

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 228
от 15 апреля 2019 года
Заседания Правления**

**Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

| | | |
|----|------------------------------------|-------|
| 1. | Бабийчук Михаил Владимирович | лично |
| 2. | Антонов Виктор Николаевич | лично |
| 3. | Белобровский Вячеслав Валентинович | лично |
| 4. | Гергарт Сергей Владимирович | лично |
| 5. | Зотов Владимир Анатольевич | лично |
| 6. | Носкин Сергей Анатольевич | лично |
| 7. | Писарев Алексей Александрович | лично |
| 8. | Хомутовский Александр Леонидович | лично |
| 9. | Шмагин Александр Николаевич | лично |

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

| | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------------|
| 1. | Лыхо Николай Анатольевич | Директор |
| 2. | Передереев Николай Григорьевич | Первый заместитель директора |
| 3. | Павлов Александр Васильевич | Зам. директора по производст. вопросам |
| 4. | Авазов Баучат Халилович | Зам. директора по вопросам контроля |
| 5. | Линская Инна Владимировна | Начальник отд. анализа и мониторинга |
| 6. | Мартынова Людмила Эдуардовна | Главный специалист правового отдела |

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют 9 членов Правления, что составляет 60 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

3. Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 г. в г. Москва.

4. Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе круглых столов 20-21 апреля 2019 года в г. Москве, проводимых Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

5. О представлении к наградам.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 5-ти вопросов.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

| № п.п. | Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН | Адрес (место нахождения) | Саморегулируемая организация, где ранее состоял в членах |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью СК «СУ-8», ООО СК «СУ-8», ИНН 8905055650, ОГРН 1138905002147 | 629811, ЯНАО, г. Ноябрьск, территория Промузел Пелей, Панель 11 | Ассоциация «Солидарность» СРО-С-252-03092012 |

Решением Контрольной комиссии утверждены результаты проверки документов, представленных для приема в члены Союза. В результате проверки представленных документов установлено, что кандидат в члены соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

| № п.п. | Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН | Адрес (место нахождения) | Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью СК «СУ-8», ООО СК «СУ-8», ИНН 8905055650, ОГРН 1138905002147 | 629811, ЯНАО, г. Ноябрьск, территория Промузел Пелей, Панель 11 | возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб. |

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

2.1. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица:

| № п.п. | № по реестру | Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН | Адрес (место нахождения) |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1 | 345 | Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению капитальным строительством», МКУ «КУКС», ИНН 8912002112, ОГРН 1038901122094 | 629380, ЯНАО, с. Красноселькуп, ул. Нагорная, д. 44 |

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица:

| № п.п. | № по реестру | Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН | Адрес (место нахождения) |
|--------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1 | 345 | Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению капитальным строительством», МКУ «КУКС», ИНН 8912002112, ОГРН 1038901122094 | 629380, ЯНАО, с. Красноселькуп, ул. Нагорная, д. 44 |

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2.2. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о том, что Обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Высота» (ИНН 8911028090) реестровый номер 746 представлено заявление о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

В результате проверки документов, представленных для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» установлено, что ООО «СК Высота» соответствует требованиям, установленным к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии).

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения о наличии права на выполнение работ, Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Высота» (ИНН 8911028090) реестровый номер 746 право на выполнение работ в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 22 апреля 2019 г. в г. Москва.

СЛУШАЛИ: **Бабийчука М.В.**, Председателя Правления СРО, с информацией, что 22 апреля 2019 года состоится XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. Место проведение Съезда: г. Москва, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская».

Повестка дня XVII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

1. Об утверждении отчета о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2018 год.

2. О прекращении полномочий члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» и об избрании члена Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

3. О досрочном прекращении полномочий Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» и об избрании Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

4. Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2018 год.

5. Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2018 год.

6. Об избрании членов Ревизионной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей».

7. Об утверждении промежуточного ликвидационного баланса Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Академия профессионального образования Национального объединения строителей» в рамках проведения процедуры ликвидации.

8. Об утверждении внесения изменений в Устав Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» в связи с учреждением поста (статуса) Почетного Президента Национального объединения строителей.

9. Об избрании Почетного Президента Национального объединения строителей.

10. О мерах по осуществлению саморегулируемыми организациями контроля за соблюдением их членами требований о наличии не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Делегировать Лыхо Николая Анатольевича, Директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 22 апреля 2019 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Решающего голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

2. Делегировать Передереева Николая Григорьевича, Первого заместителя директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на

членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 22 апреля 2019 года в городе Москве, в качестве представителя Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Совещательного голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

3. Делегировать Дудина Сергея Леонидовича, Начальника отдела реестров членов и специалистов Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на XVII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоится 22 апреля 2019 года в городе Москве, в качестве представителя Пресс-службы Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с правом Совещательного голоса по всем вопросам повестки дня Съезда.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об участии представителей СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе круглых столов 20-21 апреля 2019 года в г. Москве, проводимых Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: **Лыхо Н.А.**, Директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией, что в рамках подготовки к очередному Всероссийскому съезду строительных саморегулируемых организаций Национальное объединение строителей совместно с Минстроем России, ФАУ «Главгосэкспертиза России», НИУ МГСУ и Всероссийским союзом страховщиков организует круглые столы по темам, наиболее актуальным для СРО и строительных организаций.

Программы круглых столов, которые пройдут 20-21 апреля 2019 года, сформированы по результатам обсуждения насущных проблем отрасли на уже прошедших восьми окружных конференциях саморегулируемых организаций – членов НОСТРОЙ.

Круглые столы состоятся по адресу: г. Москва, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская», залы «Толстой», «Пушкин».

20 апреля 2019 года

| Время | Тематика круглого стола | Модератор | Ответственный от НОСТРОЙ |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11:00 – 13:00 | Реформа долевого строительства. Переход застройщиков на механизм привлечения денежных средств участников долевого строительства через счета эскроу. | Глушков Антон Николаевич Совместно с Минстроем России | Мелентьева О.М. o.melenteva@nostroy.ru |
| 13:30 – 15:20 | Проблемы ценообразования в строительстве. Актуализация сметной нормативной базы. Переход к ресурсному методу ценообразования в строительстве. | Колпаков Денис Александрович, Умеренкова Ирина Николаевна Совместно с ФАУ «Главгосэкспертиза России» | Мешалов А.В. a.meshalov@nostroy.ru |
| 15:30 – 17:30 | Контроль договорных обязательств членов СРО. Типовые контракты в строительстве. Лучшие практики страхования ответственности членов СРО. Судебная практика. | Загускин Никита Николаевич Совместно со Всероссийским союзом страховщиков | Панарина В.В. Бондаренко В.Е. v.bondarenko@nostroy.ru |

21 апреля 2019 года

| Время | Тематика круглого стола | Модератор | Ответственный от НОСТРОЙ |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 11:00 – 13:30 | Независимая оценка квалификации. Работа Центров оценки квалификации. Формирование национального реестра специалистов с учетом специализации | Ишин А.В. Совместно с НИУ МГСУ | Елисеев С.Е. s.eliseev@nostroy.ru |
| 14:00 – 16:30 | Разработка стратегии развития строительной отрасли до 2030 года: Стратегия развития саморегулирования | Мороз А. М. с Минстроем России | Мешалов А.В. a.meshalov@nostroy.ru |

Обменявшись мнением члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Делегировать для участия в работе круглых столов 20-21 апреля 2019 года, проводимых Ассоциацией «НОСТРОЙ»: Лыхо Николая Анатольевича, Директора СРО; Передереева Николая Григорьевича, Первого заместителя директора СРО; Дудина Сергея Леонидовича, Начальника отдела реестров членов и специалистов СРО.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О представлении к наградам.

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который предложил представить к награждению Благодарностью Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «За многолетний безупречный труд, высокое профессиональное мастерство, успехи, достигнутые в производственной деятельности и большой вклад в развитие строительной отрасли и в связи с предстоящим профессиональным праздником Днем строителя» - Передереева Николая Григорьевича, Первого заместителя директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Бабийчук М.В. сообщил, что Передереев Н.Г. работает в СРО Союз «Строители ЯНАО» с октября 2009 года, добросовестно исполняет свои трудовые обязанности и за достигнутые успехи в работе, ранее был награжден Почетной грамотой СРО Союз «Строители ЯНАО», Благодарностью Городской Думы МО г. Салехард, Благодарностью Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, Почетной грамотой Ассоциации «Национальное объединение строителей», г. Москва.

В ходе совместных обсуждений, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Представить к награждению Благодарностью Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «За многолетний безупречный труд, высокое профессиональное мастерство, успехи, достигнутые в производственной деятельности и большой вклад в развитие строительной отрасли и в связи с предстоящим профессиональным праздником Днем строителя» - Передереева Николая Григорьевича, Первого заместителя директора Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

Председатель Правления



М.В. Бабийчук

Протокол вела

Л.Э. Мартынова