

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 207
от 21 сентября 2018 года
Заседания Правления**

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 11 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1.	Бабийчук Михаил Владимирович	лично
2.	Антонов Виктор Николаевич	лично
3.	Гампель Анатолий Исаакович	по доверенности Бабийчук М.В.
4.	Гергарт Сергей Владимирович	лично
5.	Золотов Юрий Михайлович	по доверенности Бабийчук М.В.
6.	Зотов Владимир Анатольевич	лично
7.	Кириллов Евгений Васильевич	по доверенности Лыхо Н.А.
8.	Носкин Сергей Анатольевич	по доверенности Бабийчук М.В.
9.	Хомутовский Александр Леонидович	лично
10.	Швецов Владимир Александрович	по доверенности Антонов В.Н.
11.	Шмагин Александр Николаевич	лично

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1.	Лыхо Николай Анатольевич	Директор
2.	Передереев Николай Григорьевич	Первый заместитель директора
3.	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
4.	Барашин Анатолий Владимирович	Начальник производственного отдела
5.	Линская Инна Владимировна	Начальник отдела анализа и мониторинга
6.	Дудин Сергей Леонидович	Нач. отдела реестров членов и специалистов
7.	Шурыгин Вадим Вячеславович	Начальник отдела контроля

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 11 членов Правления, что составляет 73 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО»
3. О вступлении в силу Федерального закона от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»
4. «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций»
5. О проведении конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по номинации «Лучший специалист по организации строительства»
6. Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 г. в г. Москва.
7. Об итогах окружной конференции членов НОСТРОЙ, зарегистрированных в Уральском федеральном округе.
8. Информация.
 - 8.1. О наполняемости Национального реестра специалистов в области строительства.
 - 8.2. О хранении дел членов СРО в форме электронного документооборота.
 - 8.3. О работе представителя СРО Союз «Строители ЯНАО» в Общественном совете при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Зам. директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЯРСТРОЙКОМПЛЕКТАЦИЯ», ООО «ПСК», ИНН 8904086800, ОГРН 1188901001520	629329, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Строителей, д. 2В, офис 10/1	Не состоял

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЯРСТРОЙКОМПЛЕКТАЦИЯ», ООО «ПСК», ИНН 8904086800, ОГРН 1188901001520	629329, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Строителей, д. 2В, офис 10/1	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидат в члены не соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «Поиск», ООО «Поиск», ИНН 8911018631, ОГРН 1028900859470	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов представленных для приема в члены Союза. В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесены рекомендации о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидата в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «Поиск», ООО «Поиск», ИНН 8911018631, ОГРН 1028900859470	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	711	Акционерное общество «Евротэк», АО «Евротэк», ИНН 8901035483, ОГРН 1178901002950	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, д. 28, каб. 212

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	711	Акционерное общество «Евротэк», АО «Евротэк», ИНН 8901035483, ОГРН 1178901002950	629850, ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул. Тарасова, д. 28, каб. 212

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных заявлениях для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	469	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент (ИНН 8904070077)	2	Сумма доплаты – 400 000, Общая сумма – 500 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	469	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Универсальные Домостроительные Системы Девелопмент (ИНН 8904070077)	2	500 000 (пятьсот тысяч)

3. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	701	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКапитал» (ИНН 7202166347)	2	Сумма доплаты – 1600000, Общая сумма – 2500000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	701	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКапитал» (ИНН 7202166347)	2	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О вступлении в силу Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО, с информацией что 4 августа 2018 г. вступил в силу Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», внесенный в Государственную Думу Правительством РФ и направленный на упрощение строительства объектов ИЖС, совершенствование механизма государственного строительного надзора и сноса объектов капитального строительства.

Еще до принятия федерального закона законопроект № 302153-7 был рассмотрен Экспертным Советом НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

Экспертный Совет НОСТРОЙ отметил, что действующим законодательством о градостроительной деятельности отношения, связанные с осуществлением сноса (демонтажа) объектов капитального строительства, их частей, урегулированы исключительно в части сноса (демонтажа), необходимого для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства. Отношения по сносу (демонтажу) объекта капитального строительства, который осуществляется в рамках самостоятельного договора, законодательством о градостроительной деятельности не урегулированы.

По мнению НОСТРОЙ, принятие 340-ФЗ является своевременным и позволит устранить описанный выше пробел в регулировании градостроительных отношений.

Соответствующие корректировки внесены Федеральным законом № 340-ФЗ и в части деятельности саморегулируемых организаций – работы по сносу стали в один ряд со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом, а положения отдельных статей главы 6.1 Градостроительного кодекса РФ дополнены необходимыми уточнениями. Теперь индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие исключительно снос объектов капитального строительства, также должны являться членами саморегулируемых организаций в области строительства. Членство в СРО не требуется для выполнения работ по договорам подряда на осуществление сноса в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает 1 млн рублей, а также для отдельных категорий юридических лиц (ГУПы, МУПы и др.).

Вместе с техническими нормами Федеральным законом № 340-ФЗ введен дополнительный уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – простой.

Теперь член СРО, планирующий осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством или реконструкцией, должен уплатить взнос в указанный компфонд в размере 100 тыс. рублей.

При этом для компфонда обеспечения договорных обязательств аналогичный уровень ответственности не введен – договоры подряда на осуществление сноса, заключенные с использованием конкурентных способов, должны быть обеспечены взносами в компенсационный фонд ОДО в рамках уже сложившегося порядка.

Экспертный Совет НОСТРОЙ в своем заключении высказал отрицательную позицию относительно предложенной конструкции, отметив, что введение нового уровня ответственности по иному критерию, никак не связанному со стоимостью работ по одному договору, нарушает требования формальной логики, а также общую направленность, заданную Федеральным законом № 372-ФЗ – все члены СРО в области строительства вправе осуществлять как работы по строительству, так и работы по реконструкции и капитальному ремонту. Кроме того, по мнению Экспертного Совета, вышеназванные противоречия могут привести к спорам об установлении заказчиками в документации о закупке требований к члену СРО в части уровня ответственности по компфонду ОДО для выполнения ими работ по договорам о сносе, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Однако, замечания и предложения НОСТРОЙ к законопроекту № 320153-7, направленные в адрес Комитета Государственной Думы по транспорту и строительству, в этой части учтены не были.

Федеральный закон № 340-ФЗ вступил в силу со дня его официального опубликования (4 августа 2018 года) и теперь саморегулируемым организациям в области строительства предстоит внести необходимые уточнения в свои внутренние документы. Переходными положениями Федерального закона № 340-ФЗ не установлены требования к порядку и сроку приведения внутренних документов СРО в соответствие принятому закону, однако, по мнению НОСТРОЙ, саморегулируемым организациям не следует затягивать с актуализацией документов.

На основании вышесказанного, в Градостроительный кодекс РФ введена глава № 6.4: Снос объектов капитального строительства, которая состоит из статей: 55.30 Общие положения о сносе объектов капитального строительства;

55.31 Осуществление сноса объекта капитального строительства; 55.32 Особенности сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями; 55.33 Особенности сноса объектов капитального строительства, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий, или приведение таких объектов капитального строительства в соответствие с ограничениями использования земельных участков, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Кроме того, дополнена статья Градостроительного кодекса РФ 55.16 Компенсационные фонды саморегулируемой организации, в части необходимости внесения 100 тыс. руб. в компенсационный фонд возмещения вреда, если член СРО планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства (простой уровень ответственности члена СРО).

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) как орган надзора за СРО, в своем разъяснении обозначил свою позицию относительно необходимости внесения изменений во внутренние документы СРО в связи с принятием федерального закона № 340-ФЗ, который обязывает организации, занимающиеся сносом объектов капитального строительства, состоять в членах СРО.

По мнению Ростехнадзора, федеральным законом № 340-ФЗ не предусмотрены переходные положения, в связи с чем изменения должны быть учтены при первом внесении изменений во внутренние документы СРО.

Изменения касаются практически всех внутренних документов саморегулируемой организации.

Вместе с тем, по мнению Ростехнадзора, внутренние документы саморегулируемой организации не должны противоречить уставу саморегулируемой организации, поэтому потребуется также внесение изменений в устав и его регистрация Минюстом РФ в новой редакции.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» проработать все внутренние документы СРО Союз «Строители ЯНАО» на предмет внесения изменений в соответствии с федеральным законом № 340-ФЗ, согласовать их на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», для последующего их утверждения на Общем собрании членов Союза.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО, с информацией о поступившем в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» уведомлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), исх. 09-01-03/6410 от 16.07.2018 г. «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций».

В уведомлении Ростехнадзора сообщается, что внести изменения в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении нового состава коллегиального органа управления Союза на основании решения общего собрания членов от 27.03.2018 г., протокол № 17, не представляется возможным, поскольку представленный протокол не содержит информацию о том кем являются вновь избранные члены Правления Союза: независимыми членами или представителями юридических лиц – членов Союза.

В соответствии со ст. 17 Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях», состав Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» должен формироваться из числа физических лиц - членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и (или) представителей юридических лиц – СРО Союз «Строители ЯНАО», а также независимых членов.

Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с СРО Союз «Строители ЯНАО», ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Вопрос о внесении изменений в Устав СРО Союз «Строители ЯНАО» и в Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления СРО Союз «Строители ЯНАО» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») в части изменения количественного состава членов Правления до 15 человек (из них 10 членов Правления – это представители юридических лиц членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и 5 членов Правления – это Независимые члены Правления), а так же кандидатуры в состав Правления СРО рассматривались на заседании Правления Союза 26.03.2018 г., протокол № 190.

В соответствии с решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», протокол № 190 от 26 марта 2018 г. годовому Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» согласованы для включения в бюллетени для голосования с учетом увеличения численного состава для их избрания членами Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество, кандидата в члены Правления	Населенный пункт, должность, организация
1	Антонов Виктор Николаевич	г. Салехард, Генеральный директор ООО «Контур»
2	Бабийчук Михаил Владимирович	г. Салехард, Генеральный директор АО «ИСК ЯНАО»
3	Белобровский Вячеслав Валентинович	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «ДСК»
4	Гергарт Сергей Владимирович	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «УРАЛ»
5	Золотов Юрий Михайлович	г. Новый Уренгой, Директор НО «Арктический фонд перспективных проектов и исследований», как Независимый член Правления
6	Зотов Владимир Анатольевич	г. Салехард, Директор ООО «Северспецстройкомплект»
7	Струневский Сергей Петрович	г. Новый Уренгой, Генеральный директор ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ»
8	Носкин Сергей Анатольевич	г. Салехард, Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО, как Независимый член Правления
9	Писарев Алексей Александрович	г. Салехард, Председатель регионального отделения ООО МиС «ОПОРА РОССИИ» в ЯНАО, как Независимый член Правления
10	Хомутовский Александр Леонидович	г. Салехард, Заместитель генерального директора по строительству ЗАО «Партнер»
11	Шмагин Александр Николаевич	г. Лабытнанги, Директор ООО «Авто-Миг плюс»
12	Пономарев Максим Евгеньевич	г. Салехард, Исполнительный директор АО «Ямалкоммунэнерго»
13	Гампель Анатолий Исаакович	г. Ноябрьск, Исполнительный директор ООО «Риэлт-Аляска»
14	Швецов Владимир Александрович	г. Новый Уренгой, Руководитель РОО «Рационализаторы и изобретатели Ямала, как Независимый член Правления
15	Кириллов Евгений Васильевич	г. Салехард, член Общественной палаты ЯНАО, как Независимый член Правления

Из предложенных Годовому общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО», 10 кандидатур в состав членов Правления Союза являются представителями организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО», а именно:

1. Антонов Виктор Николаевич, Генеральный директор ООО «КОНТУР», г. Салехард (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 12.12.2009 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 8; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3368051>);

2. Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор АО «ИСК ЯНАО», г. Салехард (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 12.12.2009 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 1; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3368064>);

3. Белобровский Вячеслав Валентинович, Генеральный директор ООО «ДСК», г. Лабытнанги (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 23.12.2010 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 40; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367997>);

4. Гергарт Сергей Владимирович, Генеральный директор ООО «УРАЛ», г. Лабытнанги (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 14.10.2014 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 478; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367629>);

5. Зотов Владимир Анатольевич, Директор ООО «Северспецстройкомплект», г. Салехард (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 13.03.2010 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 105; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3368119>);

6. Струневкий Сергей Петрович, Генеральный директор ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ», г. Новый Уренгой (член СРО Союз «Строители ЯНАО» с 19.06.2017 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 592; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367515>);

7. Хомутовский Александр Леонидович, Заместитель генерального директора по строительству АО «Партнер», г. Салехард (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 18.12.2009 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 98; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3368126>);

8. Шмагин Александр Николаевич, Директор ООО «Авто-Миг плюс», г. Лабытнанги (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 26.12.2009 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 65; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367972>);

9. Пономарев Максим Евгеньевич, Исполнительный директор АО «Ямалкоммунэнерго», г. Салехард (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 27.07.2017 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 641; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367916>);

10. Гампель Анатолий Исаакович, Исполнительный директор ООО «Риэлт-Аляска», г. Ноябрьск (организация является членом СРО Союз «Строители ЯНАО» с 23.01.2010 г., регистрационный номер члена в реестре СРО Союз «Строители ЯНАО»: № 44; ссылка на Единый реестр членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей»: <http://reestr.nostroy.ru/reestr/clients/140/members/3367993>).

Из предложенных Годовому общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО», 5 кандидатур в состав членов Правления Союза как Независимых членов Правления, не являются представителями организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО», а именно:

1. Золотов Юрий Михайлович, Директор НО «Арктический фонд перспективных проектов и исследований», г. Новый Уренгой (организация не является членом СРО Союз «Строители ЯНАО», в Едином реестре членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» не числится);

2. Носкин Сергей Анатольевич, Президент Торгово-промышленной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа, г. Салехард (организация не является членом СРО Союз «Строители ЯНАО», в Едином реестре членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» не числится);

3. Писарев Алексей Александрович, Председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» в Ямало-Ненецком автономном округе, г. Салехард (организация не является членом СРО Союз «Строители ЯНАО», в Едином реестре членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» не числится);

4. Швецов Владимир Александрович, Руководитель Региональной общественной организации «Рационализаторы и изобретатели Ямала», г. Новый Уренгой (организация не является членом СРО Союз «Строители ЯНАО», в Едином реестре членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» не числится);

5. Кириллов Евгений Васильевич, Член Общественной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа, г. Салехард (организация не является членом СРО Союз «Строители ЯНАО», в Едином реестре членов СРО на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» не числится).

В протоколе № 17 Годового общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» от 27 марта 2018 года, не указан статус кандидатов в члены Правления (Член Правления или Независимый член Правления) и статус (Член Правления или Независимый член Правления) законно избранных членов Правления, что на основании выше представленной информации можно трактовать как техническую ошибку при составлении протокола.

Передереев Н.Г. предложил Правлению СРО Союз «Строители ЯНАО» принять решение об уточнении записей в протоколе № 17 Годового общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» от 27 марта 2018 года, в части уточнения, кто из членов Правления является представителем организаций-членов СРО, а кто является Независимым членом Правления СРО.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Уточнить в протоколе Годового общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» № 17 от 27 марта 2018 года (вопрос повестки дня № 6), статус законно избранных членов Правления Союза, а именно, кто из них является представителем организаций-членов СРО и соответственно Членом Правления СРО, а кто из них не является представителем организаций-членов СРО и соответственно является Независимым членом Правления СРО:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество члена Правления	Населенный пункт, должность, организация	Статус члена Правления
1	Антонов Виктор Николаевич	г. Салехард, Генеральный директор ООО «Контур»	Член Правления
2	Бабийчук Михаил Владимирович	г. Салехард, Генеральный директор АО «ИСК ЯНАО»	Член Правления
3	Белобровский Вячеслав Валентинович	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «ДСК»	Член Правления
4	Гергарт Сергей Владимирович	г. Лабытнанги, Генеральный директор ООО «УРАЛ»	Член Правления
5	Золотов Юрий Михайлович	г. Новый Уренгой, Директор НО «Арктический фонд перспективных	Независимый Член Правления

6	Зотов Владимир Анатольевич	г. Салехард, Директор ООО «Северспецстройкомплект»	Член Правления
7	Струневский Сергей Петрович	г. Новый Уренгой, Генеральный директор ООО «ЯМАЛТРАНССТРОЙ»	Член Правления
8	Носкин Сергей Анатольевич	г. Салехард, Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО	Независимый Член Правления
9	Писарев Алексей Александрович	г. Салехард, Председатель регионального отделения «ОПОРА РОССИИ» в ЯНАО	Независимый Член Правления
10	Хомутовский Александр Леонидович	г. Салехард, Заместитель генерального директора по строительству ЗАО «Партнер»	Член Правления
11	Шмагин Александр Николаевич	г. Лабытнанги, Директор ООО «Авто-Миг плюс»	Член Правления
12	Пономарев Максим Евгеньевич	г. Салехард, Исполнительный директор АО «Ямалкоммунэнерго»	Член Правления
13	Гампель Анатолий Исаакович	г. Ноябрьск, Исполнительный директор ООО «Риэлт-Аляска»	Член Правления
14	Швецов Владимир Александрович	г. Новый Уренгой, Руководитель РОО «Рационализаторы и изобретатели Ямала»	Независимый Член Правления
15	Кириллов Евгений Васильевич	г. Салехард, член Общественной палаты ЯНАО	Независимый Член Правления

2. Исполнительному органу Союза направить в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Уведомление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в Государственном реестре саморегулируемых организаций в части внесения сведений об избранном на Годовом общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 27 марта 2018 г. составе Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»,

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проведении конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по номинации «Лучший специалист по организации строительства»

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого зам. директора СРО, с информацией о том, Ассоциация «Национальное объединение строителей» проводит конкурс профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по номинации «Лучший специалист по организации строительства».

Первый тур (отборочный) на уровне федеральных округов, состоится в период с 15 сентября по 15 октября 2018 года, второй тур (всероссийский этап) состоится в ноябре этого года.

В конкурсе могут принять участие работники строительных организаций-членов СРО.

Конкурс проводится в форме тестирования в Единой системе аттестации (ЕСА) НОСТРОЙ.

Исполнительным органом Союза были направлены письма-обращения к членам СРО Союз «Строители ЯНАО», письменное согласие на участие в конкурсе по состоянию на 20 сентября 2018 г. дали 7 организаций (2 организации-г. Новый Уренгой; 2 организации - г. Ноябрьск; 4 организации-г. Салехард).

Организаторы конкурса направили печенье теоретических вопросов для подготовки к конкурсу, данные вопросы были разосланы организациям-участникам конкурса.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

2. Исполнительному органу Союза обеспечить участие представителей СРО в конкурсе профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства по номинации «Лучший специалист по организации строительства» проводимом Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 г. в г. Москва.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., директора СРО, с информацией о том, что решением Ассоциации «Национальное объединение строителей» XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства состоится 26 ноября 2018 г. в г. Москва в гостинице «Рэдиссон Славянская».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Делегировать Бабийчука Михаила Владимировича, Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 26 ноября 2018 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Решающего голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

2. Делегировать Лыхо Николая Анатольевича, Директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XVI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 26 ноября 2018 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Совецательного голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах Окружной конференции членов НОСТРОЙ, зарегистрированных в Уральском федеральном округе.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., директора СРО, с подробной информацией по каждому вопросу повестки дня, которые рассматривались на прошедшей Окружной конференции членов НОСТРОЙ, зарегистрированных в Уральском федеральном округе том, которая состоялась 14 сентября 2018 года в городе Тюмени:

- «О критериях отнесения деятельности СРО к определенной категории». Исполнительным органом СРО Союз «Строители ЯНАО» выполнено поручение Окружной конференции от 13.04.2018 г., разработан перечень критериев отнесения деятельности саморегулируемых организаций в строительстве в УрФО к определенной категории риска. Предложения нашего СРО по критериям отнесения деятельности СРО в строительстве в УрФО к определенной категории риска будут рассматриваться на следующем заседании конференции.

Принятие конференцией данных критериев и проведение в 2019 году добровольного аудита в Саморегулируемых организациях силами самих Саморегулируемых организаций в УрФО позволить:

1. Получить Сводную информацию, на основании критериев по отнесению деятельности СРО в УрФО к определенной категории риска;
2. Обменяться опытом в работе среди СРО в УрФО;
3. Устранить, возможно, имеющиеся недостатки в работе СРО в сфере строительства в УрФО.

- «О выдвинутом кандидате в члены Совета НОСТРОЙ Киричук С.М.»;

- «О приоритетных направлениях деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2019 год, состоящих из 4-х направлений, в том числе и о п. 2.4 «Совершенствование системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства»;

- «О смете расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

- «Об избрании кандидата от УрФО в состав Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства»;

- «О конкурсе профессионального мастерства в НОСТРОЙ «Организатор строительного производства» для ИТР членов СРО»;

- «О предлагаемых в СРО Союз «Строители ЯНАО» мерах воздействия в отношении членов СРО Союз «Строители ЯНАО», не соответствующих требованиям действующего законодательства, в части наличия сотрудников в Национальном реестре специалистов в области строительства»;

- «Об исполнении сметы на координационную работу в 2018 г. и об утверждении сметы на координационную работу в 2019 году».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8.1: «О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства».

1. СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, начальника отдела реестров членов и специалистов по вопросу наполнения Национального реестра специалистов в области строительства по состоянию на 21 сентября 2018 года.

2. СЛУШАЛИ: **Линскую И.В.**, начальника отдела анализа и мониторинга о сводной информации о членах СРО не соответствующих Требованиям к членам СРО Союз «Строители ЯНАО», утвержденных Общим собранием членов Союза 21.09.2017 г.

3. СЛУШАЛИ: **Жунусова С.Е.**, главного специалиста отдела контроля о проделанной работе с членами Союза по устранению выявленных нарушений и исполнения решений вынесенных Дисциплинарной комиссией Союза.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Продолжить жесткий контроль и работу по устранению выявленных нарушений с организациями не соответствующими Требованиям к членам Союза, путем применения мер дисциплинарного воздействия в соответствии с нормами градостроительного законодательства и внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО», вплоть до исключения из членов Союза.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8.2: О хранении дел членов СРО в форме электронного документооборота.

СЛУШАЛИ: Шурыгина В.В., начальника отдела контроля с информацией о состоянии дел по переводу личных дел членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в цифровую форму. Шурыгин В.В. отметил, что уже более 90 % дел действующих членов СРО оцифрованы, работа в данном направлении продолжается.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу Союза продолжить работу по переводу дел членов СРО в цифровой вид.

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8.3: О работе представителя СРО Союз «Строители ЯНАО» в Общественном совете при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора СРО, с информацией, что Департамент строительства и жилищной политики ЯНАО предложил включить представителя СРО Союз «Строители ЯНАО» в Общественный совет при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Предложить в качестве кандидатуры для включения Общественный совет при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Передереева Николая Григорьевича, первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 11 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вел



М.В. Бабийчук

Н.Г. Передереев