

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

ПРОТОКОЛ № 318

от 16 сентября 2022 года

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарта Сергея Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарт Сергей Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1	Гергарт Сергей Владимирович	Лично
2	Волков Сергей Викторович	По доверенности (Гергарт С.В.)
3	Давыдова Елена Георгиевна	По доверенности (Гергарт С.В.)
4	Хомутовский Александр Леонидович	Лично
5	Шмагин Александр Николаевич	По доверенности (Гергарт С.В.)
6	Малицкий Владимир Петрович	По доверенности (Гергарт С.В.)
7	Лыхо Николай Анатольевич	По доверенности (Гергарт С.В.)

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1	Передереев Николай Григорьевич	Директор
2	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
3	Дудин Сергей Леонидович	Зам. директора по производственным вопросам
4	Жунусов Сабит Ербаевич	Начальник правового отдела
5	Линская Инна Владимировна	Начальник отдела контроля

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Гергарта С.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 9 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют лично и представители по доверенности 7 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», что составляет 78 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует не менее половины членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Председательствующий предложил избрать Секретарем заседания: Жунусова Сабита Ербаевича начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем заседания Жунусова Сабита Ербаевича начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 3-х вопросов:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 3-х вопросов:

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Заявленный уровень ответственности
1	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», ООО «Гранит», ИНН 8905067408, ОГРН 1218900002342	629804, ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. П-6, д. 202, кв. 5	по стоимости по одному договору – 1 уровень; по предельному размеру обязательств – 1 уровень

В результате проверки представленных документов установлено, что кандидат в члены соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», ООО «Гранит», ИНН 8905067408, ОГРН 1218900002342	629804, ЯНАО, г. Ноябрьск, мкр. П-6, д. 202, кв. 5	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. **СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидаты в члены не соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам, либо предоставили документы, не в полном объеме:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «НадымВентСтрой» ООО «НВС» ИНН 8903000623, ОГРН 1128903000764	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Общество с ограниченной ответственностью «УренгойНефтеГазСтрой» ООО «УНГС» ИНН 8904092200, ОГРН 1228900000251	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «БАРС» ООО «СТК «БАРС» ИНН 8904053836, ОГРН 1078904002924	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
4	Индивидуальный предприниматель Епанечников Артем Викторович ИНН 890101482046, ОГРНИП 311890117200015	непредставление индивидуальным предпринимателем в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
5	Общество с ограниченной ответственностью «Т-ФасадСтройМонтаж» ООО «ТФСМ» ИНН 7224080005, ОГРН 1187232030556	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесена рекомендация о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидата в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам, либо непредставления документов в полном объеме.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «НадымВентСтрой» ООО «НВС» ИНН 8903000623, ОГРН 1128903000764	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Общество с ограниченной ответственностью «УренгойНефтеГазСтрой» ООО «УНГС» ИНН 8904092200, ОГРН 1228900000251	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

3	Индивидуальный предприниматель Епанечников Артем Викторович ИНН 890101482046, ОГРНИП 311890117200015	непредставление индивидуальным предпринимателем в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
4	Общество с ограниченной ответственностью «Т-ФасадСтройМонтаж» ООО «ТФСМ» ИНН 7224080005, ОГРН 1187232030556	непредставление юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Гергарт С.В., Председатель Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», предложил принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» ООО «СТК «БАРС» (ИНН 8904053836), в связи с тем, что наличие задолженности по оплате членского взноса (ООО «СТК «БАРС» являлось членом СРО Союз «Строители ЯНАО» в период с 15.05.2018 г. по 24.12.2021 г.) не является основанием для отказа в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-транспортная компания «БАРС» ООО «СТК «БАРС» ИНН 8904053836, ОГРН 1078904002924	629307, ЯНАО, г. Новый Уренгой ул. Индустриальная, д. 2, оф. 209	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

2.1. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных заявлениях для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	11	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЖилСтрой» (ИНН 8901016434)	3	Сумма доплаты – 1000000, Общая сумма – 1500000

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде возмещения вреда (руб.)
1	11	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЖилСтрой» (ИНН 8901016434)	3	1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	11	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЖилСтрой» (ИНН 8901016434)	3	Сумма доплаты – 2 000 000, Общая сумма – 4 500 000

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	11	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалЖилСтрой» (ИНН 8901016434)	3	4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2.3. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных документах для внесения изменений

в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением наименования Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест» (ИНН 7204100711) в Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спецстройинвест»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	87	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спецстройинвест», ООО «СЗ «Спецстройинвест», ИНН 7204100711, ОГРН 1067203320942	629705, ЯНАО, Ямальский р-н, с. Сеяха, ул. Геофизиков, д. 10

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением наименования Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик. «Спецстройинвест»» (ИНН 7204100711) в Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спецстройинвест»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	87	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Спецстройинвест», ООО «СЗ «Спецстройинвест», ИНН 7204100711, ОГРН 1067203320942	629705, ЯНАО, Ямальский р-н, с. Сеяха, ул. Геофизиков, д. 10

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., директора СРО Союз «Строители ЯНАО» с информацией о подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Рассмотреть вопрос о подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на следующем заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель Правления

Секретарь



С.В. Гергарт

С.Е. Жунусов