНАО». Я думаю, что исполнительный орган СРО, будет рекомендовать Правлению, не все строительные организации, которые изъявят желание перейти к нам.

Для качественной проверки организаций, претендующих на членство в СРО Союз «Строители ЯНАО» нам необходимо уже в ноябре принять, как минимум, двух сотрудников, одного в отдел контроля, другого в производственный отдел.

Но мы не можем этого позволить, потому, что недоплата по членским взносам за 2016 год на сегодняшний день составляет 5,6 млн. руб., в том числе задолженность организаций членов правления составляет 0,6млн.руб.

Работа аппарата СРО Союз «Строители ЯНАО» с членами СРО разделена на три направления:

-работа с руководителями организаций, юридический адрес которых находится в другом субъекте РФ, таких организаций 29, Эти организации будут выходить из нашей СРО И мы

обязаны будем перечислить, в те СРО, в которые они перейдут по 300 тыс. руб., оплаченного ими компенсационного фонда;

- работа с руководителями 174 организаций, юридический адрес которых зарегистрирован на территории ЯНАО. На сегодня 75 организаций из 174 организации уже определились с уровнями ответственности по возмещению вреда и по выполнению договорных обязательств;

- работа с руководителями 586 организаций, которые будут переходить из СРО других субъектов.

Для каждой из этих групп подготовлены подробные разъяснения, которые исключат возникающие у них вопросы, и объясняют последовательность их действий.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению
2. Исполнительному органу СРО продолжить работу по исполнению ФЗ-372 в установленные сроки.
3. Членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» погасить задолженность по взносам за 2016 год.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О дополнении повестки дня внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией о необходимости дополнения повестки дня внеочередного общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г., который предложил согласовать проект повестки дня с учетом дополнений в следующей редакции:

1. Утверждение Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции.
2. Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Утверждение Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.
5. О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза исключения из членов Союза организаций, в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) и прекращение действия выданных им свидетельств о допуске к работам, в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ.
6. О мерах стимулирования членов Союза принятых в порядке перехода из других СРО в соответствии с ФЗ № 191 в 4 кв. 2016 г.
7. Информация.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать повестку дня внеочередного общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г. с учетом дополнений в следующей редакции:
 1. Утверждение Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции.
 2. Утверждение Положения о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Союз «Строители ЯНАО».

3. Утверждение Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО».

4. Утверждение Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

5. О согласовании для утверждения Общим собранием членом Союза исключения из членом Союза организаций, в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) и прекращение действия выданных им свидетельств о допуске к работам, в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ.

6. О мерах стимулирования членом Союза принятых в порядке перехода из других СРО в соответствии с ФЗ № 191 в 4 кв. 2016 г.

7. Информация.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для рассмотрения Общему собранию членом СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией, что в соответствии с решением Правления от 15 сентября 2016 года (протокол заседания № 121), о дополнительной проработке вносимых изменений в Устав Союза, Исполнительным органом подготовлен проект Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции. В данную редакцию Устава внесены все изменениями, вводимые Федеральным законом № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». В ходе подготовке проекта Устава рассматривался проект Типового устава Ассоциации Саморегулируемой организации, разработанного Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в новой редакции, для рассмотрения на Общем собрании членом СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для рассмотрения Общему собранию членом СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора с предложениями по утверждению Положения о компенсационном фонде возмещения вреда в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» было подготовлено Исполнительным органом, в связи с вступившими в силу изменениями, введенными Федеральным законом № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» на основании Унифицированного Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, разработанного Ассоциацией «Национальное объединение строителей» и рассматривалось на

заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» 15 сентября 2016 г., протокол № 121.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в рамках исполнения Плана подготовки документов по внедрению Федерального закона № 372 с учетом поступивших предложений от саморегулируемых организаций доработан проект «Унифицированного Положения о компенсационном фонде возмещения вреда» (внесены смысловые, стилистические и орфографические изменения), обновленная версия которого размещена на сайте НОСТРОЙ 16.09.2016 г.

Исполнительным органом СРО Союз «Строители ЯНАО» доработано Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в соответствии с последней редакцией «Унифицированного Положения о компенсационном фонде возмещения вреда» разработанного НОСТРОЙ.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»:

РЕШИЛИ:

1. Согласовать предлагаемое доработанное Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», для рассмотрения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, заместителя директора по вопросам контроля с предложениями по утверждению Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

В ранее согласованное на заседании правления 15.09.2016 г. протокол № 121 «Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», в главе 8. Заключительные положения, пункт «8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу с 01.01.2017 г., но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций», *изменить на* «8.1. Настоящее Положение вступает в силу с 01.07.2017 года, но не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать предлагаемое «Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», для рассмотрения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О согласовании для рассмотрения на Общем собрании членов Союза вопроса «О мерах стимулирования членов Союза, принятых в порядке перехода из других саморегулируемых организаций, в соответствии с Федеральным законом № 191-ФЗ, в четвертом квартале 2016 года».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, заместителя директора по вопросам контроля с информацией, что в связи с реализацией Федерального закона от 03.07.2016 года № 372-ФЗ в члены Союза будут приниматься юридические лица и индивидуальные предприниматели, ранее состоявшие в Саморегулируемых организациях в других субъектах Российской Федерации. Для активации и увеличения количества подаваемых заявлений о приеме кандидатами в члены, и планомерной работы Аппарата Союза, по приему новых членов в порядке перехода из других саморегулируемых организаций в четвертом квартале 2016 году, можно предусмотреть меры стимулирования. В соответствии с Положением об оплате взносов, каждый член Союза обязан производить оплату вступительного взноса и членские взносы за текущий год. Также Положением предусмотрено, что оплата членского взноса производится, начиная с квартала в котором принято решение о приеме в члены Союза. В связи с указанным, одним из мер стимулирования может стать, принятие Общим собранием членов Союза решение об отмене оплаты членского взноса за четвертый квартал 2016 года теми членами Союза, которые приняты в члены в порядке перехода из другой саморегулируемой организации в четвертом квартале 2016 года.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» принять решение о том, что в 4-м квартале 2016 г. принятые в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» из СРО других регионов оплачивают только вступительный взнос в размере 20 тыс. руб. Оплата членского взноса за 4-й квартал 2016 г. членами СРО, перешедшими из СРО других регионов, не производится.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О согласовании Общему собранию вопроса исключения из членов СРО организаций, в соответствии с п.3 ч.2 ст. 55.7. Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) и прекращение действия выданных им свидетельств о допуске к работам, в соответствии с п.5 ч.15 ст. 55.8. Градостроительного кодекса РФ..

СЛУШАЛИ: **Павлова А.В.**, заместителя директора по производственным вопросам с информацией об исключении из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» шесть организаций нарушающих Устав СРО Союза «Строители ЯНАО» п.7.1.3. ч.7.1 ст. 7 в части своевременной оплаты членских взносов, согласно списка.

№ п/п	ИНН	Наименование организации	Место нахождения
1	8901021018	ООО «Партнер Групп»	МО г.Салехард
2	8909002828	ООО «ПСО «Северплюс»	МО село Яр-Сале
3	8904002479	ООО «ЮТГАТЕХСЕРВИС»	МО г. Новый Уренгой
4	8905053363	ООО «Приоритет Строй»	МО г. Ноябрьск
5	8603107975	ООО «Е.Строй»	ХМАО Югра

СЛУШАЛИ: **Гергарта С.В.**, члена Правления Союза, генерального директора ООО «УРАЛ», который предложил не включать в список на исключение организацию ООО «ПСО «Северплюс», так как знает эту фирму с хорошей стороны и готов переговорить с руководителями по поводу погашения задолженности перед СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать список организаций на исключение из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на Общем собрании, за неоплату членских взносов в 2015 и 2016 годах, в количестве четырех организаций.

№ п/п	ИНН	Наименование организации	Место нахождения
1	8901021018	ООО «Партнер Групп»	МО г.Салехард
2	8904002479	ООО «ЮТГАТЕХСЕРВИС»	МО г. Новый Уренгой
3	8905053363	ООО «Приоритет Строй»	МО г. Ноябрьск
4	8603107975	ООО «Е.Строй»	ХМАО Югра

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обязанности членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» вносить сведения о своем членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО» в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора, с информацией о том, что в связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016 № 360 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статья 5 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» дополнена частью 5, которая предусматривает обязанность членов саморегулируемых организаций вносить сведения о своем членстве в саморегулируемой организации в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности.

В данный реестр вносятся следующие сведения, касающиеся вступления в члены и прекращения членства в саморегулируемой организации:

- наименование члена и его идентификаторы (Ф.И.О., ИНН, ОГРН, СНИЛС - при наличии отдельных из идентификаторов);
- контактный адрес члена саморегулируемой организации;
- наименование саморегулируемой организации и ее идентификаторы (ИНН, ОГРН);
- виды деятельности, которые могут осуществляться в связи с членством в саморегулируемой организации.

Порядок ведения Единого федерального реестра и опубликования сведений, содержащихся в нем, установлен Федеральным законом от 08.08.2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Члены саморегулируемой организации обязаны самостоятельно вносить вышеуказанные сведения на сайте <http://www.fedresurs.ru>.

Данная обязанность для члена саморегулируемой организации вступает в силу с 01.10.2016 г.

Статьей 14.25 КоАП установлена административная ответственность (части 6-8 введены законом от 29.12.2015 № 391-ФЗ) за несвоевременное представление сведений, а также за непредставление или представление недостоверных или заведомо ложных сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц.

Исполнительным органом СРО Союз «Строители ЯНАО» всем членам Союза разослано информационное письмо о необходимости внести сведения о своем членстве в СРО в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности (исх. № 863 от 07.10.2016 г.).

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Дополнительно проинформировать членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на Общем собрании 20.10.2016 г. об обязанности членов Союза вносить сведения о своем членстве в саморегулируемой организации в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

1.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что 1 юридическое лицо представило документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование юридического лица	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	7705856587, 5087746092451	Общество с ограниченной ответственностью «Кынско-Часельское нефтегаз»	ООО «Кынско-Часельское нефтегаз»	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 13, д. 96

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, ООО «Кынско-Часельское нефтегаз» соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО», сумма взносов для кандидата в члены Союза составляет:

№ п.п.	ИНН	Наименование юридического лица	Вступительный взнос (руб.)	Взнос в компенсационный фонд (руб.)	Членский взнос (руб.)
1	7705856587	ООО «Кынско-Часельское нефтегаз»	20 000	300 000	25 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» - 1 юридическое лицо:

№ п.п.	ИНН, ОГРН	Полное наименование юридического лица	Сокращенное наименование	Адрес (место нахождения)
1	7705856587, 5087746092451	Общество с ограниченной ответственностью «Кынско-Часельское нефтегаз»	ООО «Кынско-Часельское нефтегаз»	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 13, д. 96

2. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что 4 юридических лиц представили документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, дата прекращения членства
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сургуттрансгидромеханизация», ООО «СТГМ», ИНН 8617016911, ОГРН 1028601681570	629700, ЯНАО, с. Яр-Сале, ул. Мира, д. 33, офис 104	Саморегулируемая организация «Союз строителей Югры» СРО-С-050-20102009, 12.10.2016 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Пуровский центр недвижимости», ООО «ПЦН», ИНН 8911018470, ОГРН 1028900857523	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Ненецкая, д. 14	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» СРО-С-055-26102009 14.10.2016 г.
3	Некоммерческая организация «Пуровский Фонд жилья и ипотеки», НО «ПФЖИ», ИНН 8911018350, ОГРН 1028900857512	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 7а	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» СРО-С-055-26102009 14.10.2016 г.
4	Общество с ограниченной ответственностью «ТыЯ плюс», ООО «ТыЯ плюс», ИНН 8902013098, ОГРН 1088901000902	629410, ЯНАО, г. Лабытнанги, мкр. Обской, пер. Уральский, д.8, кв. 16	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация строителей особо опасных и технически сложных объектов «Спецстройнадзор» СРО-С-270-05082013 13.10.2016 г.

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» - 4 юридических лиц:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сургуттрансгидромеханизация», ООО «СТГМ», ИНН 8617016911, ОГРН 1028601681570	629700, ЯНАО, с. Яр-Сале, ул. Мира, д. 33, офис 104	300 000 руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Пуровский центр недвижимости», ООО «ПЦН», ИНН 8911018470, ОГРН 1028900857523	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Ненецкая, д. 14	300 000 руб.
3	Некоммерческая организация «Пуровский Фонд жилья и ипотеки», НО «ПФЖИ», ИНН 8911018350, ОГРН 1028900857512	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д. 7а	1 000 000 руб.
4	Общество с ограниченной ответственностью «ТыЯ плюс», ООО «ТыЯ плюс», ИНН 8902013098, ОГРН 1088901000902	629410, ЯНАО, г. Лабытнанги, мкр. Обской, пер. Уральский, д.8, кв. 16	300 000 руб.

2. Направить указанным организациям уведомления о принятом решении и выписки из протокола заседания правления, для подачи заявления в саморегулируемую организацию о перечислении внесенного взноса в компенсационный фонд в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ.

3. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса выдать свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что 2 члена Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	37	Общество с ограниченной ответственностью «ТандемСтрой» (ИНН 8911023198)	СРО-С-073-20112009-890137.3
2	489	Общество с ограниченной ответственностью «Салехардская Жилищная Компания» (ИНН 8901029962)	СРО-С-073-20112009-890589.1

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов члена Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ 2 юридическим лицам – членам Союза:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	37	Общество с ограниченной ответственностью «ТандемСтрой» (ИНН 8911023198)	СРО-С-073-20112009-890137.4
2	489	Общество с ограниченной ответственностью «Салехардская Жилищная Компания» (ИНН 8901029962)	СРО-С-073-20112009-890589.2

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Барашина А.В. - начальника производственного отдела с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ», реестровый № 93, ИНН 8909002384, адрес нахождения: с. Яр-Сале, директор Абидоков А.Х. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890193.2 от 23.12.2011 года. Приказ о проведении плановой проверки № 166-п от 24.06.2016г., согласно графика проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 3 кв. 2016 г., утвержденного решением Правления Союза (протокол № 115 от 23.05.2016 г.).

Проверка была запланирована на август месяц 2016г.

В августе месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены;

Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 60 от 05.09.2016 г.) ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ», вынесено предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок 30 календарных дней.

По состоянию на 14.10.2016 г. документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены.

Предложил принять в отношении ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: **Антонова В.Н.**, члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который предложил пока не принимать в отношении ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и обещал переговорить с руководителем этой организации по вопросу устранения существующих проблем.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отложить до следующего заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия к ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» (ИНН 8909002384).

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация

ПО ВОПРОСУ № 14.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении Хаткевич С.П., основателя музея Сибири, Севера и дальнего Востока

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, с информацией о том, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» обратилась Хаткевич Светлана Петровна, основатель Музея Сибири, Севера и Дальнего Востока с просьбой оказать финансовую помощь, согласно предварительной договоренности.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении ООО «РТС-тендер» (электронная площадка) по вопросу информирования членов СРО Союз «Строители ЯНАО»

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, с информацией о том, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» поступило письмо от Степанова В.В., генерального директора ООО «РТС-тендер», г. Москва.

В своем письме Степанов В.В, информирует, что ООО «РТС-тендер» является аккредитованным Минэкономразвития и ФАС РФ оператором электронной площадки по 44-ФЗ, осуществляет комплекс мер в этой сфере и просит довести данную информацию до членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить членам Союза информацию о деятельности ООО «РТС-тендер».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о включении в состав научно-технического совета МИЦ ОПК «Сварка» представителей из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и о создании на территории ЯНАО специализированного кластера (технопарка) «Сварка»

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, с информацией о том, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» поступило письмо от Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО, к которому прилагается копия письма ФГБОУВО «Московского государственного технического университета им. Н.Э. Баумана» о функционировании межотраслевого центра сварки оборонно-промышленного комплекса им. Баумана.

В письме предлагается включить в состав МИЦ ОПК «Сварка» представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» и рассмотреть вопрос о создании на территории ЯНАО специализированного кластера (технопарка) «Сварка».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить в адрес Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО письмо с предложениями:
 - Включить в состав МИЦ ОПК «Сварка» Антонова В.Н., члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», генерального директора ООО «Контур»;
 - По вопросу создания на территории ЯНАО специализированного кластера (технопарка) «Сварка» обратиться с данным вопросом к организациям, работающим на территории ЯНАО с нефтегазовым сектором, так как в составе СРО Союз «Строители ЯНАО» нет базовых строительных организаций соответствующего уровня для создания специализированного кластера (технопарка) «Сварка».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО о переводе муниципальных услуг в электронный вид

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, с информацией о том, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» поступило письмо от Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО с рекомендацией рассмотреть на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» о проводимой работе по переводу муниципальных услуг в электронный вид.

В письме сообщается, что решением Комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в ЯНАО от 14 июня 2016 г. утверждены типовые административные регламенты по следующим услугам:

- выдача градостроительных планов земельных участков на территории МО;
- выдача разрешений на строительство;
- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Пригласить на Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г. представителя Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО для информирования членов Союза о переводе муниципальных услуг в электронный вид.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 14.5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении ТПП ЯНАО о создании Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, с информацией о том, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» поступило письмо от ТПП ЯНАО, в котором сообщается о создании в РФ с 1 августа 2016 г. Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

Все сведения в данный Реестр вносятся в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью с использованием сайта Федеральной налоговой службы в сети «Интернет» по адресу: www.nalog.ru.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Пригласить на Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 20.10.2016 г. представителя Торгово-Промышленной палаты ЯНАО для информирования членов Союза о создании Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вел



М.В. Бабийчук

Н.Г. Передереев