

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

ПРОТОКОЛ

от 27 февраля 2018 года № 188

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 10 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представителя от 1-го члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич | - Зам. директора по производственным вопросам |
| 5. Мартынова Людмила Эдуардовна | - Главный специалист правового отдела |
| 6. Семеренко Марина Игоревна | - Главный бухгалтер |
| 7. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |
| 8. Дудин Сергей Леонидович | - Начальник отдела реестров |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 11 членов Правления, что составляет 100 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

3. Об обращении членов СРО Союз «Строители ЯНАО» о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально.

4. Об утверждении плана проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 квартал 2018 года.

5. О внесении изменений в приложения № 12 и № 13 к «ПОЛОЖЕНИЮ о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа за деятельностью своих членов».

6. О рассмотрении проектов документов Союза, выносимых на рассмотрение Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 27 марта 2018 года.

7. О согласовании для утверждения Общим собранием членов СРО годовой бухгалтерской отчетности и сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2017 год.

8. О согласовании для утверждения Общим собранием членов СРО Сметы СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018 год.

9. Информация:

9.1. О подготовленном для участников собрания информационном материале по регионализации в саморегулировании в сфере строительства в ЯНАО».

9.2. О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства.

9.3. О формировании сводной информации для обобщенного анализа и контроля деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

1.1. СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройПроект», ООО «ПромСтройПроект», ИНН 7203374452, ОГРН 1167232056749	629003, ЯНАО, г. Салехард, ул. Объездная, д. 14А, офис 6	СРО «Лучшие технологии строительства» СРО-С-245-16042012

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидат в члены соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
--------	--	--------------------------	---

1	Общество с ограниченной ответственностью «ПромСтройПроект», ООО «ПромСтройПроект», ИНН 7203374452, ОГРН 1167232056749	629003, ЯНАО, г. Салехард, ул. Объездная, д. 14А, офис 6	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб. ; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
---	---	---	---

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидаты в члены не соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Акционерное общество «Геотрансгаз» АО «Геотрансгаз» ИНН 8901002621 ОГРН 1038901123128	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Индивидуальный предприниматель Тимофеев Дмитрий Сергеевич ИНН 450104374821, ОГРНИП 316890100069986	несоответствие индивидуального предпринимателя требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов представленных для приема в члены Союза. В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесены рекомендации о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидатов в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Акционерное общество «Геотрансгаз» АО «Геотрансгаз» ИНН 8901002621 ОГРН 1038901123128	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Индивидуальный предприниматель Тимофеев Дмитрий Сергеевич ИНН 450104374821, ОГРНИП 316890100069986	несоответствие индивидуального предпринимателя требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

2.1. СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	491	Общество с ограниченной ответственностью «Кынско-Часельское нефтегаз», ООО «Кынско-Часельское нефтегаз», ИНН 7705856587, ОГРН 5087746092451	629830, ЯНАО, г. Губкинский, территория панель 1, д. 3, производственная база 0028

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	491	Общество с ограниченной ответственностью «Кынско-Часельское нефтегаз», ООО «Кынско-Часельское нефтегаз», ИНН 7705856587, ОГРН 5087746092451	629830, ЯНАО, г. Губкинский, территория панель 1, д. 3, производственная база 0028

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных заявлениях для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	747	Общество с ограниченной ответственностью «НПО АрктикПромИзыскания» (ИНН 7202123625)	2	Сумма доплаты – 400 000, Общая сумма – 500 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	747	Общество с ограниченной ответственностью «НПО АрктикПромИзыскания» (ИНН 7202123625)	2	500 000 (пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

2.3. СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	747	Общество с ограниченной ответственностью «НПО АрктикПромИзыскания» (ИНН 7202123625)	2	Сумма доплаты – 2300000, Общая сумма – 2500000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	747	Общество с ограниченной ответственностью «НПО АрктикПромИзыскания» (ИНН 7202123625)	2	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об обращении членов СРО о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально».

СЛУШАЛИ: **Л.Э. Мартынову**, главного специалиста правового отдела СРО Союз

«Строители ЯНАО», в Союз обратились члены СРО:

- директор А.С. Чураков ООО «БелСтройМонтаж»;
- директор А.С. Чураков ООО «БелТехСтрой»;
- исполнительный директор Р.Т. Ханнанов ООО «Заполярспецремстрой»;
- генеральный директор А.В. Есин ООО «АНТЕЙ»;
- директор Е.В. Мельников ООО «Сигнум»;
- генеральный директор И.А. Опалев ООО «МИК»;
- генеральный директор В.К. Иванов ООО «Управляющая компания «Лидер»» с

просьбой о предоставлении рассрочки за 2018 год оплаты членского взноса поквартально, по причине тяжелого финансового положения связанного с временным отсутствием объема работ.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Согласовать обращение членов СРО, по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально до 5 числа первого месяца в сумме:

- ООО «БелСтройМонтаж» - задолженность составляет 80 000 рублей (за 1 квартал оплачено 25 000 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 25 000 руб., 3 квартал 25 000 руб., 4 квартал 30 000 руб.;

- ООО «БелТехСтрой» - задолженность составляет 80 000 рублей (за 1 квартал оплачено 25 000 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 25 000 руб., 3 квартал 25 000 руб., 4 квартал 30 000 руб.;

- ООО «Заполярспецремстрой» - задолженность составляет 52 500 рублей (за 1 и 2 квартал оплачено 52 500 руб.); предоставить рассрочку платежа за 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО ООО «АНТЕЙ» - задолженность составляет 75 000 рублей : 4 = 18 750 руб. (предоставить рассрочку платежа за 1 квартал 18 750 руб., 2 квартал 18 750 руб., 3 квартал 18 750 руб., 4 квартал 18 750 руб.);

- ООО «Сигнум» - задолженность составляет 75 000 рублей (за 1 квартал оплачено 30 000 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 25 000 руб., 3 квартал 25 000 руб., 4 квартал 25 000 руб.;

- ООО «МИК» - задолженность составляет 75 000 рублей (за 1 квартал оплачено 30 000 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 25 000 руб., 3 квартал 25 000 руб., 4 квартал 25 000 руб.;

- ООО «Управляющая компания «Лидер»» - задолженность составляет 77 813 рублей (за 1 квартал оплачено 25 938 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 25 000 руб., 3 квартал 25 000 руб., 4 квартал 27 813 руб.

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить рассрочку платежа за 2018 год поквартально до 5 числа первого месяца следующим членам СРО:

- ООО «БелСтройМонтаж» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 2018г. - 25 000 руб., 3 квартал 2018г. - 25 000 руб., 4 квартал 2018г. - 30 000 руб.;

- ООО «БелТехСтрой» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 2018г. - 25 000 руб., 3 квартал 2018г. - 25 000 руб., 4 квартал 2018г. - 30 000 руб.;

- ООО «Заполярспецремстрой» - предоставить рассрочку платежа за 3 квартал 2018г. - 26 250 руб., 4 квартал 2018г. - 26 250 руб.;

- ООО ООО «АНТЕЙ» - предоставить рассрочку платежа за 1 квартал 2018г. - 18 750 руб., 2 квартал 2018г. - 18 750 руб., 3 квартал 2018г. - 18 750 руб., 4 квартал 2018г. - 18 750 руб.;

- ООО «Сигнум» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 2018г. - 25 000 руб., 3 квартал 2018г. - 25 000 руб., 4 квартал 2018г. 25 000 руб.;

- ООО «МИК» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 2018г. - 25 000 руб., 3 квартал 2018г. - 25 000 руб., 4 квартал 2018г. - 25 000 руб.;

- ООО «Управляющая компания «Лидер»» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 2018г. - 25 000 руб., 3 квартал 2018г. - 25 000 руб., 4 квартал 2018г. - 27 813 руб.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении плана проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 квартал 2018 года».

СЛУШАЛИ: **А.В. Барашина**, начальника производственного отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о решении Контрольной комиссии: «Рекомендовать Правлению Союза утвердить план проверок «Выполнения соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе» на 2 квартал 2018 г.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 квартал 2018 года.
2. Разместить план проверок на сайте СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в приложения №12 и №13 к «ПОЛОЖЕНИЮ о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»».

СЛУШАЛИ: **А.В. Барашина**, начальника производственного отдела, с информацией о том, что для получения более достоверной информации при проведении проверки выполнения соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предлагаем внести изменение в приложения №12 и №13 к «ПОЛОЖЕНИЮ о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», а именно:

в приложение №12 «Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту»;

в приложение №13 «Сведения о совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров».

Изменения вносятся на основании пункта 6.9 «ПОЛОЖЕНИЯ о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»:

«Стандартные формы: приказов, уведомлений, планов проверок, отчетов и акта проверки разрабатываются аппаратом исполнительного органа Союза и утверждаются Правлением Союза».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Утвердить изменения в приложения №12 и №13 к «ПОЛОЖЕНИЮ о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рассмотрении проектов документов Союза, выносимых на рассмотрение Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 27 марта 2018 года».

ПО ВОПРОСУ № 6.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»».

СЛУШАЛИ: **Б.Х. Авазова**, Заместителя директора по вопросам контроля с предложениями по внесению изменений в «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа». Предлагаемые изменения подготовлены Исполнительным органом, в связи с изменением места нахождения СРО Союз «Строители ЯНАО» и завершением переходного периода связанного с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Согласовать предлагаемые изменения в «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», для рассмотрения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О действии Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров».

СЛУШАЛИ: **Н.Г. Передереева**, первого заместителя директора с информацией о том, Решением Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», протокол № 14 от 21 марта 2017 г. были утверждены и являются обязательными для всех членов Союза Требования к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Данными требованиями предусмотрено, что страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от уровня ответственности члена Союза и Средним годовым объемом выполненных работ, исходя из данных предшествующего календарного года члена Союза.

В настоящее время, Всероссийский Союз Страховщиков, разрабатывает «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров», который будет являться внутренним стандартом для всех страховых компаний.

Ввиду того, что ни одна страховая компания, как на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, так и по всей территории РФ в настоящее время не осуществляет страхование за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, считаем целесообразным предложить Общему собранию членов Союза приостановить действие Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до момента, когда Всероссийский Союз Страховщиков утвердит

внутренний стандарт страхования и страховые компании начнут осуществлять свою деятельность в данной сфере.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» временно приостановить действие Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до момента, когда Всероссийский Союз Страховщиков утвердит внутренний стандарт страхования и страховые компании начнут осуществлять свою деятельность в данной сфере.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза годовой бухгалтерской отчетности СРО Союз «Строители ЯНАО» и сметы расходования вступительных и членских взносов за 2017 год».

СЛУШАЛИ: **М.И. Семеренко**, главного бухгалтера СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией об аудиторском заключении о достоверности бухгалтерской отчетности СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2017 год.

В состав бухгалтерской отчетности на 31 декабря 2017 года вошли бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств, отчет о целевом использовании средств, смета расходования вступительных и членских взносов за 2017 год.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Согласовать для утверждения Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» годовой бухгалтерской отчетности СРО Союз «Строители ЯНАО» и Сметы расходования вступительных и членских взносов за 2017 год.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза сметы расходования вступительных и членских взносов на 2018 год».

СЛУШАЛИ: **М.И. Семеренко**, главного бухгалтера СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о предварительном согласовании для утверждения сметы СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018 год.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Согласовать для утверждения Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Смету расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018 год.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация.

ПО ВОПРОСУ № 9.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О подготовленном для участников собрания информационном материале по регионализации в саморегулировании в сфере строительства в ЯНАО»».

СЛУШАЛИ: **Н.Г. Передереева**, первого заместителя директора с информацией о подготовленном Исполнительным органом Союза раздаточном материале о деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» в рамках реализации Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 г.

Данный информационный материал под рабочим названием «Регионализация в саморегулировании в строительной отрасли Ямало-Ненецкого автономного округа» планируется предоставить членам СРО на кустовых собраниях, а так же на Общем собрании членов Союза.

После его доработки и дополнения данный информационный материал можно будет издать в виде справочника.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства».

СЛУШАЛИ: **С.Л. Дудина**, начальника отдела реестров членов и специалистов по вопросу О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства.

Согласно предоставленным документам от членов СРО по состоянию на 26 февраля 2018 года сведения отображены в таблице №1.

Таблица №1

	Количество организаций	процент
Всего членов СРО	416	100
В т.ч. выполняющим минимальные требования:		
Наличие в штате 2 специалистов включенных в НРС	244	58,65
Наличие в штате 3 специалистов включенных в НРС	37	8,89
Наличие в штате 4 специалистов включенных в НРС	7	1,68
Наличие в штате 5 специалистов включенных в НРС	3	0,72
Наличие в штате 10 специалистов включенных в НРС	1	0,24
Наличие в штате 11 специалистов включенных в НРС	1	0,24
Наличие в штате 15 специалистов включенных в НРС	1	0,24
Количество членов соответствующих требованиям	294	70,67
В т.ч. не соответствующие минимальным требованиям:		
Наличие в штате 1 специалиста включенных в НРС	36	8,65
Общее количество членов имеющих в штате 1-го и более специалистов включенных в НРС	330	79,33
Отсутствие в штате специалистов включенных в НРС	86	20,67

Перечень организаций, не имеющих в штате ни одного специалиста включенного в НРС указан в приложении №1.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Информировать членов Союза о том, что при отсутствии специалистов в НРС эти организации не соответствуют требованиям законодательства РФ, и разместить данную информацию на сайте СРО.
3. Исполнительному органу руководствоваться в работе Законодательными актами, требованиями и внутренними документами и уставом саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О формировании сводной информации для обобщенного анализа и контроля деятельности членов СРО Союз «Строители ЯНАО»».

СЛУШАЛИ: **Н.А. Лыхо**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО» с информацией о том, что в соответствии с Положением о проведении СРО Союз «Строители ЯНАО» анализа деятельности своих членов, на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов, необходимо, кроме отчетов членов СРО, и результатов проверок отражаемых в актах проверок членов, вести постоянный мониторинг деятельности членов СРО с использованием приложений к 1С. На основании этих данных необходимо обобщать сводную информацию по предлагаемой форме, и использовать ее в режиме реального времени для предварительного, последующего, оперативного, комплексного или обобщенного анализа деятельности членов СРО.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вела



М.В. Бабийчук

Л.Э. Мартынова