

**Повестка дня**

**Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО»**

1. Утверждение отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2020 год.
2. Утверждение отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2020 год.
3. Досрочное прекращение полномочий Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
5. Утверждение документов СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе внесение изменений путем утверждения новой редакции:
  - 5.1. Устав СРО Союз «Строители ЯНАО» (новая редакция).
  - 5.2 Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»).
  - 5.3 Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО»).
  - 5.4 Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
  - 5.5 Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
6. Выборы кандидатур для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
7. Избрание членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
8. Избрание Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».
9. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2020 год.
10. Утверждение Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2021 год
11. Избрание и утверждение директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

## Предложения по внесению изменений в Устав Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
В главе 1. Общие положения			
1	1.4. Место нахождения Союза (почтовый адрес): 629007, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, город Салехард, улица Республики, дом 10, этаж 2.	1.4. Место нахождения Союза (почтовый адрес): 629007, Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, город Салехард, улица Республики, дом 10, этаж 2. <b>Решение Общего собрания по вопросу смены места нахождения Союза (почтового адреса), принимается квалифицированным большинством голосов в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Союза.</b>	Предложения членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
2	1.14. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз может создавать другие юридические лица, а также участвовать в других юридических лицах в соответствии с законодательством Российской Федерации.	1.14. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз может <del>создавать другие юридические лица, а также</del> участвовать в других юридических лицах в соответствии с законодательством Российской Федерации.	Предложения членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 10. Правление Союза			
3	10.4. Правление правомочно решать внесенные на его рассмотрение вопросы, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления. Все решения Правления Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Правления. В случае равенства голосов, голос Председателя является решающим.	10.4. Правление правомочно решать внесенные на его рассмотрение вопросы, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления. Все решения Правления Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Правления. В случае равенства голосов, <b>рассмотрение вопроса (вопросов) переносится на следующее заседание Правления.</b>	Предложения членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
4	10.6. Правление Союза состоит из 15 (пятнадцати) членов. Порядок и условия формирования Правления Союза, его деятельности, принятия им решений устанавливается Уставом Союза и положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении), утверждаемым Общим собранием членов Союза	10.6. Правление Союза состоит <b>из 9 (девяти)</b> членов. Порядок и условия формирования Правления Союза, его деятельности, принятия им решений устанавливается Уставом Союза и положением о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении), утверждаемым Общим собранием членов Союза	Предложения членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 11. Исполнительный орган Союза			
5	11.2. Директор назначается Правлением Союза сроком на 2 (два) года, без ограничения общего срока пребывания в должности.	11.2. Директор назначается Правлением Союза сроком на <b>5 (пять)</b> лет, без ограничения общего срока пребывания в должности.	Предложения членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»

**Предложения по внесению изменений в  
Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 2. Формирование состава Правления.			
1	2.2. Правление состоит из 15 (пятнадцати) членов.	2.2. Правление состоит из 9 (девяти) членов.	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 4. Полномочия Правления.			
2	отсутствует	добавить 4.2.20 избрание заместителя Председателя Правления, который по поручению Председателя Правления может выполнять часть его функций, а в период отсутствия Председателя Правления-выполнять функции Председателя Правления	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 5. Председатель Правления Союза			
3	5.2.3. созывает Общее собрание и заседания Правления Союза и председательствует на них;	5.2.3. председательствует на Общих собраниях и заседаниях Правления;	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
4	5.2.5. вносит на рассмотрение членов Правления Союза кандидатуру директора Союза, предложение об освобождении его от занимаемой должности;	<b>исключить</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
5	5.2.8. представляет Правлению кандидатуру заместителя Председателя Правления, который по поручению Председателя Правления может выполнять часть его функций, а в период отсутствия Председателя Правления – выполнять функции Председателя Правления в соответствии с распределением полномочий, определенным Правлением Союза;	<b>исключить</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
6	5.2.9. решает другие вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными Общим собранием и Правлением Союза.	<b>исключить</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 6. Права, обязанности и ответственность членов Правления			
7	6.1.5. В случае невозможности присутствия на заседании Правления: - выразить свое решение в письменной форме – «за» или «против» выносимого на голосование вопроса, с	6.1.5. В случае невозможности присутствия на заседании Правления: - выразить свое решение в письменной форме – «за» или «против» выносимого на голосование вопроса, с	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»

	<p>материалами которого он предварительно ознакомился;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- передать право голоса своему представителю, полномочия которого подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</li> </ul>	<p>материалами которого он предварительно ознакомился;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- передать право голоса <b>действующему члену Правления Союза</b>, полномочия которого подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</li> </ul>	
В главе 7. Порядок созыва и проведения заседаний Правления			
8	<p>7.2. Уведомление о планируемом проведении заседания Правления направляется Директором Союза каждому члену Правления за 5 дней до даты проведения заседания Правления. В уведомлении о проведении заседания Правления должно быть указано:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- время и место проведения заседания Правления;</li> <li>- вопросы, выносимые на обсуждение Правления.</li> </ul> <p>К уведомлению о проведении заседания Правления прилагаются все необходимые материалы, связанные с вопросами повестки дня заседания Правления.</p>	<p>7.2. Уведомление о планируемом проведении заседания Правления направляется Директором Союза каждому члену Правления <b>не позднее 3 рабочих дней</b> до даты проведения заседания Правления. В уведомлении о проведении заседания Правления должно быть указано:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- время и место проведения заседания Правления;</li> <li>- вопросы, выносимые на обсуждение Правления.</li> </ul> <p>К уведомлению о проведении заседания Правления прилагаются все необходимые материалы, связанные с вопросами повестки дня заседания Правления <b>(при наличии)</b>.</p>	Предложение членов Правления СПО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 8. Повестка дня заседания Правления и порядок принятия решений			
9	<p>8.2. Предложения по формированию повестки дня предстоящего заседания Правления должны быть направлены в Правление Союза не позднее 10 календарных дней до планируемой даты проведения заседания Правления</p>	<p>8.2. Предложения по формированию повестки дня предстоящего заседания Правления должны быть направлены в <b>Исполнительный орган</b> Союза не позднее <b>5 рабочих дней</b> до планируемой даты проведения заседания Правления</p>	Предложение членов Правления СПО Союз «Строители ЯНАО»
10	<p>8.3. Правление правомочно решать внесенные на его рассмотрение вопросы, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления или их представителей, имеющих доверенность, оформленную в соответствии с действующим законодательством.</p>	<p>8.3. Правление правомочно решать внесенные на его рассмотрение вопросы, если на его заседании присутствует не менее половины членов Правления или их законных представителей. <b>В случае невозможности присутствия на заседании Правления, член Правления может передать право голоса действующему члену Правления Союза, полномочия которого подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.</b></p>	Предложение членов Правления СПО Союз «Строители ЯНАО»
11	<p>8.4. Все решения Правления Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Правления. В случае равенства голосов, голос Председателя является решающим.</p>	<p>8.4. Все решения Правления Союза принимаются простым большинством голосов присутствующих на его заседании членов Правления. В случае равенства голосов, <b>рассмотрение вопроса (вопросов) переносится на следующее заседание Правления.</b></p>	Предложение членов Правления СПО Союз «Строители ЯНАО»

**Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации  
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 1. Общие положения			
1	1.3. Директор назначается Правлением Союза сроком на 2 (два) года, без ограничения общего срока пребывания в должности.	1.3. Директор назначается Правлением Союза сроком на <b>5 (пять) лет</b> , без ограничения общего срока пребывания в должности.	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
2	1.8. Лицо, назначаемое на должность Директора должно отвечать следующим требованиям: - иметь высшее экономическое, юридическое или техническое образование; - иметь опыт работы на руководящих должностях (в строительной отрасли) не менее 10 (десяти) лет.	1.8. Лицо, назначаемое на должность Директора должно отвечать следующим требованиям: <b>1.8.1. иметь высшее техническое образование строительного профиля;</b> <b>1.8.2. иметь опыт работы в строительной отрасли не менее 10 (десяти) лет;</b> <b>1.8.3. иметь опыт работы на территории Ямало-Ненецкого автономного округа не менее 10 (десяти) лет;</b> <b>1.8.4. иметь опыт работы с системой саморегулирования в строительстве не менее 5 (пяти) лет;</b> <b>1.8.5. не иметь судимости и фактов уголовного преследования, что должно быть подтверждено оригиналом справки МВД РФ о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
3	1.9. Правление вправе устанавливать дополнительные требования к кандидату на должность Директора.	<b>исключить</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 4. Назначение на должность и прекращение полномочий			
4	4.1. Директор назначается Правлением Союза сроком на 2 (два) года, без ограничения общего срока пребывания в должности.	4.1. Директор назначается Правлением Союза сроком на <b>5 (пять) лет</b> , без ограничения общего срока пребывания в должности.	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
5	4.3. Выбор кандидатуры на должность Директора производится по представлению Председателя Правления.	4.3. Выбор кандидатуры на должность Директора производится по представлению <b>любого члена Правления.</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»

**Предложения по внесению изменений в  
Положение о компенсационном фонде возмещения вреда  
Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда			
1	3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.	3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, <b>расположенной по месту нахождения Союза</b> , соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации,	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
2	3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях сохранения и увеличения их размера размещаются в кредитных организациях, с учетом положений, установленных Правительством Российской Федерации.	3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза в целях сохранения и увеличения их размера размещаются в кредитных организациях, <b>расположенных по месту нахождения Союза</b> , с учетом положений, установленных Правительством Российской Федерации.	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»
3	3.5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.	<b>исключить</b>	Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»

**Предложения по внесению изменений в  
Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств  
Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 6. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза			
1	<p>6.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются Союзом на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.</p>	<p>6.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза размещаются Союзом на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, <b>расположенной по месту нахождения</b> Союза, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза.</p>	<p>Предложение членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»</p>