

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 213
от 29 ноября 2018 года
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 10 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1.	Бабийчук Михаил Владимирович	лично
2.	Антонов Виктор Николаевич	лично
3.	Белобровский Вячеслав Валентинович	лично
4.	Гергарт Сергей Владимирович	лично
5.	Золотов Юрий Михайлович	по доверенности Бабийчук М.В.
6.	Зотов Владимир Анатольевич	лично
7.	Носкин Сергей Анатольевич	лично
8.	Писарев Алексей Александрович	лично
9.	Хомутовский Александр Леонидович	лично
10.	Швецов Владимир Александрович	по доверенности Антонов В.Н.

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1.	Лыхо Николай Анатольевич	Директор
2.	Передереев Николай Григорьевич	Первый заместитель директора
3.	Павлов Александр Васильевич	Зам. директора по производст. вопросам
4.	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
5.	Барашин Анатолий Владимирович	Начальник производственного отдела
6.	Линская Инна Владимировна	Начальник отд. анализа и мониторинга
7.	Дудин Сергей Леонидович	Начальник отдела реестра
8.	Мартынова Людмила Эдуардовна	Главный специалист правового отдела

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 8 членов Правления, и по доверенности представители от 2-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», и всего 10 голосов, что составляет 67 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Об утверждении плана проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 1 квартал 2019 г.
4. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» - исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
5. О выписке из реестра членов саморегулируемых организаций.
6. О стандарте СРО Союз «Строители ЯНАО» «Организация строительного производства».
7. О внесении изменений в Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов.
8. Об обращении Индивидуального предпринимателя Шарапова Е.А.
9. Информация:
 - 9.1. О VI Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 24-25 октября 2018 г. в г. Челябинске.
 - 9.2. О приказе Минстрой от 05.07.2018 г. № 398/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационной карты указанного типового контракта».
 - 9.3. Об итогах работы комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе.
 - 9.4. О семинаре Ростехнадзора 26.10.2018 г. в г. Москва.
 - 9.5. Внеочередная Окружная конференция членов НОСТРОЙ по УФО.
 - 9.6. Об итогах XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года в Москве.
 - 9.7. О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «Центр цементирования скважин», ООО «Центр цементирования скважин», ИНН 8904069106, ОГРН 1128904005350	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Магистральная, Западная промзона, Панель Д	СРО АСГиНК СРО-С-084-27112009

2	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПутьСервис», ООО «СПС», ИНН 8903032657, ОГРН 1128903001380	629757, ЯНАО, Надымский р-н, пгт Пангоды, ул. Звездная, д. 74А, офис 13	Не состоял
3	Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСТРОЙГРУПП», ООО «ГСГ», ИНН 8904087507, ОГРН 1148904003060	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Магистральная, д. 110, комната 5	Не состоял

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Центр цементирования скважин», ООО «Центр цементирования скважин», ИНН 8904069106, ОГРН 1128904005350	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Магистральная, Западная промзона, Панель Д	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПутьСервис», ООО «СПС», ИНН 8903032657, ОГРН 1128903001380	629757, ЯНАО, Надымский р-н, пгт Пангоды, ул. Звездная, д. 74А, офис 13	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗСТРОЙГРУПП», ООО «ГСГ», ИНН 8904087507, ОГРН 1148904003060	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Магистральная, д. 110, комната 5	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных заявлениях для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	419	Общество с ограниченной ответственностью «Реском-Инжиниринг» (ИНН 8901019428)	3	Сумма доплаты – 700 000, Общая сумма – 1 500 000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	419	Общество с ограниченной ответственностью «Реском-Инжиниринг» (ИНН 8901019428)	3	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении плана проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 1 квартал 2019 года.

СЛУШАЛИ: **Барашина А.В.**, начальника производственного отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о решении Контрольной комиссии: «Рекомендовать Правлению Союза утвердить план проверок «Выполнения соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе» на 1 квартал 2019 г.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Утвердить план проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 1 квартал 2019 года.
2. Разместить план проверок на сайте СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-

Ненецкого автономного округа» - исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Линскую И.В.**, начальника отдела анализа и мониторинга, которая доложила членам Правления Союза следующую информацию.

Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 12.10.2018г. № 86) за несоблюдение требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, а именно: требований к членам Союза, установленных пунктом 5.1. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункта 2.1. Требованиям к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, далее – НРС), Требованиям к страхованию членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пункта 6.3.3. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (неуплата членских взносов), пункта 4.9. Положения о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов, неисполнения решений Дисциплинарной комиссии Союза о применении меры дисциплинарного воздействия вынесена, рекомендация об исключении из членов Союза следующих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	010	Индивидуальный предприниматель Думанищев Эстасий Мухарбович, (ИП Думанищев Э.М.), г.Лабытнанги	890200090096
2	013	Индивидуальный предприниматель Баянкин Алексей Васильевич (ИП Баянкин А.В.), Тазовский район, с.Гыда	041105908647
3	55	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЭкоСервис» (ООО «ЯмалЭкоСервис»), г.Салехард	8901015712
4	59	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалнефтегазсервис» (ООО «Ямалнефтегазсервис»), г.Тарко-Сале	8911019956
5	126	Общество с ограниченной ответственностью «Приуралтрансвзрыв» (ООО «Приуралтрансвзрыв»), г.Лабытнанги	8908001412
6	196	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИЗ» (ООО «ЭЛИЗ»), г.Салехард	8901000480
7	211	Закрытое акционерное общество «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» (ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»), г.Новый Уренгой	8904030268
8	216	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопрогресс Приуралья» (ООО «Энергопрогресс Приуралья»), п.Аксарка	8908002529
9	232	Общество с ограниченной ответственностью Научно-внедренческая фирма «СТС Север» (ООО НВФ «СТС Север»), г.Новый Уренгой	8904024120
10	239	Муниципальное унитарное предприятие «Пуровские электрические сети» (МУП «ПЭС»), г.Тарко-Сале	8911018938
11	293	Общество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙСЕРВИС» (ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС»), г.Новый	8904028928

Уренгой			
12	310	Общество с ограниченной ответственностью «ВАТТ-СЕРВИС» (ООО «ВАТТ-СЕРВИС»), г.Новый Уренгой	8904017845
13	433	Общество с ограниченной ответственностью «Витязь-01» (ООО «Витязь-01»), г.Новый Уренгой	8904046437
14	444	Общество с ограниченной ответственностью «ПриполярБурСервис», (ООО «ПриполярБурСервис»), г.Новый Уренгой	7722244400
15	461	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалдорстрой» (ООО «Ямалдорстрой»), г.Новый Уренгой	8904892398
16	483	Общество с ограниченной ответственностью «РегионТрансСервис» (ООО «РегионТрансСервис»), г.Лабытнанги	8902009736
17	520	Общество с ограниченной ответственностью «СеверМонтажСтрой» (ООО «СеверМонтажСтрой»), Шурышкарский район, с.Мужи	8901033310
18	528	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика муниципального образования Шурышкарский район» (МКУ «Служба заказчика Шурышкарского района»), Шурышкарский район, с.Мужи	8907002413
19	553	Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКонсалт» (ООО «ТехСтройКонсалт»), г.Новый Уренгой	8904081632
20	578	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-Строительная Компания «Промсервис» (ООО ИСК «Промсервис»), г.Ноябрьск	8905057135
21	581	Общество с ограниченной ответственностью «Самбургские электрические сети» (ООО «СЭС»), г.Тарко-Сале	8911024755

Сведения о выявленных нарушениях и примененных мерах дисциплинарного воздействия Дисциплинарной комиссией СРО Союз «Строители ЯНАО» в отношении указанных членов:

1. Выявленные нарушения (Акт проверки от 03.04.2018г. № 147/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в ИРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
1	ИП Думанищев Э.М.	нет	есть	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ИП Думанищев Э.М. выявленные нарушения устранил не в полном объеме. Оплачен членский взнос за 2018 год. К исполнению рекомендаций по результатам проверки в части включения специалистов в ИРС не приступал.

2. Выявленные нарушения (Акт проверки от 17.04.2018г. № 145/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в ИРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
2	ИП Баянкин А.В.	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86)

ИП Баянкин А.В. выявленные нарушения не устранил, работа по устранению нарушений ведется (письмо исх. № 2 от 10.10.2018г., исх. № 6 от 23.11.2018г.).

3. Выявленные нарушения (Акт проверки от 22.01.2018г. № 31/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
3	ООО «ЯмалЭкоСервис»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 15.03.2018 № 68);

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 23.04.2018 № 70);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 08.08.2018 № 81);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «ЯмалЭкоСервис» выявленные нарушения устранило не в полном объеме.

Сведения об 1 специалисте по организации строительства включены в НРС. Ведется активная работа по устранению нарушений в полном объеме. Специалист с соответствующим образованием в организации есть, НОСТРОЙ отказывает во включении в связи с недостаточным стажем в строительстве, т.к. в трудовой книжке должность, на которую принят работник, не соответствует должности, относящейся к строительству (мнение НОСТРОЙ), ведется переписка с НОСТРОЙ.

4. Выявленные нарушения: Документы для проверки не представлены.

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
4	ООО «Ямалнефтегазсервис»	нет сведений	105 000	нет сведений

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 30.03.2018 № 69);

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 03.05.2018 № 71);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «Ямалнефтегазсервис» документы для проверки не представлены. Данная организация не выходит на связь. На телефонные звонки, а также на письма, направленные электронной почтой не отвечает. Согласно данным газеты «Коммерсантъ» (официальное издание, осуществляющее опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении ООО «Ямалнефтегазсервис» введена процедура наблюдения.

5. Выявленные нарушения (Акт от 06.02.2018г. № 55/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
5	ООО «Приуралтрансвзрыв»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 30.03.2018 № 69);

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 03.05.2018 № 71);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «Приуралтрансвзрыв» выявленные нарушения не устранило. ООО «Приуралтрансвзрыв» приступило к исполнению рекомендаций по результатам проверки, но с учетом обстоятельств, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. Представлены копии документов, свидетельствующие о намерении устранить нарушения в полном объеме (копии документов на специалистов по организации строительства (диплом, удостоверение о ПК, трудовая книжка, уведомление о включении сведений в НРС, заявление на внесения изменения в сведения, содержащиеся в НРС, квитанция об отправке заявлений в НОСТРОЙ).

6. Выявленные нарушения (Акт от 10.04.2018г. № 153/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
6	ООО «ЭЛИЗ»	нет	есть	нет

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86). **ООО «ЭЛИЗ» выявленные нарушения устранило не в полном объеме.** Оплачен членский взнос за 2018 год. К исполнению рекомендаций по результатам поверки в части включения специалистов в НРС, а также заключения договора страхования гражданской ответственности на новый срок ООО «ЭЛИЗ» не приступало.

7. Выявленные нарушения (Акт от 20.03.2018г. № 103/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
7	ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 04.05.2018 № 72);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» выявленные нарушения не устранило. Данная организация не выходит на связь. На телефонные звонки, а также на письма, направленные электронной почтой не отвечает. Согласно данным газеты «Коммерсантъ» (официальное издание, осуществляющее опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» в отношении ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ» введена процедура наблюдения.

8. Выявленные нарушения (Акт от 27.02.2018г. № 86/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
8	ООО «Энергопрогресс Приуралья»	нет	нет	нет

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 30.03.2018 № 69);

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 03.05.2018 № 71);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «Энергопрогресс Приуралья» выявленные нарушения устранило.

9. Выявленные нарушения: Документы для проверки не представлены.

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
9	ООО НВФ «СТС Север»	нет сведений	75 000	нет сведений

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

На основании плана провсрок, утвержденного решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» протокол № 180 от 27.11.2017г., на март 2018 года в отношении Общества была запланирована проверка выполнения соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, по письменному обращению организации проверка была перенесена на апрель 2018 года. Запрашиваемые к проверке документы в апреле 2018 года представлены не были. Частично копии документов были направлены посредством электронной связи 01 октября 2018г. **На данный момент документы в полном объеме не представлены, Акт проверки не подписан.**

10. Выявленные нарушения (Акт от 14.03.2018г. № 81/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
10	МУП «ПЭС»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений (протокол от 04.05.2018 № 72);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза (протокол от 12.10.2018 № 86).

МУП «ПЭС» устранило выявленные нарушения не в полном объеме. Сведения об 1 специалисте по организации строительства включены в НРС. Сведения о 2 специалисте по организации строительства представлены в Союз и переданы в НОСТРОЙ.

11. Выявленные нарушения (Акт от 19.03.2018г. № 102/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
11	ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС»	отсутствуют	105 000	Есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений (протокол от 04.05.2018 № 72);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (протокол от 20.07.2018 № 80);
- рекомендация об исключении из членов Союза (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС» выявленные нарушения устранило не в полном объеме. Сведения о 2 специалистах по организации строительства, внесены в НРС. Представлено гарантийное письмо от 28.09.2018г. № 71, о погашении задолженности по уплате членского взноса в срок до 01.12.2018г.

12. Выявленные нарушения (Акт от 19.03.2018г. № 99/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
12	ООО «ВАТТ-СЕРВИС»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 04.05.2018 № 72);
- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);
- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);
- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

На данный момент ООО «ВАТТ-СЕРВИС» выявленные нарушения не устранило. К исполнению решений Дисциплинарной комиссии Союза не приступало.

13. Выявленные нарушения (Акт от 23.03.2018г. № 118/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
13	ООО «Витязь-01»	нет	34 000 – за 2016г. 70 000 – за 2017г. 105 000 – за 2018г.	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 04.05.2018 № 72);
- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);
- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);
- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «Витязь-01» выявленные нарушения в полном объеме не устранило. Сведения об 1 специалисте по организации строительства включены в НРС, на 2 специалиста по организации строительства документы для внесения в НРС подготовлены, ожидается получение справки об отсутствии судимости. Представлено письмо от 30.09.2018г. № 180930 с просьбой не исключать организацию из членов Союза. Представлено гарантийное письмо от 21.11.2018г.

14. Выявленные нарушения (Акт от 26.01.2018г. № 39/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
14	ООО «ПриполярБурСервис»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 15.03.2018 № 68);

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 23.04.2018 № 70);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 08.08.2018 № 81);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «ПриполярБурСервис» выявленные нарушения не устранило. В устной форме 28.09.2018г. генеральный директор (Мочалов С.А.) сообщил о наличии в штате по месту основной работы специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, но сведения для включения в НРС подавались ими, работая в другой организации. Документы на специалистов, включая заявления на внесение изменений сведений, содержащихся в НРС, в связи со сменой работодателя, в Союз представлены не были.

15. Выявленные нарушения (Акт от 19.04.2018г. № 169/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
15	ООО «Ямалдорстрой»	нет	105 000 – за 2017 105 000 – за 2018	нет

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «Ямалдорстрой» выявленные нарушения устранило не в полном объеме. Погашена задолженность по уплате членского взноса за 2017 год, а также оплачен членский взнос за 2018 год. Представлены письма от 16.10.2018г. № 16/10/18-01, от 21.11.2018г. № 21/11/18-01 о проделанной работе по устранению выявленных нарушений. Документы для включения сведений о специалистах по организации строительства подготовлены, ожидаются справки об отсутствии судимости. Гарантируют представление документов на специалистов по организации строительства в Союз.

16. Выявленные нарушения (Акт от 09.04.2018г. № 152/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
16	ООО «РегионТрансСервис»	1 специалист	105 000	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);
 - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);
 - рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).
- ООО «РегионТрансСервис» выявленные нарушения устранило частично.** Оплачен членский взнос за 2018 год. К исполнению рекомендаций по результатам проверки в части включения специалиста в НРС не приступало.

17. Выявленные нарушения: Документы для проверки не представлены.

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
17	ООО «СеверМонтажСтрой»	нет сведений	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 30.03.2018 № 69);
 - предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 03.05.2018 № 71);
 - приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);
 - продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);
 - рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).
- ООО «СеверМонтажСтрой» представило документы необходимые для проведения плановой проверки.**

18. Выявленные нарушения (Акт от 22.02.2018г. № 84/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
18	МКУ «Служба заказчика Шурьшкарского района»	нет	нет	нет

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 30.03.2018 № 69);
- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 03.05.2018 № 71);
- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 30 календарных дней (протокол от 18.06.2018 № 74);

- продление приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 20.07.2018 № 80);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

МКУ «Служба заказчика Шурышкарского района» выявленные нарушения устранило частично. Заключен договор страхования гражданской ответственности на новый срок. Представлено письмо от 12.10.2018г. № У1-01-12-01/351 о проделанной работе по устранению выявленных нарушений, документы на специалистов для внесения в НРС подготовлены, ожидаются справки об отсутствии судимости.

19. Выявленные нарушения (Акт от 19.04.2018г. № 170/2018):

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
19	ООО «ТехСтройКонсалт»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «ТехСтройКонсалт» выявленные нарушения не устранило. На связь организация не выходит, на телефонные звонки, а также на письма, направленные электронной почтой не отвечает.

20. Выявленные нарушения:

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
20	ООО ИСК «Промсервис»	нет	250 – 2017г. 105 000 – 2018г.	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 30 календарных дней (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на 60 календарных дней (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза с предоставлением последнего срока в 30 календарных дней для устранения выявленных нарушений (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО ИСК «Промсервис» выявленные нарушения не устранило. На связь организация не выходит, на телефонные звонки, а также на письма, направленные электронной почтой не отвечает.

21. Выявленные нарушения (Акт от 16.04.2018г. № 132/2018)

№ п/п	Наименование члена Союза	Наличие специалистов включенных в НРС	Задолженность по членским взносам	Наличие договора страхования ГО
21	ООО «СЭС»	нет	нет	есть

Принятые меры дисциплинарного воздействия:

- предписание об обязательном устранении выявленных нарушений (протокол от 25.05.2018 № 73);

- приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (протокол от 26.06.2018 № 76);

- рекомендация об исключении из членов Союза (протокол от 12.10.2018 № 86).

ООО «СЭС» выявленные нарушения устранило.

В связи с несоблюдением требований внутренних документов Союза, в том числе условий членства, руководствуясь частью 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 части 4 статьи 10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007г. № 315-ФЗ, пунктами 5.12.3., 5.12.4., 10.7.9. Устава Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подпунктами 3, 4 пункта 7.4., пункта 7.5. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пунктами 2.1.5., 3.2.2., 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Учитывая работу по устранению выявленных нарушений проведенную членами Союза: ИП Баянкиным А.В., ООО «ЯмалЭкоСервис», ООО «Приуралтрансвзрыв», ООО НВФ «СТС Север», ООО «Ямалдорстрой», МКУ «Служба заказчика Шурьшкарского района», ООО «СеверМонтажСтрой», ООО «Витязь-01», МУП «ПЭС», ООО «СЭС», ООО «Энергопрогресс Приуралья», ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отменить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Союза, в связи устранением нарушений выявленных при проверке и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	216	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопрогресс Приуралья»	8908002529
2	293	Общество с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙСЕРВИС»	8904028928
3	520	Общество с ограниченной ответственностью «СеверМонтажСтрой»	8901033310
4	581	Общество с ограниченной ответственностью «Самбургские электрические сети»	8911024755

1.1. ООО «РЕМСТРОЙСЕРВИС» погасить задолженность по уплате членского взноса за 2018 год в срок до 01.12.2018г.

1.2. ООО «Энергопрогресс Приуралья» погасить образовавшуюся задолженность по уплате членского взноса за 2018 год в срок до 28.12.2018г.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с проводимой работой по устранению нарушений выявленных при проведении проверки в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	013	Индивидуальный предприниматель Баянкин Алексей Васильевич	041105908647
2	55	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЭкоСервис»	8901015712
3	126	Общество с ограниченной ответственностью «Приуралтрансзрыв»	8908001412
4	232	Общество с ограниченной ответственностью Научно-внедренческая фирма «СТС Север»	8904024120
5	239	Муниципальное унитарное предприятие «Пуровские электрические сети»	8911018938
6	433	Общество с ограниченной ответственностью «Витязь-01»	8904046437
7	461	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалдорстрой»	8904892398
8	528	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика муниципального образования Шурышкарский район»	8907002413

2.1. В течение 30 календарных дней указанным членам Союза осуществить действия по устранению выявленных нарушений в полном объеме.

2.2. После установленного срока для устранения выявленных нарушений, на заседании Правления Союза рассмотреть вопрос об исполнении данного решения.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

3. Исключить из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на основании подпункта 3 пункта 7.4. Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	010	Индивидуальный предприниматель Думанищев Эстасий Мухарбович	890200090096
2	59	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалнефтегазсервис»	8911019956
3	196	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИЗ»	8901000480
4	211	Закрытое акционерное общество «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	8904030268
5	310	Общество с ограниченной ответственностью «ВАТТ-СЕРВИС»	8904017845
6	444	Общество с ограниченной ответственностью «ПриполярБурСервис»	7722244400
7	483	Общество с ограниченной ответственностью «РегионТрансСервис»	8902009736
8	553	Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКонсалт»	8904081632
9	578	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-Строительная Компания «Промсервис»	8905057135

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выписке из реестра членов саморегулируемых организаций.

СЛУШАЛИ: **Линскую И.В.**, начальника отдела анализа и мониторинга, с информацией о том, что в связи с вступившими в силу изменениями в Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) проводится работа по внесению изменений в форму выписки из реестра членов саморегулируемой организации, утвержденную приказом Ростехнадзором от 16.02.2017 № 58.

В январе 2019 года планируется проведение секции № 4 Научно-технического совета Ростехнадзора подсекции «Государственный строительный надзор и надзор за деятельностью саморегулируемых организаций», на которой будет представлен проект приказа Ростехнадзора «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».

Предложения СРО Союз «Строители ЯНАО» по внесению изменений в выписку из реестра членов саморегулируемых организаций будут направлены в Ростехнадзор посредством электронной почты: nts_4@gosnadzor.ru в срок до 15 декабря 2018 года.

Линская И.В. предложила членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» рассмотреть разработанные Исполнительным органом Союза предложения по внесению изменений в выписку из реестра членов саморегулируемых организаций.

Предложения Исполнительного органа Союза по внесению изменений в выписку из реестра членов саморегулируемых организаций прилагаются в табличной форме.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить предложения СРО Союз «Строители ЯНАО» по внесению изменений в форму выписки из реестра членов саморегулируемой организации, утвержденную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16 февраля 2017г. № 58.

2. Направить одобренные Правлением Союза предложения СРО Союз «Строители ЯНАО» по внесению изменений в форму выписки из реестра членов саморегулируемой организации, утвержденную приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16 февраля 2017г. № 58 в Ростехнадзор.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О стандарте СРО Союз «Строители ЯНАО» «Организация строительного производства».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией, что вопрос внедрения стандарта «Организация строительного производства» в строительных организациях-членах СРО Союз «Строители ЯНАО» рассматривался на заседании Правления Союза 15 ноября 2016 года, протокол № 124.

Решением Правления СРО было апробирование стандарта «Организация строительного производства» в период с 1 декабря 2016 года до 30 мая 2017 года в 5-ти организациях-членах СРО Союз «Строители ЯНАО» и руководителям организаций, участвующих в апробировании стандарта до 30 мая 2017 года были направлены в Исполнительный орган СРО свои предложения и замечания по данному стандарту.

На заседании Правления 27 июля 2017 года, протокол № 163 были обобщены замечания и рассмотрены на Окружной конференции членов НОСТРОЙ в Уральском федеральном округе итоги апробирования данного стандарта СРО с рекомендацией обратиться в НОСТРОЙ с предложением доработать этот стандарт, как стандарт НОСТРОЙ.

Стандарт организации «Организация строительного производства» совместно с Положением Об организации профессионального обучения, аттестации работников

организаций-членов СРО, которые будут утверждены Общим собранием членов СРО, представляет собой комплексный подход по организации профессионального обучения и аттестации работников строительных организаций-членов СРО, имеющим конечную цель повышение уровня знаний и компетенций специалистов в области строительства, включенных в Национальный реестр специалистов.

Все работники Исполнительного органа прошли тестирование по стандарту «Организация строительного производства».

После успешной сдачи аттестации, предполагается специалисту выдавать сертификат о прохождении аттестации вместе с именным «штампом».

Исполнительный орган предлагает разработать, подготовить и предоставить на утверждение членам Правления:

1. Стандарт СРО Союз «Строители ЯНАО» «Организация строительного производства»;
2. Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;
3. Вопросы для оценки квалификации специалистов по организации строительного производства;
4. Форму сертификата о прохождении аттестации по вопросам организации строительного производства в СРО Союз «Строители ЯНАО»;
5. Именной штамп аттестованного в СРО Союз «Строители ЯНАО» специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов;
6. Исполнительный орган предлагает провести добровольную аттестацию членам Правления СРО и их специалистам, включенным в Национальный реестр специалистов.
7. На очередном заседании Правления рассмотреть вопрос о внедрении данного стандарта с обязательной аттестацией для всех членов СРО, как общеобязательного, с выдачей сертификата о прохождении аттестации и именным «штампом» специалиста.
8. В целях повышения квалификации, повышения профессиональной компетенции, сотрудникам Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО» пройти профессиональную переподготовку по направлению «Промышленное и гражданское строительство» в Национальном исследовательском университете «Высшая школа экономики», г. Москва, согласно приложения № 1.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

Исполнительному органу разработать, подготовить и предоставить на утверждение членам Правления:

1. Стандарт СРО Союз «Строители ЯНАО» «Организация строительного производства»;
2. Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;
3. Вопросы для оценки квалификации специалистов по организации строительного производства;
4. Форму сертификата о прохождении аттестации по вопросам организации строительного производства в СРО Союз «Строители ЯНАО»;
5. Именной штамп аттестованного в СРО Союз «Строители ЯНАО» специалиста, включенного в Национальный реестр специалистов, по вопросам организации строительного производства;
6. Исполнительный орган предлагает провести добровольную аттестацию членам Правления СРО и специалистам их организации, включенным в Национальный реестр специалистов.
7. На очередном заседании Правления рассмотреть вопрос о внедрении данного стандарта с обязательной аттестацией для всех членов СРО, как общеобязательного, с выдачей сертификата о прохождении аттестации и именным «штампом» специалиста, по организации строительного производства.

8. В целях повышения квалификации, повышения профессиональной компетенции, сотрудникам Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО» пройти профессиональную переподготовку по направлению «Промышленное и гражданское строительство» в Национальном исследовательском университете «Высшая школа экономики», г. Москва, согласно прилагаемого списка.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов.

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам СРО о том, что в связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 августа 2018 г. N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации стандартов», необходимо внести соответствующие изменения в «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов.

Приложение:

1. Предложения по внесению изменений в «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов. Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» на 19 л;

2. «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов, в новой редакции на 32 л.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать для утверждения на Общем собрании членов СРО «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов в новой редакции.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении Индивидуального предпринимателя Шарапова Евгения Алексеевича.

СЛУШАЛИ: Мартынову Л.Э., главного специалиста правового отдела, с информацией об отмене взыскания членских взносов за 2017 год в размере 30 000, 00 рублей с Индивидуального предпринимателя Шарапова Евгения Алексеевича (ИНН 890405439885, дата регистрации в реестре 20.02.2010г. №003), согласно исковому заявлению находящемуся в Арбитражном суде ЯНАО.

Счета на оплату членского взноса за 2017 год выставлялись в соответствии с заявлениями об уровнях ответственности. На обращение Шарапова Е.А. по размеру членского взноса по телефону было разъяснено о предоставлении заявления с намерением не участвовать в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Требуемое заявление, своевременно, т.е. в начале 2017 года не было направлено в адрес Исполнительного органа.

В соответствии с представленным заявлением ИП Шарапова Е.А. от 09.11.2017 года о намерении не принимать участие в заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, протоколом заседания от 14.12.2017г. № 182 было принято решение Правлением об отмене права ИП Шарапова Е.А.

выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Посредством электронной связи в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» было направлено письмо ИП Шараповым Е.А. от 14.11.2018г. вх. №1810 с просьбой об отмене (отзыве) искового заявления о взыскании задолженности в размере 30 000, 00 рублей по членскому взносу, с пояснением, об оплате ранее представленных счетов СРО по членским взносам своевременно и в полном объеме, а так же подаче заявления об отмене компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Так же гражданин Шарапов Е.А. в своем письме ссылается на то, что в данное время его организация находится в худшем финансовом положении, работа практически отсутствует, вся выручка уходит на погашение долгов по заработной плате сотрудникам (штат 10 человек).

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Отменить частично членский взнос за 2017 год в размере 30 000, 00 рублей обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, отозвать исковое заявление по задолженности членского взноса в отношении ИП Шарапова Е.А., с учетом плачевного финансового положения.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отменить частично членский взнос за 2017 год в размере 30 000, 00 рублей обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, отозвать исковое заявление по задолженности членского взноса в отношении ИП Шарапова Е.А.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация.

ПО ВОПРОСУ № 9.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ: О VI Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 24-25 октября 2018 г. в г. Челябинске.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., директора СРО, с информацией о прошедшей VI Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 24-25 октября 2018 г. в г. Челябинске.

Лыхо Н.А. сообщил, что в Итоговую Резолюцию VI Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 24-25 октября 2018 г. в г. Челябинске, в которую были включены два предложения СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- провести работу по объединению сведений единого реестра членов саморегулируемых организаций и Национальных реестров специалистов;
- продолжить работу по автоматизации контроля саморегулируемых организаций, по созданию и совершенствованию электронного ресурса договорных обязательств членов саморегулируемых организаций по государственным (муниципальным) контрактам в направлении объединения, актуализации сведений о таких контрактах и этапах их исполнения.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приказе Минстрой от 05.07.2018 г. № 398/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационной карты указанного типового контракта».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО, что Министерство юстиции РФ зарегистрировало Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.07.2018 № 398/пр «Об утверждении Типового государственного (муниципального) контракта на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и информационной карты указанного типового контракта». Приказ вступает в силу с 1 июля 2019 года.

Документ опубликован на официальном портале правовой информации. В нем определены порядок взаимодействия заказчиков и подрядчиков, их права, обязанности и ответственность, порядок приемки работ, график устранения недостатков и иные условия. Кроме того, в типовом контракте прописан процесс обеспечения строительства или реконструкции объекта материалами и оборудованием, особенности привлечения подрядчиком третьих лиц при выполнении работ, в том числе установлена обязанность подрядчика привлекать к исполнению контракта третьих лиц из числа субъектов малого предпринимательства или социально ориентированных некоммерческих организаций (п. 6.3).

Типовым контрактом установлена возможность уменьшения цены контракта или изменение срока его выполнения в случае уменьшения лимитов бюджетных обязательств на период строительства (п. 2.3.3, 13.6, 13.7). В этом случае стороны должны заключить дополнительное соглашение к контракту, а если оно не будет достигнуто – каждая из сторон вправе требовать его расторжения.

Кроме того, в типовом контракте определен порядок проведения заказчиком строительного контроля (п. 4.2 – 4.2.4). Учтена роль саморегулируемых организаций в строительном процессе – типовой контракт устанавливает обязанность подрядчика обеспечить представителям СРО, членом которой он является, наряду с представителями органов строительного надзора, беспрепятственный доступ на строительную площадку (п. 4.3.10), а также обязанность информировать заказчика об изменении членства в СРО, уровня его ответственности по обязательствам в срок не позднее 10 дней с даты наступления соответствующих изменений (п. 4.3.15).

Типовой контракт позволит установить единые правила взаимодействия государственных заказчиков и подрядчиков, выполняющих работы по строительству или реконструкции объектов. С 1 января 2019 года подрядчики будут обязаны заключать договоры подряда с государственными и муниципальными заказчиками по установленной форме.

Типовой государственный (муниципальный) контракт на строительство и реконструкцию объекта, включает положения, регулирующие, в частности:

- объем и содержание работ;
- цену контракта и порядок оплаты выполненных работ;
- обеспечение строительства (реконструкции) материалами и оборудованием;
- приемку объекта;
- гарантии качества;
- обеспечение исполнения контракта;
- порядок разрешения споров.

Требования по контракту уступать запрещено.

В качестве приложения приводятся проектная документация, графики выполнения и оплаты работ, акт сдачи-приемки.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» проинформировать всех членов Союза о вступлении в силу с 1 июля 2019 года Типового контракта, а так же в своей работе руководствоваться разработанным Типовым контрактом.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.3. ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах работы комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора СРО, что Очередное заседание Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе прошло под председательством Эдуарда Дадова состоялось 19 октября 2018 года в г. Москве.

В начале заседания его участники одобрили и рекомендовали к применению Методические рекомендации по подготовке и прохождению проверки Ростехнадзора для саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В своем выступлении по этому вопросу директор Департамента реестра НОСТРОЙ Галина Бендрышева прокомментировала, что Методические рекомендации разработаны на основе анализа нарушений, которые Ростехнадзор выявил в результате проверок СРО. Основные замечания Ростехнадзора касаются состояния компенсационных фондов саморегулируемых организаций и их размещения, а также качества внутренних документов СРО. В рекомендациях проанализирован каждый документ, а также даны рекомендации, как устранить уже выявленные нарушения.

О проделанной работе над проектом рекомендаций НОСТРОЙ «Хранение дел членов саморегулируемой организации в форме электронного документа» доложили заместитель председателя Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе Павел Малахов и председатель Комитета НОСТРОЙ по регламенту и саморегулированию Анатолий Хвоинский. Они обратили внимание, что в настоящее время законом предусмотрено хранение документов членов СРО как в бумажном, так и в электронном виде. Хранение документов в электронном виде поможет решить и оптимизировать многие вопросы по ведению сложного документооборота СРО.

Заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ Валерий Карпов, продолжая тему создания и ведения электронного архива, отметил, что при создании рекомендаций НОСТРОЙ использовался опыт Госархива, регламенты и ГОСТы по долговременному хранению электронных документов. В рекомендациях учтены определенные риски в создании и эксплуатации подобных электронных хранилищ.

Директор Департамента нормативного и методического обеспечения Александр Мешалов, в свою очередь, отметил, что представленный документ также содержит рекомендации по вопросу уничтожения бумажных носителей после перевода документов в электронный формат. Он обозначил риски по данному вопросу и представил ссылки на уже имеющуюся судебную практику, которая позволит упростить процесс принятия решения СРО о переходе на хранение дел членов саморегулируемой организации в электронный формат.

Резюмируя обсуждения, Эдуард Дадов предложил поручить доработать проект рекомендаций по хранению дел членов СРО в электронном виде с учетом всех предложений членов Комитета и рассмотреть итоговую версию документа на следующем заседании Комитета.

Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин представил презентацию о Приоритетных направлениях деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2019 год. В них выделены четыре основные цели деятельности НОСТРОЙ: защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции; представление

интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления; содействие повышению безопасности и качества строительства; содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве.

Заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ Валерий Карпов рассказал членам Комитета об автоматизированной системе НОСТРОЙ по контролю за исполнением членами СРО договорных обязательств. В настоящее время НОСТРОЙ разработано программное обеспечение, которое доступно саморегулируемым организациям для использования. Ежедневно до 50 СРО уже работают в этой системе, получают максимально достоверную информацию о договорах подряда, которые заключили их члены, и контролируют порядок исполнения этих договоров. Автоматизированная система анализирует информацию из нескольких источников: открытая и закрытая части госторгов, а также информация с электронных торговых площадок. В сентябре при помощи этой системы нацобъединение выявило порядка 25 000 договоров, которые отсутствуют на основных агрегаторах.

Члены Комитета единогласно одобрили разработанную НОСТРОЙ автоматизированную систему и рекомендовали СРО использовать ее в своей работе.

Далее участники заседания рассмотрели возражения на законопроект № 513907-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях», а также рекомендации по внедрению стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства», разработанные СРО АСК «МСК» на базе обобщенных рекомендаций НОСТРОЙ.

В представленных рекомендациях конкретизированы все адаптивные вещи по отношению к членам СРО, разъяснены узкие места, которые могут возникнуть при формировании плана мероприятий по внедрению стандартов. СРО во взаимодействии со своими членами, которые будут внедрять стандарты в своих организациях, смогут при необходимости давать предложения по усовершенствованию документов и внесению корректировок, а также по самой процедуре обязательного контроля строительных организаций. По итогам рассмотрения вопроса членам Комитета рекомендовано провести работу в своих СРО по внедрению стандартов.

Особый интерес вызвало обращение исполнительного директора Ассоциации производителей и потребителей трубопроводов с индустриальной полимерной изоляцией Лидии Трошиной по приданию стандартам «Система оперативно-дистанционного контроля трубопроводов с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке или стальном покрытии» и «Тепловые сети. Теплогидроизоляция стыков на трубопроводах тепловых сетей в ППУ изоляции Конструкции, технологии, материалы, контроль качества» статуса стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ. В итоге принято решение предложить включить в программу стандартизации НОСТРОЙ разработку стандартов на процессы выполнения работ на основе предложенных Ассоциацией.

Также в рамках повестки дня были заслушаны и одобрены отчеты руководителей подкомитетов по ценообразованию и по саморегулированию в строительной отрасли о проделанной работе за первый – третий кварталы 2018 года.

Кроме того, членам Комитета была представлена кандидатура на позицию председателя подкомитета по стратегии развития строительной отрасли. В ходе обсуждения члены Комитета единогласно утвердили кандидатуру заместителя генерального директора СРО Союз «МООСС» Александра Бабина.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» в своей работе использовать рекомендации и предложения Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.4. ПОВЕСТКИ ДНЯ: О семинаре Ростехнадзора 26.10.2018 г. в г. Москва.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., директора СРО, с информацией о состоявшемся семинаре-совещании Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) с саморегулируемыми организациями, который состоялся 26 октября 2018 года в г. Москве.

Лыхо Н.А. сообщил, что семинар-совещание Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору с саморегулируемыми организациями в сфере строительства состоялось 26 октября 2018 года в Москве.

В мероприятии, которое было направлено на предупреждение нарушений обязательных требований, в том числе выявляемых Ростехнадзором при осуществлении надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, приняли участие более 200 представителей СРО из всех регионов страны.

Со стороны Ростехнадзора совещание возглавили заместитель руководителя Ростехнадзора Александр Трембицкий и начальник Управления государственного строительного надзора Марианна Климова. От Национального объединения изыскателей и проектировщиков в совещании принял участие президент – Михаил Посохин. Национальное объединение строителей представлял Виктор Прядеин.

Открывая семинар, заместитель руководителя Ростехнадзора Александр Трембицкий, который курирует в том числе надзор за деятельностью СРО в сфере строительства, отметил, что встреча направлена прежде всего на обмен мнениями и анализ мероприятий, которые Ростехнадзор провел совместно с нацобъединениями и СРО, а также пообещал, что подобные совещания станут традиционными.

Повышенный интерес у представителей СРО вызвал доклад начальника отдела надзора за СРО Управления государственного строительного надзора Ростехнадзора Марины Елизарьевой. Она привела анализ типовых нарушений, выявленных при проверке саморегулируемых организаций. Марина Елизарьева отметила, что у Ростехнадзора есть полномочия запрашивать в уполномоченных банках информацию о размещении средств компенсационных фондов по каждой СРО. Ростехнадзор регулярно проверяет эту информацию и обратил внимание, что если средства компфондов саморегулируемые организации действительно размещают в банках, определенных Правительством Российской Федерации, то ситуация с процентами, начисленными на размещение, настораживает – СРО нарушают законодательство, выводя проценты от размещения, хотя все проценты должны поступать на тот же счет, на котором размещены средства компфондов.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.5. ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внеочередная Окружная конференция членов НОСТРОЙ по УрФО.

СЛУШАЛИ: Лыхо Н.А., директора СРО, с информацией о состоявшейся Внеочередной Окружной конференция членов НОСТРОЙ по УрФО 22 ноября 2018 года в Екатеринбурге под председательством координатора «НОСТРОЙ» по УФО, члена Совета «НОСТРОЙ» Сергея Лекомцева.

На заседании присутствовали представители всех 11 саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

Необходимость проведения внеочередной конференции связана с тем, что ранее выдвинутый кандидат в члены Совета НОСТРОЙ от УФО Степан Киричук снял свою кандидатуру.

Окружная конференция Уральского федерального округа в порядке обновления (ротации) членов Совета «НОСТРОЙ» единогласно выбрала нового кандидата в члены Совета. Им стал председатель Правления Союза «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (СРО-С-015) Сергей Медведев. -

Также на Окружной конференции были выбраны представители от УФО в рабочие органы XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

В завершение конференции также были рассмотрены и одобрены ходатайства о наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.6. ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года в Москве.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о прошедшем 26 ноября 2018 года в г. Москве XVI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 26 ноября 2018 года в Москве под председательством Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Андрея Молчанова. В его работе приняли участие 209 делегатов с правом решающего голоса и 87 – с совещательным голосом. Также на Съезде присутствовали гости и представители средств массовой информации.

В президиуме съезда Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Владимир Якушев, Первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Аркадий Чернецкий, заместитель директора Департамента промышленности и инфраструктуры Правительства Российской Федерации Николай Линченко, Руководитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Алексей Алёшин, директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Александр Трембицкий, Президент Российского союза строителей Владимир Яковлев, ректор Национального исследовательского Московского государственного строительного университета Андрей Волков, Президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков Михаил Посохин, вице-президенты Национального объединения строителей Антон Глушков и Виталий Южилин.

Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Владимир Якушев обратился к участникам и гостям Съезда с приветствием. В своем выступлении он остановился на ключевых направлениях работы и задачах министерства на период до 2024 года.

Съезд принял к сведению Отчет о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2018 году, который представил Президент НОСТРОЙ Андрей Молчанов. В своем докладе он представил итоги реформы саморегулирования и подробно

остановился на вопросах удовлетворения требований членов исключенных СРО о перечислении средств компфондов и наполнения Национального реестра специалистов.

Съезд утвердил Смету и Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ на 2019 год.

Президент НОСТРОЙ также сообщил, что в итоговой редакции Приоритетных направлений, рекомендованной Советом НОСТРОЙ для утверждения на Съезде, учтены предложения Окружных конференций по Уральскому и Приволжскому федеральным округам, а также частично – по Центральному и Северо-Западному федеральным округам. В итоговом документе выделены четыре цели деятельности НОСТРОЙ на 2019 год, каждой из которых соответствует определенный набор приоритетных направлений:

-Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции.

-Представление интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах – фондах капитального ремонта.

-Содействие повышению безопасности и качества строительства.

-Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве.

В рамках повестки дня Съезд утвердил новые редакции Положения о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, Устава НОСТРОЙ и Регламента Всероссийского съезда СРО.

Из Положения исключен целевой взнос на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов; с учетом изменения норм законодательства (Федеральный закон №340-ФЗ) в сферу деятельности СРО добавлен «снос объектов капитального строительства». По многочисленным предложениям СРО уточнен квартальный размер ежегодного членского взноса для СРО, которая стала членом НОСТРОЙ во второй половине квартала. Кроме того, учтены положения о порядке начисления размера отчислений, которые были утверждены Советом НОСТРОЙ еще в 2010 году. В итоговой редакции документа учтены предложения некоторых Окружных конференций.

Основаниями для внесения изменений в Устав стали предписание Минстроя России по итогам документарной проверки весной 2018 года и изменения в Градостроительном кодексе Российской Федерации. Проект Устава активно обсуждали на Окружных конференциях. Их предложения и замечания были рассмотрены Советом НОСТРОЙ и частично учтены. В итоговой редакции Устава, которую утвердил Съезд, уточнен перечень лиц, являющихся членами НОСТРОЙ; скорректированы положения, касающиеся третейского разбирательства и предмета деятельности НОСТРОЙ; прав и обязанностей членов НОСТРОЙ. Кроме того, определен порядок формирования органов управления НОСТРОЙ; уточнены вопросы в компетенции Совета, закреплена возможность рассмотрения им вопросов, предложенных Окружными конференциями и требующих решения Совета.

Кроме того, Съезд тайным голосованием избрал 13 новых членов Совета НОСТРОЙ.

В рамках повестки дня делегаты Съезда проголосовали за предложение о ликвидации Академии профессионального образования НОСТРОЙ. Основной функцией Академии являлось ведение, наполнение и техническое сопровождение Единой системы аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса. Андрей Молчанов пояснил, что требование о наличии повышения квалификации с проведением аттестации для работников членов СРО упразднена законом. Это значит, что Академия выполнила поставленную перед ней задачу, и необходимости в ее работе больше нет.

В завершение мероприятия Андрей Молчанов сообщил, что в НОСТРОЙ поступило предложение приобрести 100 % доли в уставном капитале ООО «Издательский дом «Строительная газета». Это юридическое лицо владеет правами учредителя электронной и бумажной версии «Строительной газеты» – старейшего общероссийского отраслевого издания в сфере строительства, товарным знаком, и правам на доменное имя www.stroygaz.ru. Вместе с тем, анализ показал, что ООО «Издательский дом «Строительная газета» самостоятельно выпуск газеты не осуществляет, эта функция передана по договору другому юридическому лицу. Поэтому президент НОСТРОЙ для минимизации финансовых и налоговых рисков предложил Съезду рассмотреть вопрос о приобретении всех вышеперечисленных нематериальных активов, а не долей в уставном капитале юридического лица. Делегаты Съезда одобрили это предложение и поручили Исполнительной дирекции

НОСТРОЙ проработать вопрос приобретения прав на нематериальные активы ООО «Издательский дом «Строительная газета» с оценкой их рыночной стоимости и последующим вынесением этого вопроса на рассмотрение Совета НОСТРОЙ.

По окончании Съезда состоялось торжественное награждение победителей и финалистов Конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №9.7. ПОВЕСТКИ ДНЯ: О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства.

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, начальника отдела реестров членов и специалистов по вопросу О наполнении Национального реестра специалистов в области строительства.

Согласно предоставленным документам от членов СРО по состоянию на 29 ноября 2018 года сведения отображены в таблице №1.

Таблица №1

Наименование	на 29.11.2018
Всего передано через СРО сведений на специалистов	1154
Всего заявлено специалистов переданных через сторонних операторов	275

Сведения о специалистах включенных в НРС у действующих членов СРО

Кол-во членов, всего	458 (100%)
Соответствуют мин. требованиям по количеству специалистов включенных в НРС	387 (84,50%)
Организации с одним специалистом включенным в НРС	30 (6,55%)
Организации не имеющих в штате специалистов включенных в НРС	42 (8,95%)
Кол-во специалистов, включенных в СРО у действующих членов	1161 (100%)
Кол-во специалистов у действующих членов, поданных через СРО	962 (82,86%)
Количество специалистов переданных через сторонних операторов	199 (17,14%)

Сведения о специалистах, включенных в НРС, которые не числятся за членами нашего СРО

Всего специалистов	168 (100%)
Кол-во специалистов сведения на которых поданных через СРО	98 (58,33%)
Количество специалистов переданных через сторонних операторов	68 (40,48%)

Сведения проверки идентификационных номеров специалистов НРС на наличие в других СРО

Кол-во специалистов включенных в НРС у действующих членов СРО	1161 (100%)
Выявлено совпадение специалистов с другими СРО, из них:	25 (2,15%)
Переданных через СРО Союз «Строители ЯНАО»:	4 (0,35%)
Переданных через сторонних операторов:	19 (1,64%)

По результатам запросов информации в НОСТРОЙ по совпадению специалистов:
 - 4 (четыре) специалиста переданные через СРО Союз «Строители ЯНАО» - закреплены за членами нашего СРО.

- 19 (девятнадцать) специалиста переданные через сторонних операторов- 12 (двенадцать) специалистов закреплены за членами нашего СРО, 7 (семь) специалистов не числятся за нашими членами СРО.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Продолжить анализ и мониторинг специалистов включенных в национальный реестр, сведения на которых предоставлены от членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вела



М.В. Бабийчук

Л.Э. Мартынова