

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 256  
от 30 января 2020 года  
Заседания Правления  
Саморегулируемой организации  
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчука Михаила Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Бабийчук Михаил Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1	Бабийчук Михаил Владимирович	лично
2	Антонов Виктор Николаевич	лично
3	Гергарт Сергей Владимирович	лично
4	Зотов Владимир Анатольевич	по доверенности Антонов В.Н.
5	Носкин Сергей Анатольевич	лично
6	Хомутовский Александр Леонидович	лично
7	Шмагин Александр Николаевич	лично
8	Писарев Алексей Александрович	лично

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1	Передереев Николай Григорьевич	Директор
2	Кривошеин Евгений Александрович	Первый заместитель директора
3	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
4	Дудин Сергей Леонидович	Зам. директора по производственным вопросам
5	Линская Инна Владимировна	Нач. отдела анализа и мониторинга

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 15 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют лично 8 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», что составляет 53 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует более половины членов Правления.

Председательствующий объявляет заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

СЛУШАЛИ: Бабийчука М.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 7-и вопросов.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:**

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

3. Об обращениях членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по оплате членских взносов за 2020 год.
4. О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
6. О составе Общественной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа.
7. Об обращении члена Союза по вопросу возврата ошибочно перечисленных денежных средств компенсационных фондов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 7-и вопросов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидат в члены не соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «УЧЕБНЫЙ КОНСУЛЬТАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «КОНСТАНТА»» ООО «УКАЦ «КОНСТАНТА»» ИНН 8904075580, ОГРН 1148904002004	несоответствие юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесена рекомендация о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидата в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Общество с ограниченной ответственностью «УЧЕБНЫЙ КОНСУЛЬТАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «КОНСТАНТА»» ООО «УКАЦ «КОНСТАНТА»» ИНН 8904075580, ОГРН 1148904002004	несоответствие индивидуального предпринимателя требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам (п.1 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**2.1. СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в связи с изменением место нахождения юридического лица:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения
1	244	Общество с ограниченной ответственностью Гыданское строительно-монтажное предприятие «Строитель», ООО ГСМП «Строитель», ИНН 8910003255, ОГРН 1048900302351	629372, ЯНАО, Тазовский р-н, с. Гыда, ул. Снежная, д.2, оф. 16

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с изменением место нахождения юридического лица в пределах субъекта Российской Федерации:

№ п.п.	№ по реестру	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения
1	244	Общество с ограниченной ответственностью Гыданское строительно-монтажное предприятие «Строитель», ООО ГСМП «Строитель», ИНН 8910003255, ОГРН 1048900302351	629372, ЯНАО, Тазовский р-н, с. Гыда, ул. Снежная, д.2, оф. 16

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.  
Решение принято единогласно.

**2.2. СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» для изменения уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	874	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалПромГражданСтрой» (ИНН 8904088780)	1	Сумма оплаты – 200 000

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма взноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	874	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалПромГражданСтрой» (ИНН 8904088780)	1	200 000 (двести тысяч)

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об обращениях членов СРО Союз «Строители ЯНАО» по оплате членских взносов за 2020 год».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией об обращениях членов СРО Союз «Строители ЯНАО» производить оплату членского взноса за 2020 год поквартально, в связи с затруднительным финансовым положением, отсутствием выполняемых объемов работ.

В соответствии с Положением о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, пункт 6.3.3. Членский взнос уплачивается не позднее 15 февраля календарного года, за который осуществляется платеж.

Поквартальная оплата членского взноса, в случае невозможности единовременной оплаты, для обратившихся членов позволит снизить финансовую нагрузку и изыскать денежные средства для уплаты взноса, а Исполнительному органу вести планомерную работу по взысканию задолженности по оплате членских взносов.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать оплату членского взноса за 2020 год поквартально равными частями, срок оплаты до 15 числа первого месяца квартала, следующим членам СРО Союз «Строители ЯНАО», направившим обращения о поквартальной оплате членского взноса:

№ п/п	№ в реестре	ИНН	Наименование члена Союза
1	210	8904006829	ООО «Заполярспецремстрой»
2	305	8904054325	ООО ПКК «ЛИГА-СЕРВИС 89»
3	288	7451109395	ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ»
4	548	8905028399	ООО «НТЦ Система»
5	640	5914019557	ООО «МИК»
6	649	8905044087	ООО СК «МАКС-Гарант»
7	683	5914018426	ООО «Сигнум»
8	729	8904074875	ООО «МПВП»
9	730	8905045387	ООО «Ямальский строитель»
10	734	8904081424	ООО «Многопрофильная Инновационная Компания»
11	820	8905057199	ООО «Альянс Недвижимость»
12	845	8911011555	ООО «РегионСтрой»

2. Направить перечисленным членам Союза уведомления о поквартальной оплате членского взноса за 2020 год с указанием размера и срока оплаты.

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О проведении Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** Передереева Н.Г., Директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что в соответствии с Регламентом подготовки и проведения общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», определен порядок подготовки, созыва и проведения Общего собрания членов Союза. Общее собрание членов Союза проводится не реже одного раза в год и созывается решением Правления Союза не позднее одного месяца до даты его проведения. Общее собрание проводится не ранее, чем через два месяца, и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года.

На основании вышесказанного предлагается:

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2020 года, начало работы Собрания в 10 час. 00 мин.

2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Республики, 38, 2 этаж, конференц-зал гостиницы «Арктика».

3. Согласовать прилагаемую предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Провести Годовое Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 26 марта 2020 года, начало работы Собрания в 10 час. 00 мин.

2. Местом проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» определить: г. Салехард, ул. Республики, 38, 2 этаж, конференц-зал гостиницы «Арктика».

3. Согласовать предварительную повестку дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

4. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» обеспечить подготовку и проведение Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** Линскую И.В., начальника отдела анализа и мониторинга, которая доложила членам Правления Союза следующую информацию:

- решением Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 25.12.2019г. № 110) была вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СТАНДАРТ» (ООО СК «СТАНДАРТ»), ИНН 8905062640, адрес место нахождения г. Ноябрьск.

ООО СК «СТАНДАРТ» представлены в Союз документы и сведения, подтверждающие устранение нарушений, выявленных при проведении проверки и послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. В соответствии с п.3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» отменить рекомендацию о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, в связи устранением нарушений, выявленных при проверке и

возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	694	ООО СК «СТАНДАРТ»	8905062640

2. Направить уведомление о принятом решении.

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О составе Общественной палаты ЯНАО».

**СЛУШАЛИ:** Передереева Н.Г., директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о начале процедуры утверждения (определения) нового состава Общественной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа. Передереев Н.Г. сообщил, что включение представителя СРО Союз «Строители ЯНАО» в Общественную палату ЯНАО позволит представлять интересы строительного сообщества ЯНАО и решать различные возникающие вопросы.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Выдвинуть кандидатуру от СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича, директора СРО Союз «Строители ЯНАО», для включения в состав Общественной палаты Ямало-Ненецкого автономного округа.

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об обращении члена Союза по вопросу возврата ошибочно перечисленных денежных средств компенсационных фондов».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., Заместителя директора по вопросам контроля с информацией об обращении члена Союза Индивидуального предпринимателя Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451) с заявлением о возврате ошибочно перечисленных денежных средств в компенсационный фонд возмещение вреда СРО Союз «Строители ЯНАО».

Решением Правления Союза протокол заседания № 186 от 02 февраля 2018 года, принято решение о приеме Индивидуального предпринимателя Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451) в члены СРО Союз «Строители ЯНАО».

Индивидуальный предприниматель Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451) самостоятельно произвел оплату взноса в компенсационный фонд возмещения СРО Союз «Строители ЯНАО» согласно платежному поручению № 28 от 04.02.2018 г. в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» платежным поручением № 4244 от 17.07.2018 г. перевела средства компенсационного фонда возмещения вреда Индивидуального предпринимателя Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451), согласно ч. 4 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в СРО Союз «Строители ЯНАО» на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда.

В соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса РФ необходимо произвести возврат ошибочно перечисленных денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на расчетный счет Индивидуального предпринимателя Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451) в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Произвести возврат ошибочно перечисленных средств из компенсационного фонда возмещения вреда СРО Союз «Строители ЯНАО» на расчетный счет Индивидуального предпринимателя Кузьмин Александр Геннадьевич (ИНН 890100682451) денежные средства в размере 100 000 (сто тысяч) рублей.

Голосовали: «за» - 8 голосов; «против»- 0, «воздержались»- 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Председатель Правления**



**Протокол вела**

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**М.В. Бабийчук**

**И.В. Линская**