

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(СРО Союз «Строители ЯНАО»)**

**ПРОТОКОЛ № 341**

**от 06 июня 2023 года**

**Заседания Правления**

**Саморегулируемой организации**

**Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»**

Место проведения: г. Салехард, ул. Республики, дом № 10, этаж 2.

Время начала заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»: 16 часов 00 минут.

Основание проведения заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Решение Председателя Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарта Сергея Владимировича (согласно п. 10.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Председательствующий на заседании Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Председатель Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» Гергарт Сергей Владимирович (согласно п. 10.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»).

На заседании присутствовали члены Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1	Гергарт Сергей Владимирович	Лично
2	Давыдова Елена Георгиевна	По доверенности (Гергарт С.В.)
3	Лыхо Николай Анатольевич	По видеосвязи (Skype)
4	Малицкий Владимир Петрович	По доверенности (Гергарт С.В.)
5	Степанченко Валерий Иванович	По доверенности Хомутовский А.Л.
6	Хомутовский Александр Леонидович	Лично
7	Шмагин Александр Николаевич	По доверенности (Гергарт С.В.)

На заседании присутствовали Представители Исполнительного органа Союза:

1	Передереев Николай Григорьевич	Директор
2	Авазов Баучат Халилович	Зам. директора по вопросам контроля
3	Линская Инна Владимировна	Начальник отдела контроля
4	Жунусов Сабит Ербаевич	Начальник правового отдела
5	Слепков Эдуард Айратович	Начальник производственного отдела

Приглашенное лицо: Хозяинов Пётр Фёдорович, Генеральный директор ООО «Спектор».

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Гергарта С.В., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что из 9 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на заседании присутствуют лично и представители по доверенности 7 членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», что составляет 78 % от общего числа членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Заседание Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» считается правомочным, так как на нем присутствует не менее половины членов Правления.

Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

**Председательствующий** предложил избрать Секретарем заседания: Линскую Инну Владимировну, начальника отдела контроля СРО Союз «Строители ЯНАО».

**РЕШИЛИ:** Избрать Секретарем заседания Линскую Инну Владимировну, начальника отдела контроля СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который зачитал проект повестки дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 7-и вопросов:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Утверждение внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции:
  - 4.1. Об утверждении Положения о Требованиях к системе аттестации работников организаций – членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.
  - 4.2. Об Утверждении «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов» в новой редакции.
5. О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности.
6. О составе Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО».
7. О возмещении проезда.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 7-и вопросов:

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ СРО СОЮЗ «СТРОИТЕЛИ ЯНАО»:**

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Утверждение внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции:
  - 4.1. Об утверждении Положения о Требованиях к системе аттестации работников организаций – членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.
  - 4.2. Об Утверждении «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов» в новой редакции.
5. О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности.
6. О составе Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО».
7. О возмещении проезда.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О приеме в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., заместителя директора по вопросам контроля СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о представленных документах для приема в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Заявленный уровень ответственности
1	Общество с ограниченной ответственностью «Изумрудный город» ООО «Изумрудный город», ИНН 8901021723, ОГРН 1088901001716	629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Ямальская, д. 9, стр. А, офис 20	по стоимости по одному договору – 1 уровень; по предельному размеру обязательств – 1 уровень
2	Индивидуальный предприниматель Эсакаев Камиль Хабибулаевич ИНН 200504559379, ОГРНИП 322890100018701	ЯНАО	по стоимости по одному договору – 1 уровень; по предельному размеру обязательств – 1 уровень
3	Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНССТРОЙСЕРВИС» ООО «ТСС», ИНН 8603233296, ОГРН 1188617005884	629309, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д. 7, к. 2А, помещ. № 9	по стоимости по одному договору – 1 уровень

В результате проверки представленных документов установлено, что кандидаты в члены соответствуют требованиям, установленным Союзом к своим членам.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Принять в члены СРО Союз «Строители ЯНАО» при условии, что решение о приеме в члены вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды СРО Союз «Строители ЯНАО», а также вступительного взноса:

№ п.п.	Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН, ОГРН	Место нахождения	Размер взноса, подлежащий внесению в компенсационный фонд
1	Общество с ограниченной ответственностью «Изумрудный город» ООО «Изумрудный город», ИНН 8901021723, ОГРН 1088901001716	629008, ЯНАО, г. Салехард, ул. Ямальская, д. 9, стр. А, офис 20	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч) руб.
2	Индивидуальный предприниматель Эсакаев Камиль Хабибулаевич ИНН 200504559379, ОГРНИП 322890100018701	ЯНАО	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.; обеспечения договорных обязательств 200 000 (двести тысяч) руб.
3	Общество с ограниченной ответственностью «ТРАНССТРОЙСЕРВИС» ООО «ТСС», ИНН 8603233296, ОГРН 1188617005884	629309, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д. 7, к. 2А, помещ. № 9	возмещения вреда – 100 000 (сто тысяч) руб.

2. Направить в трехдневный срок уведомление о принятом решении.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО»».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., заместителя директора по вопросам контроля СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о представленных документах для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», в сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, изменение размера обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности), в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Заявленный уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	537	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Норд Форт» (ИНН 8911011403)	2	Сумма доплаты – 2 300 000, Общая сумма – 2 500 000
2	551	Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой» (ИНН 8905037548)	1	Сумма оплаты – 200 000

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», в сведения о наличии права, изменение размера обязательств по договорам подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности), в соответствии с которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена Союза	Уровень ответственности	Сумма вноса в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (руб.)
1	537	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Норд Форт» (ИНН 8911011403)	2	2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч)
2	551	Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой» (ИНН 8905037548)	1	200 000 (двести тысяч)

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»».

**СЛУШАЛИ:** Линскую И.В., начальника отдела контроля, которая доложила членам Правления Союза следующую информацию:

**3.1.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 23.12.2021г. № 136) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой»** (ООО «ПромГражданСтрой»), реестровый № 551, ИНН 8905037548, место нахождения г. Ноябрьск.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (отсутствие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 14.03.2023г. № 334) был представлен срок для устранения нарушений.

ООО «ПромГражданСтрой» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют. Представлено заявление о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств внесен.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. В соответствии с п.3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» отменить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Союза, в связи устранением нарушений выявленных при проведении проверки и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	551	Общество с ограниченной ответственностью «ПромГражданСтрой»	8905037548

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**3.2.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 02.02.2023г. № 150) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью Строительной Компании «СТАНДАРТ»** (ООО СК «СТАНДАРТ»), реестровый № 694, ИНН 8905062640, место нахождения г. Ноябрьск.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (не представление сведений и документов, подтверждающих выполнение соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 14.03.2023г. № 334) был представлен срок для устранения нарушений.

ООО СК «СТАНДАРТ» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют. Представлен Акт проверки от 02.06.2023г. № 200/2023.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. В соответствии с п.3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» отменить меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов Союза, в связи устранением нарушений выявленных при проведении проверки и возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	694	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «СТАНДАРТ»	8905062640

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**3.3.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 02.02.2023г. № 150) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер»** (ООО «Партнер»), реестровый № 877, ИНН 8911022934, место нахождения Пуровский район, пос. Пурпе.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (не представление сведений и документов, подтверждающих выполнение соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 14.03.2023г. № 334) был представлен срок для устранения нарушений.

ООО «Партнер» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	877	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»	8911022934

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**3.4.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 02.02.2023г. № 150) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «Ямал Констракшн Инжиниринг»** (ООО «Ямал Констракшн Инжиниринг»), реестровый № 919, ИНН 8911030170, место нахождения г. Губкинский.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (не представление сведений и документов, подтверждающих выполнение соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 14.03.2023г. № 334) был представлен срок для устранения нарушений.

ООО «Ямал Констракшн Инжиниринг» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	919	Общество с ограниченной ответственностью «Ямал Констракшн Инжиниринг»	8911030170

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**3.5.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 02.02.2023г. № 150) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Индивидуальному предпринимателю Гуломов Ойбек Одилжонович** (ИП Гуломов О.О.), реестровый № 033, ИНН 891105227377, место нахождения г. Тарко-Сале.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (отсутствие по месту основной работы минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Решением Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол от 14.03.2023г. № 334) был представлен срок для устранения нарушений.

ИП Гуломов О.О. надлежащим образом уведомлен о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представил.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	033	Индивидуальный предприниматель Гуломов Ойбек Одилжонович	891105227377

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**3.6.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 14.03.2023г. № 155) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью Компания «Альфа»** (ООО Компания «Альфа»), реестровый № 740, ИНН 8911028943, место нахождения г. Губкинский.

Основанием для применения указанной меры является п.п. 7.5.4. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (наличие задолженности по оплате членских взносов за 2021, 2022 годы).

ООО Компания «Альфа» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» на основании п.п. 7.5.4. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	740	Общество с ограниченной ответственностью Компания «Альфа»	8911028943

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**3.7.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 18.04.2023г. № 156) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Сити»** (ООО «Строй-Сити»), реестровый № 784, ИНН 8901033327, место нахождения г. Салехард.

Основанием для применения указанной меры является не устранение нарушений (не представление сведений и документов, подтверждающих выполнение соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе) в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.



ООО «Строй-Сити» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	784	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сити»	8901022227

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**3.8.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 18.04.2023г. № 156) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «Ямалстройэнергомонтаж»** (ООО «ЯСЭМ»), реестровый № 618, ИНН 8905034177, место нахождения г. Ноябрьск.

Основанием для применения указанной меры является п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, устава Союза или внутренних документов Союза).

Согласно данным ЕГРЮЛ ООО «ЯСЭМ» находится в стадии ликвидации с 03.11.2022 г.

ООО «ЯСЭМ» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	618	Общество с ограниченной ответственностью «Ямалстройэнергомонтаж»	8905034177

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**3.9.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 18.04.2023г. № 156) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление**

«Удача» (ООО «СУУ»), реестровый № 357, ИНН 8904057573, место нахождения г. Новый Уренгой.

Основанием для применения указанной меры является п.п. 7.5.3., 7.5.4. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (не представление сведений и документов, подтверждающих выполнение соответствия обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований стандартов и внутренних документов Союза, условий членства в Союзе, наличие задолженности по оплате членских взносов за 2021, 2022 годы).

ООО «СУУ» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют, заявлений, ходатайств, дополнительных документов не представило.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с п. 3.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», на основании п.п. 7.5.3., 7.5.4. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, исключить из членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	357	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление «Удача»	8904057573

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**3.10.** Решением Дисциплинарной комиссии Союза (протокол от 18.04.2023г. № 156) вынесена рекомендация о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза **Обществу с ограниченной ответственностью СТК «ЯМАЛ»** (ООО СТК «ЯМАЛ»), реестровый № 868, ИНН 8904089367, место нахождения г. Новый Уренгой.

Основанием для применения указанной меры является п.п. 7.5.4. Положения о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (наличие задолженности по оплате членских взносов за 2021, 2022 годы).

ООО СТК «ЯМАЛ» надлежащим образом уведомлено о дате и времени заседания, на заседании Правления отсутствуют. Представлено письмо исх. № 5 от 27.04.2023 г. о предоставлении срока для погашения задолженности по оплате членских взносов в июле 2023 года.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

#### **РЕШИЛИ:**

1. Не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в отношении следующего члена Союза:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена Союза	ИНН
1	868	Общество с ограниченной ответственностью СТК «ЯМАЛ»	8904089367

2. Представить срок для устранения выявленных нарушений до 01.08.2023 г.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Утверждение внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции».

**ПО ВОПРОСУ № 4.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об утверждении Положения о Требованиях к системе аттестации работников организаций – членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору».

**СЛУШАЛИ:** Авазова Б.Х., заместителя директора по вопросам контроля СРО Союз «Строители ЯНАО», с предложением рассмотреть для утверждения Положение о Требованиях к системе аттестации работников организаций – членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Положение).

Положение устанавливает требования к системе аттестации работников, подлежащих аттестации в случае, когда в штатное расписание юридического лица или индивидуального предпринимателя включены должности, в отношении выполняемых работ, по которым осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которых, допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

Положение разработано в соответствии с Положением об аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики, утв. Постановлением Правительства РФ от 25.10.2019 г. № 1365; Административным регламентом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору предоставления государственной услуги по организации проведения аттестации по вопросам промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики, утв. Приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 г. N459; Приказом Ростехнадзора от 04.09.2020 г. № 334 «Об утверждении Перечня областей аттестации в области промышленной безопасности, по вопросам безопасности гидротехнических сооружений, безопасности в сфере электроэнергетики».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить Положение о Требованиях к системе аттестации работников организаций – членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Об Утверждении «Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов» в новой редакции».

**СЛУШАЛИ:** Слепкова Э.А., начальника производственного отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с предложением рассмотреть для утверждения Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

## **РЕШИЛИ:**

1. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» дополнительно проработать изменения в Положение о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» за деятельностью своих членов» и рассмотреть данный вопрос на следующем заседании Правления.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в порядке субсидиарной ответственности».

**СЛУШАЛИ:** Жунусова С.Е., начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией об обращении Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» на основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 15 июня 2022 года по делу №А81-10201/2021 на взыскание денежных средств в порядке субсидиарной ответственности в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН 8901998519, ОГРН 1148900000369) в размере 3 626 080,07 рублей.

На основании постановления Восьмого арбитражного апелляционного суда от 13 октября 2022 года по делу №А81-10201/2021 СРО Союз «Строители ЯНАО» 31 октября 2022 года платежным поручением № 508 произвело выплату денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН 8901998519, ОГРН 1148900000369) в размере 2 107 702,00 рублей.

Однако постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 02 февраля 2023 года по делу №А81-10201/2021 постановление Восьмого арбитражного апелляционного суда от 13 октября 2022 года отменено и оставлено в силе решение Арбитражного суда ЯНАО от 15 июня 2022 года.

Принимая во внимание вышеизложенное, с учетом ранее произведённой выплаты, СРО Союз «Строители ЯНАО» необходимо произвести выплату в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (629008, Ямало-Ненецкий автономный округ, город Салехард, улица Кирпичная, дом 12; дата регистрации 18.07.2014; ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369) в порядке субсидиарной ответственности сумму в размере 1 518 378,07 рублей из денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, исходя из следующего:

3 626 080,07 руб. (сумма взыскиваемая по решению Арбитражного суда ЯНАО от 15 июня 2022 года) – 2 107 702,00 руб. (выплата по постановлению Восьмого арбитражного апелляционного суда от 13 октября 2022 года (п/п № 508 от 31 октября 2022 года)) = 1 518 378,07 рублей.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

## **РЕШИЛИ:**

1. На основании решения Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа по делу №А81-10201/2021 от 15 июня 2022 года, постановления Арбитражного суда Западно-Сибирского округа по делу №А81-10201/2021 от 02 февраля 2023 года, произвести выплату из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО Союз «Строители ЯНАО» в пользу Некоммерческой организации «Фонд капитального

ремонта многоквартирных домов в Ямало-Ненецком автономном округе» (ИНН: 8901998519, ОГРН: 1148900000369) в размере 1 518 378,07 рублей.

2. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» подготовить и направить кассационную жалобу в Верховный суд РФ на постановление Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 02.02.2023 г.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О составе Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО».

6.1. **СЛУШАЛИ:** Жунусова С.Е., начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о необходимости внесения изменений в персональный состав Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО» в связи с обращением Гергарт С.В. о досрочном прекращении полномочий Председателя Дисциплинарной комиссии.

Дисциплинарная комиссия в соответствии с п. 2.2 Положения о Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО» формируется из состава членов Союза в количестве 5 человек.

Для удовлетворения ходатайства о досрочном прекращении полномочий и включения нового члена в состав Дисциплинарной комиссии предлагается утвердить следующий персональный состав Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1. Глазков Николай Сергеевич, Главный инженер ИП Богомоллов М.В.;
2. Идрисов Анвар Насуруллаевич, Директор ООО «Гарант»;
3. Хозяинов Пётр Фёдорович, Генеральный директор ООО «Спектор»;
4. Хомутовский Александр Леонидович, Заместитель генерального директора по

строительству АО «Партнёр»;

5. Шмагин Александр Николаевич, Директор ООО «Авто-Миг-плюс».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить персональный состав Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО»:

1. Глазков Николай Сергеевич, Главный инженер ИП Богомоллов М.В.;
2. Идрисов Анвар Насуруллаевич, Директор ООО «Гарант»;
3. Хозяинов Пётр Фёдорович, Генеральный директор ООО «Спектор»;
4. Хомутовский Александр Леонидович, Заместитель генерального директора по

строительству АО «Партнёр»;

5. Шмагин Александр Николаевич, Директор ООО «Авто-Миг-плюс».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

6.2. **СЛУШАЛИ:** Жунусова С.Е., начальника правового отдела СРО Союз «Строители ЯНАО», с предложением избрать из числа утвержденного состава Дисциплинарной комиссии Председателя комиссии, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО».

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Избрать Председателем Дисциплинарной комиссии СРО Союз «Строители ЯНАО» Хомутовского Александра Леонидовича, Заместителя генерального директора по строительству АО «Партнёр».

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «О возмещении проезда».

**СЛУШАЛИ:** Передереева Н.Г., директора СРО Союз «Строители ЯНАО», с информацией о том, что в работе Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 28.04.2023 г. принял участие член Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Волков С.В., Генеральный директор ООО «Сибмонтаж» г. Ноябрьск.

Член Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Волков С.В. предоставил в Исполнительный орган Союза документы, подтверждающие проезд из г. Ноябрьск в г. Салехард для участия в работе Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 28.04.2023 г. и обратно из г. Салехард в г. Ноябрьск в размере 17 670 руб. 00 коп.

Обменявшись мнениями, члены Правления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

**РЕШИЛИ:**

1. Исполнительному органу СРО Союз «Строители ЯНАО» возместить проезд члену Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Волкову С.В. в размере 17 670 (семнадцать тысяч шестьсот семьдесят) руб. 00 коп. по статье «Резерв Правления» Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2023 год.

Голосовали: «За» - 7 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 2-х экземплярах.

Председатель Правления

С.В. Гергарт

Секретарь Правления

И.В. Линская

