

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

---

**ПРОТОКОЛ**

от 26 марта 2018 года № 190

**Заседания Правления**

**Саморегулируемой организации**

**Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 10 часов 30 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 8 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич       | - Директор                                   |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора               |
| 3. Авазов Баучат Халилович        | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич    | - Заместитель директора по произв. вопросам  |
| 5. Мартынова Людмила Эдуардовна   | - Главный специалист правового отдела        |

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 8 членов Правления, что составляет 73 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 11-ти вопросов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:**

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Об обращении членов СРО Союз «Строители ЯНАО» о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально.
4. Об обращении члена Союза по вопросу возврата ошибочно перечисленных денежных средств компенсационного фонда.
5. Об итогах рабочего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в г. Ноябрьск 19 марта 2018 г. и рабочего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в г. Новый Уренгой 20 марта 2018 г.

6. О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 год.

7. О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 год.

8. О согласовании годовому Общему собранию членов СРО Приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018-2020 г.г.

9. О согласовании годовому Общему собранию членов СРО досрочного прекращения полномочий отдельных членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

10. О согласовании годовому Общему собранию членов СРО кандидатур для включения в бюллетени для голосования для избрания их членами Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

11. О согласовании годовому Общему собранию исключение из членов Союза организаций, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 11-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «Связь Монтаж», ООО «Связь Монтаж», ИНН 8905054977, ОГРН 1138905001465	629810, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Изыскателей, д.13Б, кв. 19	Ассоциация «Первое строительное объединение» СРО-С-260-29012013
2	Общество с ограниченной ответственностью «ПурСтройКом», ООО «ПурСтройКом», ИНН 8911012968, ОГРН 1188901000298	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д.7А, пом. 7	Не состоял
3	Общество с ограниченной ответственностью «СпецАвтоТранс», ООО «СпецАвтоТранс», ИНН 8911001476, ОГРН 1158911000060	629840, ЯНАО, Пуровский р-н, п. Пурпе, ул. Школьная, д. 18	Не состоял
4	Общество с ограниченной ответственностью «Северстройкомплект», ООО «Северстройкомплект», ИНН 8901033503, ОГРН 1168901052363	629640, ЯНАО, Шурышкарский р-н, с. Мужы, ул. Комсомольская, д. 20	Союз «Строительный ресурс» СРО-С-236-22042011

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидат в члены соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Связь Монтаж», ООО «Связь Монтаж», ИНН 8905054977, ОГРН 1138905001465	629810, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Изыскателей, д.13Б, оф. 19	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «ПурСтройКом», ООО «ПурСтройКом», ИНН 8911012968, ОГРН 1188901000298	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Геологов, д.7А, пом. 7	возмещения вреда – 500 000 (пятьсот тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «СпецАвтоТранс», ООО «СпецАвтоТранс», ИНН 8911001476, ОГРН 1158911000060	629840, ЯНАО, Пуровский р-н, п. Пурпе, ул. Школьная, д. 18	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.
4	Общество с ограниченной ответственностью «Северстройкомплект», ООО «Северстройкомплект», ИНН 8901033503, ОГРН 1168901052363	629640, ЯНАО, Шурышкарский р-н, с. Мужы, ул. Комсомольская, д. 20	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	227	Общество с ограниченной ответственностью «Ремком плюс», ООО «Ремком плюс», ИНН 8904043010, ОГРН 1038900748908	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Мирный, д. 4, корп. 2, кв. 73
2	436	Общество с ограниченной ответственностью «Велес», ООО «Велес», ИНН 8905043654,	629810, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Холмогорская, д. 43, офис 48

		ОГРН 1088905001558	
3	633	Общество с ограниченной ответственностью «ГазЭнергоСтрой», ООО «ГазЭнергоСтрой», ИНН 8904073818, ОГРН 1138904003677	629306, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д. 29

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	227	Общество с ограниченной ответственностью «Ремком плюс», ООО «Ремком плюс», ИНН 8904043010, ОГРН 1038900748908	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Мирный, д.4, корп. 2, кв. 73
2	436	Общество с ограниченной ответственностью «Велес», ООО «Велес», ИНН 8905043654, ОГРН 1088905001558	629810, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Холмогорская, д. 43, офис 48
3	633	Общество с ограниченной ответственностью «ГазЭнергоСтрой», ООО «ГазЭнергоСтрой», ИНН 8904073818, ОГРН 1138904003677	629306, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Промысловая, д. 29

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных заявлениях для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	015	Индивидуальный предприниматель Кремлев Денис Владимирович  (ИНН 450132085613)	2	Сумма доплаты – 400 000, Общая сумма – 500 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	015	Индивидуальный предприниматель Кремлев Денис Владимирович (ИНН 450132085613)	2	500 000 (пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

1.3. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	015	Индивидуальный предприниматель Кремлев Денис Владимирович (ИНН 450132085613)	2	Сумма оплаты – 2500000
2	642	Общество с ограниченной ответственностью «Сибмонтаж» (ИНН 8905034096)	1	Сумма оплаты – 200 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	015	Индивидуальный предприниматель Кремлев Денис Владимирович (ИНН 450132085613)	2	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)
2	642	Общество с ограниченной ответственностью «Сибмонтаж» (ИНН 8905034096)	1	200 000 (двести тысяч)

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об обращении членов СРО о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально».

СЛУШАЛИ: **Мартынову Л.Э.**, главного специалиста правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», в Союз обратились члены СРО:

- генеральный директор А.В. Блейле ООО «ЭксПром»;

- генеральный директор М.Н. Галимарданов ООО «Научно-технический центр СИСТЕМА»;
- директор П.А. Аветисян ООО «Ямальский Строитель»;
- генеральный директор В.А. Шведов ООО «Витязь-01»;
- директор К.А. Десятов ООО «ГазНефтеХолдинг»;
- генеральный директор Л.М. Булдакова ООО «Гранит»
- генеральный директор С.П. Струневский ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ»
- генеральный директор Г.А. Мажитов ООО «СтройАльп»
- генеральный директор генеральный директор Р.Н. Сокирский ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ»
- директор Д.С. Гусов ООО «Белоруснефть – Сибирь» с просьбой о предоставлении рассрочки за 2018 год оплаты членского взноса поквартально, по причине тяжелого финансового положения связанного с временным отсутствием объема работ.

#### ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Согласовать обращение членов СРО, по погашению задолженности по членским взносам за 2018 год поквартально за 1 и 2 кварталы до 10 апреля 2018г., за 3 квартал до 10 июля 2018г., за 4 квартал до 10 октября 2018г. в сумме:

- ООО «ЭксПром» - задолженность составляет 105 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб. 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «Научно-технический центр СИСТЕМА» - задолженность составляет 53 750 рублей (за 1 квартал оплачено 51 250 руб.), предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 17 900 руб., 3 квартал 17 900 руб., 4 квартал 17 950 руб.;

- ООО «Ямальский Строитель» - задолженность составляет 123 750 рублей (за 1 квартал оплачено 41 250 руб.), предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 41 250 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.;

- ООО «Витязь-01» - задолженность составляет 105 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «ГазНефтеХолдинг» - задолженность составляет 168 750 рублей (за 1 квартал оплачено 56 250 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 56 250 руб., 3 квартал 56 250 руб., 4 квартал 56 250 руб.;

- ООО «Гранит» - задолженность составляет 52 500 рублей (за 1 квартал оплачено 22 500 руб.); предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 17 500 руб., 3 квартал 17 500 руб., 4 квартал 17 500 руб.;

- ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ» - задолженность составляет 105 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «СтройАльп» - задолженность составляет 105 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ» - задолженность составляет 105 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «Белоруснефть» - задолженность составляет 165 000 рублей, предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 82 500 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить рассрочку платежа членского взноса за 2018 год поквартально за 1 и 2 кварталы до 10 апреля 2018г., за 3 квартал до 10 июля 2018г., за 4 квартал до 10 октября 2018г. в сумме:

- ООО «ЭксПром» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб. 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «Научно-технический центр СИСТЕМА» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 17 900 руб., 3 квартал 17 900 руб., 4 квартал 17 950 руб.;

- ООО «Ямальский Строитель» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 41 250

руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.;

- ООО «Витязь-01» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «ГазНефтеХолдинг» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 56 250 руб., 3 квартал 56 250 руб., 4 квартал 56 250 руб.;

- ООО «Гранит» - предоставить рассрочку платежа за 2 квартал 17 500 руб., 3 квартал 17 500 руб., 4 квартал 17 500 руб.;

- ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «СтройАльп» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 52 500 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.;

- ООО «Белоруснефть» - предоставить рассрочку платежа за 1 и 2 кварталы 82 500 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об обращении члена Союза по вопросу возврата ошибочно перечисленных денежных средств компенсационного фонда.

**СЛУШАЛИ:** **Мартынову Л.Э.**, главного специалиста правового отдела, в СРО Союз «Строители ЯНАО», обратился член Союза Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания – Брикс» с заявлением о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Решением Правления Союза протокол заседания № 134 от 26 января 2017 года, принято решение о приеме ООО «Ремонтно-строительная компания – Брикс» в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона № 372-ФЗ.

ООО «Ремонтно-строительная компания – Брикс» самостоятельно произвело оплату взноса в компенсационный фонд ОДО СРО Союз «Строители ЯНАО» согласно платежному поручению №93 от 21.08.2017 г. в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» «НОСТРОЙ» на основании платежного поручения № 902 от 20.02.2018 г. перевела средства компенсационного фонда ОДО ООО «Ремонтно-строительная компания – Брикс» (ИНН 8905040861) в связи с переходом в другое СРО, согласно ч. 3 ст. 3 191-ФЗ в размере 200 000 (двести тысяч) рублей, в СРО Союз «Строители ЯНАО» на специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**

1. В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса РФ произвести возврат ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд на расчетный счет ООО «Ремонтно-строительная компания – Брикс» (ИНН 8905040861).

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Произвести возврат ошибочно перечисленных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на расчетный счет ООО «Ремонтно-строительная компания – Брикс» (ИНН 8905040861) денежные средства в размере 200 000 (двести тысяч) рублей.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об итогах рабочего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в г. Ноябрьск 19 марта 2018 г. и рабочего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в г. Новый Уренгой 20 марта 2018 г.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО, с информацией о проведенных рабочих собраниях членов СРО, зарегистрированных в г. Ноябрьске 19 марта 2018 года и в г. Новый Уренгой 20 марта 2018 года.

Исполнительным органом СРО организованы и проведены рабочие собрания с повесткой дня:

1. Обсуждение вопросов повестки дня годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», которое состоится 27 марта 2018 года в городе Салехарде.

2. Выдвижение кандидатур для включения в состав Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из состава организаций, зарегистрированных на территории МО г. Ноябрьск.

Рабочими собраниями одобрены проекты решений по всем вопросам повестки дня годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», которое будет проходить в городе Салехарде 27 марта 2018 года.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 год.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о согласовании отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для утверждения Общим собранием членов Союза по итогам работы за 2017 год. По вопросу реализации положений Федерального закона 372-ФЗ, который существенно изменил институт саморегулирования в строительстве.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 г.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 год.

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО с подробной информацией о деятельности Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО» в 2017 году.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»



## **РЕШИЛИ:**

1. Согласовать для утверждения Общим собранием членов Союза отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2017 г.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании годовому Общему собранию членов СРО Приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018-2020 г.г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о согласовании проекта Приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018-2020 г.г. для утверждения на годовом Общем собрании 27 марта 2018 года.

Приоритетные направления деятельности Ассоциации НОСТРОЙ на 2018-2020 г.г. рассмотрены и утверждены решением съезда Национального объединения строителей 18 декабря 2017 года.

**Направление № 1. Повышение эффективности системы саморегулирования и создание системы контроля исполнения обязательств по договорам строительного подряда:**

***1.1 Создание системы контроля за соблюдением СРО обязательных требований.***

1.1.1. Организация внедрения и мониторинг применения единых стандартов деятельности СРО.

1.1.2. Мониторинг соблюдения СРО обязательных требований, включая практику привлечения СРО к субсидиарной ответственности за неисполнение их членами договоров строительного подряда.

1.1.3. Противодействие деятельности СРО, нарушающих требования действующего законодательства.

1.1.4. Разработка механизмов страхования ответственности СРО и членов СРО в строительстве.

***1.2. Защита прав строительных компаний и индивидуальных предпринимателей при взаимодействии со СРО в области строительства.***

1.2.1 Оказание методической помощи СРО и их членам по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования.

1.2.2. Истребование средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО.

1.2.3. Удовлетворение требований по заявлениям о перечислении средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО.

1.2.4. Обеспечение защиты прав и законных интересов СРО и их членов.

***1.3. Совершенствование Градостроительного кодекса Российской Федерации по вопросам саморегулирования в строительстве.***

1.3.1. Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса Российской Федерации в части саморегулирования в области строительства.

1.3.2. Изучение зарубежного законодательства в области строительства и саморегулирования.

***1.4. Интеграция программного обеспечения СРО, НОСТРОЙ и органов государственной власти.***

1.4.1. Переход к ведению Единого реестра членов через систему личных кабинетов СРО. Разработка системного проекта по интеграции информационных массивов реестров членов СРО и Единого реестра членов НОСТРОЙ.

1.4.2. Создание программного обеспечения по контролю за заключением и исполнением договоров строительного подряда членами СРО.

1.4.3. Интеграция Единого реестра членов СРО и Национального реестра специалистов в области строительства.

1.4.4. Обеспечение информационного обмена с информационными системами органов государственной власти в рамках заключенных соглашений.

**Направление № 2. Повышение уровня безопасности объектов капитального строительства и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:**

***2.1. Развитие Национального реестра специалистов в области строительства.***

2.1.1. Развитие программного обеспечения для ведения Национального реестра специалистов в области строительства, включая разработку и актуализацию мер по защите персональных данных.

2.1.2. Обеспечение непрерывного ведения Национального реестра специалистов в области строительства.

2.1.3. Повышение качества информации включаемой в НРС. Организация углубленной проверки достоверности представленных данных.

***2.2. Развитие национальной системы квалификаций в области строительства.***

2.2.1. Разработка, актуализация и экспертиза профессиональных, квалификационных стандартов в области строительства (включая специалиста по организации строительства).

2.2.2. Популяризация строительных профессий, включая конкурсы профессионального мастерства. Мониторинг новых профессий и актуализация ГИС «Справочник профессий».

2.2.3. Актуализация федеральных государственных образовательных стандартов, разработка рекомендуемых программ профессионального образования и обучения в области строительства. Профессионально-общественная аккредитация образовательных программ и образовательных организаций в области строительства.

2.2.4. Организация проведения независимой оценки квалификации в области строительства.

***2.3. Унификация правил производства работ и типовых технологических процессов в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.***

2.3.1. Мониторинг применения СТО строительными компаниями и создание системы обратной связи, в т.ч. сбор предложений членов СРО на разработку (корректировку) СТО на процессы выполнения работ (по трем направлениям: 1. отраслевые заказчики и крупные подрядчики; 2. производители современных материалов и оборудования; 3. малые и средние строительные компании).

2.3.2. Координация разработки СТО на процессы выполнения работ, а также объемов софинансирования разработки.

2.3.3. Утверждение СТО на процессы выполнения работ и их внедрение в систему контроля СРО за деятельностью своих членов.

2.3.4. Организация работы с заказчиками, органами экспертизы и строительного надзора по применению СТО на процессы выполнения работ.

2.3.5. Участие в работе по внедрению BIM технологий на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства.

***2.4. Участие в совершенствовании государственной политики в области технического регулирования, нормирования и стандартизации в строительстве.***

2.4.1. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о техническом регулировании в области строительства в Российской Федерации.

2.4.2. Участие в разработке и применении нормативно-технических документов в области строительства национального и межгосударственного уровня.

***2.5. Повышение качества и безопасности оборудования, работ и услуг в строительстве.***

2.5.1. Разработка и реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ и внедрение Системы управления охраной труда (СУОТ) в организациях - членах СРО.

2.5.2. Ведение реестра верифицированного оборудования, приборов и изделий, применяемых в строительстве в рамках СДОС НОСТРОЙ.

2.5.3. Сертификация работ и услуг в рамках СДОС НОСТРОЙ.

**Направление № 3. Стимулирование развития строительного сектора:**

***3.1. Сокращение административных процедур в строительной сфере.***

3.1.1. Участие в работе по синхронизации инвестиционных программ естественных монополий с документами территориального планирования и документацией по планировке территорий.

3.1.2. Участие в работе по оптимизации контрольно-надзорной деятельности в строительной сфере. Совершенствование исчерпывающих перечней административных процедур в сфере строительства.

**3.2. Совершенствование механизмов осуществления закупок в сфере строительства.**

3.2.1. Мониторинг закупок в сфере строительства на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок.

3.2.2. Участие в разработке типовых договоров в области строительства.

3.2.3. Совершенствование системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства.

**3.3. Совершенствование законодательства о градостроительной деятельности.**

3.3.1. Развитие механизмов освоения территорий (комплексное освоение территорий, развитие застроенных территорий, комплексное развитие территорий).

3.3.2. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о долевом строительстве и о проектном финансировании жилищного строительства.

3.3.3. Разработка предложений по упорядочению государственного кадастрового учета земельных участков и регистрации прав на создаваемые объекты капитального строительства.

**3.4. Создание условий для сопровождения подготовки специалистов во время их учебы в высших и средне-специальных учебных заведениях для дальнейшей их работы в строительной отрасли.**

**3.5. Развитие подготовки специалистов в строительной отрасли через обучение кадров не как услугу, а как капитализацию системы кадрового потенциала страны.**

**3.6. Развитие наставничества в процессе обучения специалистов в высших и средних специальных учебных заведениях строительной отрасли.**

**ВЫСТУПИЛ: Бабийчук М.В.**, председатель Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией об изменениях в Приоритетных направлениях в части Градостроительного кодекса.

**ВЫСТУПИЛ: Золотов Ю.М.**, независимый член Правления, который сообщил, что на сегодняшний день составляет большая проблема о включении специалистов в Национальный реестр, необходимо предложить Департаменту образования развитие кадрового потенциала к его капитализации по совершенствованию механизма подготовки специалистов в сфере строительства.

**ВЫСТУПИЛ: Зотов В.А.**, член Правления, предложил при сдаче экзаменов в колледже на факультете строительства необходимо содействие и присутствие специалистов СРО со стажем и опытом работы в сфере строительства и архитектуры, это будет профессиональным повышающим уровнем для начинающих выпускников.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию принять к сведению.
2. Согласовать для утверждения Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Приоритетные направления деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2018-2020 г.г.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** 9. О согласовании годовому Общему собранию членов СРО досрочного прекращения полномочий отдельных членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** **Бабийчука М.В.**, председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что в соответствии со ст. 17 Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях», состав Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» должен формироваться из числа физических лиц - членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и (или) представителей юридических лиц – СРО Союз «Строители ЯНАО», а также независимых членов.

Семь членов Правления представители юридических членов СРО избраны решением Общего собрания членов СРО 24 марта 2016 года, четыре Независимых члена Правления избраны решением Общего собрания членов СРО 21 марта 2017 года.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с СРО Союз «Строители ЯНАО», ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Бабийчук М.В. предложил согласовать годовому Общему собранию досрочно прекратить полномочия Независимых членов Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»:

1. Носкина Сергея Анатольевича, президента Торгово – промышленной палаты ЯНАО;
2. Писарева Алексея Александровича, председателя регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» в ЯНАО;
3. Швецова Владимира Александровича, руководитель Ямало – Ненецкой региональной общественной организации «Рационализаторы и изобретатели Ямала»;
4. Золотова Юрия Михайловича, директора Некоммерческой организации «Арктический фонд перспективных проектов и исследований».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Согласовать годовому Общему собранию членов СРО досрочное прекращение полномочий Независимых членов Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»:

- Носкина Сергея Анатольевича, президента Торгово – промышленной палаты ЯНАО;
- Писарева Алексея Александровича, председателя регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» в ЯНАО;
- Швецова Владимира Александровича, руководитель Ямало – Ненецкой региональной общественной организации «Рационализаторы и изобретатели Ямала»;
- Золотова Юрия Михайловича, директора Некоммерческой организации «Арктический фонд перспективных проектов и исследований».

**ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании годовому Общему собранию членов СРО кандидатур для включения в бюллетени для голосования для избрания их членами Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который информировал о проделанной работе за 2-а истекших года, действующим составом Правления, в который входили представители членов СРО:

1. **Бабийчук Михаил Владимирович**, генеральный директор АО «Инвестиционно-строительная компания Ямало-Ненецкого автономного округа», г. Салехард;
2. **Антонов Виктор Николаевич**, генеральный директор ООО «Контур», г. Салехард;
3. **Белобровский Вячеслав Валентинович**, генеральный директор ООО «ДСК», г. Лабытнанги;
4. **Гергарт Сергей Владимирович**, генеральный директор ООО «УРАЛ», г. Лабытнанги;
5. **Зотов Владимир Анатольевич**, директор ООО «Северспецстройкомплект», г. Салехард;

6. **Хомутовский Александр Леонидович**, заместитель генерального директора по строительству ЗАО «Партнёр», г. Салехард;
7. **Шмагин Александр Николаевич**, директор ООО «Авто-Миг плюс», г. Лабытнанги.
- Из них независимые члены Правления:
8. **Золотов Юрий Михайлович**, директор Некоммерческой организации «Арктический фонд перспективных проектов и исследований», г. Новый Уренгой;
9. **Носкин Сергей Анатольевич**, независимый член Правления, Президент Торгово-промышленной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа, г. Салехард
10. **Писарев Алексей Александрович**, независимый член Правления, Председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» в Ямало-Ненецком автономном округе, г. Салехард;
11. **Швецов Владимир Александрович**, независимый член Правления, руководитель Ямало-Ненецкой региональной общественной организации «Рационализаторы и изобретатели Ямала», г. Новый Уренгой.
- Кроме того в соответствии с п. 28 Положения о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО» поступили предложения от членов СРО о включении в состав Правления:
1. **Пономарева Максима Евгеньевича**, исполнительного директора АО «Ямалкоммунэнерго», г. Салехард, предложение о выдвижении кандидата от 12.03.2018г. №1.09-05-2018/0253;
2. **Польских Владимира Владимировича**, заместителя исполнительного директора по правовым вопросам АО «Ямалкоммунэнерго» (в качестве представителя ООО Энергетическая компания «Тепло- Водо- Электро- Сервис») г. Салехард, предложение о выдвижении кандидата от 12.03.2018г. б/н;
3. **Михнюк Ивана Григорьевича**, исполнительного директора ОАО «Тепло-Энергетик» г. Лабытнанги, предложение о выдвижении кандидата от 13.03.2018г. №08/1202;
4. **Шевченко Олега Сергеевича**, исполнительного директора АО РСК Ямала» г. Салехард, предложение о выдвижении кандидата от 12.03.2018г. №01.01-05-2018/0023;
5. **Кириллова Евгения Васильевича**, член Совета Общественной палаты ЯНАО г. Салехард, письмо от 23.03.2018г. №1150-17/52;
6. **Гампель Анатолия Исааковича**, исполнительного директора ООО «Ризлт-Аляска» г. Ноябрьск, предложен решением рабочего собрания членов СРО в г. Ноябрьск 19 марта 2018 года;

7. **Струневского Сергея Петровича**, генерального директора ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ» г. Новый Уренгой, предложен решением рабочего собрания членов СРО в г. Новый Уренгой 20.03.2018 года.

**ВЫСТУПИЛ: Лыхо Н.А.**, директор СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что при согласовании годовому Общему собранию кандидатур для включения в бюллетени необходимо учесть следующее:

Предложенные кандидатуры: Пономарева М.Е., Польских В.В., Михнюк И.Г., Шевченко О.С., являются представителями аффилированных организаций АО «Ямалкоммунэнерго», поэтому предлагается согласовать одного представителя от организации АО «Ямалкоммунэнерго» Пономарева Максима Евгеньевича исполнительного директора АО «Ямалкоммунэнерго».

В соответствии с п. 26 Положения о Правлении, в составе Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления.

**СЛУШАЛИ:** Бабийчука М.В., который предложил решением Общего собрания внести изменения в Устав СРО и Положение о постоянно действующем коллегиальном органе о количестве в составе членов Правления – 15 человек, из них 10 человек – это представители юридических лиц членов СРО и 5 человек – это Независимые члены.

**СЛУШАЛИ:** Лыхо Н.А., который сообщил, что рабочими собраниями членов СРО в г. Ноябрьск 19.03.2018г. и в г. Новый Уренгой 20.03.2018г. для избрания Председателем Правления предложена кандидатура Бабийчука М.В.

В результате обсуждений, члены Правления

#### **РЕШИЛИ:**

1.Согласовать годовому Общему собранию членов СРО для включения в бюллетени для голосования с учетом увеличения численного состава для их избрания членами Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество, кандидата в члены Правления	Населенный пункт, должность, организация
1	<b>Антонов Виктор Николаевич</b>	г. Салехард, Генеральный директор ООО «Контур»

2	<b>Бабийчук Михаил Владимирович</b>	г. Салехард, Генеральный директор АО «ИСК ЯНАО»
3	<b>Белобровский Вячеслав Валентинович</b>	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «ДСК»
4	<b>Гергарт Сергей Владимирович</b>	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «УРАЛ»
5	<b>Золотов Юрий Михайлович</b>	г. Новый Уренгой, Директор НО «Арктический фонд перспективных проектов и исследований»
6	<b>Зотов Владимир Анатольевич</b>	г. Салехард, Директор ООО «Северспецстройкомплект»
7	<b>Струневский Сергей Петрович</b>	г. Новый Уренгой, Генеральный директор ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ»
8	<b>Носкин Сергей Анатольевич</b>	г. Салехард, Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО
9	<b>Писарев Алексей Александрович</b>	г. Салехард, Председатель регионального отделения ООО МиС «ОПОРА РОССИИ» в ЯНАО
10	<b>Хомутовский Александр Леонидович</b>	г. Салехард, Заместитель генерального директора по строительству ЗАО «Партнер»
11	<b>Шмагин Александр Николаевич</b>	г. Лабытнанги, Директор ООО «Авто-Миг плюс»
12	<b>Пономарев Максим Евгеньевич</b>	г. Салехард, Исполнительный директор АО «Ямалкоммунэнерго»
13	<b>Гампель Анатолий Исаакович</b>	г. Ноябрьск, Исполнительный директор ООО «Ризлт-Аляска»
14	<b>Швецов Владимир Александрович</b>	г. Новый Уренгой, Руководитель РОО «Рационализаторы и изобретатели Ямала»
15	<b>Кириллов Евгений Васильевич</b>	г. Салехард, член Общественной палаты ЯНАО

2. Согласовать для включения в бюллетени для голосования по вопросу избрания Председателем Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Бабийчука М.В. генерального директора АО «ИСК ЯНАО» действующего Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании годовому Общему собранию членов СРО исключение из членов Союза организаций, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного год членских взносов.

11.1. СЛУШАЛИ: **Мартынову Л.Э.**, главного специалиста правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО», дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» (протоколом заседания № 66 от 11 декабря 2017 г.), принято решение о вынесении предписания в отношении ООО «Лучафэрул» реестр. № 183, ИНН 8905017340, адрес нахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, п. Ладный КС – 1, директор Лунгу Г.А., об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих выполнение и соблюдение контролируемых требований, в срок 30 календарных дней.

В адрес вышеуказанной организации под средством электронной связи были направлены информационные документы, то есть приказ о проведении плановой проверки № 88-п от 20.02.2016г., согласно графику проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 кв. 2017г., утвержденного решением Правления Союза (протоколом № 137 от 17 февраля 2017г.), и уведомление о проведение проверки № 175 от 20.02.2017г. Данная проверка была запланирована на апрель месяц 2017г.

Согласно информационному письму ООО «Лучафэрул» с указанием о просьбе по причине сложившейся ситуации с тяжелой болезнью генерального директора данной организации, проверка перенесена на более поздний срок, то есть ноябрь месяц 2017г.

На основании служебной записки представителя производственного отдела г. Ноябрьск А.С. Шепелева, несмотря на неоднократные напоминания ООО «Лучафэрул» запрашиваемые к проверке документы не предоставили, так же имеется задолженность по членским взносам за 2016, 2017г.г. в размере 189 000, 00 рублей.

12 декабря 2017 года иск. № 1659 уведомлением ООО «Лучафэрул» поставлены в известность о необходимости устранения указанного замечания и прохождении проверки в течение 30 календарных дней, с предупреждением о решении вопроса, о принятии мер дисциплинарного воздействия.

Таким образом, директор Лунгу Г.А. Общества с ограниченной ответственностью «Лучафэрул» от проверки уклонился.

В силу статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и пунктом 2.4. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в СРО Союз «Строители ЯНАО», в отношении ООО «Лучафэрул» применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства** на 60 (шестьдесят) дней (протокол дисциплинарной комиссии от 30 января 2018 г. №67).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с пунктом 2.5. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в СРО Союз «Строители ЯНАО» рекомендуется принять в отношении ООО «Лучафэрул» меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**ВЫСТУПИЛ: Антонов В.Н.**, член Правления, сообщил, что в виду вышеуказанной информации в отношении ООО «Лучафэрул» будет необходимым продлить приостановление право осуществлять строительство на 30 дней.

Других предложений не поступило.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Лучафэрул» в виде **Приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства** на 30 (тридцать) дней.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

11.2. **СЛУШАЛИ: Мартынову Л.Э.**, главного специалиста правового отдела, в СРО Союз «Строители ЯНАО», которая сообщила, что согласно ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов) Саморегулируемая организация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица.

По инициативе Исполнительного органа и на основании решения Правления, для голосования на Общем собрании об исключении из членов СРО представляются 2 организации, неоднократно направлялись претензии в адрес должников, а так же велись переговоры с руководителями данных организаций по погашению задолженности по оплате членских взносов:

- ООО «ОПОРА» (ИНН 8905046493), срок неуплаты с января 2016 г. размер задолженности составляет 90 000 руб., с января 2017г. размер задолженности составляет

105 000 руб., с января 2018г. размер задолженности составляет 105 000 руб., общая сумма задолженности на 26 марта 2018г. = 300 000 руб.;

- ООО «Дом и К» (ИНН 8902013203) срок неуплаты с января 2016 г. размер задолженности составляет 204 000 руб., с января 2017г. размер задолженности составляет 105 000 руб., с января 2018г. размер задолженности составляет 105 000 руб., общая сумма задолженности на 26 марта 2018г. = 414 000 руб.

И предложила Председателю Правления вынести вопрос об исключении перечисленных в списке организаций на голосование Общим собранием

Обсудив полученную информацию и предложение об исключении из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать годовому Общему собранию членов СРО исключение из членов Союза две организации ООО «ОПОРА» (ИНН 8905046493) и ООО «Дом и К» (ИНН 8902013203) за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

**Председатель Правления**

**Протокол вела**



**М.В. Бабийчук**

**Л.Э. Мартынова**