

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО  
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ  
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

---

**Правление НП «Союз строителей ЯНАО»**

**Протокол заседания № 61**

**Дата проведения:** 31 января 2013 г., 16:00

**Место проведения:** г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

**Присутствовали члены Правления:**

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1. Бабийчук Михаил Владимирович | - генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО»     |
| 2. Антонов Виктор Николаевич    | - генеральный директор ООО «Контур»       |
| 3. Гергарт Сергей Владимирович  | - генеральный директор ООО «АСГАРТ»       |
| 4. Гевейлер Виталий Георгиевич  | - заместитель директора ООО «Ремком Плюс» |

- По доверенности от Павловича Станислава Владимировича, главного инженера ООО «ЗапСибДорСтрой» - Лыхо Николай Анатольевич, директор НП «Союз строителей ЯНАО».

**Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» - 8 человек.**

**Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей - 5 человек.**

**Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании - 5 голосов.**

**Кворум имеется.**

**Представители аппарата Партнерства:**

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| Лыхо Николай Анатольевич       | - директор НП «Союз строителей ЯНАО»                 |
| Передереев Николай Григорьевич | - первый заместитель директора Партнерства           |
| Павлов Александр Васильевич    | - заместитель директора по производственным вопросам |
| Авазов Баучат Халилович        | - заместитель директора по вопросам контроля         |
| Барашин Анатолий Владимирович  | - начальник производственного отдела                 |
| Ощепков Дмитрий Константинович | - и.о. начальника юридического отдела                |
| Кучеров Андрей Александрович   | - ведущий специалист юридического отдела             |

**Выступил:** Бабийчук М.В. – председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» с предложением принять повестку дня.

**Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:**

1. О подготовке к проведению конференции по саморегулированию в 2013 г. в г. Салехард по следующим вопросам:

- Совершенствование законодательства в строительной сфере.
- Техническое регулирование в строительстве, стандарты НОСТРОЙ.
- Взаимодействие с органами государственного надзора.

2. О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче им свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП «Союз строителей ЯНАО».

4. Об итогах выездных плановых проверок за 4 квартал 2012 года.

5. О проверке членов СРО, не заменивших свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность работ.

6. О внесении изменений в план проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 квартал 2013 года (март).

7. О применении мер дисциплинарного воздействия.

8. О возобновлении действия свидетельств:

- ООО «Строительное управление «Удача».

- ООО «Партнер Групп».

9. О согласовании проектов постановлений, распоряжений и других документов.

10. Разное.

10.1. О досрочном прекращении полномочий отдельных членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО».

10.2. О предоставлении (распределении) жилых помещений Партнерства инженерно-техническим работникам (специалистам) Исполнительного органа Партнерства на время их работы в Партнерстве на основании контрактов.

10.3. О выработке позиции Правления Партнерства по поступившим обращениям.

10.4. О проведении Торгово-промышленной палатой ЯНАО бизнес-миссии для предпринимателей автономного округа в Республику Финляндия по ознакомлению с технологиями в сфере строительства, энергетики и энергосбережения.

10.5. О подготовке к проведению годового Общего собрания членов Партнерства.

10.6. О выполнении решения Правления Партнерства от 20 декабря 2012 года.

10.7. Об изменении штатного расписания НП «Союз строителей ЯНАО».

**Решили:** Принять предложенную повестку дня.

**Голосовали:** «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 1.** О подготовке к проведению совещания (конференции) по вопросам саморегулирования в строительстве на территории Ямало-Ненецкого автономного округа в г. Салехард, со следующей повесткой дня:

1. Совершенствование законодательства в строительной сфере.

2. Техническое регулирование в строительстве. Применение стандартов НОСТРОЙ.

3. Взаимодействие с органами государственного надзора.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что в соответствии с предварительной договоренностью Партнерства с Национальным объединением строителей, в адрес Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Кобылкина Д.Н. за подписью Председателя Правления Бабийчука М.В. было направлено письмо (исх. № 3182 от 28.12.2012 г.), с предложением провести в г. Салехард во второй половине февраля месяца 2013 г. совещание (конференцию) по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО.

Аналогичное письмо (исх. № 3183 от 28.12.2012 г.) было направлено: президенту НОСТРОЙ Басину Е.В. с предложением о принятии участия в работе конференции по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО, проведение которой планируется во второй половине февраля месяца 2013 г. в г. Салехард, руководителям департаментов: нормотворчества и развития саморегулирования Бандорину Л.Е.; технического регулирования Пугачева С.В.; мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора Ревинскому В.В.

11 января 2013 г. при личной встрече Директора Партнерства Лыхо Н.А. Бандорин Л.Е., Пугачев С.В. и Ревинский В.В. подтвердили готовность своего участия в работе конференции в г. Салехард и предложили наиболее удобную дату ее проведения с 11 по 15 февраля 2013 года.

Целью данной конференции является осознание правового статуса и значения разработанных НОСТРОЙ стандартов НОСТРОЙ для обеспечения безопасности и повышения качества строящихся на территории ЯНАО зданий и сооружений.

После проведения данной конференции планируется подписание Соглашения о сотрудничестве между Правительством ЯНАО и Национальным объединением строителей, после подписания которого на территории Ямало-Ненецкого автономного округа будут применяться утвержденные НОСТРОЙ стандарты.

Директором департамента технического регулирования НОСТРОЙ Пугачевым С.В. было подготовлено и направлено в адрес Губернатора ЯНАО письмо за подписью Президента НОСТРОЙ Басина Е.В. о подписании соглашения с проектом соглашения о сотрудничестве между Национальным объединением строителей и Правительством Ямало-Ненецкого автономного округа.

Аппаратом НОСТРОЙ за подписью Президента НОСТРОЙ Басина Е.В. направлено в адрес Губернатора ЯНАО письмо (исх. № 02-25/13 от 16.01.13 г.) с предложением:

- рассмотреть возможность принятия на уровне руководства округа документов, устанавливающих правила и процедуры применения стандартов НОСТРОЙ при строительстве объектов по государственному заказу, а также в деятельности органов государственного строительного надзора и государственной экспертизы при оценке соответствия проектных решений и выполняемых работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

- заключить Соглашение о сотрудничестве, направленное на объединение и координацию усилий по развитию строительного комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа, а также повышение качества и безопасности объектов капитального строительства.

Эти меры позволят использовать потенциал саморегулируемой организации Ямало-ненецкого автономного округа в решении важнейших задач по обеспечению качества и безопасности в строительстве и обеспечат выбор надежной подрядной организации, работающей по современным стандартам, контролируемым СРО, повысить ответственность (в т.ч. имущественную) при реализации контрактов, получение экономических преимуществ в стоимости и сроках строительства, а также позволят внедрять современные технологии и материалы в строительстве.

К письму приложен проект Соглашения между Правительством ЯНАО и НОСТРОЙ.

По письму Партнерства за подписью Бабийчука М.В. и по письму НОСТРОЯ с проектом Соглашения за подписью Басина Е.В. в настоящее время Департамент строительства ЯНАО готовит предложения руководству ЯНАО по проведению конференции.

**Выступил:** Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с информацией о том, что сегодня - 31.01.2013 года, он согласовал с заместителем губернатора ЯНАО Мискевичем Е.В. проведение конференции 14 февраля 2013 года в зале заседаний (№ 113) в здании Правительства ЯНАО по адресу проспект Молодежи, дом № 9.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять информацию о проведении конференции к сведению.
2. Дату проведения конференции определить 14 февраля 2013 г.
3. Членам Правления Партнерства принять обязательное участие в работе конференции.
4. Предложенную Директором НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. программу проведения конференции по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО утвердить.
5. Согласиться с предложенным Директором НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. списком предполагаемых участников конференции.
6. Ответственным за проведение конференции по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО 14 февраля 2013 года назначить Директора НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А.

Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.

**Вопрос повестки дня № 2.** О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче им свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Выступил:** Заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 2 организации обратились с заявлениями о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Партнерства и вынесены рекомендации о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к работам:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Юридический адрес
1	8904066049	ООО «Строительно-транспортная компания Кристалл»	Ген. директор Полищук Владимир Савельевич	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, д. 4, корп. 6, кв. 56
2	8904011314	ООО «СТАТУС»	Ген. директор Самысловская Елена Михайловна	629307, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Набережная, д. 48, оф. 1

Заслушав информацию члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять в члены НП «Союз строителей ЯНАО» 2 организации:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Юридический адрес
1	463	8904066049	ООО «Строительно-транспортная компания Кристалл»	Ген. директор Полищук Владимир Савельевич	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Восточный, д. 4, корп. 6, кв. 56
2	464	8904011314	ООО «СТАТУС»	Ген. директор Самысловская Елена Михайловна	629307, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Набережная, д. 48, оф. 1

2. Выдать свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 2 организациям:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Номер выдаваемого свидетельства
1	463	8904066049	ООО «Строительно-транспортная компания Кристалл»	СРО-С-073-20092011-890563.1
2	464	8904011314	ООО «СТАТУС»	СРО-С-073-20092011-890564.1

3. В соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» сумма взносов составляет:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Вступительный взнос (руб.)	Компенсационный фонд (руб.)	Членский взнос (руб.)
--------	--------------	-----	--------------------------	----------------------------	-----------------------------	-----------------------

1	463	8904066049	ООО «Строительно-транспортная компания Кристалл»	65 000 (оплачено)	500 000 (оплачено)	65 000 (оплачено)
2	464	8904011314	ООО «СТАТУС»	65 000 (оплачено)	300 000 (оплачено)	65 000 (оплачено)

4. Информацию о приеме в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и выдаче свидетельств о допуске к работам разместить на сайте Партнерства в реестре действующих членов НП «Союз строителей ЯНАО», в архиве реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО». Выдать вновь принятым членам Партнерства свидетельства о приеме в члены НП «Союз строителей ЯНАО».

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 3.** О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** Заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 11 организаций - членов Партнерства обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер ранее выданного свидетельства
1	003	ИП Шарапов Е.А.	СРО-С-073-20112009-890003.3
2	1	ОАО «ИСК ЯНАО»	СРО-С-073-20112009-890101.5
3	41	ОАО «Уренгойдорстрой»	СРО-С-073-20112009-890141.3
4	63	ОАО «НОВО-УРЕНГОЙМЕЖРАЙГАЗ»	СРО-С-073-20112009-890163.2
5	189	ООО «УРЕНГОЙГАЗСЕРВИС»	СРО-С-073-20112009-890289.2
6	209	ООО «Перспектива»	СРО-С-073-20112009-890309.4
7	210	ООО «Заполярспецремстрой»	СРО-С-073-20112009-890310.5
8	211	ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890311.3
9	386	ООО «СтройТрансКом»	СРО-С-073-20112009-890486.2
10	398	ОАО «Электромонтаж»	СРО-С-073-20112009-890498.3
11	405	ГУП ЯНАО «УСГГ»	СРО-С-073-20112009-890505.1

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Партнерства и вынесены рекомендации для принятия решения о внесении изменений в свидетельства о допуске.

Заслушав информацию члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 9 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	003	ИП Шарапов Е.А.	СРО-С-073-20112009-890003.4
2	1	ОАО «ИСК ЯНАО»	СРО-С-073-20112009-890101.6
3	41	ОАО «Уренгойдорстрой»	СРО-С-073-20112009-890141.4
4	63	ОАО «НОВО-УРЕНГОЙМЕЖРАЙГАЗ»	СРО-С-073-20112009-890163.3
5	189	ООО «УРЕНГОЙГАЗСЕРВИС»	СРО-С-073-20112009-890289.3
6	209	ООО «Перспектива»	СРО-С-073-20112009-890309.5
7	210	ООО «Заполярспецремстрой»	СРО-С-073-20112009-890310.6
8	211	ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890311.4

9	398	ОАО «Электромонтаж»	СРО-С-073-20112009-890498.4
---	-----	---------------------	-----------------------------

2. В соответствии с Положением о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» сумма взноса в компенсационный фонд для члена Партнерства, которому внесены изменения в свидетельство о допуске к работам по организации строительства, составляет:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации члена НП	Сумма доплаты в компенсационный фонд (руб.)	Общая сумма взноса в компенсационный фонд (руб.)
1	8901009437	ОАО «ИСК ЯНАО»	500 000	1 000 000

3. Информацию о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам разместить на сайте Партнерства в реестре действующих членов НП «Союз строителей ЯНАО», в архиве реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

4. Отказать во внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 2 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Основания для отказа во внесении изменений в свидетельство
1	386	ООО «СтройТрансКом»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам (п.1 ч.11 ст.55.8 ГрК РФ)
2	405	ГУП ЯНАО «УСГГ»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам (п.1 ч.11 ст.55.8 ГрК РФ)

5. Направить указанным членам Партнерства, выписку из решения об отказе во внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием причин отказа.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 4.** Об итогах выездных плановых проверок за 4 квартал 2012 года.

**Выступил:** начальник производственного отдела Барашин А.В. с информацией о том, что в 4 квартале 2012 было запланировано 122 проверки членов Партнерства на предмет соответствия «Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают на безопасность объектов капитального строительства», проверено 110.

Семь организаций прекратили членство в СРО НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. ООО «НовоуренгойТрансСтрой» - исключено решением правления (протокол № 57 от 22.11.2012г.). ОАО «Харпнефтегазстрой», ООО «ЭлектроЩит» - исключены решением правления (протокол № 60 от 25.12.2012г.).

2. ООО «РемСтрой» (Приказ № 360-П от 11.12.2012 г.), ООО «ЯмалРемСтройМонтаж» (№ 358-П от 06.12.2012 г.), ООО «Ныдинское» (№ 362-П от 14.12.2012 г.), ООО «Геолог-Инвест» (Приказ № 291-П от 12.10.2012 г.) - добровольный выход.

На 5 членов СРО НП «Союз строителей ЯНАО» (ООО «Региональная строительная компания-СЕВЕР», ООО «СтройТехИнновация», ООО ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЛИГА-СЕРВИС 89», ООО «Инвесттехстрой», ООО «Ямалпроектналадка») - документы по результатам проверки Контрольной комиссии представлены на Дисциплинарную комиссию.

Всего за 2012 г. проверено 340 организаций.

Заслушав информацию члены правления Партнерства

**Решили:**

Принять к сведению информацию об итогах выездных плановых проверок.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос № 5.** О проверке членов СРО, не заменивших свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность работ.

**Выступил:** начальник производственного отдела Барашин А. В. с информацией о том, что из 341 членов СРО НП «Союз строителей ЯНАО» 260 членов заменили, а 81 не заменили, свидетельства о допуске в соответствии с Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5.07.2011 г. № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства».

Пункт 3 данного приказа гласит: «свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства, выданные до вступления в силу настоящего приказа, действуют до 1 января 2013 года».

Приказ № 356 разработан в соответствии с частью 8 статьи 55.8 Градостроительного кодекса (ч.8 ст. 55.8. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, подтверждается выданным саморегулируемой организацией свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Форма такого свидетельства устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями.).

Национальное объединение строителей на вопрос: является ли обязательной замена свидетельства о допуске в случае утверждения органом надзора за СРО новой формы свидетельства о допуске, дает такое разъяснение:

«в силу части 9 статьи 55.8 Градостроительного кодекса свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдается саморегулируемой организацией без ограничения срока и территории его действия. Таким образом, вступление в силу приказа органа надзора за СРО об утверждении новой формы свидетельства о допуске не влечет за собой обязательную замену членами СРО действующих свидетельств о допуске к видам работ.

Указание в приказе органа надзора за СРО об утверждении новой формы свидетельства о допуске о том, что свидетельства, выданные по ранее действовавшей форме, прекращают свое действие, не соответствует части 9 статьи 55.8 Градостроительного кодекса.» (письмо от 4 июля 2011 г. № 02-851/11).

В связи с различными подходами НОСТРОЙ и Ростехнадзора к вопросу о замене свидетельства о допуске в случае утверждения органом надзора за СРО новой формы свидетельства о допуске, а также, учитывая то, что изменяется только форма свидетельства, а содержание остается без изменений, при проведении проверки предлагается:

- рекомендовать членам СРО заменять свидетельства о допуске на свидетельства новой формы в соответствии с Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5.07.2011 г. № 356

К членам СРО, не заменившим свидетельства по новой форме, не применять мер дисциплинарного воздействия.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с предложением писать в акте проверки поименно тех, кто не прошел аттестацию и повышение квалификации.

**Выступил:** Председатель Правления Бабийчук М.В. с предложением указывать количество человек не прошедших аттестацию и повышение квалификацию в целом, а не поименно.

Председатель Правления Бабийчук М.В. предложил:

- организациям, которым для замены свидетельств не требуется предоставление каких-либо документов в Партнерство, Аппарату Партнерства написать письма о замене свидетельств.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства.

**Решили:**

1. При проведении проверки рекомендовать членам СРО заменить свидетельства о допуске на свидетельства новой формы в соответствии с Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5.07.2011 г. № 356.

2. К членам СРО, не заменившим свидетельства, не применять мер дисциплинарного воздействия.

3. В актах проверки указывать конкретное количество человек не прошедших аттестацию и повышение квалификации.

4. Организациям, которым для замены свидетельств не требуется предоставление каких-либо данных в Партнерство, Аппарату Партнерства направить письма о необходимости замены свидетельств.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 6.** О внесении изменений в план проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 квартал 2013 года.

**Выступил:** начальник производственного отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Барашин А.В. с информацией о решении Контрольной комиссии «Рекомендовать Правлению Партнерства утвердить изменения в плане проверок соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на 1 квартал 2013 г.».

Заслушав информацию члены Правления Партнерства

**Решили:**

1. Утвердить изменения в плане проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 квартал 2013 года.

2. Разместить изменения в плане проверок на сайте НП «Союз строителей ЯНАО».

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 7.** О применении мер дисциплинарного воздействия.

**Выступил:** И.о. начальника юридического отдела Ощепков Д.К. с информацией о том, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы от Контрольной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО» о проведенных плановых проверках. В ходе проведения проверок организаций установлено:

1. ООО «Инвесттехстрой» имеет следующие нарушения

- отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ, (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

2. ООО «Региональная строительная компания-СЕВЕР»:

- по указанным в анкете адресам не находится, телефоны не отвечают, запрашиваемые к проверке документы не предоставлены (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

3. ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЛИГА-СЕРВИС 89»:



- запрашиваемые к проверке документы не предоставлены (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

#### 4. ООО «Ямалпроектналадка»:

- запрашиваемые к проверке документы не предоставлены (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»)

- имеется задолженность по оплате членских взносов за 2012 г. в сумме 65 000 руб.

#### 5. ООО «СтройТехИнновация»:

- отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ

- отсутствует договор страхования гражданской ответственности (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

Решением дисциплинарной комиссии Партнерства (Протокол № 13 от 30.01.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства вынести предупреждение об обязательном устранении выявленных в результате проверки нарушений ООО «Инвесттехстрой» в течении 30 дней, принять решение о вынесении предупреждения об обязательном прохождении ООО «Региональная строительная компания-СЕВЕР» и ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЛИГА-СЕРВИС 89» плановой проверки в течении 30 дней, приостановить действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ООО «Ямалпроектналадка» и ООО «СтройТехИнновация» на 60 дней.

Заслушав информацию члены Правления Партнерства

#### Решили:

1. Вынести предупреждение об обязательном устранении выявленных в результате проверки нарушений ООО «Инвесттехстрой» в течении 30 дней.

№ п.п.	№ по реестру	№ свидетельства, дата выдачи	Наименование члена НП
1.	242.	СРО-С-073-20112009-890342.3 Протокол № 34 от 14.07.2011 г.	ООО «Инвесттехстрой»

2. Принять решение о вынесении предупреждения об обязательном прохождении ООО «Региональная строительная компания-СЕВЕР» и ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЛИГА-СЕРВИС 89» плановой проверки в течении 30 дней.

№ п.п.	№ по реестру	№ свидетельства, дата выдачи	Наименование члена НП
1.	363.	СРО-С-073-20112009-890463.4 Протокол № 47 от 17.04.2012 г.	ООО «Региональная строительная компания-СЕВЕР»
2.	305.	СРО-С-073-20112009-890405.2 Протокол № 21 от 27.08.2010 г.	ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЛИГА-СЕРВИС 89»

3. Приостановить действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ООО «Ямалпроектналадка» и ООО «СтройТехИнновация» на 60 дней.

№ п.п.	№ по реестру	№ свидетельства, дата выдачи	Наименование члена НП
1.	201.	СРО-С-073-20112009-890301.2 Протокол № 33 от 23.06. 2011 г.	ООО «Ямалпроектналадка»

2.	297.	СРО-С-073-20112009-890397.3 Протокол № 42 от 23.12. 2011 г.	ООО «СтройТехИнновация»
----	------	--	-------------------------

4. Аппарату партнерства направить данным организациям выписки из решения принятого Правлением Партнерства.

5. Информацию о приостановлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении ООО «Ямалпроектналадка» и ООО «СтройТехИнновация» разместить на сайте Партнерства [www.npssyanao.ytc.ru](http://www.npssyanao.ytc.ru) в реестре членов и в архиве реестра членов.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 8:** О возобновлении действия свидетельств:

- ООО «Строительное управление «Удача»
- ООО «Партнер Групп»

**Выступил:** и. о. начальника юридического отдела Д.К. Ощепков с информацией о том, что:

1. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении ООО «Строительное управление «Удача», было вынесено предписание об обязательном устранении выявленных в результате проверки нарушений. Согласно акту проверки соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам (№ 264 от 29.11.2012 г.):

- отсутствовала минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ;

- отсутствовал договор страхования гражданской ответственности (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

ООО «Строительное управление «Удача» предоставило необходимую информацию для проведения проверки членов Партнерства на предмет соответствия «Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Таким образом, нарушения, указанные в Протоколе № 59 от 20.12.2012 г., устранены.

2. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении ООО «Партнер Групп» была вынесена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства. Согласно акту проверки соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, были выявлены следующие нарушения:

- не достаточно инженерно-технических работников с высшим образованием
- не предоставлены заверенные надлежащим образом копии дипломов об образовании ранее заявленных ИТР
- не было проведено повышение квалификации и аттестации в аккредитованных центрах по тестированию необходимого количества ИТР
- договор страхования гражданской ответственности не соответствовал Требованиям к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО».

ООО «Партнер Групп» предоставила необходимую информацию, касающуюся количества инженерно-технических работников с высшим образованием, копии дипломов об образовании заявленных ИТР, а также соответствующий требованиям договор страхования гражданской ответственности. ООО «Партнер Групп» не было проведено повышение квалификации и аттестации в аккредитованных центрах по тестированию необходимого количества ИТР, однако ООО «Партнер Групп» предоставило договор, заключенный между ООО «Партнер Групп» и Автономной некоммерческой организацией «Учебно-консультационный центр «Деловое образование» по проведению повышения квалификации и аттестации, по которому они обязуются провести соответствующее обучение до 4 февраля 2013 года.

**Выступил:**

Председатель Правления Бабийчук М.В. с предложением возобновить ООО «Партнер Групп» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Снять предписание об обязательном устранении выявленных нарушений с ООО «Строительное управление «Удача».
2. Аппарату партнерства направить ООО «Строительное управление «Удача», решение о снятии предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.
3. Возобновить ООО «Партнёр Групп» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4. Аппарату партнерства направить ООО «Партнер Групп» решение принятое Правлением Партнерства о возобновлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
5. Информацию о возобновлении ООО «Партнер Групп» действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства [www.npssyanao.ytc.ru](http://www.npssyanao.ytc.ru) в реестре членов и в архиве реестра членов.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 9.** О согласовании проектов постановлений, распоряжений и других документов.

**Выступил:** заместитель директора по производственным вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Павлов А.В. с информацией о том, что Департамент образования ЯНАО направил на согласование проект постановления Правительства ЯНАО «О Порядке формирования регионального заказа на подготовку квалифицированных рабочих кадров, служащих и специалистов в государственных образовательных учреждениях начального и среднего профессионального образования ЯНАО» в части ежегодного оказания содействия в формировании заявок на подготовку квалифицированных рабочих кадров в срок до 01 октября текущего года.

При этом просили согласовать проект в срок до 25 января 2013 г.

В дальнейшем необходимо принять решение кто будет подписывать проекты постановлений Правительства ЯНАО:

**Выступил:** Председатель Правления Бабийчук М.В. с предложением поручить в дальнейшем согласование проектов постановлений Правительства ЯНАО, распоряжений и других документов директору НП «Союз строителей ЯНАО», с последующим рассмотрением на очередном заседании Правления.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены правления

**Решили:**

Поручить в дальнейшем согласование проектов постановлений Правительства ЯНАО, распоряжений и других документов директору НП «Союз строителей ЯНАО», с последующим рассмотрением на очередном заседании Правления.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.** Разное.

**Вопрос повестки дня № 10.1.** О досрочном прекращении отдельных полномочий членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** и.о. начальника юридического отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Ощепков Д.К., с информацией о том, что в соответствии со статьей 3.4.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Правлении) НП «Союз строителей ЯНАО», полномочия члена Правления НП «Союз строителей ЯНАО» прекращаются досрочно в случае ликвидации или выхода из Партнерства (исключения из членов) юридического лица – члена Партнерства, представителем которого член Партнерства являлся в Правлении. От ЗАО «Уренгойтепломонтаж» поступило заявление с просьбой исключить предприятие из членов НП «Союз строителей ЯНАО». Таким образом, согласно данному Положению, предлагаю досрочно прекратить полномочия в качестве члена Правления директора ЗАО «Уренгойтепломонтаж» Архипова Виктора Владимировича.

Заслушав информацию члены Правления

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию об исключении ЗАО «Уренгойтепломонтаж» из членов НП «Союз строителей ЯНАО».
2. Досрочно прекратить полномочия члена Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Архипова Виктора Владимировича.
3. Принять к сведению, что, по словам директора ЗАО «Уренгойтепломонтаж» Архипова В.В., решение о выходе из НП «Союз строителей ЯНАО», было принято в связи с тем, что от заказчика поступило требование о переходе ЗАО «Уренгойтепломонтаж» в СРО «Строительный ресурс» (5 527 членов).
4. Поручить Директору НП «Союз строителей ЯНАО» поднять вопрос на конференции в УрФО о недопустимости перехода членов СРО в другое СРО по требованию заказчика.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.2** О предоставлении (распределении) жилых помещений Партнерства инженерно-техническим работникам (специалистам) Исполнительного органа Партнерства на время их работы в Партнерстве на основании контрактов.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что с 25 января 2013 г. уволился руководитель пресс-службы Исполнительного органа Полищук Н.Н. В соответствии с решением Правления Партнерства (Протокол № 32 от 31.05.2011 года) и на основании контракта, он проживал в комнате площадью 27 кв.м в квартире № 54 по адресу ул. Совхозная, дом № 7. С 26 января 2013 года эта комната свободна.

Директором НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А., было предложено в эту комнату площадью 27 кв.м в квартире № 54 по улице Совхозная дом № 7 поселить Шурыгина В.В., а в комнату площадью 12,5 кв.м в квартире № 54 по улице Совхозная дом № 7 поселить Васильченко В.В. на время их работы в Исполнительном органе Партнерства в соответствии с заключенными с ними контрактами.

Заслушав информацию члены Правления Партнерства

**Решили:**

1. Для закрепления кадров в Исполнительном органе Партнерства предоставить жилое помещение – комнату жилой площадью 27 кв.м и помещения вспомогательного использования площадью 27,6 кв.м, в том числе: кухня – 11,2 кв.м, туалет 1,3 кв.м, ванная 2,6 кв.м и коридор 12,5 кв.м, в двухкомнатной квартире № 54, расположенной по адресу: г. Салехард, ул. Совхозная, дом № 7 начальнику отдела контроля НП «Союз строителей ЯНАО» Шурыгину В.В. на основании заключенного договора с ним, на период его работы в Партнерстве в соответствии с заключенным контрактом.
2. Для закрепления кадров в Исполнительном органе Партнерства предоставить жилое помещение – комнату жилой площадью 12,5 кв.м и помещения вспомогательного использования площадью 27,6 кв.м, в том числе: кухня – 11,2 кв.м, туалет 1,3 кв.м, ванная 2,6 кв.м, коридор

дор 12,5 кв.м и лоджию 3,2 кв.м в двухкомнатной квартире № 54, расположенной по адресу: г. Салехард, ул. Совхозная, дом № 7 начальнику отдела технического регулирования и мониторинга НП «Союз строителей ЯНАО» Васильченко В.В. на основании заключенного договора с ним, на период его работы в Партнерстве в соответствии с заключенным контрактом.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.3.** О выработке позиции Правления Партнерства по поступившим обращениям.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Н.А. Лыхо с информацией о том, что в Партнерство поступили следующие обращения:

- Обращение Координатора НОСТРОЙ по Северо-Западному Федеральному Округу депутата Госдумы Сергея Петрова;
- Исследование гендиректора НП «Сахалинского саморегулируемого объединения строителей» В.П. Мозолева;
- Книга «НОСТРОЙ – конфликт интересов» авторского коллектива ЗАНОСТРОЙ РФ.

Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Н.А. Лыхо предложил рассмотреть данные обращения и выработать общую позицию Правления Партнерства по этому вопросу.

**Выступил:** Председатель Правления Бабийчук М.В. с предложением дождаться решения Съезда НОСТРОЙ и соответствовать решению, принятому на Съезде.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

**Решили:**

1. Принять информацию к сведению.
2. Соответствовать решению, принятому на Съезде НОСТРОЙ.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.4.** О проведении Торгово-промышленной палатой ЯНАО бизнес-миссии для предпринимателей автономного округа, в Республику Финляндия по ознакомлению с технологиями в сфере строительства, энергетики и энергосбережения.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что в рамках реализации окружной долгосрочной целевой программы «Развитие инновационной инфраструктуры и поддержка инновационной деятельности в Ямало-Ненецком автономном округе на 2012-2014 годы», Торгово промышленная палата Ямало-Ненецкого автономного округа совместно с Департаментом по науке и инновациям ЯНАО проводит мероприятие «Проведение бизнес-миссии для предпринимателей автономного округа в Республику Финляндия по ознакомлению с технологиями в сфере строительства, энергетики и энергосбережения». В связи с этим, Торгово-промышленная палата ЯНАО предлагает рассмотреть вариант участия в данной бизнес-миссии и направить ответ в адрес Торгово-промышленной палаты ЯНАО.

Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. предложил рассмотреть кандидатуры Директора ООО «Контур» Антонова Виктора Николаевича, Генерального директора ООО «ИСК ЯНАО» Бабийчука Михаила Владимировича и Генерального директора ООО «АСГАРТ» Гергарта Сергея Владимировича для участия в предстоящей бизнес-миссии в Республике Финляндия.

**Выступил:**

Председатель Правления Бабийчук М.В. предложил направить для участия в предстоящей бизнес-миссии Первого заместителя директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передереева Н.Г.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

**Решили:**

Направить для участия в предстоящей бизнес-миссии Первого заместителя директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передереева Н.Г.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.5.** О подготовке к проведению очередного Общего собрания членов Партнерства

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что в соответствии с требованиями действующего законодательства и Устава Партнерства не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года необходимо провести годовое Общее собрание членов Партнерства. Дата проведения, порядок созыва и подготовки Общего собрания, перечень материалов (информации), предоставляемых членам при подготовке к проведению Общего собрания, устанавливается Правлением Партнерства.

Заслушав информацию члены Правления Партнерства

**Решили:**

1. Утвердить план подготовки к проведению очередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

2. Рекомендовать членам Партнерства в срок до следующего заседания Правления представить предложения по 4-м кандидатам для избрания новых членов Правления, взамен прекративших полномочия досрочно.

3. Заседание Правления по назначению даты проведения очередного Общего собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО» и утверждения повестки дня Общего собрания провести 21 февраля 2013 года.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.6.** О выполнении решения Правления Партнерства от 20 декабря 2013 года.

**Выступил:** Директор НП «Союз строителей ЯНАО» с информацией о том, что решение Правления Партнерства от 20 декабря 2013 года «О размещении в ООО «Сибирский банк реконструкции и развития» средств компенсационного фонда Партнерства» выполнено.

Заслушав информацию члены правления Партнерства

**Решили:**

Принять к сведению, что решение Правления Партнерства от 20 декабря 2013 года «О размещении в ООО «Сибирский банк реконструкции и развития» средств компенсационного фонда Партнерства» выполнено.

**Голосовали: «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
Решение принято единогласно.**

**Вопрос повестки дня № 10.7.** Об изменении штатного расписания НП «Союз строителей ЯНАО».

**Выступил:** директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что на текущую дату недоплата членами Партнерства членских взносов за 2012 год составляет 2,7 млн. рублей. В связи с этим, директор Партнерства предложил изменить штатное расписание Партнерства в связи с увольнением документоведа Лапшиной В.В. пределах утвержденной сметы расходов на содержание аппарата Партнерства с 01.02.2013 года.

Заслушав информацию члены правления Партнерства

**Решили:**

Утвердить внесение изменений в штатное расписание с 01 февраля 2013 года в пределах установленной сметы расходов на содержание аппарата.

**Голосовали:** «За» - 5 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.  
**Решение принято единогласно.**

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

**М.В. Бабийчук**

Секретарь заседания

**В.Н. Антонов**