

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

---

**ПРОТОКОЛ**

от 31 октября 2017 года № 177

Заседания Правления

Саморегулируемой организации

**Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом № 43 «А», офис № 305.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 14 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение заместителя Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Антонова Виктора Николаевича (согласно п. 5.2.8. Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления СРО Союз «Строители ЯНАО»», утвержденного Решением Общего собрания (протоколом №15 от 23.05.2017г.), и на основании Протокола Правления от 21.03.2017г. № 142 в соответствии с повесткой дня по вопросу №3 «Об избрании заместителя Председателя Правления).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Заместитель Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Антонов Виктор Николаевич (согласно п. 5.2.8. Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления СРО Союз «Строители ЯНАО»», утвержденного Решением Общего собрания (протоколом №15 от 23.05.2017г.), и на основании Протокола Правления от 21.03.2017г. № 142 в соответствии с повесткой дня по вопросу №3 «Об избрании заместителя Председателя Правления).

На заседании присутствовало 8 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич       | - Директор   |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора                             |
| 3. Павлов Александр Васильевич    | - Заместитель директора по производ. вопросам              |
| 4. Авазов Баучат Халилович        | - Заместитель директора по вопросам контроля               |
| 5. Дудин Сергей Леонидович        | - Начальник отдела реестра                                 |
| 6. Мартынова Людмила Эдуардовна   | - Главный специалист юридического отдела                   |
| 7. Приглашенный представитель     | - Менеджер по активным продажам Почты Банка - Перцева Н.М. |

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Антонова В.Н., заместителя Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 11 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 8 членов Правления, что составляет 73 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Антонова В.Н., заместителя Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:**

1. Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XIV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 декабря 2017 г. в г. Москва.
2. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Об обращении членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по возврату ошибочно перечисленных средств в СРО Союз «Строители ЯНАО».
5. Об организации профессионального обучения и аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
6. О работе Уральского совета «Содружество в сфере строительства».
7. Об участии в работе V Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве».
8. Информация «Почта Банка».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 8-ми вопросов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XIV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 декабря 2017 г. в г. Москва.

**СЛУШАЛИ:** **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора, с информацией о том, что 18 декабря 2017 года в г. Москве состоится XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** **Лыхо Н.А.**, директора СРО, который предложил делегировать Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Бабийчука М.В. в качестве представителя от СРО Союз «Строители ЯНАО» с правом решающего голоса.

**СЛУШАЛИ:** **Передереева Н.Г.**, первого заместителя директора СРО, который предложил делегировать от СРО Союз «Строители ЯНАО» с правом совещательного голоса Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления

### **РЕШИЛИ:**

1. Делегировать Бабийчука Михаила Владимировича, Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», Генерального директора ОАО «Инвестиционно-строительная компания» на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 декабря 2017 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Решающего голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

2. Делегировать Лыхо Николая Анатольевича, Директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 декабря 2017 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Совещательного голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

3. Делегировать Передерева Николая Григорьевича, Первого заместителя директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 декабря 2017 года в городе Москве, в качестве Руководителя Пресс-службы СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПромКомплект», ООО «ЭнергоПромКомплект», ИНН 8901034970, ОГРН 1178901000981	629002, ЯНАО, г. Салехард, мкр. Солнечный, д.30, кв. 12	Не состоял
2	Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», ООО «Лидер», ИНН 8911011280, ОГРН 1168901057302	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 7, д. 41, кв. 23	Не состоял
3	Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная Инновационная Компания», ООО «МИК», ИНН 8904081424, ОГРН 1168901052506	629350, ЯНАО, Тазовский р-н, п. Тазовский, ул. Заводская, д. 28	Не состоял
4	Общество с ограниченной ответственностью «СибирьСтройАльянс», ООО «СибирьСтройАльянс», ИНН 8905046599, ОГРН 1098905001766	629806, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Советская, д. 41, оф. 310	Не состоял

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
--------	--	--------------------------	---

1	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПромКомплект», ООО «ЭнергоПромКомплект», ИНН 8901034970, ОГРН 1178901000981	629002, ЯНАО, г. Салехард, мкр. Солнечный, д.30, кв. 12	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», ООО «Лидер», ИНН 8911011280, ОГРН 1168901057302	629830, ЯНАО, г. Губкинский, мкр. 7, д. 41, кв. 23	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная Инновационная Компания», ООО «МИК», ИНН 8904081424, ОГРН 1168901052506	629350, ЯНАО, Тазовский р-н, п. Тазовский, ул. Заводская, д. 28	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств – 200 000 (двести тысяч) руб.
4	Общество с ограниченной ответственностью «СибирьСтройАльянс», ООО «СибирьСтройАльянс», ИНН 8905046599, ОГРН 1098905001766	629806, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Советская, д. 41, оф. 310	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидаты в члены не соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «Поиск», ООО «Поиск», ИНН 8911018631, ОГРН 1028900859470	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Общество с ограниченной ответственностью «АрктикНедра Сервис», ООО «АНС» ИНН 8901029521, ОГРН 1158901000280	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов представленных для приема в члены Союза. В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесены рекомендации о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидата в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «Поиск», ООО «Поиск», ИНН 8911018631, ОГРН 1028900859470	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)
2	Общество с ограниченной ответственностью «АрктикНедраСервис», ООО «АНС» ИНН 8901029521, ОГРН 1158901000280	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

3.1. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	584	Общество с ограниченной ответственностью «СеверСтройСервис», ООО «СеверСтройСервис», ИНН 8904043595, ОГРН 1048900302263	629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Сибирская, д.81 (правый торец)

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	584	Общество с ограниченной ответственностью «СеверСтройСервис», ООО «СеверСтройСервис», ИНН 8904043595, ОГРН 1048900302263	629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Сибирская, д.81 (правый торец)

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

3.2. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с реорганизацией Закрытого акционерного общества «АМПЕР» (ИНН 8904008343) в форме преобразования Общество с ограниченной ответственностью «Ампер»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	252	Общество с ограниченной ответственностью «Ампер», ООО «Ампер», ИНН 8904085186, ОГРН 1178901003082	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, микрорайон Энергетик, д. 4

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с реорганизацией Закрытого акционерного общества «АМПЕР» (ИНН 8904008343) в форме преобразования в Общество с ограниченной ответственностью «Ампер»:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	252	Общество с ограниченной ответственностью «Ампер», ООО «Ампер», ИНН 8904085186, ОГРН 1178901003082	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, микрорайон Энергетик, д. 4

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

3.3. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением наименования Открытого акционерного общества «Арктическая газовая компания» (ИНН 8904002359):

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	625	Акционерное общество «Арктическая газовая компания», АО «АРКТИКГАЗ», ИНН 8904002359, ОГРН 1028900620814	629307, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Индустриальная, д. 6

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением наименования Открытого акционерного общества «Арктическая газовая компания» (ИНН 8904002359):

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)
1	625	Акционерное общество «Арктическая газовая компания», АО «АРКТИКГАЗ», ИНН 8904002359, ОГРН 1028900620814	629307, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Индустриальная, д. 6

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

3.4. СЛУШАЛИ: **Авазова Б.Х.**, Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	691	Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗХОЛОДМАШ» (ИНН 7736540833)	2	Сумма доплаты – 2300000, Общая сумма – 2500000

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	691	Общество с ограниченной ответственностью «ГАЗХОЛОДМАШ» (ИНН 7736540833)	2	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об обращении членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по возврату ошибочно перечисленных средств в СРО Союз «Строители ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** **Мартынову Л.Э.**, главного специалиста юридического отдела, в СРО Союз «Строители ЯНАО» обратились члены Союза, Некоммерческая организация «Пуровский Фонд жилья и ипотеки», Общество с ограниченной ответственностью «Пуровский Центр Недвижимости» с заявлениями о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» протокол заседания № 122 от 14 октября 2016 года принято решение о приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» НО «Пуровский Фонд жилья и ипотеки» и ООО «Пуровский Центр Недвижимости» в связи с переходом в саморегулируемую организацию по месту своей регистрации в соответствии с требованиями федерального закона № 372-ФЗ. Размеры взносов подлежащих внесению в компенсационный фонд СРО Союз «Строители ЯНАО» для Некоммерческой организации «Пуровский Фонд жилья и ипотеки» - 1 млн. руб., для Общества с ограниченной ответственностью «Пуровский Центр Недвижимости» - 300 тыс. руб.

В связи с отсутствием перечисления Некоммерческим партнерством саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» СРО-С-055-26102009 ранее внесенных взносов в компенсационный фонд данной саморегулируемой организации, НО «ПФЖИ» и ООО «ПЦН» самостоятельно произвели оплату взносов в компенсационный фонд СРО Союз «Строители ЯНАО».

На настоящее время в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Союз «Строители ЯНАО» СОЮЗ СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» платежными поручениями от 04.10.2017г. № 1275 и от 05.10.2017г. № 1286 перечислена часть ранее уплаченных взносов.

**ПРЕДЛАГАЕТСЯ:**

1. В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса РФ произвести возврат ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд на расчетные счета организаций.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Произвести возврат на расчетные счета организаций:
  - НО «Пуровский Фонд жилья и ипотеки» ИНН 8911018350 - в размере 500 000, 00 рублей взнос на формирование КФ ВВ;
  - ООО «Пуровский Центр Недвижимости» ИНН 7202021856 - в размере 100 000, 00 рублей взнос на формирование КФ ВВ, ошибочно уплаченные взносы в компенсационный фонд в СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об организации профессионального обучения и аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО»

**СЛУШАЛИ:** **Лыхо Н.А.**, директора СРО, что в соответствии с:

- Уставом СРО Союз «Строители ЯНАО», п. 3.1.9 (СРО имеет право организовывать получение дополнительного профессионального образования для работников членов Союза);
- Приказом Министерства образования и науки РФ от 01.07.2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Профессиональными стандартами, утвержденными Министерством труда и социальной защиты РФ;
- Постановлением Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;



▪ Квалификационными стандартами СРО Союз "Строители ЯНАО",  
Исполнительному органу Союза предлагается подготовить для рассмотрения на заседании Правления СРО в декабре 2017 г., с последующим утверждением на Общем Собрании членов Союза новые внутренние документы: «Положение об организации профессионального обучения и аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и Стандарт СРО Союз «Строители ЯНАО» - «Организация строительства. Общие положения».

**Данные Положения ставят своей целью достижение:**

- Организацию более эффективной деятельности работника в соответствии с его функциональными обязанностями;
- Обеспечение установленного нормативными правовыми актами РФ, техническими регламентами, стандартами СРО качества выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ;
- Соблюдение требований экологической безопасности и охраны труда при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- Защита прав и интересов потребителей строительной продукции.

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Исполнительному органу Союза к декабрю 2017 г. разработать и представить на заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:
  - Проект «Положения об организации профессионального обучения и аттестации работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
  - Проект Стандарта СРО Союз «Строители ЯНАО» - «Организация строительства. Общие положения
2. Подготовить перечень вопросов-ответов для проведения аттестации, учитывающие все основные аспекты при организации строительства.
3. Разработать форму Квалификационного аттестата СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Разработать макет личного штампа для работников организаций-членов СРО Союз «Строители ЯНАО», успешно прошедших аттестацию.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О работе Уральского совета «Содружество в сфере строительства».

СЛУШАЛИ: Информацию Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Лыхо Н.А.

Он информировал членов правления о том, что в рамках программы V Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве», которая проходила в городе Челябинске 25-26 октября 2017 года, состоялся круглый стол «Работа Уральского совета «Содружество в сфере строительства». Проведено первое заседание Уральского совета «Содружество в сфере строительства».

На заседании рассмотрены организационные вопросы:

- Советом принято решение «О внесении изменений и дополнений в Меморандум о сотрудничестве»;
- избран секретарь Совета;
- принято решение «О создании рабочей группы по организации взаимодействия между сторонами Меморандума».

Рассмотрены вопросы по темам круглого стола:

1. Проблемы, представленные профессиональным сообществом застройщиков которые порождает закон 218-ФЗ «О публично – правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

2. Риск ориентированный подход в контрольно-надзорной деятельности при строительстве объектов капитального строительства;

3. Удаленные проверки контрольно - надзорных органов при строительстве объектов капитального строительства;

4. Надзор на объектах, где начаты работы до получения разрешения на строительство;

5. Порядок возведения объектов в соответствии с ч. 7 ст. 52 ГрК, если застройщиком (техническим заказчиком) принято решение об изменении параметров строительства;

6. Вопросы контроля в сфере закупок в области строительства.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» отметили намерение присоединения Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» к Меморандуму о сотрудничестве в рамках Уральского совета «Содружество в сфере строительства»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.

2. Решение об участии в работе Уральского совета «Содружество в сфере строительства» принять на следующем заседании Правления.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об участии в работе V Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве».

В работе конференции приняли участие работники Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»: Лыхо Н.А., директор СРО; Передереев Н.Г., первый заместитель директора СРО; Павлов А.В., заместитель директора СРО по производственным вопросам.

**СЛУШАЛИ:** Лыхо Н.А., директора СРО, Передереева Н.Г., первого заместителя директора СРО, Павлова А.В., заместителя директора СРО по производственным вопросам, с информацией о том, что 25 октября 2017 года в г. Челябинске прошла V Международная конференция «Техническое регулирование в строительстве».

В соответствии с программой Конференции, представители Союза принимали участие в работе круглых столов:

-Техническое регулирование в строительстве;

-Технологии информационного моделирования (ТИМ), как современный инструмент проектирования, строительства и эксплуатации;

-От электронного формата экспертизы к цифровому;

-Информационная система обеспечения градостроительной и пленарном заседании «Международное сотрудничество, взаимодействие государства и профессиональных объединений в вопросах совершенствования сферы технического регулирования в строительной отрасли».

Лыхо Н.А., Передереев Н.Г., Павлов А.В., проинформировали членов Правления Союза о первоочередных направлениях Минстроя РФ по техническому нормированию в части:

-Требований безопасности к зданиям и сооружениям;

-Механической, пожарной, природных и техногенных воздействий и экологической безопасности, а так же первоочередности разработки строительных норм и о едином подходе в странах СНГ к определению обязательных требований безопасности строительной продукции.

Создание Единого государственного реестра экспертных заключений стало одной из важнейших новелл Градостроительного кодекса Российской Федерации. Работа реестра, электронные услуги, стандартизация экспертной деятельности и работа с экспертами стали предметом обсуждений на круглом столе «От электронного формата экспертизы к цифровому», модератором которого выступил начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов.

Технологии информационного моделирования как современный инструмент проектирования, строительства и эксплуатации обсудили на круглом столе, модератором которого выступил руководитель подкомитета ТК 465 «Строительство» Юрий Жук.

Одним из самых многочисленных по количеству участников стал 26.11.2017 г. круглый стол «Практические аспекты контроля СРО за исполнением обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Главный специалист-юрисконсульт Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ Николай Хавка выступил с докладом о функциях СРО и других аспектах при заключении членами СРО договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. В ходе дискуссии участники обменялись полученным с 1 июля 2017 года опытом работы в новых условиях, обсудили порядок применения риск-ориентированного подхода, а также обозначили проблемные вопросы, решение которых требуется в краткосрочной перспективе. Особый интерес вызвала тема электронного взаимодействия между заинтересованными сторонами, участвующими в процессе заключения, исполнения и контроля исполнения таких договоров.

На круглом столе «Оценка соответствия в строительстве, Николай Хавка выступил с докладом о работе Ассоциации «Национальное объединение строителей» в области стандартизации, о перспективах развития и внедрения единых стандартов, в том числе, стандартов деятельности саморегулируемых организаций. Участники конференции обсудили вопросы контроля соблюдения стандартов на процессы выполнения работ и реформы контрольно-надзорной деятельности.

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.
2. Исполнительному органу Союза, полезную и практическую информацию полученную в ходе участия в Конференции применять в деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Информация «Почты Банка».**

1. СЛУШАЛИ: **Перцеву Н.М.**, менеджера по активным продажам «Почта Банка», с информацией об открытии филиала «Почта Банка» в городе Салехарде по улице Матросова д. 2, и продуктовой линейке «Почта Банка» включающей в себя сберегательные счета, вклады, платежи и переводы, широкий спектр кредитных продуктов, пенсионное и зарплатное обслуживание.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Заместитель Председатель Правления

Протокол вела



**В.Н. Антонов**

**Л.Э. Мартынова**