

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

ПРОТОКОЛ

от 26 января 2017 года № 134

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 305.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 16 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 7 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представители от 2-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич | - Зам. директора по производств-м вопросам |
| 5. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |
| 6. Третьяков Евгений Александрович | - Юрист СРО Союз «Строители ЯНАО» |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» для участия в заседании зарегистрировались 7 членов Правления, что составляет 64 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Об уровне ответственности членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
5. Об исключении МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ».

6. Об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2016 г.
 7. Об обращении Общероссийского Межотраслевого Объединения Работодателей «Российский Союз Строителей».
 8. О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
 9. Разное.
 9.1 О планируемой работе СРО Союз «Строители ЯНАО» с ТПП ЯНАО.
 9.2 Об обращениях членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
 9.3 О реализации ФЗ-372 в СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
 Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что представлены документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сателлит», ООО «Сателлит», ИНН 8902010065, ОГРН 1038900601046	629400, ЯНАО, г. Лабытнанги, ул. Первомайская, д.10
2	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалэнергосервис», ООО «Ямалэнергосервис», ИНН 8903021912, ОГРН 1028900577639	629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д. 3

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» (решение вступает в силу после уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд):

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сателлит», ООО «Сателлит», ИНН 8902010065, ОГРН 1038900601046	629400, ЯНАО, г. Лабытнанги, ул. Первомайская, д.10	возмещения вреда - 100 000 (сто тысяч) руб.

2	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалэнергосервис», ООО «Ямалэнергосервис», ИНН 8903021912, ОГРН 1028900577639	629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Зверева, д. 3	возмещения вреда - 100 000 (сто тысяч) руб.
---	---	---	---

2. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что представлены документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, дата прекращения членства
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания - Брикс», ООО «РСК - Брикс», ИНН 8905040861, ОГРН 1078905005288	629809, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 6	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» СРО-С-055-26102009 (членство прекращено)
2	Общество с ограниченной ответственностью «БелТехСтрой», ООО «БелТехСтрой», ИНН 8905044425, ОГРН 1088905002394	629802, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. 60 лет СССР, д. 29/А	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» СРО-С-055-26102009 (членство прекращено)
3	Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии строительства», ООО «Интехстрой», ИНН 8913009551, ОГРН 1098913000196	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 9, д. 27, кв. 19	Ассоциация СРО «МОСП МСП - ОПОРА» СРО-С-195-09022010 01.01.2017 г.
4	Акционерное общество «Совхоз Пуровский», АО «Совхоз Пуровский», ИНН 8911018374, ОГРН 1028900860537	629870, ЯНАО, Пуровский р-н, с. Самбург, ул. Производственная, д.1	Союз организаций строительной отрасли «Строительный ресурс» СРО-С-236-22042011 30.11.2016 г. (дата указана по уведомлению)
5	Общество с ограниченной ответственностью «Самбургская Транспортная обслуживающая Компания», ООО «СТок», ИНН 8911022606, ОГРН 1078911000190	629870, ЯНАО, Пуровский р-н, с. Самбург, ул. Школьная, д. 2	Союз организаций строительной отрасли «Строительный ресурс» СРО-С-236-22042011 30.11.2016 г. (дата указана по уведомлению)

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (решение вступает в силу после уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд):

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительная компания - Брикс», ООО «РСК - Брикс», ИНН 8905040861, ОГРН 1078905005288	629809, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 6	возмещения вреда - 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств - 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «БелТехСтрой», ООО «БелТехСтрой», ИНН 8905044425, ОГРН 1088905002394	629802, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. 60 лет СССР, д. 29/А	возмещения вреда - 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств - 200 000 (двести тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии строительства», ООО «Интехстрой», ИНН 8913009551, ОГРН 1098913000196	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 9, д. 27, кв. 19	возмещения вреда - 500 000 (пятьсот тысяч) руб.
4	Акционерное общество «Совхоз Пуровский», АО «Совхоз Пуровский», ИНН 8911018374, ОГРН 1028900860537	629870, ЯНАО, Пуровский р-н, с. Самбург, ул. Производственная, д.1	возмещения вреда - 500 000 (пятьсот тысяч) руб.
5	Общество с ограниченной ответственностью «Самбургская Транспортная обслуживающая Компания», ООО «СТок», ИНН 8911022606, ОГРН 1078911000190	629870, ЯНАО, Пуровский р-н, с. Самбург, ул. Школьная, д. 2	возмещения вреда - 500 000 (пятьсот тысяч) руб.

2. Направить уведомление о принятом решении и выписку из протокола заседания правления, для подачи заявления в саморегулируемую организацию о перечислении внесенного взноса в компенсационный фонд в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ.

3. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что члены Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	105	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙКОМПЛЕКТ» (ИНН 8901022406)	СРО-С-073-20112009-890205.4

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членом Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	105	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙКОМПЛЕКТ» (ИНН 8901022406)	СРО-С-073-20112009-890205.5

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об уровне ответственности членом СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое обеспечение систем» представило в адрес Союза заявление о намерении не принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Ранее внесенный взнос компенсационный фонд перечислен в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 25 октября 2016 года, на основании представленных заявлений об уровнях ответственности.

В соответствии с частью 4 статьи 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров носит заявительный характер. В случае представления членом Союза, имеющим право выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, заявления о намерении не принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, такое заявление подлежит удовлетворению. Взнос, внесенный в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не возвращается.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с представленным заявлением отменить право ООО «Тепло-энергетическое обеспечение систем» выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении отдельных членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Барашина А.В., начальника производственного отдела с информацией о выявленных нарушениях при проведении плановых проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Модуль», реестровый № 475, ИНН 8904074579, адрес нахождения: г. Новый Уренгой, генеральный директор Ясыр А.А. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890575.1 от 29.04.2014 года. Приказ о проведении плановой проверки № 132-п от 25.04.2016 г., согласно графика проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 кв. 2016 г., утвержденного решением Правления Союза (протокол № 109 от 25.03.2016 г.).

Проверка была запланирована на июнь месяц 2016 г. По просьбе генерального директора Ясыра А.А. проверка была перенесена на октябрь месяц (исх. № 5 от 04.05.2016 г.).

В октябре месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены.

Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 62 от 11.11.2016 г.) ООО «Модуль» вынесено предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок 30 календарных дней.

Решением правления (протокол № 130 от 22.12.2016 г.) приостановлено действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-073-20112009-890575.1, выданного ООО «Модуль», (ИНН 8904074579), на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 календарных дней.

По состоянию на 26.01.2017 г. документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены, долг по оплате членских взносов за 2016 г. составляет 70 000 руб., отсутствует договор страхования гражданской ответственности, в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г.

В связи с не устранением выявленных нарушений, Барашин А.В. предложил принять в отношении ООО «Модуль» меру дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Прекратить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-073-20112009-890575.1, выданного ООО «Модуль», (ИНН 8904074579),.

2. Исключить ООО «Модуль» (ИНН 8904074579) из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании пункта 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2. ООО «ВИЗА», реестровый № 370, ИНН 8904048723, адрес нахождения: г. Новый Уренгой, генеральный директор Чернов Д.Н. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890470.4 от 19.05.2014 года. Приказ о проведении плановой проверки № 53-п от 04.03.2016г., согласно графика проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2 кв. 2016 г., утвержденного решением Правления Союза (протокол № 110 от 03.03.2016 г.).

Проверка была запланирована на апрель месяц 2016 года. По просьбе генерального директора Чернова Д.Н. проверка была перенесена на ноябрь месяц.

В ноябре месяце запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены.

Решением правления (протокол № 130 от 22.12.2016 г.) приостановлено действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-073-20112009-890470.4, выданного ООО «ВИЗА», (ИНН 8904048723), на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 календарных дней.

По состоянию на 26.01.2017 г. документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не представлены, долг по оплате членских взносов за 2015-2016 гг. составляет 105000 руб., отсутствует договор страхования гражданской ответственности, в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2015 г., по телефонам, указанным в актах и анкетах, отвечают, что ООО «ВИЗА» продана, номера телефонов и адрес не знают.

В связи с не устранением выявленных нарушений, Барашин А.В. предложил принять в отношении ООО «Виза» меру дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Прекратить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-С-073-20112009-890470.4, выданного ООО «ВИЗА», (ИНН 8904048723).

2. Исключить ООО «ВИЗА» (ИНН 8904048723) из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании пункта 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об исключении МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ».

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам с информацией, что в ЕГРЮЛ Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Ямало-Ненецкому автономному округу внесена запись «О признании судом ЮЛ МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ» банкротом и открытии конкурсного производства» 19.01.2017.

Также за МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ» числится задолженность по оплате членского взноса за 2016 год в размере 146000 рублей.

В связи с этим предлагаем исключить МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ» из членов и из реестра членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Исключить МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ» (ИНН 8911001194) из членов и из реестра членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» направить конкурсному управляющему обращение о погашении задолженности по оплате членского взноса за 2016 год за МУП «УРЕНГОЙГЕОЛСТРОЙ» в размере 146000 рублей.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2016 г.

СЛУШАЛИ начальника производственного отдела Барашина А.В. с информацией об итогах проверок членов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2016г.

Всего в 2016 году было проверено 197 организаций из 222 членов СРО Союз «Строители ЯНАО», из них 56 организаций не имеют замечаний по результатам проверок. По 71 организациям-членам СРО Союз «Строители ЯНАО», по результатам проверок, были направлены материалы на рассмотрение Контрольной комиссии. Из них по 71 организации материалы были рассмотрены дисциплинарной комиссией, после проведенной работы 3 организации исключены из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании решений Правления Союза. 10 организаций исключены из члена СРО Союз «Строители ЯНАО» решением Общего Собрания СРО Союз «Строители ЯНАО». 21 прекратили членство по заявлению о добровольном выходе.

В 2016 г. 191 ИТР членов СРО Союз «Строители ЯНАО» прошли аттестацию на соответствие установленным критериям уровня знаний работников членов Союза, для подтверждения соответствия требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (выдано 308 аттестата).

За период с 2011г. по 2016г. прошли аттестацию 1861 ИТР, выдано 2629 аттестатов.

В 206 организациях, членов СРО Союз «Строители ЯНАО», прошли повышение квалификации 1456 или 88% ИТР, а аттестацию 1323 или 80% сотрудника из 1640 ИТР, необходимых для выполнения заявленных видов работ.

Из сравнения 2015г. и 2016г. видно, что повышение квалификации ИТР увеличилось с 80% до 88%, прохождение аттестации увеличилось с 42% до 66%.

Произошло уменьшение членов Союза с 222 на 1.01.2016г. до 206 на 01.01.2017 г.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию об итогах плановых проверок за 2016 г.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об обращении Общероссийского Межотраслевого Объединения Работодателей «Российский Союз Строителей».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что Саморегулируемая организация Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в 2015 и 2016 годах в соответствии с договором с ООО «Интергруп» в издании красочного большеформатного двухтомника «Атлас зарождения и развития строительного комплекса государства Российского». В данном издании во втором томе на странице 638 и 639 размещена информация о СРО Союз «Строители ЯНАО».

Президент Общероссийского Межотраслевого Объединения Работодателей «Российский Союз Строителей» В.А. Яковлев обратился в СРО Союз «Строители ЯНАО» с просьбой приобрести 17 комплектов двухтомного «Атласа зарождения и развития строительного

комплекса государства Российского» и передать эти 17 комплектов филиалам ВУЗов, ССУзам и библиотекам Ямало-Ненецкого автономного округа.

Для такой благотворительной цели Саморегулируемой организации, которая является Некоммерческой, необходимо изыскать 425 тыс. руб.

Возможно, кто-нибудь из руководителей организаций-членов Правления изъявит желание выступить спонсором и оплатить 425 тыс. руб. для приобретения 17 комплектов 2-х томного «Атласа зарождения и развития строительного комплекса государства Российского» с последующей передачей филиалов ВУЗов, ССУзов и библиотекам Ямала. Второе предложение-рассмотреть данный вопрос на Общем собрании

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию директора СРО Союз «строители ЯНАО» к сведению.
2. Рассмотреть вопрос о приобретении комплектов 2-х томного «Атласа зарождения и развития строительного комплекса государства Российского» на Годовом Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 21 марта 2017 г.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора, с информацией о том, что в соответствии с действующим Законодательством РФ, а так же на основании пунктов 9.2.2 и 10.7.6 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» необходимо в I квартале 2017 года провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

На основании вышесказанного предлагается:

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 21 марта 2017 года, время начало работы в 10 час. 00 мин.
2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Свердлова, д. 43 А.
3. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

ВЫСТУПИЛ: Лыхо Н.А., директора СРО, с информацией о том, что в настоящее время в Саморегулируемой организации ведется работа по регионализации СРО в соответствии с 372-ФЗ. 20 октября 2016 г. проведено Внеочередное Общее собрание членов Саморегулируемой организации, на котором утверждены следующие документы:

1. Устав СРО Союз «Строители ЯНАО»;
2. Положение о членстве в СРО и о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов;
3. Положение о компфонде возмещения вреда;
4. Положение о компфонде обеспечения договорных обязательств.

Данные документы Ростехнадзором размещены в Реестре Саморегулируемых организаций, как принятые СРО Союз «строители ЯНАО» в соответствии с ФЗ-372

На очередном, 14 Общем собрании, нам необходимо будет утвердить еще, более десятка Положений, Требований и Регламентов, предварительно рассмотрев их на заседании Правления. Над этим сейчас Исполнительный орган работает.

Перед собранием, ориентировочно 17 марта, будет проведена Окружная конференция Саморегулируемых организаций Уральского Федерального округа, где будут рассмотрены проблемные вопросы по регионализации СРО. 4 апреля 2017 г., согласно графика представители Исполнительного органа СРО примут участие в семинаре «Новые требования к СРО в связи с изменениями законодательства о градостроительной деятельности», который

проводит Ростехнадзор для Саморегулируемых организаций Уральского Федерального округа. После этого семинара будет направлен комплект документов, в соответствии с ФЗ-372, в Ростехнадзор для подтверждения статуса Саморегулируемой организации.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 21 марта 2017 года, время начало работы в 10 час. 00 мин.
2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Свердлова, д. 43 А.
3. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 9: РАЗНОЕ.

ПО ВОПРОСУ № 9.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О планируемой работе СРО Союз «Строители ЯНАО» с ТПП ЯНАО.

СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., первого заместителя директора, с информацией о том, что на протяжении длительного времени СРО Союз «Строители ЯНАО» активно сотрудничает с Торгово-Промышленной палатой ЯНАО в части обмена информацией, участия в совместных мероприятиях и др.

В адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» от ТПП ЯНАО поступило обращение по заполнению и направлению в ТПП анкеты по планированию работы с ТПП ЯНАО в 2017 году в целях оптимизации работы в 2017 году. Передереев Н.Г. сообщил, что данная анкета была направлена по электронной почте для ознакомления и заполнения всем членам Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Кроме того, от ТПП ЯНАО в адрес Союза поступило письмо с информацией о том, что в соответствии с перечнем поручений Президента РФ от 5 декабря 2016 г. № Пр-2347ГС, п.2.а, во всех субъектах РФ будут внедряться целевые модели, разработанные на основе лучших региональных практик.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления, который отметил важность поступившей информации Агентства стратегических инициатив и предложил включить в состав «Целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ» представителей СРО Союз «Строители ЯНАО».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу продолжить сотрудничество с ТПП ЯНАО.
3. Включить в состав «Целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов РФ» представителей СРО Союз «Строители ЯНАО»:

-«Получение разрешения на строительство и территориальное планирование» Белобровского Вячеслава Валентиновича, члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», генерального директора ООО «ДСК»;

-«Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» Шурыгина Вадима Вячеславовича, Начальника отдела контроля СРО Союз «Строители ЯНАО»;

-«Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» Бабийчука Михаила Владимировича, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», генерального директора ОАО «ИСК ЯНАО»;

-«Осуществление контрольно-надзорной деятельности в субъектах РФ» Барашина Анатолия Владимировича, начальника производственного отдела СРО Союз «Строители ЯНАО»;

-«Поддержка малого и среднего предпринимательства» Зотова Владимира Анатольевича, члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», директора ООО «Северспецстройкомплект»;

-Целевая модель «Наличие и качество регионального законодательства о механизмах защиты инвесторов и поддержки инвестиционной деятельности по направлению «Совершенствование и внедрение положений Регионального инвестиционного стандарта» Бабийчука Михаила Владимировича, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», генерального директора ОАО «ИСК ЯНАО»;

-Целевая модель «Эффективность обратной связи и работы каналов прямой связи инвесторов и руководства региона» по направлению «Совершенствование и внедрение положений Регионального инвестиционного стандарта» Передереева Николая Григорьевича, первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО»;

-Целевая модель «Эффективность работы специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами» по направлению «Совершенствование и внедрение положений Регионального инвестиционного стандарта» Лыхо Николая Анатольевича, директора СРО Союз «Строители ЯНАО»;

-Целевая модель «Качество инвестиционного портала субъекта РФ» по направлению «Совершенствование и внедрение положений Регионального инвестиционного стандарта» Авазова Баучата Халиловича, заместителя директора по вопросам контроля СРО Союз «Строители ЯНАО»;

-«Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям» Павлова Александра Васильевича, заместителя директора по производственным вопросам СРО Союз «строители ЯНАО»;

-«Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям» Белобровского Вячеслава Валентиновича, члена Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», генерального директора ООО «ДСК»;

-«Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения» Павлова Александра Васильевича, заместителя директора по производственным вопросам СРО Союз «строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Обращение членов СРО Союз «Строители ЯНАО» директора ООО «Стройкомплекс -94» и генерального директора ООО «ЭКОСТРОЙ».

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам с информацией, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» обратились члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- исх. № 7 от 16 января 2017 г. директор ООО «Стройкомплекс -94» м.о. г. Надым, Сергей Леонидович Лысенко с просьбой разрешить оплату членского взноса за 2017 год, производить поквартально:

За 1-й кв 2017 г. произвести оплату 25 марта 2017 г. 26250 руб.;

За 2-й кв 2017 г. произвести оплату 20 июня 2017 г. 26250 руб

За 3-й кв 2017 г. произвести оплату 20 сентября 2017 г. 26250 руб;

За 4-й кв 2017 г. произвести оплату 22 декабря 2017 г. 26250 руб, Итого: 102 000.00 руб.

- исх.№ 100 от 24 января 2017 г. генеральный директор ООО «ЭКОСТРОЙ» м.о.г. Новый Уренгой, Анатолий Николаевич Бабийчук, что гарантирует оплату членского взноса за 2017 год поквартально, в связи с финансовыми трудностями:

За 1-й кв 2017 г. платежным поручением №56 от 20.01.2017 произвел оплату 30000 руб;
За 2-й кв 2017 г. произвести оплату 25000 руб; За 3-й кв 2017 г. произвести оплату 25000 руб;
За 4-й кв 2017 г. произвести оплату 25000 руб. Итого: 105 000.00 руб

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Разрешить ООО «Стройкомплекс -94» и ООО «ЭКОСТРОЙ» платить членские взносы в СРО Союз «Строители ЯНАО» поквартально, согласно их обращений.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О реализации ФЗ-372 в СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который подробно проинформировал членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» о ходе реализации Федерального закона № 372 в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Лыхо Н.А. сообщил, что работниками Исполнительного органа СРО установлен контакт с половиной организаций, которые в соответствии с регионализацией согласно 372-ФЗ, должны переходить в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Лыхо Н.А. добавил, что из общего числа организаций, с которыми поддерживается контакт, в связи регионализацией по состоянию на 23 января 2017 г.:

- 17 % организаций-не проинформированы своими СРО в которых они состоят;
- 8 % организаций-ожидают появления на Ямале новой СРО в сфере строительства;
- 61 % организаций-подтвердили переход в СРО Союз «Строители ЯНАО» по месту своей регистрации;
- 43 организации-приняты в СРО Союз «Строители ЯНАО» по месту своей регистрации из других СРО;
- 22 организации-перешедшие из других СРО перечислили компенсационный фонд, из них 12 организаций самостоятельно (повторно) оплатили компенсационный фонд;
- 6 организаций-прекратили членство в СРО Союз «Строители ЯНАО» по причине перехода в СРО по месту регистрации;
- 4 организациям, представившим документы, перечислен компенсационный взнос в СРО по месту их регистрации;
- 85 % организаций-планируют переход в СРО Союз «строители ЯНАО» по месту своей регистрации в конце второго квартала 2017 г.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления

Протокол вел



М.В. Бабийчук

Н.Г. Передереев