

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО  
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

---

**Правление НП «Союз строителей ЯНАО»**

**Протокол заседания № 31**

**Дата проведения:** 22 апреля 2011 г., 17:00

**Место проведения:** г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

**Присутствовали члены Правления:**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Бабийчук Михаил Владимирович | - генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО»  |
| 2. Антонов Виктор Николаевич    | - генеральный директор ООО «Контур»  |
| 3. Гевейлер Виталий Георгиевич  | - зам.директора ООО «Ремком плюс»  |
| 4. Гергарт Сергей Владимирович  | - генеральный директор ООО «АСГАРТ»  |
| 5. Колесников Игорь Борисович   | - генеральный директор НО «Ассоциация<br>строительных подрядных организаций» |
| 6. Кремлев Денис Владимирович   | - генеральный директор ООО «Знамя Труда»                                     |

- По доверенности Архипова Виктора Владимировича - директора ЗАО «Уренгойтепломонтаж» - Кармазан Сергей Михайлович, главный инженер ЗАО «Уренгойтепломонтаж»;

- По доверенности Зеленого Василия Дмитриевича - генерального директора ООО «Дом и К» - член Правления Гергарт Сергей Владимирович.

**Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО»** - 10 человек.  
**Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей** - 7 человек.  
**Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании** - 8 голосов.

**Кворум имеется.**

**Представители аппарата Партнерства:**

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Лыхо Николай Анатольевич       | - директор НП «Союз строителей ЯНАО»                |
| Передереев Николай Григорьевич | - первый заместитель директора НП                   |
| Марченко Александр Иванович    | - заместитель директора по правовым вопросам        |
| Павлов Александр Васильевич    | - начальник производственного отдела                |
| Авазов Баучат Халилович        | - начальник отдела контроля                         |
| Конева Татьяна Алексеевна      | - начальник общего отдела                           |
| Полищук Николай Николаевич     | - ведущий специалист по связям с<br>общественностью |

**Выступил:** Бабийчук М.В. – председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» с предложением принять повестку дня.

**Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:**

1. О проекте соглашения о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа.
2. О проекте соглашения о сотрудничестве со службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.
3. О проекте соглашения о сотрудничестве с государственной жилищной инспекцией Ямало-Ненецкого автономного округа.
4. О согласовании для рассмотрения очередному общему собранию членов Партнерства «Положения об Общем собрании».
5. Об участии представителей НП «Союз строителей ЯНАО» в работе IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство в г. Екатеринбурге 28 апреля 2011 года.
6. Определение кредитных организаций для размещения на депозитных счетах этих организаций средств компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО» в соответствии с «Положением о компенсационном фонде НП «Союз строителей ЯНАО», утвержденным решением Общего собрания членов Партнерства 25.03.2011 г.
7. Об оплате членских взносов за 2010 год и I квартал 2011 года.
8. О работе специализированных органов Партнерства:
  - 8.1. О персональном составе дисциплинарной комиссии Партнерства;
  - 8.2. О персональном составе контрольной комиссии Партнерства;
  - 8.3. О персональном составе аттестационной комиссии Партнерства.
9. Об утверждении в новой редакции Положения «О третейском суде в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей ЯНАО».
10. Об утверждении «Требований к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» рисков, связанных с выполнением строительного-монтажных работ».
11. Об утверждении «Требований к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».
12. О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей ЯНАО» и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
13. О замене членам НП «Союз строителей ЯНАО» ранее выданных Свидетельств на свидетельства о допуске к работам в соответствии с перечнем видов работ, утвержденных приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009г.
14. Об отказе в замене членам НП «Союз строителей ЯНАО» ранее выданных Свидетельств на свидетельства о допуске к видам работ в соответствии с перечнем видов работ, утвержденных приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009г.
15. Об утверждении программы мероприятий к общероссийскому празднику - «Дню строителя».
16. Разное.

- 16.1. О заявлении ООО «Противопожарные технологии».
- 16.2. Об изменении штатного расписания Партнерства.
- 16.3. О представителе НП «Союз строителей ЯНАО» в комитете по информационной политике НОСТРОЯ.

**Решили:** Принять предложенную повестку дня.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 1.** О проекте соглашения о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что решением Правления Партнерства от 27 августа 2010 года (протокол № 21), был принят проект соглашения о сотрудничестве с Администрацией ЯНАО. До настоящего времени соглашение о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа не подписано.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Исполнительному органу Партнерства доработать проект соглашения о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа, предварительно согласовав его положения с заинтересованными структурами Правительства ЯНАО.

2. В рамках согласования Проекта соглашения о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа определить орган исполнительной власти автономного округа, уполномоченный от имени Правительства ЯНАО на реализацию положений Соглашения.

3. Аппарату Партнерства обсудить с уполномоченным органом исполнительной власти автономного округа содержание Соглашения и возможные сроки и место подписания Соглашения.

4. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать в письменном виде свои предложения по доработке проекта соглашения о сотрудничестве с Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа.

5. Аппарату Партнерства доработанный проект Соглашения представить членам Правления на следующее заседание Правления для его утверждения.

6. Аппарату Партнерства определить стоимость устройства студии для проведения видеоконференций.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 2.** О проекте соглашения о сотрудничестве со службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, со службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа необходимо налаживать взаимные деловые контакты в

связи с пересечением интересов в сферах деятельности. В качестве первого шага к налаживанию таких контактов является подписание соглашения о сотрудничестве со службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать в письменном виде свои предложения по проекту соглашения о сотрудничестве.

2. Оразить в Соглашении с ГСН ЯНАО вопросы строительства малоэтажного жилья, на строительство которого не требуется свидетельство о допуске.

3. Исполнительному органу Партнерства разработать проект соглашения о сотрудничестве со службой государственного строительного надзора Ямало-Ненецкого автономного округа и согласовать его положения со службой ГСН ЯНАО.

4. Обсудить со службой государственного строительного надзора ЯНАО возможные сроки и место подписания Соглашения.

5. Согласованный со службой ГСН ЯНАО проект Соглашения представить на следующее заседание Правления для его утверждения.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 3.** О проекте соглашения о сотрудничестве с государственной жилищной инспекцией Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что в адрес НП «Союз строителей ЯНАО» поступил проект соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между НП «Союз строителей ЯНАО» и государственной жилищной инспекцией Ямало-Ненецкого автономного округа. В настоящее время осуществляется его доработка.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать в письменном виде свои предложения по доработке проекта соглашения о сотрудничестве.

2. В Соглашении о сотрудничестве с государственной жилищной инспекцией ЯНАО отразить вопросы, относящиеся к строительству малоэтажного жилья.

3. Принять за основу проект соглашения о взаимодействии и сотрудничестве между НП «Союз строителей ЯНАО» и государственной жилищной инспекцией Ямало-Ненецкого автономного округа.

4. Исполнительному органу Партнерства доработать проект соглашения о сотрудничестве и обсудить с государственной жилищной инспекцией ЯНАО возможные сроки и место подписания Соглашения.

5. Согласованный с государственной жилищной инспекцией ЯНАО проект Соглашения представить на следующее заседание Правления для его утверждения.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 4.** О согласовании для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства «Положения об Общем собрании».

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что Устав Партнерства в новой редакции, утвержденный Общим собранием членов Партнерства 25 марта 2011 года дополнен статьей 9.12, предусматривающей возможность утверждения Положения об Общем собрании членов Партнерства (или Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства). Прошедшие Общие собрания свидетельствуют о необходимости принятия подобного документа, в котором должен быть предусмотрен порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Партнерства, подготовки и утверждения повестки дня, возможные формы присутствия на Общем собрании членов Партнерства, порядок проведения голосования, порядок публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Общего собрания членов Партнерства, а также иные вопросы организации деятельности Общего собрания членов Партнерства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять за основу предложенное «Положение об Общем собрании НП «Союз строителей ЯНАО».
2. Поручить исполнительному органу партнерства доработать Положение с учетом высказанных замечаний.
3. Доработанный проект «Положения об Общем собрании НП «Союз строителей ЯНАО» представить на следующее заседание Правления для его рассмотрения и согласования очередному Общему собранию членов Партнерства.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 5:** Об участии представителей Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» в работе IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» в городе Екатеринбурге 28 апреля 2011 года.

**Выступил:** директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А.: Инициатор съезда – Совет Национального объединения строителей (протокол Совета № 17 от 25 февраля 2011 года). Место проведения Съезда – город Екатеринбург, улица Студенческая, дом 3, центр культуры «Урал». Время проведения Съезда – 28 апреля 2011 года в 12:00 часов, начало регистрации участников съезда в 10:00 часов.

Проект повестки дня Съезда:

1. О роли саморегулируемых организаций в реализации жилищной политики.
2. О внесении изменений в Устав Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».
3. О внесении изменений в Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.
4. Отчет Совета Национального объединения строителей за 2010 год.

5. Отчет Ревизионной комиссии Национального объединения строителей за 2010 г.

6. Об избрании члена ревизионной комиссии Национального объединения строителей.

7. О положении о Ревизионной комиссии Национального объединения строителей.

8. О смете расходов Национального объединения строителей на 2011 год.

Норма представительства на Съезде от саморегулируемой организации – 1 представитель с правом решающего голоса и 1 представитель с правом совещательного голоса. Полномочия представителей должны быть подтверждены выпиской из протокола заседания постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

Директор предложил делегировать на IV Всероссийский саморегулируемых организаций в сфере строительства трех представителей НП «Союз строителей ЯНАО» :

- с правом решающего голоса – Председателя Правления Партнерства Бабийчука Михаила Владимировича;

- с правом совещательного голоса – Директора Партнерства Лыхо Н.А.;

- участником съезда – 1-го заместителя Директора Партнерства Передереева Н.Г.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

#### **Решили:**

1. Делегировать Бабийчука Михаила Владимировича, Председателя Правления НП «Союз строителей ЯНАО», на IV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в городе Екатеринбурге, в качестве представителя НП «Союз строителей ЯНАО» с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

2. Делегировать Лыхо Николая Анатольевича, Директора НП «Союз строителей ЯНАО» на IV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в городе Екатеринбурге, в качестве представителя НП «Союз строителей ЯНАО» с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

3. Делегировать Передереева Николая Григорьевича, Первого заместителя Директора НП «Союз строителей ЯНАО» на IV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, который состоится 28 апреля 2011 года в городе Екатеринбурге, в качестве представителя НП «Союз строителей ЯНАО», как участника IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 6.** Определение кредитных организаций для размещения на депозитных счетах средств компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А.:  
Компенсационный фонд Некоммерческого Партнерства «Союз строителей Ямало-

Ненецкого автономного округа» с начала его формирования и по настоящее время размещен, в соответствии с договором, до 30 июня 2011 года в филиале Полярный ОАО «ЮНИКОРБАНК». По состоянию на 31 марта 2011 года размер компенсационного фонда составляет 148 232 301 рубль 82 копейки.

25 марта 2011 года решением Общего собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО» утверждено «Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Союз строителей ЯНАО» в новой редакции. Аппаратом Партнерства проведена работа с тремя банками, расположенными в городе Салехарде на предмет размещения средств компенсационного фонда партнерства в этих банках. Несколько раз в Партнерство со своим предложением о размещении компенсационного фонда обращался ОАО «ГУТА-БАНК».

Предложения Салехардского филиала «Запсибкомбанк» ОАО, Салехардского отделения № 1790 Сбербанка России, Филиала Полярный ОАО «Юникорбанк» и ОАО «ГУТА-БАНК» прилагаются. В предложениях Салехардского отделения № 1790 Сбербанка России отсутствует капитализация при начислении процентов и проценты начисляются только в конце срока размещения денежных средств на депозитном счете. Салехардский филиал «Засибкомбанк» ОАО и Филиал Полярный ОАО «Юникорбанк» предлагают индивидуальный подход.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

Определить два Банка: Салехардский филиал «Запсибкомбанк» ОАО и Филиал Полярный ОАО «Юникорбанк» для размещения на депозитных счетах этих банков соответственно  $\frac{1}{2}$  части компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО» и не позднее 01 июля 2011 года заключить депозитные договоры с этими банками на размещение компенсационного фонда.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 7.** Об оплате членских взносов за 2010 год и I квартал 2011 года.

**Выступила:** начальник общего отдела Конева Т.А., которая доложила информацию о задолженности членов НП «Союз строителей ЯНАО» за 2009г., 2010г. и I квартал 2011г. На заседании Правления Партнерства 25 декабря 2010 года (протокол № 25) рассматривался вопрос о должниках по оплате взносов. По состоянию на 25 декабря 2010 года задолженность по оплате имели 76 членов Партнерства на общую сумму 1847 тыс. рублей.

На сегодняшний день задолженность по оплате взносов за 2009г. и 2010г. не погасили 23 члена Партнерства, сумма задолженности 1178,5тыс. рублей. Взнос в компенсационный фонд не оплатил 1 член Партнерства - ООО «СтройМонтажПроект», г.Лабытнанги, реестровый номер – 269, генеральный директор - Сычев Александр Анатольевич. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890369.1, решение о выдаче которого принято Правлением Партнерства 13.03.2010г. (протокол № 13), на руки не выдавалось из-за отсутствия оплаты. Срок действия свидетельства истек

01.01.2011 года. Документы на замену свидетельства (по приказу № 624 от 21.12.2009г.) не подавались.

Задолженность по оплате вступительных взносов за 2009г. и 2010г. составляет 190,0 тыс.рублей, Задолженность по оплате членских взносов за 2009г. и 2010г. составляет 688,5тыс.рублей.

За первый квартал 2011 года не оплатили членские взносы – 95 членов Партнерства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Всем членам Партнерства, имеющим задолженность по оплате взносов, направить уведомления о необходимости погашения задолженности до 01 июля 2011 года.

2. Исполнительному органу Партнерства к следующему заседанию правления представить предложения по членству в Партнерстве ООО «СтройМонтажПроект».

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 8:** О работе специализированных органов Партнерства.

**Вопрос № 8.1.** О персональном составе дисциплинарной комиссии Партнерства.

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что решением Правления Партнерства от 25 февраля 2011 года (протокол № 28), было принято за основу «Положение о дисциплинарной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО». 22 марта 2011 года (протокол № 29) Положение было утверждено. Утверждение персонального состава дисциплинарной комиссии решено провести после Общего собрания.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Избрать Председателем дисциплинарной комиссии Партнерства члена Правления Гергарт Сергея Владимировича.

2. Поручить Председателю дисциплинарной комиссии Гергарт С.В. предоставить к следующему заседанию Правления предложения по персональному составу дисциплинарной комиссии для утверждения Правлением Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 8.2.** О персональном составе контрольной комиссии Партнерства.

**Выступил:** первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о том, решением Правления Партнерства от 25 февраля 2011 года (протокол № 28), было принято за основу «Положение о контрольной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО». 22 марта 2011 года (протокол № 29) Положение было утверждено. Утверждение персонального состава контрольной комиссии решено провести после Общего собрания.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства



**Решили:**

1. Избрать Председателем контрольной комиссии Партнерства члена Правления Кремлёва Дениса Владимировича.

2. Поручить Председателю контрольной комиссии Кремлёву Д.В. предоставить к следующему заседанию Правления предложения по персональному составу контрольной комиссии для утверждения Правлением Партнерства.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 8.3:** О персональном составе аттестационной комиссии Партнерства.

**Выступил:** первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о проведении Аттестации в системе саморегулирования в строительной отрасли и необходимости утверждения внутренних документов Партнерства, связанных с проведением аттестации. На заседании Правления 25 февраля 2011 года (протокол № 28), было принято за основу «Положение об Аттестационной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО». 22 марта 2011 года (протокол № 29) Положение было утверждено. Утверждение персонального состава Аттестационной комиссии отложено до проведения Общего собрания.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Избрать Председателем Аттестационной комиссии Партнерства члена Правления Гевейлера Виталия Георгиевича.

2. Поручить Председателю Аттестационной комиссии Гевейлеру В.Г. предоставить к следующему заседанию Правления предложения по персональному составу Аттестационной комиссии для утверждения Правлением Партнерства.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 9:** Об утверждении в новой редакции Положения «О третейском суде в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, решением Правления Партнерства от 25 февраля 2011 года (протокол № 28), был принят к сведению проект «Концепции развития системы Третейских судов по разрешению конфликтов и споров в системе саморегулирования в строительстве». Исполнительному органу Партнерства было поручено (в рамках проекта соглашения о сотрудничестве с Торгово-промышленной палатой ЯНАО об использовании потенциала и опыта Третейского суда при ТПП ЯНАО) подготовить изменения в соответствующие нормативные документы Партнерства. В связи с этим подготовлена новая редакция Положения «О третейском суде в НП «Союз строителей ЯНАО».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Утвердить в новой редакции Положение «О третейском суде в НП «Союз строителей ЯНАО».
2. Утвержденное Положение «О третейском суде в НП «Союз строителей ЯНАО» разместить на сайте Партнерства.
3. Исполнительному органу Партнерства продолжить работу по взаимодействию с ТПП ЯНАО и по подготовке изменений в соответствующие нормативные документы Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 10.** Об утверждении «Требований к страхованию членами некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ».

**Выступил:** директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А.: Комитетом по страхованию и финансовым рискам Национального объединения строителей первый раз 08 декабря 2010 года был рассмотрен данный вопрос. Была создана рабочая группа по доработке данных типовых требований. 15 апреля 2011 года на заседании Комитета по страхованию и финансовым рискам в городе Санкт-Петербурге были рассмотрены «Требования к страхованию членами саморегулируемой организации рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ». Предлагается утвердить «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять за основу «Требования к страхованию членами Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ».
2. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать письменно свои предложения по доработке Требований.
3. Поручить исполнительному органу Партнерства доработать Требования с учетом высказанных замечаний, включить в Требования определение строительных рисков и их перечень.
4. Исполнительному органу Партнерства направить в Департамент строительства ЯНАО выписку о том, что в соответствии с частью 12 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ решением Правления НП «Союз строителей ЯНАО» приняты требования к страхованию рисков, связанных с выполнением строительно-монтажных работ и данные затраты должны быть включены в сметную стоимость строительства объектов.
5. Доработанный проект Требований представить на следующее заседание Правления для утверждения.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 11.** Об утверждении «Требований к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

**Выступил:** директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А.: Комитетом по страхованию и финансовым рискам Национального объединения строителей первый раз 08 декабря 2010 года был рассмотрен данный вопрос. Была создана рабочая группа по доработке данных типовых требований. 15 апреля 2011 года на заседании Комитета по страхованию и финансовым рискам в городе Санкт-Петербурге были рассмотрены «Требования к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов саморегулируемых организаций». Предлагается утвердить «Требования к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять за основу «Требования к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать в письменном виде свои предложения по доработке Требований.

3. Поручить исполнительному органу Партнерства доработать Требования с учетом высказанных замечаний.

4. Исполнительному органу Партнерства направить в Департамент строительства ЯНАО выписку о том, что в соответствии с частью 12 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ решением Правления НП «Союз строителей ЯНАО» приняты требования к страхованию от несчастных случаев и болезней сотрудников членов Партнерства и данные затраты должны быть включены в сметную стоимость строительства объектов.

5. Доработанный проект Требований представить на следующее заседание Правления для утверждения.

**Голосовали:** «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 12.** О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей ЯНАО» и выдаче им свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Выступил:** начальник отдела контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 2 организации: ООО «Изумруд» и ООО «Перевозчик» обратились с заявлениями о приеме в члены Партнерства. Документы представлены в полном объеме и соответствуют Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять в члены НП «Союз строителей ЯНАО» 2 организации:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Юридический адрес
1	422	8904060417	ООО «Изумруд»	Ген. директор Безега Василий Иванович	629320, ЯНАО, г. Новый Уренгой, п. Коротчаево, пр-кт Мира, д. 26, кв. 46
2	423	8906008067	ООО «Перевозчик»	Директор Кремень Дмитрий Анатольевич	629600, ЯНАО, г. Муравленко, ул. Ленина, д. 107, кв. 73

2. Выдать свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 2 организациям:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации	Номер выдаваемого свидетельства
1	422	ООО «Изумруд»	СРО-С-073-20112009-890522.1
2	423	ООО «Перевозчик»	СРО-С-073-20112009-890523.1

3. Информацию о приеме в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и выдаче свидетельств разместить на сайте Партнерства в реестре членов.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 13.** О замене членам НП «Союз строителей ЯНАО» ранее выданных свидетельств на свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем видов работ, утвержденным приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009 г.

**Выступил:** начальник отдела контроля Авазов Б.Х. с информацией о замене ранее выданных свидетельств. 27 организаций - членов Партнерства обратились с заявлениями для замены свидетельств, представленные документы соответствуют Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

13.1. Заменить ранее выданные свидетельства на свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем видов работ, утвержденным приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009 г. и вступлением в силу с 02 августа 2010 г. № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» 25 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации членов НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	001	ИП Пронченков О.В.	СРО-С-073-20112009-890001.2
2	007	ИП Никитенко В.В.	СРО-С-073-20112009-890007.2
3	58	ООО «Стройсервис «Полярный»	СРО-С-073-20112009-890158.2

4	96	ООО «Системный инжиниринг»	СРО-С-073-20112009-890196.4
5	107	ООО «Новоуренгойский центр недвижимости»	СРО-С-073-20112009-890207.2
6	116	ЗАО «Спецавтоматика»	СРО-С-073-20112009-890216.2
7	124	ООО «Автодорстрой»	СРО-С-073-20112009-890224.2
8	146	ООО «Ямалстройрегион»	СРО-С-073-20112009-890246.5
9	235	ООО «Уренгойстройпуть»	СРО-С-073-20112009-890335.3
10	250	ООО «Галактика»	СРО-С-073-20112009-890350.2
11	255	ООО «ЭКОСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890355.3
12	263	ООО «Ямалспецстрой-101»	СРО-С-073-20112009-890363.3
13	288	ООО «УРАЛСЕВЕРСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890388.4
14	303	ООО «Рускомстрой»	СРО-С-073-20112009-890403.2
15	319	ООО «Строитель»	СРО-С-073-20112009-890419.2
16	321	ОАО «Управление жилищного хозяйства»	СРО-С-073-20112009-890421.2
17	342	ООО «Заполярьстройресурс»	СРО-С-073-20112009-890442.2
18	358	ОАО «Харп-Энерго-Газ»	СРО-С-073-20112009-890458.2
19	359	ООО «АРКАДА-Н»	СРО-С-073-20112009-890459.2
20	376	МП «Белоярское ПП ЖКХ»	СРО-С-073-20112009-890476.2
21	383	ООО «Альтсервис»	СРО-С-073-20112009-890483.3
22	384	ООО «Север-Мост»	СРО-С-073-20112009-890484.2
23	391	ООО «Сибгазспецстрой»	СРО-С-073-20112009-890491.3
24	414	ООО «Северная строительная компания»	СРО-С-073-20112009-890514.2
25	421	ООО «Альтернатива»	СРО-С-073-20112009-890521.2

13.2. Заменить ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с переименованием ООО «Алим» ИНН 8901022068:

№ п.п.	№ по реестру	Новое наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	102	ООО «СТЭЛДИ» ИНН 8901022068	СРО-С-073-20112009-890202.3

13.3. Заменить ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением юридического адреса ООО Строительная компания «Системный инжиниринг» ИНН 8905035981:

№ п.п.	№ по реестру	Новый юридический адрес организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	234	101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 30/1/2, корпус 2	СРО-С-073-20112009-890334.4

13.4. Информацию о замене ранее выданных свидетельств разместить на сайте Партнерства в реестре членов.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 14.** Об отказе в замене членам НП «Союз строителей ЯНАО» ранее выданных свидетельств на свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем видов работ, утвержденным приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009г.

**Выступил:** начальник отдела контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 3 организаций – члены Партнерства, обратившиеся с заявлениями о замене свидетельств, представили документы не в полном объеме и не устранили замечания, указанные в направленных им уведомлениях по результатам рассмотрения представленных документов.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Отказать в замене ранее выданные свидетельства на свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с перечнем видов работ, утвержденных приказом Минрегионразвития № 624 от 30.12.2009 г. 3 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации членов НП	Причина отказа
1	48	ООО «Системкомплекс»	Документы не в полном объеме
2	341	ООО «ЯмалРемСтройМонтаж»	Документы не в полном объеме
3	342	ООО «Инвесттехстрой»	Документы не в полном объеме

2. Аппарату партнерства направить всем трем организациям решение об отказе в замене свидетельства с указанием причин отказа.

3. Информацию об отказе в замене ранее выданных свидетельств разместить на сайте Партнерства [www.npsyanao.ytc.ru](http://www.npsyanao.ytc.ru).

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 15.** Об утверждении программы мероприятий к Общероссийскому празднику – «Дню строителя».

**Выступил:** ведущий специалист по связям с общественностью НП «Союз строителей ЯНАО» Полищук Н.Н. с информацией о начале разработки программы

мероприятий в рамках подготовки к празднованию Общероссийского праздника – «Дня строителя».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять за основу программу мероприятий Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» к Общероссийскому празднику – «Дню строителя».
2. Принять за основу положение об Окружном конкурсе профессионального мастерства «СТРОИТЕЛЬ ЯМАЛА - 2011».
3. Членам Правления Партнерства до 15 мая 2011 года дать письменно дополнения и предложения в программу и положение.
4. Исполнительному органу Партнерства:
  - 4.1. определить базовые организации на объектах которых можно организовать конкурсы профессионального мастерства по специальностям: каменщик, штукатур, сварщик;
  - 4.2. определить потенциальных участников из членов Партнерства, которые могут направить звенья или бригады своих специалистов для участия в конкурсе;
  - 4.3. определить спонсоров для премирования (приобретения ценных подарков) участников конкурса;
  - 4.4. определить организации, под патронажем которых можно провести конкурс, рассмотреть возможность привлечения Правительства автономного округа и фонда жилищного строительства ЯНАО;
  - 4.5. определить критерии конкурса;
  - 4.6. определить критерии, по которым возможно представлять для награждения грамотами НОСТРОЯ, Губернатора округа, Законодательного собрания ЯНАО;
  - 4.7. подготовить программу торжественного собрания.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**Вопрос № 16.** Разное.

**Вопрос № 16.1.** О заявлении ООО «Противопожарные технологии».

**Выступил:** Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что от ООО «Противопожарные технологии» поступило заявление с просьбой рассмотреть вопрос о восстановлении в членах НП «Союз строителей ЯНАО». ООО «Противопожарные технологии» было принято в члены НП «Союз строителей ЯНАО» решением Исполнительной дирекции Партнерства (протокол № 3 от 30.06.2009г.) и имело Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890114.1 от 18 декабря 2009 года. Срок действия указанного свидетельства - до 01 января 2011 года. Членство в НП «Союз строителей ЯНАО» общества с ограниченной ответственностью «Противопожарные технологии» (№ по реестру 14) прекращено на основании заявления о добровольном выходе из Партнерства (п. 5.6.1 Устава Партнерства) с 03 февраля 2011 года. Восстановление в членстве саморегулируемой организации действующее законодательство не предусматривает.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства  
**Решили:**

1. Отказать ООО «Противопожарные технологии» в восстановлении в членах НП «Союз строителей ЯНАО».
2. Рекомендовать ООО «Противопожарные технологии» обратиться в НП «Союз строителей ЯНАО» с заявлением о вступлении в члены Партнерства в общеустановленном порядке.
3. В случае соответствия заявителя требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, зачесть 300 000 рублей, внесенных ООО «Противопожарные технологии» в 2009 году в качестве взноса в компенсационный фонд Партнерства.
4. Направить ООО «Противопожарные технологии» уведомление о принятом решении.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 16.2.** Об изменении штатного расписания НП «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А., информировал членов Правления о необходимости внесения изменений в штатное расписание в пределах утвержденной сметы расходов на содержание аппарата Партнерства. Изменения связаны с необходимостью переименованием должности ведущего специалиста по связям с общественностью НП «Союз строителей ЯНАО» на руководителя пресс-службы НП «Союз строителей ЯНАО», а также с включением штатных должностей филиалов Партнерства в производственный отдел до официальной регистрации филиалов.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

Утвердить внесение изменений в штатное расписание в пределах утвержденной сметы расходов на содержание аппарата Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 16.3.** О представителе НП «Союз строителей ЯНАО» в Комитете по информационной политике Национального объединения строителей.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о деятельности Комитета по информационной политике Национального объединения строителей.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Правления Партнерства

**Решили:**

Внести предложение по кандидатуре от НП «Союз строителей ЯНАО», в состав Комитета по информационной политике Национального объединения строителей




(НОСТРОЙ) – Полищук Николая Николаевича, руководителя пресс-службы исполнительного органа Партнерства.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.


Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления



М.В. Бабийчук

Секретарь заседания



В.Н. Антонов