

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 321
от 14 октября 2022 года
Заседания Правления
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 15 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарта Сергея Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарт Сергей Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1	Гергарт Сергей Владимирович	Лично
2	Волков Сергей Викторович	По доверенности (Гергарт С.В.)
3	Давыдова Елена Георгиевна	По доверенности (Гергарт С.В.)
4	Хомутовский Александр Леонидович	По доверенности (Степанченко В.И.)
5	Шмагин Александр Николаевич	По доверенности (Гергарт С.В.)
6	Малицкий Владимир Петрович	По доверенности (Гергарт С.В.)
7	Лыхо Николай Анатольевич	По доверенности (Гергарт С.В.)
8	Степанченко Валерий Иванович	Лично
9	Савинов Владимир Семенович	Лично

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1	Передереев Николай Григорьевич	Директор
2	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
3	Дудин Сергей Леонидович	Зам. директора по производственным вопросам
4	Жунусов Сабит Ербаевич	Начальник правового отдела
5	Шамрай Наталья Васильевна	Главный специалист правового отдела
6	Линская Инна Владимировна	Начальник отдела контроля

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Гергарта С.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 9 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют лично и представители по доверенности 9 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», что составляет 100 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует не менее половины членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

Председательствующий предложил избрать Секретарем заседания: Жунусова Сабита Ербаевича, начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем заседания Жунусова Сабита Ербаевича, начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 3-х вопросов:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности.

3. О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 3-х вопросов:

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности.

3. О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

1.1. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Заявленный уровень ответственности
1	Общество с ограниченной ответственностью «РОСТРОЙГАЗПРОМ», ООО «РОСТРОЙГАЗПРОМ», ИНН 8904082629, ОГРН 1168901054838	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Сибирская, д. 37, кв. 5	по стоимости по одному договору – 2 уровень
2	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалСпецПромГрупп», ООО «ЯСПГ», ИНН 8903037246, ОГРН 1228900000592	629735, ЯНАО, М.О. Надымский р-н, г. Надым, ул. Зверева, д. 50, кв. 123	по стоимости по одному договору – 1 уровень

3	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-АС», ООО «Строй-АС», ИНН 8904088229, ОГРН 1198901000870	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Южная, д. 52А, помещ. 5,6,7	по стоимости по одному договору – 1 уровень
---	--	--	---

В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «РОСТРОЙГАЗПРОМ», ООО «РОСТРОЙГАЗПРОМ», ИНН 8904082629, ОГРН 1168901054838	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Сибирская, д. 37, кв. 5	возмещения вреда – 500 000 (пятьсот тысяч) руб.
2	Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалСпецПромГрупп», ООО «ЯСПГ», ИНН 8903037246, ОГРН 1228900000592	629735, ЯНАО, М.О. Надымский р-н, г. Надым, ул. Зверева, д. 50, кв. 123	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-АС», ООО «Строй-АС», ИНН 8904088229, ОГРН 1198901000870	629305, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Южная, д. 52А, помещ. 5,6,7	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

3. В день вступления в силу решения о приеме в члены внести в реестр членов сведения о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО», направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

1.2. СЛУШАЛИ: Авазова Б.Х., Заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по вопросам контроля, с информацией о представленных документах для приема в члены Союза, в результате проверки которых установлено, что кандидат в члены не соответствует требованиям, установленным Союзом к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Индивидуальный предприниматель Абдулагатов Джабраил Расулович ИНН 051500659518, ОГРНИП 321890100002261	непредставление индивидуальным предпринимателем в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

В связи с истечением 2-х месячного срока для осуществления проверки на соответствие требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам, вынесена рекомендация о принятии решения об отказе в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия кандидата в члены требованиям, установленным Союзом к своим членам.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа

РЕШИЛИ:

1. Отказать в приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» на основании несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным саморегулируемой организацией к своим членам:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Основание отказа в приеме в члены
1	Индивидуальный предприниматель Абдулагатов Джабраил Расулович ИНН 051500659518, ОГРНИП 321890100002261	непредставление индивидуальным предпринимателем в полном объеме документов, предусмотренных ч. 2 ст. 55.6 Гр.К РФ (п.2 ч.8 ст.55.6 Гр.К РФ)

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности».

СЛУШАЛИ: Шамрай Н.В., главного специалиста правового отдела, с информацией о необходимости выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в результате наступления субсидиарной ответственности. Основанием для выплаты является Постановление Восьмого арбитражного апелляционного суда (г. Омск) по делу №А81-10201/2021, в соответствии с которым решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 15.06.2022г. по делу № А81-10201/2021 изменено. Исковые требования Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369) удовлетворены частично.

С Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (ИНН: 8901024900, ОГРН: 1098900000022) в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369) в порядке субсидиарной ответственности взыскано - 2 085 154,00 руб., а также 22 548,00 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Адрес (место нахождения)	Размер вноса, подлежащий к выплате из КФ ОДО
1	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369	629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Кирпичная д.12	Субсидиарная ответственность по обеспечению договорных обязательств– 2 107 702,00 руб.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. На основании Постановления Восьмого арбитражного апелляционного суда (г. Омск) по делу №А81-10201/2021 произвести выплату за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369) в размере 2 107 702,00 рублей.

2. Направить в правоохранительные органы заявление о проведении проверки по факту незаконных действий Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» и технических заказчиков.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О подготовке к проведению Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

3.1. СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., Директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о повестке дня Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» назначенного на 24.10.2022 г.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

Согласовать повестку дня Годового Общего собрания СРО Союз «Строители ЯНАО» назначенного на 24.10.2022 г., состоящую из следующих вопросов:

1. Утверждение документов СРО Союз «Строители ЯНАО», внесение изменений путем утверждения новой редакции:

1.1. УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);

1.2. Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»), (новая редакция);

1.3. Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союза «Строители ЯНАО»), (новая редакция);

1.4. Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);

1.5. ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция);

1.6. ПОЛОЖЕНИЕ о реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

2. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2021 год.

3. Утверждение Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2022 год.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

3.2. СЛУШАЛИ: Передереева Н.Г., Директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией об обобщенных предложениях по внесению изменений во внутренние документы СРО Союз «Строители ЯНАО», для последующего их утверждения на Годовом Общем собрании членов Союза:

- УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»), (новая редакция);
- Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союза «Строители ЯНАО») (новая редакция);
- Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
- ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция);
- ПОЛОЖЕНИЕ о реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

Согласовать предлагаемые изменения во внутренние документы, для последующего их утверждения на Годовом Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

- УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
- Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»), (новая редакция);
- Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союза «Строители ЯНАО») (новая редакция);
- Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
- ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция);
- ПОЛОЖЕНИЕ о реестре членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

3.3. СЛУШАЛИ: Семеренко М.И., главного бухгалтера СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2021 год.

В состав бухгалтерской отчетности на 31 декабря 2021 года вошли бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств, отчет о целевом использовании средств, смета расходования вступительных и членских взносов за 2021 год.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать для утверждения Годовым Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» годовую бухгалтерскую отчетность и Смету расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2021 год.

Голосовали: «За» -9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

3.4. СЛУШАЛИ: Семеренко М.И., главного бухгалтера СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о предварительном согласовании для утверждения Сметы расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2022 год.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

РЕШИЛИ:

1. Согласовать для утверждения Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» Смету расходования вступительных и членских взносов в СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2022 год.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель Правления

С.В. Гергарт

Секретарь

С.Е. Жунусов

