

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

ПРОТОКОЛ № 273

от 24 июля 2020 года

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1	Бабийчук Михаил Владимирович	лично
2	Белобровский Вячеслав Валентинович	лично
3	Гергарт Сергей Владимирович	лично
4	Малицкий Владимир Петрович	по доверенности
5	Носкин Сергей Анатольевич	лично
6	Хомутовский Александр Леонидович	лично
7	Чеховских Дмитрий Владимирович	по доверенности
8	Шлемкевич Наталия Николаевна	по доверенности
9	Шмагин Александр Николаевич	лично
10	Писарев Алексей Александрович	лично

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1	Передереев Николай Григорьевич	Директор
2	Линская Инна Владимировна	Нач. отдела анализа и мониторинга
3	Жунусов Сабит Ербаевич	Начальник юридического отдела
4	Слепков Эдуард Айратович	Начальник отдела реестра членов и специалистов

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 10 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», что составляет 67 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

Председательствующий предложил избрать Секретарем заседания: Жунусова Сабита Ербаевича, начальника юридического отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем заседания:

1. Жунусова Сабита Ербаевича, начальника юридического отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
2. О Постановлении Правительства РФ № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».
3. О проектом предложении по взаимодействию СРО Союз «Строители ЯНАО» и НП «Ассоциация Строители».
4. О коммерческом предложении ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ОО «Тюменский», гор. Тюмень.
5. О выборе аудиторской организации для проведения годового аудита достоверности бухгалтерской отчетности в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

1.1. **СЛУШАЛИ:** Линскую Инну Владимировну, Начальника отдела анализа и мониторинга с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения
1	797	Общество с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирская Компания», ООО «ЗСК», ИНН 8905062199 ОГРН 1168901052099	629809, ЯНАО, г Ноябрьск, территория промузел Пелей, Панель XI

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения
1	797	Общество с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирская Компания», ООО «ЗСК», ИНН 8905062199 ОГРН 1168901052099	629809, ЯНАО, г Ноябрьск, территория Промузел Пелей, Панель XI

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: Линскую Инну Владимировну, Начальника отдела анализа и мониторинга с информацией о том, что:

- Обществом с ограниченной ответственностью «Град Строй», ИНН 8904069018, представлено в адрес Союза заявление о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения о наличии права на выполнение работ, Обществу с ограниченной ответственностью «Град Строй» ИНН 8904069018 (реестровый № 786) отменить право на выполнение работ в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О Постановлении Правительства РФ № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что 8 июля 2020 г. вступило в силу Постановление Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Постановление предусматривает возможность предоставления членам СРО займов за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с Постановлением, заем может быть предоставлен на следующие цели:

- а) выплата заработной платы работникам членам СРО;
- б) приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования;
- в) уплата вознаграждения банку за предоставление банковской гарантии.

Передереев Н.Г. сообщил, что Постановление было сразу размещено на официальном сайте СРО (www.npssyanao.ru) в разделе Главная новость и было направлено всем членам СРО по электронной почте для ознакомления.

Кроме того, всем членам СРО было направлено письмо с предложением изложить письменно свое мнение по данному вопросу и в случае необходимости направлять заявки в СРО для получения займа.

По состоянию на 24 июля 2020 г. по результатам поступивших в СРО письменных обращений, 79,3 % организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО» против выдачи займов членам Союза за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Заявок в Исполнительный орган по вопросу получения займов от членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по состоянию на 24 июля 2020 г. - не поступало.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Исполнительному органу Союза продолжить работу с членами СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросу предоставления займов за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с Постановлением Правительства № 938 от 27.06.2020 г.

2. Исполнительному органу Союза до проведения ближайшего общего собрания подготовить материалы по вопросу предоставления займов за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подготовить предложения по внесению изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» по процедуре предоставления займов для последующего утверждения.

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проектном предложении по взаимодействию СРО Союз «Строители ЯНАО» и НП «Ассоциация Строители».

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» который предоставил слово Писареву А.А., независимому члену Правления, председателю регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» в Ямало-Ненецком автономном округе с предложением объединения строительных организаций зарегистрированных на территории ЯНАО, ХМАО и Тюменской области являющихся членами СРО Строителей в строительной деятельности.

Писарев А.А. выступил с информацией по проектному предложению НП, где целями проекта является:

- предоставление всесторонних интересов членов в их реализуемых коммерческих проектах;
- взаимодействие с контролирующими органами в качестве независимого аудитора;
- оказания помощи по вопросам кредитования/поручительства/банковские гарантии;
- оказания помощи по вопросам лизинга/страхования и т.д.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению проектное предложение по взаимодействию СРО Союз «Строители ЯНАО» и НП «Ассоциация Строители».

2. НП «Ассоциация Строители» ознакомить членов Правления с уставной документацией НП.

3. Членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» представить свое видение взаимодействия СРО Союз «Строители ЯНАО» с НП «Ассоциация Строители» для рассмотрения детального обсуждения на заседании Правления.

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О коммерческом предложении ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие», ООО «Тюменский», гор. Тюмень.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» поступило коммерческое предложение ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие».

В целях взаимовыгодного сотрудничества ПАО Банк «ФК Открытие» предложил членам Союза рассмотреть условия комплексного обслуживания в Банке сформированных для членов Союза в частности расчетно-кассового обслуживания и кредитования. Одновременно банк

сообщил о готовности предоставления полного комплексного обслуживания по другим продуктам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению коммерческое предложение ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие».

2. Исполнительному органу Союза запросить коммерческие предложения в банках по предоставлению льготных условий для членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в случае размещения компенсационных фондов Союза.

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О выборе аудиторской организации для проведения годового аудита достоверности бухгалтерской отчетности в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что в Саморегулируемую организацию Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» поступили коммерческие предложения на проведение аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2020 г. от ООО «ФИРМА «КОНСАЛТ-АУДИТ» и ООО «ИнвестФинанс».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Назначить аудиторскую организацию для проведения годового аудита достоверности бухгалтерской отчетности в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за 2020 год ООО «ИнвестФинанс» (г. Москва).

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель Правления



М.В. Бабийчук

Секретарь

С.Е. Жунусов