

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 217
от 24 января 2019 года
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1.	Бабийчук Михаил Владимирович	лично
2.	Антонов Виктор Николаевич	по доверенности Лыхо Н.А.
3.	Белобровский Вячеслав Валентинович	лично
4.	Гампель Анатолий Исаакович	по доверенности Бабийчук М.В.
5.	Гергарт Сергей Владимирович	лично
6.	Золотов Юрий Михайлович	лично
7.	Зотов Владимир Анатольевич	лично
8.	Носкин Сергей Анатольевич	лично
9.	Писарев Алексей Александрович	лично
10.	Хомутовский Александр Леонидович	лично
11.	Швецов Владимир Александрович	по доверенности Бабийчук М.В.
12.	Шмагин Александр Николаевич	лично

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1.	Лыхо Николай Анатольевич	Директор
2.	Передереев Николай Григорьевич	Первый заместитель директора
3.	Павлов Александр Васильевич	Зам. директора по производст. вопросам
4.	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
5.	Барашин Анатолий Владимирович	Начальник производственного отдела
6.	Линская Инна Владимировна	Начальник отд. анализа и мониторинга
7.	Дудин Сергей Леонидович	Начальник отдела реестра
8.	Мартынова Людмила Эдуардовна	Главный специалист правового отдела

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 9 членов Правления, и по доверенности представители от 3-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», и всего 12 голосов, что составляет 80 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 12-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. *О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений во внутренние документы Союза:*
 - 4.1. Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
 - 4.2. Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
 - 4.3. Требования к страхованию ответственности членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
 - 4.4. Правила Саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
5. О внедрении стандартов СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.
6. Об осуществлении контроля за соблюдением, членами саморегулируемых организаций, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, а также о взаимодействии с органами государственного строительного надзора, в том числе при рассмотрении обращений на действия членов саморегулируемой организации.
7. Об итогах проверки членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2018г.
8. Результат работы СРО Союз «Строители ЯНАО» по устранению задвоенности специалистов членов СРО включенных в национальный реестр специалистов».
9. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
10. Информация о выполнении решения Правления, протокола № 215 от 21.12.2018г.
11. Об обращении членов СРО о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2019 год поквартально.
12. Разное.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 12-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

1.1. **СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭНЕРГО», ООО «СТРОЙЭНЕРГО», ИНН 8905063940, ОГРН 1178901004567	629802, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 19, кв. 61	не состоял
2	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие», ООО «Развитие», ИНН 8905051479, ОГРН 1128905000454	629603, ЯНАО, г. Муравленко, ул. Пионерская, д. 26, кв. 38	Союз «Строительный ресурс» СРО-С-236-22042011

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙЭНЕРГО», ООО «СТРОЙЭНЕРГО», ИНН 8905063940, ОГРН 1178901004567	629802, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Ленина, д. 19, кв. 61	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие», ООО «Развитие», ИНН 8905051479, ОГРН 1128905000454	629603, ЯНАО, г. Муравленко, ул. Пионерская, д. 26, кв. 38	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением местонахождения и изменением наименования Акционерного общества «Геотрансгаз» (ИНН 8911015609) в Акционерное общество «НОВАТЭК-Пур»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	792	Акционерное общество «НОВАТЭК-Пур», АО «НОВАТЭК-Пур», ИНН 8911015609, ОГРН 1038901123128	629860, ЯНАО, Пуровский р-н, станция Фарафонтьевская, производственная база ООО «НК «Севернефть», Административно-бытовой корпус, каб. 20

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением местонахождения и изменением наименования Акционерного общества «Геотрансгаз» (ИНН 8911015609) в Акционерное общество «НОВАТЭК-Пур»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	792	Акционерное общество «НОВАТЭК-Пур», АО «НОВАТЭК-Пур», ИНН 8911015609, ОГРН 1038901123128	629860, ЯНАО, Пуровский р-н, станция Фарафонтьевская, производственная база ООО «НК «Севернефть», Административно-бытовой корпус, каб. 20

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

В соответствии с Регламентом подготовки и проведения общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», утвержденным Решением Общего собрания, протокол № 14 от 21 марта 2017 года, определен порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания членов Союза. Общее собрание членов Союза проводится не реже одного раза в год и созывается решением Правления Союза не позднее одного месяца до даты его проведения. Общее собрание проводится не ранее, чем через два месяца, и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.

Исполнительный орган СРО Союз «Строители ЯНАО» предлагает:

1. Статус Общего собрания: очередное (годовое) собрание членов Союза;
2. Форма проведения Общего собрания членов Союза – совместное присутствие для принятия решения;
3. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года, начало работы Собрания в 10 00 час. 00, регистрация с 8-30 до 9-45 час.;
4. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Республики, 38, 2 этаж, конференц-зал гостиницы «Арктика».
5. Согласовать Собранию прилагаемую предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;
6. Подготовить материалы Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

7. Не позднее 20 февраля 2019 года известить каждого члена Союза о проведении Годового Общего собрания через официальный сайт Союза, а также при помощи электронных и почтовых сообщений, с указанием порядка ознакомления с материалами предстоящего Годового Общего собрания;

8. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Провести очередное (Годовое) собрание членов Союза;

2. Форма проведения очередного (Годового) собрания членов Союза – совместное присутствие для принятия решения;

3. Провести очередное (Годовое) собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года, начало работы Собрания в 10 00 час. 00, регистрация с 8-30 до 9-45 час.;

4. Местом проведения очередного (Годового) собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Республики, 38, 2 этаж, конференц-зал гостиницы «Арктика».

5. Согласовать очередному (Годовому) собранию прилагаемую предварительную повестку дня очередному (Годовому) собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

6. Материалами очередного (Годового) собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить каждого участника собрания;

7. Не позднее 20 февраля 2019 года известить каждого члена Союза о проведении очередного (Годового) собрания через официальный сайт Союза, а также при помощи электронных и почтовых сообщений, с указанием порядка ознакомления с материалами предстоящего очередного (Годового) собрания;

8. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение очередного (Годового) собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»;

9. Отчеты Правления и Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО» очередному (Годовому) собранию по итогам работы за 2018 год рассмотреть на следующем заседании Правления;

10. Приоритетные направления деятельности Правления СРО Союз «Строители ЯНАО на 2019-2020 годы рассмотреть на следующем заседании Правления.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: *О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений во внутренние документы Союза:*

ПО ВОПРОСУ № 4.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: *О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».*

СЛУШАЛИ: **Линскую И.В.**, начальника отдела анализа и мониторинга, с предложениями по внесению изменений в Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа». Предлагаемые изменения подготовлены Исполнительным органом Союза, в связи с изменениями в законодательстве, внесенными Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ, а так же по предложениям СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Согласовать для утверждения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с учетом изменений. (Приложение №1 к протоколу).

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в Требования к страхованию членами Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора с предложениями по внесению изменений в Требования к страхованию членами СРО Союз «Строители ЯНАО» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Предлагаемые изменения подготовлены Исполнительным органом Союза, в связи с изменениями в законодательстве, внесенными Федеральным законом от 03.08.2018г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а так же по предложениям СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Согласовать предлагаемые изменения в Требования к страхованию членами СРО Союз «Строители ЯНАО» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, для рассмотрения этих требований с изменениями на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО». (Приложение №2 к протоколу).

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в Требования к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора с предложениями по внесению изменений в Требования к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предлагаемые изменения подготовлены Исполнительным органом Союза, в связи с изменениями в законодательстве, внесенными Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а так же по предложениям СРО Союз «Строители ЯНАО».

Передереев Н.Г. сообщил, что решением Общего собрания членов СРО Союз

«Строители ЯНАО» 27 марта 2018 года, протокол № 17, Временно приостановлено действие Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до момента, когда Всероссийский Союз Страховщиков утвердит внутренний стандарт страхования и страховые компании начнут осуществлять свою деятельность в данной сфере.

13 июля 2018 года Всероссийским союзом страховщиков был утвержден внутренний стандарт «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Начиная с 13 июля 2018 года в течении 90 дней страховщики были обязаны привести свою деятельность по вновь заключаемым договорам страхования с ним в соответствие.

Однако, по мнению Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей», данный стандарт не в полной мере соответствует интересам членов СРО, и его нельзя рассматривать как окончательный результат разработки механизмов страхования рисков нарушения членами СРО условий договоров, за 2018 год планируется проведение оценки результатов применения стандарта и возможна его актуализация.

Передереев Н.Г. предложил Правлению Союза рекомендовать Годовому Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года Временно приостановить действие Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до момента, когда данный стандарт будет в полной мере соответствовать интересам страхования ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать предлагаемые изменения в Требования к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, для рассмотрения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

2. Рекомендовать Годовому Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года продлить Временное приостановление действия Требований к страхованию ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до момента, когда страхование ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров будет в полной мере соответствовать интересам членов СРО. (Приложение №3 к протоколу).

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О согласовании для рассмотрения Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» изменений в Правила Саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора с предложениями по внесению изменений в Правила Саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа». Предлагаемые изменения подготовлены Исполнительным органом Союза, в связи с изменениями в законодательстве, внесенными Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а так же по предложениям СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Согласовать предлагаемые изменения в Правила Саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», для рассмотрения на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО». (Приложение №4 к протоколу).

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внедрении стандартов СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, членами СРО Союз «Строители ЯНАО», в соответствии с выполняемыми ими видами работ.

СЛУШАЛИ: **Павлова А.В.**, заместителя директора по производственным вопросам СРО, с информацией о том, что соответствии с п. 10 ч. 8 ст. 55.20 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ в одних из основных функций Ассоциации «Национальное объединение строителей» является разработка и утверждение стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Во исполнение с п. 1 ч. 2 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация обязана осуществлять контроль за соблюдением членами СРО требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами СРО требований установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей.

Решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 15 июня 2017 года протокол № 100 утвержден «Перечень действующих стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащих контролю СРО за их соблюдением членами СРО» в который включены 140 СТО НОСТРОЙ, опубликованы на официальном сайте НОСТРОЙ, в разделе **Стандарты НОСТРОЙ (Стандарты на процессы выполнения работ)**.

Исполнительным органом СРО во второй половине 2017 года, проведена разъяснительная работа с членами СРО Союза «Строителей ЯНАО» по внедрению стандартов СТО НОСТРОЙ:

- определению перечня действующих стандартов СТО НОСТРОЙ в соответствии с выполняемыми видами работ;

- по разработке мероприятий;

- изданию приказов о введении в действие стандартов на процессы выполнения работ;

- организационно – технических мероприятий

171 организация, члены СРО, подтвердили внедрение стандартов.

Решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 16 мая 2018 года протокол № 122, утвержден Перечень действующих стандартов НОСТРОЙ (в количестве 175 стандартов) на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции

и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, **которые будут введены в действие с 01.06.2019** и подлежащих с этого периода, контролю СРО за их соблюдением членами СРО.

В декабре 2018 года в адрес членов СРО направлена информация о необходимости завершения мероприятий по внедрению Стандартов НОСТРОЙ в срок до 01 апреля 2019 года, с подробным указанием о порядке внедрения стандартов НОСТРОЙ, на сайте **СРО www.npssyanao.ru** в разделе Техническое регулирование Стандарты на процессы выполнения работ.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению.
2. Продолжить работу по внедрению стандартов СТО НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, в каждой организации – члене СРО.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об осуществлении контроля за соблюдением, членами саморегулируемых организаций, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, а также о взаимодействии с органами государственного строительного надзора, в том числе при рассмотрении обращений на действия членов саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам СРО, с информацией о том, что на заседании Комитета 19.12.2018 были рассмотрены вопросы об осуществлении контроля за соблюдением, членами саморегулируемых организаций, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, а также о взаимодействии с органами государственного строительного надзора, в том числе при рассмотрении обращений на действия членов саморегулируемой организации.

На заседании Комитета было принято решение запросить у членов Комитета предложения по вышеуказанным вопросам и поручить рабочей группе, обобщить поступившую информацию и представить в Комитет.

В связи чем, в адрес членов Правления, для рассмотрения, были направлены перечни вопросов.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Поручить исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обобщить полученную информацию и направить в Комитет по регламенту и саморегулированию.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2018г.

СЛУШАЛИ: Барашина А.В., начальника производственного отдела с информацией об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2018г.

Всего в 2018 году было проверено 375 организаций из 417 членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на начало 2018г., из них 280 организаций не имеют замечаний по результатам проверок. По 126-ти организациям-членам СРО Союз «Строители ЯНАО», по

результатам проверок, были направлены материалы на рассмотрение Контрольной комиссии, а затем и Дисциплинарной комиссии. 54 организации устранили замечания.

Основное замечание по результатам проверок:

- отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства у членов СРО, включенных в НРС (85 организаций членов СРО на 01.01.2019г.). В настоящее время у 28 организаций членов СРО отсутствуют специалисты включенные в НРС и 37 организаций членов СРО имеют только по одному специалисту включенному в НРС.

Всего за 2018г. прекратили членство в СРО Союз «Строители ЯНАО» 35 организация:

- 13 организаций исключены из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании решений Правления Союза;

- 2 организаций исключены из члена СРО Союз «Строители ЯНАО» решением Общего Собрания СРО Союз «Строители ЯНАО» - за неуплату в течение года членских взносов.

- 20 прекратили членство по заявлению о добровольном выходе.

За 2018г. приняты в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» 71 организации.

Произошло увеличение членов Союза с 417 на 1.01.2018г. до 453 на 31.12.2018 г.

Задолженность по членским взносам за 2018г по состоянию на 24.01.2019г. имеют:

36 действующих членов в сумме 2 803 125 руб.;

22 исключенных членов в сумме 1 252 500 руб.

Итого задолженность по членским взносам за 2018г. составляет 4 055 625 руб.

Предметом контроля является проверка соблюдения и исполнения членами Союза:

- требований стандартов и внутренних документов, условий членства в Союзе;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Союза с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого, таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Во время проведения проверки, проверяется, также, наличие у члена Союза в штате по месту основной работы не менее 2 работников, являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию об итогах плановых проверок за 2018г.

2. Результаты проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2017, 2018, 2019 годы использовать для определения периодичности проверок членов СРО и для определения риск-ориентированного подхода к проверкам членов СРО, начиная с 2020 года.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Результат работы СРО Союз «Строители ЯНАО» по устранению задвоенности специалистов членов СРО включенных в национальный реестр специалистов.

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, начальника отдела реестров членов и специалистов по вопросу «Результата работы СРО Союз «Строители ЯНАО» по устранению задвоенности специалистов членов СРО включенных в национальный реестр специалистов».

По состоянию на 21.01.2019 года, количество организаций членов СРО Союз «Строители ЯНАО» соответствующих требованиям Градостроительного кодекса РФ в части наличия специалистов по основному месту работы включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, отображены в таблице.

СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ о наполнении Национального реестра специалистами в области строительства СРО Союз «Строители ЯНАО» (СРО-С-073-20112009)			
№ п/п	№ п/п в данных еженедельного отчета	Показатели	На 21.01.2019 г.
1	1	Кол-во членов, всего	453
2	2	Кол-во организаций, подавших документы на дату/нарастающим итогом	385
3	3	Кол-во специалистов, подавших документы на дату/нарастающим итогом	1202
4	55	"Количество членов СРО Союз Строители ЯНАО соответствующих МИНИМАЛЬНЫМ требованиям	388/85,65
5	56	организации с 1 специалистом кол-во/ процент	37/8,17
6	57	организации имеющие 1 и более специалистов в штате кол-во/ процент	425/93,82
7	58	не имеют специалистов в организациях кол-во/ процент	28/6,18
8	59	ИТОГО количество СПЕЦИАЛИСТОВ вкл. В НРС У ДЕЙСТВУЮЩИХ ЧЛЕНОВ СРО Союз "Строители ЯНАО"	1210
9	60	ИТОГО КОЛИЧЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ ПОДАВШИХ СВЕДЕНИЯ В НРС, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ СРО Союз "Строители ЯНАО"	425
10	61	Количество специалистов по которым сведения включены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ	180659

По состоянию на 21.01.2019 года в СРО Союз «Строители ЯНАО» имеются организации с самым большим количеством специалистов включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, работающих по основному месту работы в количестве 58, 48 и 44 специалистов.

Организации с 2-мя специалистами, включенными в национальный реестр специалистов в области строительства составляют 312.

Организации с 1-им специалистом, включенным в национальный реестр специалистов в области строительства 37.

В СРО проводится постоянная работа с 28 организациями, в штате которых отсутствуют специалисты включенные в национальный реестр специалистов в области строительства.

Результат работы СРО Союз «Строители ЯНАО» по устранению задвоенности специалистов членов СРО включенных в национальный реестр специалистов.	
Наименование	На 21.01.2019г.
1. Выявлено задвоенных специалистов у членов СРО Союз «Строители ЯНАО» включенных в НРС	56
2. Снята задвоенность специалистов в организациях – членах СРО Союз «Строители ЯНАО», основным местом работы у которых, являются организации - члены других СРО.	11

3. Снята задвоенность специалистов сторонними (другими) СРО по причине основного места специалиста в организациях – членах СРО Союз «Строители ЯНАО»	24
В том числе задвоенных в СРО:	
Уральский ФО:	17
- СРО-С-015-25062009 Тюменская область	2
- СРО-С-030-24082009 Челябинская область	2
- СРО-С-050-20102009 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	2
- СРО-С-166-30122009 Свердловская область	11
Центральный ФО:	1
- СРО-С-035-09092009 Московская область	1
Дальневосточный ФО:	2
- СРО-С-154-25122009 Хабаровский край	1
- СРО-С-067-11112009 Республика Саха (Якутия)	1
Москва:	1
- СРО-С-185-26012010 Москва	1
Санкт-Петербург:	1
- СРО-С-054-26102009 Санкт-Петербург	1
- СРО-С-221-30042010 Санкт-Петербург	1
Северо-Западный ФО:	2
- СРО-С-086-27112009 Республика Коми	1
- СРО-С-182-22012010 Мурманская область	1
4. Количество специалистов находящихся в состоянии устранения задвоенности	21
В том числе по федеральным округам:	
Уральский ФО	2
- СРО-С-166-30122009 Свердловская область	1
- СРО-С-015-25062009 Тюменская область	1
Дальневосточный ФО	2
- СРО-С-139-23122009 Хабаровский край	1
- СРО-С-175-14012010 Приморский край	1
Москва	1
- СРО-С-045-05102009 Москва	1
Приволжский ФО	2
- СРО-С-025-10082009 Республика Башкортостан	1
- СРО-С-119-17122009 Нижегородская область	1
Санкт-Петербург	2
- СРО-С-054-26102009 Санкт-Петербург	2
Северо-Западный ФО	3
- СРО-С-153-25122009 Архангельская область	2
- СРО-С-086-27112009 Республика Коми	1
Сибирский ФО	1
- СРО-С-032-31082009 Томская область	1
Центральный ФО	4
- СРО-С-012-04062009 Белгородская область	1
- СРО-С-080-26112009 Тульская область	1
- СРО-С-156-25122009 Воронежская область	2
Южный ФО	4

По результатам мониторинга в СРО Союз «Строители ЯНАО» с декабря 2018 года выявлено 56 специалистов у членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по которым проведена работа по сверке документов, из которых:

Снята задвоенность специалистов в организациях – членах СРО Союз «Строители ЯНАО», основным местом работы у которых, являются организации - члены других СРО – 11 специалистов сняты с контроля в СРО Союз «Строители ЯНАО»;

Снята задвоенность специалистов сторонними (другими) СРО по причине основного места специалиста в организациях – членах СРО Союз «Строители ЯНАО» – 24 специалиста сняты с контроля сторонними (другими) СРО, по причине основного места работы в организациях – членах СРО Союз «Строители ЯНАО»;

Количество специалистов находящихся в состоянии устранения задвоенности - 21 специалист находится в состоянии устранения задвоенности.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Для уменьшения количества организаций, у которых специалисты по организации строительства не включены в НРС, продолжать работу по применению дисциплинарных мер воздействия.
3. Продолжить мониторинг специалистов на предмет выявления задвоенных специалистов включенных в НРС. По фактам выявления задвоенных специалистов проводить работу с другими СРО для устранения факта задвоенности путем выявления основного места работы специалиста.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Линскую И.В.**, начальника отдела анализа и мониторинга, которая доложила членам Правления Союза следующую информацию:

Правлением СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 29.11.2018г. № 215) было принято решение не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», рекомендованную Дисциплинарной комиссией Союза (протокол от 12.10.2018г. № 86), в связи с проводимой работой по устранению нарушений выявленных при проведении проверки, с предоставлением срока в количестве 30 календарных дней для осуществления действий по устранению выявленных нарушений в полном объеме, в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	013	Индивидуальный предприниматель Баянкин Алексей Васильевич (ИП Баянкин А.В.)	041105908647
2	126	Общество с ограниченной ответственностью «Приуралтрансвзрыв» (ООО «Приуралтрансвзрыв»)	8908001412
3	232	Общество с ограниченной ответственностью Научно-внедренческая фирма «СТС Север» (ООО НВФ «СТС Север»)	8904024120
4	239	Муниципальное унитарное предприятие «Пуровские электрические сети» (МУП «ПЭС»)	8911018938

На настоящий момент МУП «ПЭС», ООО «Приуралтрансвзрыв», ИП Баянкин А.В. представили в Союз документы и сведения, подтверждающие устранение нарушений, выявленных при проведении проверки и послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

ООО НВФ «СТС Север» не представило документы и сведения, подтверждающие устранение нарушений, выявленных при проведении проверки. В адрес Союза от ООО НВФ «СТС Север» поступило письмо 24.01.2019г. (исх. № 3 от 23.01.2019г.) об обязательствах по представлению документов для проведения проверки, осуществлению действий по включению специалистов по организации строительства в Национальный реестр

специалистов в области строительства, представлению договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, погашению задолженности по оплате членского взноса за 2018 года в срок до 31 марта 2019г.

ПРЕДЛАГАЕМ:

1. Отменить рекомендацию о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, в связи с устранением нарушений выявленных при проведении проверки и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	013	Индивидуальный предприниматель Баянкин Алексей Васильевич (ИП Баянкин А.В.)	041105908647
2	126	Общество с ограниченной ответственностью «Приуралтрансвзрыв» (ООО «Приуралтрансвзрыв»)	8908001412
3	239	Муниципальное унитарное предприятие «Пуровские электрические сети» (МУП «ПЭС»)	8911018938

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	232	Общество с ограниченной ответственностью Научно-внедренческая фирма «СТС Север» (ООО НВФ «СТС Север»)	8904024120

ВЫСТУПИЛИ: Члены Правления Белобровский В.В., Гергарт С.В., при обсуждении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза в отношении ООО НВФ «СТС Север», предложили учесть обязательства взятые ООО НВФ «СТС Север», в соответствии с письмом (иск. № 3 от 23.01.2019г.) и не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, с предоставлением срока для устранения нарушений до 15 марта 2019г., рассмотреть данный вопрос на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отменить рекомендацию о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, в связи с устранением нарушений выявленных при проведении проверки и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на основании п.3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в отношении следующих членов Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	013	Индивидуальный предприниматель Баянкин Алексей Васильевич (ИП Баянкин А.В.)	041105908647
2	126	Общество с ограниченной ответственностью «Приуралтрансвзрыв» (ООО «Приуралтрансвзрыв»)	8908001412
3	239	Муниципальное унитарное предприятие «Пуровские электрические сети» (МУП «ПЭС»)	8911018938

2. Не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	232	Общество с ограниченной ответственностью Научно-внедренческая фирма «СТС Север» (ООО НВФ «СТС Север»)	8904024120

2.1. ООО НВФ «СТС Север» предоставить сведения и документы, подтверждающие устранение нарушений, выявленных при проведении проверки в срок до 15 марта 2019г.

2.2. В случае неисполнения пункта 2.1. данного Решения рассмотреть дело о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза на Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 19 марта 2019 года.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация о выполнении решения Правления, протокола № 215 от 21.12.2018 года.

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, начальника отдела реестров членов и специалистов с информацией, что Исполнительным органом подготовлен полный комплект документов для внедрения системы профессионального обучения и аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1. Приобретена, установлена и протестирована программа аттестации работников организаций членов Союза по стандарту «Организация строительного производства» на предмет проверки профессиональных компетенций.

2. Разработан перечень вопросов по тестированию специалистов для проверки профессиональных компетенций по стандарту СРО «Организация строительного производства». Аттестация проводится по 100 вопросам которые автоматически формируются из общего количества 150 вопросов. Форма Квалификационного экзамена считается сданным если результат аттестуемого составляет 90% и более правильных ответов.

3. Разработан квалификационный аттестат СРО, который выдается по итогам проверки профессиональных компетенций стандарта СРО «Организация строительного производства».

4. Форма именного штампа аттестованного специалиста по проверке профессиональных компетенций по стандарту СРО «Организации строительного производства».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Членам Правления Союза и представителям их организаций в срок до 19 февраля 2019 года пройти аттестацию в соответствии с разработанным «Положением об организации профессионального обучения, аттестации работников организаций - членов Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. Согласовать для утверждения общим собранием полный комплект разработанных документов:

1) Стандарт «Организация строительного производства». Согласовано Решением Правления № 2015 от 21.12.2018 года.

2) Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников организаций - членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа». Согласовано Решением Правления № 2015 от 21.12.2018 года.

3) Квалификационный аттестат СРО.

4) Форма именного штампа аттестованного специалиста по проверке профессиональных компетенций по стандарту СРО «Организации строительного производства».

5) Перечень вопросов по тестированию Специалистов для проверки профессиональных компетенций по стандарту СРО «Организация строительного производства».

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении членов СРО о рассрочке платежа по погашению задолженности по членским взносам за 2019 год поквартально.

СЛУШАЛИ: **Мартынову Л.Э.**, главного специалиста правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», в Союз обратились члены СРО:

- директор Д.В. Анисимов ООО «Многопрофильная Инновационная Компания»;
- директор Н.Л. Русаков ООО «Межрегиональное производственно-внедренческое предприятие»;
- директор П.А. Аветисян ООО «Ямальский Строитель»;
- заместитель ген. директора по кап. строительству К.О. Лыков ООО «Ачим Девелопмент»;
- генеральный директор Г.В. Микертумов ООО ПКК «ЛИГА-СЕРВИС 89»;
- директор К.А. Десятов ООО «ГазНефтеХолдинг»;
- директор К.С. Байбориев ООО Строительная Компания «МАКС – Гарант»;
- генеральный директор Р.Н. Сокирский ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ» с просьбой о предоставлении рассрочки за 2019 год оплаты членского взноса поквартально, по причине тяжелого финансового положения связанного с временным отсутствием объема работ.

ПРЕДЛАГАЕТСЯ:

1. Согласовать обращение членов СРО, по погашению задолженности по членским взносам за 2019 год поквартально до 5 числа первого месяца в сумме:

- ООО «Многопрофильная Инновационная Компания» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «Межрегиональное производственно-внедренческое предприятие» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «Ямальский Строитель» - 165 000 руб. : 4 = 41 250 руб. (1 квартал 41 250 руб., 2 квартал 41 250 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.);

- ООО «Ачим Девелопмент» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО ПКК «ЛИГА-СЕРВИС 89» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «ГазНефтеХолдинг» - 225 000 руб. : 4 = 56 250 руб. (1 квартал 56 250 руб., 2 квартал 56 250 руб., 3 квартал 56 250 руб., 4 квартал 56 250 руб.);

- ООО Строительная Компания «МАКС – Гарант» - 165 000 руб. : 4 = 41 250 руб. (1 квартал 41 250 руб., 2 квартал 41 250 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.);

- ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.).

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Удовлетворить рассрочку платежа членского взноса за 2019 год поквартально до 5 числа первого месяца в сумме:

- ООО «Многопрофильная Инновационная Компания» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «Межрегиональное производственно-внедренческое предприятие» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «Ямальский Строитель» - 165 000 руб. : 4 = 41 250 руб. (1 квартал 41 250 руб., 2 квартал 41 250 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.);

- ООО «Ачим Девелопмент» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО ПКК «ЛИГА-СЕРВИС 89» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.);

- ООО «ГазНефтеХолдинг» - 225 000 руб. : 4 = 56 250 руб. (1 квартал 56 250 руб., 2 квартал 56 250 руб., 3 квартал 56 250 руб., 4 квартал 56 250 руб.);

- ООО Строительная Компания «МАКС – Гарант» - 165 000 руб. : 4 = 41 250 руб. (1 квартал 41 250 руб., 2 квартал 41 250 руб., 3 квартал 41 250 руб., 4 квартал 41 250 руб.).

- ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ» - 105 000 руб. : 4 = 26 250 руб. (1 квартал 26 250 руб., 2 квартал 26 250 руб., 3 квартал 26 250 руб., 4 квартал 26 250 руб.).

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Разное.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» с информацией о проблеме строительных компаний в строительной отрасли в ЯНАО, снижением объема заказов. Результатом такой политики стало массовое банкротство строительных компаний в регионе, происходит ущемление интересов строительных компаний в ЯНАО.

ВЫСТУПИЛИ:

Носкин С.А., ТПП ЯНАО независимый член Правления, с информацией о том, что при Торгово - Промышленной палате ЯНАО существует комитет, куда возможно внести свои предложения по рассмотрению вопроса о проблемах в сфере строительства ЯНАО с участием НО Фонда жилищного строительства ЯНАО.

Писарев А.А., независимый член Правления, рекомендовал вступить в ОПОРУ РОССИИ ЯНАО для дальнейшего оказания поддержки при решении проблем в строительной отрасли.

Золотов Ю.М., независимый член Правления, поддержал предложения Бабийчука М.В., Носкина С.А. и Писарева А.А. и добавил, что о проблеме строительных компаний по задолженности оплаты выполненных работ, долговых обязательств строителей, также привлечение кредиторов может являться непосильной задачей для строительных компаний.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Провести совместное совещание с участием представителей: - членов СРО Союз «Строители ЯНАО»; Фонда жилищного строительства ЯНАО; Департамента строительства ЯНАО; ТПП ЯНАО; Опора России ЯНАО, и других заинтересованных лиц, на котором обсудить проблемные вопросы малого и среднего бизнеса в сфере строительства в ЯНАО.

Голосовали: «За» - 12 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вела



М.В. Бабийчук

Л.Э. Мартынова

Предложения по внесению изменений в Положение о мерах дисциплинарного воздействия в
Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

№ п.п.	Существующая редакция Положения	Предлагаемые изменения в Положение	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ			
1	<p>1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов Союза (далее – обязательные требования) и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения, указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам Союза мер дисциплинарного воздействия.</p>	<p>1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Союза за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства, или стандартов Союза, неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, несоответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из размера взноса внесенного в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и внутренних документов Союза, в том числе условий членства в Союзе (далее – обязательные требования) и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения, указанных мер, а также порядок</p>	<p>Предложения Исполнительного органа</p>

		рассмотрения дел о применении к членам Союза мер дисциплинарного воздействия.	
2	1.3.7. За одно дисциплинарное правонарушение (действие или бездействие члена Союза, выразившееся в виде нарушения обязательных требований) в отношении члена Союза может быть применен только один вид мер дисциплинарного воздействия.	Исключить	Предложения Исполнительного органа
Глава 2. СИСТЕМА МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ			
3	2.1.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;	2.1.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;	340-ФЗ от 03.08.2018г.
4	2.4. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:	2.4. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	340-ФЗ от 03.08.2018г.
5	2.4.1. приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая обязанность члена Союза не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	2.4.1. приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая обязанность члена Союза не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;	340-ФЗ от 03.08.2018г.
6	2.4.2. член Союза имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия; (ч. 2 статьи 55.15 в ред. 372-ФЗ)	2.4.2. член Союза имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия;	340-ФЗ от 03.08.2018г.

7	2.4.3. не устранение нарушений членом Союза в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.	2.4.3. не устранение нарушений членом Союза в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.	340-ФЗ от 03.08.2018г.
8	2.6.2. лицо, исключенное из членов Союза, вправе вновь обратиться с заявлением о вступлении в Союз на общих основаниях не ранее чем через один календарный год после исключения.	2.6.2. лицо, исключенное из членов Союза, вправе вновь обратиться с заявлением о вступлении в Союз на общих основаниях.	Предложения Исполнительного органа
9	2.7. отсутствует	2.7. Член Союза обязан уведомить Союз об устранении нарушений, явившихся основанием для применения мер дисциплинарного воздействия с представлением подтверждающих документов.	Предложения Исполнительного органа
Глава 3. ОРГАНЫ СОЮЗА, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ НА ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ			
10	3.5. дополнить вторым абзацем	Дисциплинарная комиссия вправе принимать решение о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкции, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также иные решения, связанные с полным рассмотрением дела о применении к члену Союза меры дисциплинарного воздействия.	Предложения Исполнительного органа
Глава 4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ В ОТНОШЕНИИ ЧЛЕНОВ СОЮЗА МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ			
11	4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Дисциплинарной комиссии.	4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия проводится на заседаниях Дисциплинарной комиссии Союза .	Предложения Исполнительного органа
12	4.8. Уведомление члена Союза о дисциплинарном производстве в отношении него производится Правлением Союза. Надлежащим уведомлением является направление члену Союза почтового, факсового, нарочного или иного извещения о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии с подтверждением отправки или получения	4.8. Уведомление члена Союза о дисциплинарном производстве в отношении него производится Исполнительным органом Союза . Надлежащим уведомлением является направление члену Союза почтового, факсового, нарочного, электронной почтой или иного извещения о времени и месте заседания	Предложения Исполнительного органа

	адресатом. Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Союза в заявлении о выдаче (замене) свидетельства о допуске или о смене адреса, или по сведениям о члене Союза, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Союза.	Дисциплинарной комиссии с подтверждением отправки или получения адресатом. Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Союза или по сведениям о члене Союза, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Союза.	
13	4.15.2. о вынесении рекомендации Общему собранию Союза или Правлению Союза и о применении к члену Союза организации меры дисциплинарного воздействия;	4.15.2. о вынесении рекомендации Общему собранию Союза или Правлению Союза и о применении к члену Союза меры дисциплинарного воздействия;	Предложения Исполнительного органа
14	дополнить пункт с изменением последующей нумерации	4.16. Решения, предусмотренные пунктами 2.1.1.-2.1.3. принимаются большинством голосов членов Дисциплинарной комиссии. Решение, предусмотренное пунктом 2.1.4. может быть принято не менее чем семьюдесятью пятью процентами голосов членов Дисциплинарной комиссии Союза.	ч.5 ст.10 315-ФЗ
15	4.16. Принятое решение Дисциплинарной комиссией в течение 2 календарных дней оформляется и направляется члену Союза, в отношении которого рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), Контрольной комиссии Союза, Правлению Союза и в случае принятия меры дисциплинарного воздействия предусмотренного пунктом 2.1.5. настоящего Положения, исполнительному органу Союза для внесения сведений в реестр членов Союза.	4.17. Принятое решение Дисциплинарной комиссией в течение 2 рабочих дней оформляется и направляется члену Союза, в отношении которого рассмотрено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицу, направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), Контрольной комиссии Союза, Правлению Союза и в случае принятия меры дисциплинарного воздействия предусмотренного пунктом 2.1.5. настоящего Положения, исполнительному органу Союза для внесения сведений в реестр членов Союза.	ч. 6 ст.10 315-ФЗ, Предложение Исполнительного органа
Глава 5. ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И НАЧАЛА ДИСЦИПЛИНАРНОГО ПРОИЗВОДСТВА			
16	5.7. В случае обнаружения Союзом факта нарушения его членом требований технических регламентов, проектной	5.7. В случае обнаружения Союзом факта нарушения его членом требований технических регламентов,	340-ФЗ от 03.08.2018г.

	документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.	проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.	
Глава 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ			
17	8.1. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членом Союза, но не ранее чем 01.07.2017 года.	8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступает в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членом Союза.	ч.13 ст.55.5. ГрК РФ
18	отсутствует	8.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети Интернет и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.	ч.14 ст.55.5. ГрК РФ

Подготовил: начальник отдела анализа и мониторинга Линская Инна Владимировна.

Предложения по внесению изменений в Требования к страхованию членами СРО
Союз «Строители ЯНАО» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ п.п.	Существующая редакция Положения	Предлагаемые изменения в Положение	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
Глава XIII. Заключительные положения			
1	13.1. Настоящие Требования вступают в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членом Союза, но не ранее 01 июля 2017 года.	13.1. Настоящие Требования вступают в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членом Союза.	По предложению Исполнительного органа Союза
2	13.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных правил страхования гражданской ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, при противоречии настоящих Требований указанным правилам, то применяются правила, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным правилам.	Пункт 13.2 заменить следующей редакцией: 13.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.	По предложению Исполнительного органа Союза

Подготовил
Первый заместитель директора

Передерев Н.Г.

Предложения по внесению изменений в Требования к страхованию ответственности членов
СРО Союз «Строители ЯНАО» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда,
заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

№ п.п.	Существующая редакция Положения	Предлагаемые изменения в Положение	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
Глава XX. Заключительные положения			
1	20.2. В случае установления нормативно-правовыми актами Российской Федерации подлежащих обязательному применению иных условий страхования ответственности за нарушение договора, при противоречии настоящих Требований указанным условиям, применяются условия, установленные нормативно-правовыми актами Российской Федерации, но только в той части, в которой настоящие Требования противоречат указанным условиям.	Пункт 20.2 заменить следующей редакцией: 20.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.	По предложению Исполнительного органа Союза

Подготовил
Первый заместитель директора

Передерев Н.Г.

**Предложения по внесению изменений в Правила саморегулирования
в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

№ п.п.	Существующая редакция Положения	Предлагаемые изменения в Положение	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
2. Основные цели саморегулирования			
1	2.1.2. повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;	2.1.2. повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, <u>сноса</u> объектов капитального строительства;	По предложениям Исполнительного органа Союза
3. Система внутренних нормативных документов Союза в области саморегулирования			
2	3.1.18. Стандарт СРО Союз «Строители ЯНАО» «Охрана труда и безопасность при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства» и другие внутренние нормативные документы Союза.	3.1.18. Стандарт СРО Союз «Строители ЯНАО» «Охрана труда и безопасность при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, <u>сносу</u> объектов капитального строительства» и другие внутренние нормативные документы Союза.	По предложениям Исполнительного органа Союза
7. Заключительные положения			
3	7.1. Настоящие Правила вступают в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членов Союза, но не ранее 01 июля 2017 года.	7.1 Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившими силу настоящего Положения вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.	По предложениям Исполнительного органа Союза
4	7.2. За несоблюдение требований настоящих Правил, члены Союза несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ, Уставом и иными документами Союза.	7.2. За несоблюдение требований настоящих Правил, члены Союза несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ, Уставом и иными документами Союза.	Пункт 7.2 без изменений
5	Пункт 7.3 отсутствует	7.3. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.	По предложениям Исполнительного органа Союза