

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

Правление НП «Союз строителей ЯНАО»

Протокол заседания № 45

Дата проведения: 27 февраля 2012 г., 16:00

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

Присутствовали члены Правления:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Бабийчук Михаил Владимирович | - генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО» |
| 2. Архипов Виктор Владимирович | - директор ЗАО «Уренгойтепломонтаж» |
| 3. Гевейлер Виталий Георгиевич | - заместитель директора ООО «Ремком плюс» |
| 4. Кремлев Денис Владимирович | - генеральный директор ООО «Знамя Труда» |
| 5. Лукашов Андрей Николаевич | - генеральный директор ООО «Ямалтеплосеть» |
| 6. Гергарт Сергей Владимирович | - генеральный директор ООО «АСГАРТ» |
| 7. Зеленый Василий Дмитриевич | - генеральный директор ООО «Дом и К» |

- По доверенности Антонова Виктора Николаевича, генерального директора ООО «КОНТУР» – Передереев Николай Григорьевич, первый заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО».

- По доверенности Колесникова Игоря Борисовича, генерального директора НО «Ассоциация строительных подрядных организаций» - Лыхо Николай Анатольевич, директор НП «Союз строителей ЯНАО».

Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО»	- 10 человек.
Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей	- 9 человек.
Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании	- 9 голосов.

Кворум имеется.

Представители аппарата Партнерства:

Лыхо Николай Анатольевич	- директор НП «Союз строителей ЯНАО»
Передереев Николай Григорьевич	- первый заместитель директора Партнерства
Марченко Александр Иванович	- заместитель директора по правовым вопросам
Павлов Александр Васильевич	- зам.директора по производственным вопросам
Авазов Баучат Халилович	- начальник отдела контроля
Барашин Анатолий Владимирович	- начальник производственного отдела
Заморский Сергей Николаевич	- ведущий специалист юридического отдела

Выступил: Бабийчук М.В. – председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» с предложением принять повестку дня.

Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. О прекращении действия ранее приостановленных свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.
2. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО».
3. О назначении даты проведения и об утверждении проекта повестки дня для очередного собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО».
4. О перечне внутренних нормативных документов, в которые необходимо внести изменения и дополнения.
5. О согласовании для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства изменений во внутренние нормативные акты Партнерства:
 - 5.1. Устав НП «Союз строителей ЯНАО» путем утверждения новой редакции.
 - 5.2. «Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
 - 5.3.1. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности НП «Союз строителей ЯНАО» (кроме особо опасных и технически сложных объектов и объектов использования атомной энергии), путем утверждения новой редакции.
 - 5.3.2. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), путем утверждения новой редакции.
 - 5.3.3. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии», путем утверждения новой редакции.
 - 5.4. «Положение о размерах и порядке уплаты взносов НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции.
 - 5.5. «Положение о Правлении НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции.
 - 5.6. «Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства».
 - 5.7. «Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции.
6. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2012 год.
7. О соглашении с Торгово-промышленной палатой ЯНАО по вопросам третейского судопроизводства в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей ЯНАО».
8. Об утверждении плана проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на II квартал 2012 года.
9. О принятии стандартов НОСТРОЙ методом «прямого применения».
10. Разное:

10.1. Об участии в работе окружной конференции членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу в г. Екатеринбурге 16 февраля 2012 года.

10.2. О заседаниях Комитетов НОСТРОЙ.

10.3. О приостановке действия свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.

Решили: Принять предложенную повестку дня.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. О прекращении действия ранее приостановленных свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.

Выступил: Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что решением Правления Партнерства (Протокол № 42 от 23 декабря 2012 года), было приостановлено действие свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства трем организациям – членам Партнерства:

№ п/п	№ по реестру	Наименование члена НП	Причина приостановления
1.	157	ООО «СтройСервис»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств
2.	234	ООО СК «Системный инжиниринг»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств
3.	303	ООО «РУСКОМСТРОЙ»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств

Согласно пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, прекращается в отношении определенного вида или видов работ по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации в случае неустранения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом выявленных нарушений, если действие свидетельства о допуске индивидуального предпринимателя или юридического лица к определенному виду или видам работ, приостановлено.

До настоящего времени указанными членами Партнерства не устранены нарушения, послужившие основанием для приостановления действия свидетельств.

Решением Дисциплинарной комиссии Партнерства рекомендовано Правлению принять решение о прекращении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «СтройСервис», обществу с ограниченной ответственностью СК «Системный инжиниринг», обществу с ограниченной ответственностью «РУСКОМСТРОЙ».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Прекратить действие свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства трем членам Партнерства:

№ п/п	№ по реестру	№ свидетельства, дата выдачи	Наименование члена НП
1.	157	СРО-С-073-20112009-890257.2 протокол № 29 от 22.03.2011 г.	ООО «СтройСервис»
2.	234	СРО-С-073-20112009- 890334.4 протокол № 31 от 22.04.2011г.	ООО СК «Системный инжиниринг»
3.	303	СРО-С-073-20112009-890403.2 протокол № 31 от 22.04.2011 г.	ООО «РУСКОМСТРОЙ»

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 2. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что согласно п. 16 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в пункте 5 части 2 статьи 55.7 Кодекса, а именно: Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В этом случае в соответствии с частью 3 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, Правление Партнерства вправе принять решение об исключении из членов СРО.

Действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства прекращено у трех организаций – членов Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП	Причина прекращения действия свидетельства
1.	157	ООО «СтройСервис»	Неустранение выявленных нарушений
2.	234	ООО СК «Системный инжиниринг»	Неустранение выявленных нарушений
3.	303	ООО «РУСКОМСТРОЙ»	Неустранение выявленных нарушений

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Исключить из членов НП «Союз строителей ЯНАО»:

- Общество с ограниченной ответственностью «СтройСервис» (ИНН 8903022480);
- Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Системный инжиниринг» (ИНН 8905035981);
- Общество с ограниченной ответственностью «РУСКОМСТРОЙ» (ИНН 7704501454).

2. Направить уведомления об исключении: ООО «СтройСервис», ООО СК «Системный инжиниринг», ООО «РУСКОМСТРОЙ», внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО».

3. Информацию об исключении из членов НП «Союз строителей ЯНАО» разместить на сайте www.prssyanao.ytc.ru в перечне исключенных из членов НП «Союз строителей ЯНАО» и в архиве выданных свидетельств.

4. Уплаченные членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнерства в соответствии с п. 5.10 Устава НП «Союз строителей ЯНАО» не возвращаются.

5. Направить ООО «СтройСервис», ООО СК «Системный инжиниринг» письма с требованием оплатить задолженность по взносам.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 3. О назначении даты проведения и об утверждении проекта повестки дня для очередного собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что в соответствии с требованиями действующего законодательства и статьей 9.2 Устава Партнерства не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года необходимо провести годовое Общее собрание членов Партнерства. Дата проведения, порядок созыва и подготовки Общего собрания, перечень материалов (информации), предоставляемых членам при подготовке к проведению Общего собрания, устанавливается Правлением Партнерства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Созвать очередное Общее собрание членов НП «Союз строителей ЯНАО» 29 марта 2012 года.

2. Определить место проведения собрания: зал заседаний Музейно-выставочного комплекса им. Шемановского по адресу город Салехард, ул. Чубынина, д. 38.

3. Регистрация участников Общего собрания с 09 часов 00 минут до 10 часов 00 минут, начало работы Общего собрания - 10 часов 30 минут.

4. Согласовать предварительную повестку дня Общего собрания членов Партнерства:

1. Утверждение отчета Правления НП «Союз строителей ЯНАО» по итогам работы за 2011 год.

2. Утверждение отчета Директора Партнерства по итогам работы за 2011 год.

3. Утверждение приоритетных направлений деятельности НП «Союз строителей ЯНАО» на 2012 год.

4. Внесение изменений в Устав Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

5. Утверждение «Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО».

6. Выбор кандидатур для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО».

7. Избрание членов правления НП «Союз строителей ЯНАО».

8. Выборы председателя Правления НП «Союз строителей ЯНАО».

9. Внесение изменений во внутренние документы Партнерства, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания:

9.1.1. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым, отнесено к сфере деятельности НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции.

9.1.2. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии)», путем утверждения новой редакции.

9.1.3. «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии», путем утверждения новой редакции.

9.2. «Требования к страхованию гражданской ответственности членов НП в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», путем утверждения новой редакции;

9.3. «Положение о размерах и порядке уплаты взносов НП "Союз строителей ЯНАО"», путем утверждения новой редакции;

9.4. «Положение о компенсационном фонде НП "Союз строителей ЯНАО"» путем утверждения новой редакции;

9.5. «Правила контроля в области саморегулирования», путем утверждения новой редакции;

9.6. Положение «О Правлении НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции;

9.7. «Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО» путем утверждения новой редакции.

10. Утверждение «Положения о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

11. О принятии стандартов НОСТРОЙ методом «прямого применения».

12. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства за 2011 год.

13. Утверждение сметы Партнерства на 2012 год.

14. Разное.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 4. О перечне внутренних нормативных документов, в которые необходимо внести изменения и дополнения.

Выступил: Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что в ряд внутренних нормативных документов Партнерства необходимо внести изменения. Требуемые корректировки документы переработаны с учетом изменений законодательства, замечаний членов Правления и сложившейся практики. Марченко А.И. предложил утвердить перечень внутренних нормативных документов, в которые необходимо внести изменения и дополнения.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Утвердить перечень внутренних нормативных документов, в которые необходимо внести изменения и дополнения (прилагается).

2. Исполнительному органу партнерства предоставить Правлению требующие изменения документы НП «Союз строителей ЯНАО» для рассмотрения и согласования очередному общему собранию членов Партнерства, которое состоится 29 марта 2012 года.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 5. О согласовании для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства изменений во внутренние нормативные акты Партнерства.

Вопрос 5.1. О внесении изменений в Устав НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: заместитель директора по правовым вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с предложением внести изменения в Устав Партнерства согласно приложению.

Выступили: Директор Партнерства Лыхо Н.А, члены Правления Партнерства Лукашов А.Н., Гевейлер В.Г., Бабийчук М.В.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Не вносить предлагаемые изменения в Устав НП «Союз строителей ЯНАО».
2. Поручить исполнительному органу НП «Союз строителей ЯНАО» рассмотреть возможность внесения изменений в Устав Партнерства в части осуществления благотворительной деятельности.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 5.2. «Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Выступил: начальник отдела контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что исполнительным органом разработано «Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Необходимость утверждения Положения продиктована сложившейся практикой и изменениями в «Требования к выдаче Свидетельств о допуске».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Одобрить «Положение о порядке выдачи свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и согласовать его очередному Общему собранию членов НП «Союз строителей ЯНАО» для утверждения.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 5.3. О внесении изменений в Требования к выдаче свидетельств о допуске.

Выступил: начальник отдела контроля Авазов Б.Х. с предложением внести изменения в три группы Требований к выдаче свидетельств о допуске.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Согласовать Общему собранию предлагаемые изменения в Требования к выдаче свидетельств о допуске для утверждения в новой редакции.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 5.4. «Положение о размерах и порядке уплаты взносов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: заместитель директора по правовым вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с предложением внести изменения в Положение о размерах и порядке уплаты взносов НП "Союз строителей ЯНАО, согласно приложению.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Согласовать Общему собранию предлагаемые изменения в Положение о размерах и порядке уплаты взносов НП "Союз строителей ЯНАО для утверждения в новой редакции.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 5.5. «Положение о Правлении НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: заместитель директора по правовым вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с предложением внести изменения в Положение о Правлении, путем утверждения новой редакции.

Выступили: Председатель Правления Бабийчук М.В., директор Партнерства Лыхо Н.А, члены Правления Партнерства Лукашов А.Н., Зеленый В.Д.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Одобрить внесение изменений в Положение о Правлении НП «Союз строителей ЯНАО» за исключением внесения изменений в статью 3.1. Положения.

2. Согласовать Общему собранию предлагаемые изменения в Положение о Правлении НП "Союз строителей ЯНАО для утверждения в новой редакции.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 1, «Воздержались» - 0.

Решение принято большинством голосов.

Вопрос 5.6. «Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства».

Выступил: заместитель директора по правовым вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что исполнительным органом разработан «Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Одобрить «Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства» и согласовать его очередному Общему собранию членов НП «Союз строителей ЯНАО» для утверждения.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 5.7. «Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: первый заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передереев Н.Г. с предложением утвердить изменения в Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Согласовать Общему собранию предлагаемые изменения в Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО» для утверждения в новой редакции.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 6. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2012 год.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А., информировал членов Правления о том, что в НП «Союз строителей ЯНАО» поступили предложения по аудиторским услугам на 2012 год от нескольких аудиторских организаций: ООО «Фирма «КОНСАЛТ-АУДИТ», ООО «ИНТЕРАУДИТ» и ООО «ИнвестФинанс».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства в соответствии со статьей 10.7.5 Устава Партнерства

Решили:

1. Назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2012 год ООО «ИнвестФинанс».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7. О соглашении с Торгово-промышленной палатой ЯНАО по вопросам третейского судопроизводства в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что в соответствии с требованиями Устава Партнерства (ст.13.1, 13.3) для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями товаров (работ, услуг), и/или иными лицами, Партнерство вправе образовать Третейский суд, либо путем взаимодействия с иными общественными организациями, обеспечить разрешение споров в уже существующих третейских судах, созданных этими организациями. Решением Правления Партнерства от 25 февраля 2011 года (протокол № 28), был принят к сведению проект «Концепции развития системы Третейских судов по разрешению конфликтов и споров в системе саморегулирования в строительстве». Исполнительному органу Партнерства было поручено провести переговоры с Торгово-промышленной палатой по вопросу взаимодействия с Третейским судом ТПП и рассмотреть возможности использования потенциала и опыта Третейского суда при ТПП ЯНАО.

Согласно ст. 13.4 Устава Партнерства решение о применении способов разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями товаров (работ, услуг), и/или иными лицами, принимается Правлением Партнерства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Одобрить соглашение о сотрудничестве с Торгово-промышленной палатой ЯНАО по вопросу взаимодействия с Третейским судом.
2. Разрешение споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями товаров (работ, услуг), и/или иными лицами осуществлять в Третейском суде при Торгово-промышленной палате Ямало-Ненецкого автономного округа.
3. Исполнительному органу Партнерства продолжить работу по подбору судей в Третейский суд при Торгово-Промышленной палате ЯНАО.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8. Об утверждении плана проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 квартал 2012 года.

Выступил: заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Павлов А.В. с информацией о решении Контрольной комиссии «Рекомендовать Правлению Партнерства утвердить план проверок соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске к видам работ оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на 2 квартал 2012 г.»

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Утвердить план проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 квартал 2012 года.
2. Разместить план проверок на сайте НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 9. О принятии стандартов НОСТРОЙ методом «прямого применения».

Выступил: заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Павлов А.В. с информацией о том, что для оформления утвержденных стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов НП «Союз строителей ЯНАО» в соответствии с «Рекомендациями по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций», предлагается принять к руководству «Метод прямого применения» и одобрить для утверждения Общим собранием стандарты НОСТРОЙ согласно прилагаемого перечня для применения в качестве стандартов НП «Союз строителей ЯНАО».

1. Метод прямого применения

1.1. Метод прямого применения используется в том случае, когда СРО заинтересовано применить в качестве стандарта СРО официальное издание стандарта НОСТРОЙ без каких либо изъятий, изменений или корректировок текста и формы издания.

1.2. Метод прямого применения предусматривает утверждение общим собранием СРО стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО. В этом случае официальное издание стандарта НОСТРОЙ оформляется в качестве официального стандарта СРО в соответствии с п.2.

2. Способ оформления стандарта.

2.1. На стандартном листе формата А4 печатается выписка из решения общего собрания СРО о принятии (утверждении) стандарта НОСТРОЙ в качестве стандарта СРО методом прямого применения официально изданного стандарта НОСТРОЙ.

2.2. Выписка подписывается Председателем и секретарем общего собрания, и заверяется печатью СРО.

2.3. Выписка наклеивается на оборотную сторону обложки экземпляра официального издания стандарта НОСТРОЙ,

2.4. На лицевой стороне обложки стандарта НОСТРОЙ под его обозначением делается оттиск самонаборным штампом с указанием наименования СРО и обозначения, под которым данный стандарт регистрируется в этом СРО.

Пример штампа:

Стандарт Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» СТО 073 НОСТРОЙ 2.24.2-2012

2.5. Обозначение принятого методом прямого применения стандарта формируется следующим образом: После аббревиатуры «СТО» указывается номер СРО в Реестре саморегулируемых организаций. Далее указывается часть обозначения применяемого стандарта (НОСТРОЙ Х.ХХ.Х-) и год принятия (утверждения) стандарта в качестве стандарта СРО.

3. НП «Союз строителей ЯНАО» заказывает необходимое для оформления методом прямого применения количество экземпляров стандартов НОСТРОЙ через Национальное объединение строителей, которое размещает заказ в типографии на льготных условиях для СРО.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

Одобрить для утверждения Общим собранием применение в качестве стандартов Некоммерческого Партнерства «Союз строителей ЯНАО» стандартов НОСТРОЙ без каких либо изъятий, изменений или корректировок текста и формы издания (методом прямого применения).

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 10. Разное.

10.1. Об участии в работе окружной конференции членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу в г. Екатеринбурге 16 февраля 2012 года.

Выступил: директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что 16 февраля 2012 года в г. Екатеринбурге состоялась окружная конференция членов Национального объединения строителей по Уральскому федеральному округу. От НП «Союз строителей ЯНАО» участие в конференции принял директор исполнительного органа Н. А. Лыхо.

В конференции саморегулируемых организаций, осуществляющих строительство на территории Уральского федерального округа, приняли участие полномочные представители всех 13 строительных СРО округа. Участники конференции одобрили ряд предложений по внесению изменений в Градостроительный кодекс РФ, поступивших от НП «Союз строителей ЯНАО». Так, предлагается предоставить саморегулируемым организациям право использовать до половины от суммы приращения средств компенсационных фондов, хранящихся на банковских депозитах, для уставной финансово-хозяйственной деятельности СРО. Предлагается также в интересах строительных предприятий малого и среднего бизнеса поднять на одну ступень максимальный размер договоров по генеральному подряду при соответствующей сумме взноса в компенсационный фонд. То есть при взносе 300 тысяч рублей и наличии страхования гражданской ответственности разрешить заключение договоров генподряда на сумму до 60 млн. руб. и т.д.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

10.2. О заседаниях Комитетов НОСТРОЙ.

Выступили: Заместители директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. и Павлов А.В. с информацией об участии в заседаниях комитета по регламенту и комитета по строительству объектов энергетики и электросетевого хозяйства Национального объединения строителей.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

10.3. О приостановке действия свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.

Выступил: Заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Марченко А.И. с информацией о том, что два члена Партнерства - ЗАО «Нигостройинвест» и ООО «Велес» в установленный срок не внесли взносы в компенсационный фонд Партнерства, что является грубым нарушением требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних нормативных документов Партнерства. На требования исполнительного органа произвести доплату взноса в компенсационный фонд Партнерства, указанные члены Партнерства не реагируют. Решением Дисциплинарной комиссии Партнерства (Протокол № 5 от 24 февраля 2012 года) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить сроком на 30 календарных дней действие свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства двум организациям – членам Партнерства:

№ п/п	№ по реестру	№ свидетельства, дата выдачи	Наименование члена НП
1.	2	СРО-С-073-20112009-890102.2 протокол № 25 от 23.12.2010 г.	ЗАО «Нигостройинвест»
2.	436	СРО-С-073-20112009- 890536.1 протокол № 38 от 31.08.2011г.	ООО «Велес»

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

Решили:

1. Приостановить действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства члену Партнерства Обществу с ограниченной ответственностью «Велес» сроком на 30 календарных дней.

2. В части применения дисциплинарной ответственности к ЗАО «Нигостройинвест» ограничиться предупреждением.

2. Аппарату партнерства направить ООО «Велес» решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ЗАО «Нигостройинвест» уведомление о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

3. Информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

М.В. Бабийчук