

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

ПРОТОКОЛ

от 20 апреля 2017 года № 146

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 305.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 14 часов 30 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовало 10 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе по доверенности представители от 2-х членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор СРО |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич | - Зам. директора по производств-м вопросам |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 10 членов Правления, из которых право голоса до 01.07.2017 г. имеют 7 членов Правления, что составляет 64 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

3. Об обращении членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по оплате членских взносов за 2017 год.

4. Информация:

4.1. Об итогах Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу в г. Екатеринбург 28 марта 2017 г.

4.2. Об итогах заседания Комитета НОСТРОЙ по регламенту и саморегулированию в г. Москве 29 марта 2017 г.

4.3. Об итогах участия представителя Союза в работе круглого стола «Совершенствование контрольно-надзорной деятельности в строительстве» в г. Челябинске 29 марта 2017 г.

4.4. Об итогах участия представителя Союза в работе совещания по вопросам совершенствования системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве в г. Челябинске 29 марта 2017 г.

4.5. Об итогах участия представителей Союза в семинаре по актуальным вопросам формирования Национального реестра специалистов в г. Москве 31 марта 2017 г.

4.6. Об итогах XIII Всероссийского съезда Ассоциации «Национальное объединение строителей».

4.7. Об итогах участия представителей Союза в тематическом семинаре «Новые требования к саморегулируемым организациям в связи с изменениями законодательства о градостроительной деятельности» в г. Москве 18 апреля 2017 г.

5. О ходе реализации Федерального закона № 372-ФЗ в СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

1.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что представлены документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКонсалт», ООО «ТСК», ИНН 8904081632, ОГРН 1168901052858	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Таежная, д.182, корп. 1
2	Общество с ограниченной ответственностью «Ямальская строительная компания», ООО «Ямальская строительная компания», ИНН 8901007951, ОГРН 1148901000907	629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Ямальская, д. 11, кв. 23

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройКонсалт», ООО «ТСК», ИНН 8904081632, ОГРН 1168901052858	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Таежная, д.182, корп. 1	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Ямальская строительная компания», ООО «Ямальская строительная компания», ИНН 8901007951, ОГРН 1148901000907	629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Ямальская, д. 11, кв. 23	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты взноса в компенсационный фонд и вступительного взноса выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что представлены документы для приема в члены Союза и выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, дата прекращения членства
1	Общество с ограниченной ответственностью «Комплекс-2», ООО «Комплекс-2», ИНН 8911014549, ОГРН 1028900899697	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 16, д. 2	Союз «Уральское объединение строителей» СРО-С-166-30122009, 01.04.2017 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «УютСтрой», ООО «УютСтрой», ИНН 8901031055, ОГРН 1158901001610	629700, ЯНАО, Ямальский р-н, с. Яр-Сале, ул. Мира, д. 24, кв. 9	Ассоциация СРО «РСО» СРО-С-275-07042014 10.01.2017 г. (дата указана по уведомлению)
3	Общество с ограниченной ответственностью СК «СУ-8», ООО СК «СУ-8», ИНН 8905055650, ОГРН 1138905002147	629811, ЯНАО, г. Ноябрьск, Промузел Пелей, Панель 11 территория	Ассоциация «Солидарность» СРО-С-252-03092012 01.04.2017 г. (дата указана по уведомлению)

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Союза и вынесены рекомендации о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО». По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что документы представлены в полном объеме, соответствуют требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер вноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Комплекс-2», ООО «Комплекс-2», ИНН 8911014549, ОГРН 1028900899697	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 16, д. 2	возмещения вреда – 1 000 000 (один миллион) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «УютСтрой», ООО «УютСтрой», ИНН 8901031055, ОГРН 1158901001610	629700, ЯНАО, Ямальский р-н, с. Яр-Сале, ул. Мира, д. 24, кв. 9	возмещения вреда – 500 000 (пятьсот тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью СК «СУ-8», ООО СК «СУ-8», ИНН 8905055650, ОГРН 1138905002147	629811, ЯНАО, г. Ноябрьск, Промузел Пелей, Панель 11 территория	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.

2. Направить уведомление о принятом решении и выписку из протокола заседания правления, для подачи заявления в саморегулируемую организацию о перечислении внесенного вноса в компенсационный фонд в соответствии с частью 13 статьи 3.3 Федерального закона №191-ФЗ.

3. В срок не позднее трех рабочих дней после уплаты вноса в компенсационный фонд и вступительного вноса выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, разместить на сайте Союза, внести в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» сведения о выдаче свидетельства. Направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о выдаче данного свидетельства.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что члены Союза обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Номер ранее выданного свидетельства
1	79	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 8904056555)	СРО-С-073-20112009-890179.4

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членом Союза и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Номер выдаваемого свидетельства
1	79	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 8904056555)	СРО-С-073-20112009-890179.5

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Обращение членом СРО Союз «Строители ЯНАО» по оплате членских взносов за 2017 год.

СЛУШАЛИ: Павлова А.В., заместителя директора по производственным вопросам с информацией, что в адрес СРО Союз «Строители ЯНАО» обратились руководители членом СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- директор ООО «НОРД-ЛАЙН» Л.П. Алешина вх.№137 от 30.03.2017;
- директор ООО «Норд Регион» В.В. Андреев вх.№140 от 30.03.2017;
- директор ООО «Ресурс Территориального Развития» Г.М. Радиола вх.№144 от 03.04.2017; членские взносы за 1 квартал данные организации оплатили.
- генеральный директор ООО «НТЦ СИСТЕМА» М.Н. Галимарданов вх. №164 от 14.04.2017 принято в члены Союза во втором квартале, членский взнос за второй квартал оплачен, с просьбой разрешить оплату членских взносов за 2017 год поквартально, в связи с временными финансовыми осложнениями.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Разрешить руководителям членом СРО Союз «Строители ЯНАО» оплату членского взноса за 2017 год ежеквартально согласно, следующего графика

- ООО «НОРД-ЛАЙН» Л.П. Алешиной;
- ООО «Норд Регион» В.В. Андрееву;
- ООО «Ресурс Территориального Развития» Г.М. Радиоле;
- За 2-й кв. 2017 г. до 30.06.2017;
- За 3-й кв. 2017 г. до 30.09.2017;
- За 4-й кв. 2017 г. до 30.12.2017.
- ООО «НТЦ СИСТЕМА» М.Н. Галимарданову
- За 3-й кв. 2017 г. до 30.09.2017;
- За 4-й кв. 2017 г. до 30.12.2017.

2. Исполнительному органу Союза направить руководителям вышеперечисленных организаций решение Правления Союза по отсрочке платежей.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ № 4: Информация.

ПО ВОПРОСУ № 4.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах Окружной конференции членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу в г. Екатеринбурге 28 марта 2017 года.

СЛУШАЛИ: Информацию Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А. Он подробно остановился на каждом вопросе повестки дня, которые были рассмотрены на заседании окружной конференции 28 марта 2017 года

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах заседания Комитета НОСТРОЙ по регламенту и саморегулированию в г. Москва 29 марта 2017 года.

СЛУШАЛИ: Информацию Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А. Он подробно остановился на каждом вопросе повестки дня, которые были рассмотрены на заседании Комитета НОСТРОЙ по регламенту и саморегулированию 29 марта 2017 года

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах участия представителя Союза в работе круглого стола «Совершенствование контрольно-надзорной деятельности в строительстве» в г. Челябинске 29 марта 2017 г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией, что 29 марта 2017 г. в г. Челябинске он принял участие в работе круглого стола на тему: «Совершенствование контрольно-надзорной деятельности в строительстве».

Круглый стол организован и проведен совместно Челябинским межрегиональным Союзом строителей, Администрацией Челябинской области, Ассоциацией «Национальное объединение строителей», Российским союзом строителей, Министерством строительства Челябинской области, Уральским управлением Ростехнадзором и МЧС по Челябинской области.

В работе круглого стола принял участие Глуховенко Ю.М., доктор технических наук, представитель Министерства строительства и ЖКХ РФ.

В ходе круглого стола обсуждено текущее состояние дел в области контрольно-надзорной деятельности в области строительства, текущие проблемы и пути их решения.

В своем докладе, Президент Челябинского межрегионального Союза строителей Абаимов А.И. предложил на рассмотрение концепцию риск-ориентированного подхода в контрольной деятельности в строительстве.

Так, по предложению Челябинского межрегионального Союза строителей предлагается деление всех объектов капитального строительства на 5 категорий:

- 1 категория: Объекты особой опасности (объекты атомной энергии и др.);
- 2 категория: Объекты повышенной опасности (особо опасные и технически сложные объекты, а так же уникальные);
- 3 категория: Объекты средней степени опасности (до 10-ти этажей и др.);
- 4 категория: Пониженной степени опасности (до 5-ти этажей и др.)
- 5 категория: Объекты низкой степени опасности (индивидуальные жилые дома, дома до 3-х этажей, временные постройки и др.)

В соответствии с данным делением объектов, предлагается осуществлять контрольно-надзорную деятельность (раз в 3 года, раз в 2 года, каждый год, проверять выборочно, не подвергать проверке).

Кроме того, Абаимов А.И. предложил увеличить ответственность Проектировщиков и повысить ответственность Заказчика в строительстве.

Опытом по внедрению риск-ориентированного подхода в строительстве поделился Баронов А.В., начальник управления МЧС по Челябинской области.

Так, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.08.2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации государственного контроля» МЧС разработаны категории объектов по степени опасности:

- 1 класс: Чрезвычайно высокий риск;
- 2 класс: Высокий риск;
- 3 класс: Значительный риск;
- 4 класс: Средний риск;
- 5 класс: Умеренный риск;
- 6 класс: Низкий риск.

В соответствии с классами риска, так же предлагается проведение проверок раз в 3 года, раз в 2 года, каждый год, выборочные проверки и не подвергать проверке.

Свое видение применения риск-ориентированного подхода при организации государственного контроля высказали и представители Уральского управления Ростехнадзора, учитывая в основном Постановление Правительства РФ от 17.08.2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации государственного контроля».

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

- 1. Принять информацию к сведению.
- 2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» продолжать мониторинг внедрения риск-ориентированного подхода в строительстве для возможного последующего применения на территории ЯНАО.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах участия представителя Союза в работе совещания по вопросам совершенствования системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве в г. Челябинске 29 марта 2017 г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией, что 29 марта 2017 г. в г. Челябинске он принял участие в работе Совещания по вопросам совершенствования системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

Совещание проводилось под руководством Мавлярова Хамита Давлетяровича, заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

В ходе совещания были заслушаны доклады:

- «Сметное нормирование строительстве», докладчик: Савенков А.Н., начальника управления ФАУ «Главгосэкспертиза России»;
- «Ценообразование в строительстве», докладчик: Лищенко И.Н., первый зам. начальника по ценообразованию ФАУ «Главгосэкспертиза России»;

• «Динамика объемов ввода в Уральском федеральном округе РФ в январе-феврале 2017 г.», докладчик: Апполонова А.С., зам. директора Департамента жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

В ходе совещания обсуждено текущее состояние дел в области ценообразования в строительстве, существующие проблемы и пути их решения.

В своем выступлении Мавляров Хамит Давлетьярович, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ подчеркнул о необходимости повышения ответственности регионов в части ценообразования в строительстве, формирования «собственной региональной политики» в данной сфере, внедрение территориального ценообразования и активное отстаивание интересов своего региона в Министерстве строительства и ЖКХ РФ.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» продолжить мониторинг совершенствования ценообразования в строительстве на территории ЯНАО и РФ в целом.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах участия представителей Союза в семинаре по актуальным вопросам формирования Национального реестра специалистов в г. Москве 31 марта 2017 г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией, что 31 марта 2017 г. в г. Москве, представители Исполнительного органа Союза Передереев Н.Г. и Шурыгин В.В. приняли участие в работе семинара по актуальным вопросам формирования Национального реестра специалистов в области строительства (НРС).

В общей сложности в мероприятии, которое носило практическую направленность, приняли участие более 2 000 человек: очно – 153 представителя саморегулируемых организаций из всех федеральных округов и городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга, в режиме онлайн-трансляции – 1516 человек.

Заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ Сергей Пугачев, директор Департамента профессионального образования Надежда Прокопьева и ее заместитель Владислав Кришталь, а также представители АНО «НАМиС» – компании-разработчика программного обеспечения для НРС рассказывали о ходе работ по формированию реестра специалистов, о взаимодействии с Операторами НРС, о программном обеспечении и отвечали на многочисленные вопросы аудитории.

Исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядин определил главную цель мероприятия – обсудить узкие моменты и проблемные вопросы, которые потенциально могут возникнуть при формировании реестра или с которыми уже на практике сталкиваются НОСТРОЙ и саморегулируемые организации.

В ходе семинара его участникам были представлены презентации «Актуальные вопросы формирования Национального реестра специалистов в области строительства» и «Автоматизированная информационная система «Национальный реестр специалистов (АИС НРС)».

Сергей Пугачев обратился к аудитории с просьбой внимательно ознакомиться с файлом импорта для АИС НРС и методическими рекомендациями по заполнению файла импорта для АИС НРС, которые размещены на сайте НОСТРОЙ в специально созданном разделе «Национальный реестр специалистов» → Методические документы», и оперативно направить в НОСТРОЙ возникшие вопросы и предложения.

Для максимально эффективного и своевременного решения задачи по созданию Национального реестра специалистов Ассоциация «Национальное объединение строителей» запланировала проведение семинаров по практическому обучению Операторов НРС,

заключение договора на техническую поддержку НРС, чтобы в максимально короткие сроки решать все возможные технические проблемы у Операторов. В ближайшей перспективе – открытие горячей телефонной линии НОСТРОЙ по вопросам формирования НРС.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» активно продолжать работу по формированию Национального реестра специалистов в области строительства организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах XIII Всероссийского съезда Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» с информацией об итогах XIII Всероссийского съезда Ассоциации «Национальное объединение строителей», который прошел 10 апреля 2017 г. в г. Москве.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4.7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах участия представителей Союза в тематическом семинаре «Новые требования к саморегулируемым организациям в связи с изменениями законодательства о градостроительной деятельности» в г. Москве 18.04.2017 г.

СЛУШАЛИ: **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией, что 18 апреля 2017 г. в г. Москве, представители Исполнительного органа Союза Передереев Н.Г. и Авазов Б.Х. приняли участие в работе тематического семинара «Новые требования к саморегулируемым организациям в связи с изменениями законодательства о градостроительной деятельности».

Данный семинар организован ЗАО «Научно-техническим центром исследований промышленной безопасности», лекторами семинара являлись сотрудники Ростехнадзором, Национального объединения строителей, Национального объединения проектировщиков и изыскателей.

В процессе проведения семинара были заслушаны доклады:

- Необходимость подтверждения СРО соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности, докладчик: Климова М.А., начальник Управления Госстройнадзора Ростехнадзора;

- Приведение внутренних документов СРО в соответствие с требованиями законодательства, докладчик: Елизарьева М.Ю., начальник отдела Управления Госстройнадзора Ростехнадзора;

- Реализация принципа регионализации СРО, докладчик: Нестеренко А.В., ведущий специалист Управления Госстройнадзора Ростехнадзора;

- Полномочия органов Госстройнадзора по надзору за деятельностью СРО, докладчик: Леонова И.И., зам. начальника Управления Госстройнадзора Ростехнадзора;

- Национальный реестр специалистов, докладчик Кришталь В.В., зам. директора департамента профобразования НОСТРОЙ и другие доклады.

В ходе проведения семинара были рассмотрены поступившие вопросы:

- Необходимость подтверждения соответствия СРО новым требованиям закона;
- Приведения внутренних документов СРО в соответствие с законом;
- Требования к системе аттестации работников организаций, поднадзорных Ростехнадзору;
- Анализ типовых ошибок и нарушений, допускаемых СРО при разработке внутренних документов и другие вопросы.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» использовать в своей работе информацию и материалы, полученные в ходе семинара «Новые требования к саморегулируемым организациям в связи с изменениями законодательства о градостроительной деятельности».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О ходе реализации Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016г. в СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Информацию Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А.

Ход реализации Федерального закона № 372-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» рассматривался на заседании Правления 14 октября 2016 года.

За истекший период проведена следующая работа.

Своевременно до 07 ноября Союз уведомил Ростехнадзор и НОСТРОЙ о размещении средств компенсационных фондов на специальных счетах в уполномоченных банках.

На сегодняшний день размер компенсационного фонда в СРО Союз «Строители ЯНАО» составляет: 372 964 650руб., в том числе:

-компенсационный фонд возмещения вреда	-106 221 225руб.;
-компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	-219 523 125руб.;
-часть прироста комфонда в банке с отозванной лицензией	- 47 220 350руб.

До 01.12.2016г. завершена работа со 174 действующими членами СРО, которые расположены в нашем субъекте.

Из 29 организаций членов СРО из других субъектов 12 организаций перешли в другие СРО по месту своей регистрации, 4 организации планируют изменить юридический адрес и остаться членами нашей Саморегулируемой организации, а 10 организаций перейдут в СРО по месту своей регистрации до 30 июня 2017 года.

Из 12 организаций перешедших в другие СРО, по месту своей регистрации, 6 организаций предоставили выписки о приеме их в СРО других регионов и на основании выписок и запросов другим СРО перечислены, внесенные ранее этими организациями, суммы компенсационных взносов в размере 11 млн. 500 тыс. руб.

Из 586 организаций, которые переходят в наше СРО из СРО других регионов 129 организации предоставили документы на переход, по 106 организациям принято решение о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО».

Из 106 организаций 67 организации перечислили взносы в компенсационный фонд и стали членами нашей Саморегулируемой организации.

До 01 июля 2017 года нам необходимо принять в члены СРО 457 организаций из СРО других регионов в соответствии с реализацией ФЗ-372.

Проведена разъяснительная работа среди членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по включению их специалистов в Национальный реестр специалистов. Каждому члену СРО отправлен необходимый пакет документов для заполнения. Все материалы по наполнению национального реестра специалистов размещены на нашем сайте.

Нами подготовлены и проведены два общих собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», одно 20 октября 2016 года, а второе 21 марта 2017 года., на которых утверждались, в соответствии с ФЗ-372, внутренние документы Союза.

27 марта 2017 года в Ростехнадзор направлено уведомление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, о СРО Союз «Строители ЯНАО».

17 апреля 2017 года СРО получен ответ из Ростехнадзора, исх. № 09-01-03/3876, в котором по нескольким внутренним документам утвержденным решением общего собрания членов СРО и утвержденным решением Правления СРО имеются не значительные замечания.

Для этого предлагаю провести 23 мая 2017 года общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» на котором утвердить внутренние документы СРО в т.ч. в новой редакции с изменениями, устраняющими замечания Ростехнадзора.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Провести общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 23 мая 2017 года в городе Салехард по адресу улица Свердлова, дом 43-А, 2-й этаж, начало работы собрания в 10-00 час.
3. До собрания 22 мая 2017 провести заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на котором рассмотреть в новой редакции документы СРО, которые будут вынесены на рассмотрение общего собрания членов Союза.
4. Исполнительному органу СРО продолжить работу по реализации ФЗ-372. и выполнить ее в установленные законом сроки.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Правления

Протокол вел



М.В. Бабийчук

Н.Г. Передерев