

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

Правление НП «Союз строителей ЯНАО»

Протокол заседания № 62

Дата проведения: 26 февраля 2013 г., 16:00

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

Присутствовали члены Правления:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Бабийчук Михаил Владимирович | - генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО» |
| 2. Антонов Виктор Николаевич | - генеральный директор ООО «Контур» |
| 3. Гергарт Сергей Владимирович | - генеральный директор ООО «АСГАРТ» |
| 4. Лукашов Андрей Николаевич | - генеральный директор ООО «Ямалтеплосеть» |

- По доверенности от Павловича Станислава Владимировича, Главного инженера ООО «ЗапСибДорСтрой» - Лыхо Николай Анатольевич, Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

- По доверенности от Колесникова Игоря Борисовича, Генерального директора НО «Ассоциация строительных подрядных организаций» - Лыхо Николай Анатольевич, Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

- По доверенности от Гевейлера Виталия Георгиевича, Заместителя директора ООО «Ремком плюс» - Передереев Николай Георгиевич, Первый заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО».

- По доверенности от Кремлева Дениса Владимировича, Генерального директора ООО «Знамя труда» - Антонов Виктор Николаевич, Генеральный директор ООО «Контур»

Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» - 8 человек.

Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей - 6 человек.

Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании - 8 голосов.

Кворум имеется.

Представители аппарата Партнерства:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Лыхо Николай Анатольевич | - Директор НП «Союз строителей ЯНАО» |
| Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора Партнерства |
| Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |
| Ощепков Дмитрий Константинович | - И.о. начальника юридического отдела |
| Кучеров Андрей Александрович | - Ведущий специалист юридического отдела |

Выступил: Бабийчук М.В. – Председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» с предложением принять повестку дня.

Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче им свидетельств о допуске к определенному виду или

видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП «Союз строителей ЯНАО».

3. О прекращении действия ранее приостановленных свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.

4. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО».

5. О применении мер дисциплинарного воздействия отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО».

6. О снятии мер дисциплинарного воздействия с отдельных организаций – членов НП «Союз строителей ЯНАО».

7. Об утверждении плана проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 квартал 2013 года.

8. Об утверждении состава рабочей группы контроля.

9. О назначении даты проведения и об утверждении проекта повестки дня для очередного Собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО».

10. О согласовании для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства изменений во внутренние нормативные акты Партнерства:

10.1. Правила контроля в области саморегулирования НП «Союз строителей ЯНАО».

10.2. Положение о порядке приема в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и прекращении членства в Партнерстве.

10.3. Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

10.4. Положение о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО».

11. О внесении изменений в Положение о специализированном органе, осуществляющем функции в области аттестации работников членов НП «Союз строителей ЯНАО».

(об Аттестационной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО»).

12. О Положении о проведении Окружного ежегодного конкурса профессионального мастерства «СТРОИТЕЛЬ ЯМАЛА», в рамках Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР___».

13. О «Положении о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов НП «Союз строителей ЯНАО».

14. Об итогах Конференции по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО 14 февраля 2013 г.

15. О конкурсе по отбору аудиторской организации для проведения годового аудита достоверности бухгалтерской отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2013 г.

16. О проекте Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

17. Разное.

17.1. Об итогах заседания Комитета по страхованию и финансовым рискам.

17.2. Об итогах заседания Комитета по регламенту.

17.3. Об итогах II Российского инвестиционно-строительного форума.

17.4. Об Общественном совете при Департаменте транспорта и дорожного хозяйства ЯНАО.

17.5. Об Общественном Совете по защите малого и среднего бизнеса при Прокуратуре ЯНАО.

Решили: Принять предложенную повестку дня.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. О приеме новых членов в Некоммерческое партнерство «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» и выдаче им свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Выступил: Заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 1 организация обратилась с заявлением о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки сведений и документов кандидатов в члены Партнерства и вынесены рекомендации о приеме в члены Партнерства и выдаче свидетельства о допуске к работам:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Юридический адрес
1	8904068504	ООО «УренгойЭнергоСтрой»	Ген. директор Поздняков Максим Александрович	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Дружба, д. 2, корп. 6, кв. 34

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять в члены НП «Союз строителей ЯНАО» 1 организацию:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Ф.И.О. руководителя	Юридический адрес
1	465	8904068504	ООО «УренгойЭнергоСтрой»	Ген. директор Поздняков Максим Александрович	629303, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Дружба, д. 2, корп. 6, кв. 34

2. Выдать свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1 организации:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Номер выдаваемого свидетельства
1	465	8904068504	ООО «УренгойЭнергоСтрой»	СРО-С-073-20092011-890565.1

3. В соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в Некоммерческом партнерстве «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» сумма взносов составляет:

№ п.п.	№ по реестру	ИНН	Наименование организации	Вступительный взнос (руб.)	Компенсационный фонд (руб.)	Членский взнос (руб.)
1	465	8904068504	ООО «УренгойЭнергоСтрой»	65 000 (оплачено)	300 000 (оплачено)	65 000 (оплачено)

4. Информацию о приеме в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и выдаче свидетельства о допуске к работам разместить на сайте Партнерства в реестре членов НП «Союз строителей ЯНАО», в архиве реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО». Выдать вновь принятому члену Партнерства свидетельство о членстве в НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 17 организаций - члены Партнерства обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер ранее выданного свидетельства
1	12	ООО «Урал-регион»	СРО-С-073-20112009-890112.2
2	19	ООО «21 век»	СРО-С-073-20112009-890119.3
3	61	МУП «Строительно-монтажное управление»	СРО-С-073-20112009-890161.4
4	109	ООО «Север»	СРО-С-073-20112009-890209.4
5	131	ООО «АСГАРТ»	СРО-С-073-20112009-890231.2
6	199	ООО «Опора»	СРО-С-073-20112009-890299.2
7	210	ООО «Заполярспецремстрой»	СРО-С-073-20112009-890310.6
8	267	ООО «Гелиос»	СРО-С-073-20112009-890367.4
9	279	МЯППЖКХ	СРО-С-073-20112009-890379.2
10	283	ООО «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ АБСОЛЮТ»	СРО-С-073-20112009-890383.2
11	311	ООО «ТРИАС»	СРО-С-073-20112009-890411.2
12	350	ООО «Ямал-Опт»	СРО-С-073-20112009-890450.2
13	378	ООО «Партнерстрой»	СРО-С-073-20112009-890478.3
14	384	ООО «Север Мост»	СРО-С-073-20112009-890484.2
15	386	ООО «СтройТрансКом»	СРО-С-073-20112009-890486.2
16	417	ООО «Севердорстрой»	СРО-С-073-20112009-890517.1
17	448	ООО «ТаисС»	СРО-С-073-20112009-890548.2

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Партнерства и вынесены рекомендации для принятия решения о внесении изменений в свидетельства о допуске.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 16 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	12	ООО «Урал-регион»	СРО-С-073-20112009-890112.3
2	19	ООО «21 век»	СРО-С-073-20112009-890119.4
3	61	МУП «Строительно-монтажное управление»	СРО-С-073-20112009-890161.5
4	109	ООО «Север»	СРО-С-073-20112009-890209.5
5	131	ООО «АСГАРТ»	СРО-С-073-20112009-890231.3
6	199	ООО «Опора»	СРО-С-073-20112009-890299.3
7	210	ООО «Заполярспецремстрой»	СРО-С-073-20112009-890310.7
8	267	ООО «Гелиос»	СРО-С-073-20112009-890367.5
9	279	МЯППЖКХ	СРО-С-073-20112009-890379.3
10	283	ООО «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ АБСОЛЮТ»	СРО-С-073-20112009-890383.3
11	311	ООО «ТРИАС»	СРО-С-073-20112009-890411.3
12	378	ООО «Партнерстрой»	СРО-С-073-20112009-890478.4
13	384	ООО «Север Мост»	СРО-С-073-20112009-890484.3
14	386	ООО «СтройТрансКом»	СРО-С-073-20112009-890486.3
15	417	ООО «Севердорстрой»	СРО-С-073-20112009-890517.2
16	448	ООО «ТаисС»	СРО-С-073-20112009-890548.3

2. В соответствии с Положением о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» сумма взноса в компенсационный фонд для членов Партнерства, которым внесены изменения в свидетельства о допуске к работам по организации строительства, составляет:

№ п.п.	ИНН	Наименование организации члена НП	Сумма доплаты в компенсационный фонд (руб.)	Общая сумма взноса в компенсационный фонд (руб.)
1	8904006829	ООО «Заполярспецремстрой»	700 000	1 000 000
2	8904058591	ООО «Партнерстрой»	200 000	500 000

3. Информацию о внесении изменений в свидетельства о допуске к работам разместить на сайте Партнерства в реестре членов НП «Союз строителей ЯНАО», в архиве реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

4. Отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1 организации – члену Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Основания для отказа во внесении изменений в свидетельство
1	350	ООО «Ямал-Опт»	Не соответствует требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам (п.1 ч.11 ст.55.8 ГрК РФ)

5. Направить указанному члену Партнерства, решение об отказе во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием причины отказа.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 3. О прекращении действия ранее приостановленных свидетельств о допуске к работам отдельным организациям – членам Партнерства.

Выступил: И.о. Начальника юридического отдела Ощепков Д.К. с информацией о том, что решением Правления Партнерства (Протокол № 59 от 20.12.2012 года) на 60 дней было приостановлено действие свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1 организации – члену Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН	Причина приостановления
1.	341	Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительных работ-08» г. Новый Уренгой ИНН 8904056611	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств

22 декабря 2012 года в ООО «Управление строительных работ-08» было направлено письмо о приостановлении действия свидетельства и необходимости предоставления информации, необходимой для проведения проверки организаций на предмет соответствия «Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Согласно графику проверки членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 4 квартал 2012 г. утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 52 от 10.08.2012 г.), На основании приказа № 252-п от 21.08.2012 г. актом проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам № 315 от 28.11.2012 г. у ООО «Управление строительных работ-08», выявлены следующие нарушения:

- Отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ (п. 3.2, ст. 3 «Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться

только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».).

- Отсутствует договор страхования гражданской ответственности.

- Несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов за 2012 г. задолженность составляет 65 000 рублей.

На текущий момент задолженность по оплате членских взносов составляет 118 750 рублей.

До настоящего времени ООО «Управление строительных работ-08» не устранило нарушения, послужившие основанием для приостановления действия свидетельства.

Согласно пп. 3 п. 15 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, прекращается в отношении определенного вида или видов работ по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации в случае не устранения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом выявленных нарушений, если действие свидетельства о допуске индивидуального предпринимателя или юридического лица к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приостановлено.

И.о. Начальника юридического отдела Ощепков Д.К. предложил принять следующее решение:

1. Прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении ООО «Управление строительных работ-08».

2. Направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о прекращении действия указанного Свидетельства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Прекратить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении ООО «Управление строительных работ-08».

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН	Причина приостановления
1.	341	Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительных работ-08» г. Новый Уренгой ИНН 8904056611	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств

2. Направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о прекращении действия указанного Свидетельства.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 4. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО» отдельных организаций-членов Партнерства.

Выступил: И.о. Начальника юридического отдела Ощепков Д.К. с информацией о том, что согласно п. 16 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ: Прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в пункте 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного Кодекса, а именно: Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или

юридического лица в случае отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства прекращено у ООО «Управление строительных работ-08».

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН	Причина приостановления
1.	341	Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительных работ-08» г. Новый Уренгой ИНН 8904056611	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств

ООО «Стиль» не получило свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденное Приказом Министерства регионального развития № 624 от 30.12.09 г., также Приказом Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 356 от 05.07.11 г.

1.	190	Общество с ограниченной ответственностью «Стиль» г. Салехард ИНН 8901010400	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств
----	-----	--	--

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Исключить из членов НП «Союз строителей ЯНАО» ООО «Управление строительных работ-08» (ИНН 8904056611);
2. Исключить из членов НП «Союз строителей ЯНАО» ООО «Стиль» (ИНН 8901010400).
3. Направить исключенным организациям уведомления об исключении из членов НП «Союз строителей ЯНАО».
4. Внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО».
5. Информацию о прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО» разместить на сайте www.npssyanao.ytc.ru
6. Уведомить Ростехнадзор о прекращении членства ООО «Управление строительных работ-08» и ООО «Стиль» в НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 5. О применении мер дисциплинарного воздействия.

Выступил: И.о. начальника юридического отдела Ощепков Д.К. с информацией о том, что в Дисциплинарную комиссию поступили материалы от Контрольной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО» о проведенных плановых проверках. В ходе проведения проверок организаций установлено:

1. ООО «Жилсервис» имеет следующие нарушения:

- Согласно служебной записке начальника производственного отдела Барашина А.В., запрашиваемые к проверке документы не предоставлены (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»),

- Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2012г. в сумме 65 000 руб.

2. ОАО «Уренгойгазстроймонтаж» решением Правления Партнерства (№ 59 от 20 декабря 2012 года) было вынесено предписание об обязательном устранении выявленных в результате проверки нарушений в течение 60 дней.

До настоящего времени нарушения не устранены.

Решением дисциплинарной комиссии Партнерства (Протокол № 14 от 26.02.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства, приостановить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ООО «Жилсервис» на 30 дней.

Решением дисциплинарной комиссии Партнерства (Протокол № 14 от 26.02.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства, приостановить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ОАО «Уренгойгазстроймонтаж» на 60 дней.

Выступил: Председатель Правления Партнерства - Бабийчук М.В. с предложением приостанавливать действие свидетельства организациям – членам Партнерства сразу же, после выявления у данных организаций нарушений.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Правления Партнерства

Решили:

1. Приостанавливать действие свидетельства организациям – членам Партнерства сразу же, после выявления у данных организаций нарушений.

2. Приостановить действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении ООО «Жилсервис», сроком на 30 календарных дней.

3. Приостановить действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении ООО «Уренгойгазстроймонтаж» на 60 дней.

4. Аппарату партнерства направить ООО «Жилсервис» и ОАО «Уренгойгазстроймонтаж» решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5. Информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства www.npssyanao.ytc.ru.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 6: О снятии мер дисциплинарного взыскания.

Выступил: И. о. начальника юридического отдела Д.К. Ощепков с информацией о том, что:

1. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ», было вынесено решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на IV кв. 2012г., утвержденном решением Правления Партнерства (протокол № 52 от 10.08.2012г.), уведомлением о проведении проверки № 2478 от 24.08.2012 г. на основании приказа № 222-п от 24.08.2012 г. актом проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам № 275/2012 от 16.11.2012 г. выявлено следующие нарушение:

- Отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ (п. 3.2, ст. 3 «Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться

только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» устранило выявленные в результате проверки нарушения и предоставило необходимую информацию. Таким образом, нарушения, указанные в Протоколе № 59 от 20.12.2012 г., устранены.

2. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении МП «Ямальский застройщик», было вынесено решение о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на IV кв. 2012 г., утвержденным решением Правления Партнерства (протокол № 52 от 10.08.2012 г.), уведомлением о проведении проверки № 2479 от 24.08.2012 г. на основании приказа № 223-п от 24.08.2012 г. актом проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам № 274/2012 от 31.10.2012 г. выявлены следующие нарушения:

- Отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ (п. 3.2, ст. 3 требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

МП «Ямальский застройщик» устранило выявленные в результате проверки нарушения и предоставило необходимую информацию. Таким образом, нарушения, указанные в Протоколе № 59 от 20.12.2012 г., устранены.

3. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении ООО «ПангодыЭнерго Сервис», было вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 60 дней.

Согласно графику проверки членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 4 квартал 2012 г. утвержденным решением Правления Партнерства (протокол № 52 от 10.08.2012 г.), На основании приказа № 254-п от 21.09.2012 г. актом проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам № 255 от 23.11.2012 г. выявлены следующие нарушения:

- Отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ (п. 3.2, ст. 3 «Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

ООО «ПангодыЭнерго Сервис» устранило выявленные в результате проверки нарушения и предоставило необходимую информацию. Таким образом, нарушения, указанные в Протоколе № 59 от 20.12.2012 г., устранены.

4. Протоколом Правления № 59 от 20.12.2012 г. в отношении ООО «Энергоналадка», было вынесено предписание об обязательном устранении выявленных нарушений в течение 60 дней.

Согласно графику проверки членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 4 квартал 2012 г. утвержденным решением Правления Партнерства (протокол № 52 от 10.08.2012 г.), На основании приказа № 256-п от 21.09.2012 г. актом проверки соблюдения требований к выдаче свидетельства о допуске к работам № 257 от 23.11.2012 г. выявлены следующие нарушения:

- Отсутствует минимально необходимая численность ИТР для выполнения заявленных видов работ (п. 3.2, ст. 3 «Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением видов работ, которые по своему содержанию могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»).

ООО «Энергоналадка» устранило выявленные в результате проверки нарушения и предоставило необходимую информацию. Таким образом, нарушения, указанные в Протоколе № 59 от 20.12.2012 г., устранены.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Возобновить действие свидетельства ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Возобновить действие свидетельства МП «Ямальский застройщик» о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Снять предписание об обязательном устранении выявленных нарушений с ООО «Пангоды-Энерго Сервис».
4. Снять предписание об обязательном устранении выявленных нарушений с ООО «Энергоналадка».
5. Аппарату партнерства направить ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» и ООО «Ямальский застройщик» решение о возобновлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
6. Аппарату партнерства направить ООО «Пангоды-Энерго Сервис» и ООО «Энергоналадка» решение о снятии предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.
7. Информацию о возобновлении действия свидетельства ООО «ЯМАЛ-СТРОЙ» и МП «Ямальский застройщик» о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства www.npssyanao.ytc.ru.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня №.7 Об утверждении плана проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 квартал 2013 года.

Выступил: Начальник производственного отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Барашин А.В. с информацией о решении Контрольной комиссии «Рекомендовать Правлению Партнерства утвердить план проверок соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске к видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на 2 квартал 2013 г.».

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Утвердить план проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 квартал 2013 г.
2. Разместить план проверок на сайте Партнерства www.npssyanao.ytc.ru.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 8. Об утверждении состава рабочей группы контроля.

Выступил: Начальник производственного отдела Барашин А.В. с информацией о том, что в связи с изменением кадрового состава аппарата Партнерства необходимо внести соответствующие изменения в состав рабочей группы контроля.

На заседании Контрольной комиссии протокол № 29 от 18.02.2013г. принято решение рекомендовать Правлению Партнерства утвердить состав рабочей группы контроля

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Утвердить состав рабочей группы контроля.

Состав рабочей группы контроля:

№ п/п	Должность в НП «Союз строителей ЯНАО»	Фамилия И.О.	статус
1	Заместитель директора по производственным вопросам	Павлов Александр Васильевич	Ответственный за проведение проверки
2	Заместитель директора по вопросам контроля	Авазов Баучат Халилович	Ответственный за проведение проверки
3	Начальник производственного отдела	Барашин Анатолий Владимирович	Ответственный за проведение проверки
4	Начальник отдела технического регулирования и мониторинга	Васильченко Виктор Викторович	Ответственный за проведение проверки
5	Начальник отдела контроля	Шурыгин Вадим Вячеславович	Ответственный за проведение проверки
6	Начальник юридического отдела	Ощепков Дмитрий Константинович	Член рабочей группы
7	Ведущий специалист	Кучеров Андрей Александрович	Член рабочей группы
8	Руководитель Новоуренгойского филиала	Титов Руслан Геннадьевич	Ответственный за проведение проверки
9	Руководитель Ноябрьского филиала	Шепелев Андрей Станиславович	Ответственный за проведение проверки

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 9. О назначении даты проведения и об утверждении проекта повестки дня для очередного собрания членов НП «Союз строителей ЯНАО»

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что в соответствии с требованиями действующего законодательства и статьей 9.2 Устава Партнерства не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года необходимо провести годовое Общее собрание членов Партнерства. Дата проведения, порядок созыва и подготовки Общего собрания, перечень материалов (информации), предоставляемых членам при подготовке к проведению Общего собрания, устанавливается Правлением Партнерства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Созвать очередное Общее собрание членов НП «Союз строителей ЯНАО» 21 марта 2013 года.
2. Определить место проведения собрания: зал заседаний Музейно-выставочного комплекса им. Шемановского по адресу: город Салехард, ул. Чубынина, д. 38.
3. Регистрация участников Общего собрания с 9 часов 00 минут до 10 часов 00 минут, начало работы Общего собрания - 10 часов 00 минут.

4. Утвердить предложенную повестку дня Общего собрания членов Партнерства:

1. Утверждение отчета Правления НП «Союз строителей ЯНАО» по итогам работы за 2012 год.
2. Утверждение отчета Директора Партнерства по итогам работы за 2012 год.
3. Внесение изменений во внутренние документы Партнерства, утверждение которых отнесено к исключительной компетенции Общего собрания:
 - 3.1. «Правила контроля в области саморегулирования», путем утверждения новой редакции;
 - 3.2. «Положение о порядке приема в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и прекращения членства в Партнерстве», путем утверждения новой редакции;
 - 3.3. «Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции.
 - 3.4. «Положение о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО», путем утверждения новой редакции;
4. О принятии стандартов НОСТРОЙ методом «прямого применения».
5. Избрание новых членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», взамен прекративших полномочия досрочно.
6. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства.
7. Утверждение сметы Партнерства на 2013 год.
8. Разное.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 10. О согласовании для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства изменений во внутренние нормативные акты Партнерства:

Вопрос повестки дня № 10.1 Правила контроля в области саморегулирования НП «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

Выступил: Начальник производственного отдела Барашин А.В. с информацией о том, что решением Общего собрания 29.03.2012 утверждены в качестве стандартов НП «Союз строителей ЯНАО» и введены в действие с 01 октября 2012 года 65 стандартов НОСТРОЙ.

Во исполнение статья 55.13. ГК саморегулируемая организация обязана осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске не реже 1 раза в год, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования технических регламентов не реже 1 раз в три года.

В связи с чем, необходимо внести изменения в правила контроля, согласно приложению.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Одобрить предлагаемые изменения для принятия на общем Собрании членов Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 10.2. Положение о порядке приема в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и прекращении членства в Партнерстве.

Выступил: Заместитель директора по вопросам контроля НП «Союз строителей ЯНАО» Авазов Б.Х., с информацией о том, что аппарат Партнерства предлагает внести изменения в «Положение о порядке приема в члены НП «Союз строителей ЯНАО» и прекращении членства в Партнерстве», согласно приложению.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Одобрить предлагаемые изменения для принятия на общем Собрании членов Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 10.3. Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Заместитель директора по вопросам контроля НП «Союз строителей ЯНАО» Авазов Б.Х., с информацией о том, что аппарат Партнерства предлагает внести изменения в «Положение о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО», согласно приложению.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Одобрить предлагаемые изменения для принятия на общем Собрании членов Партнерства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 10.4. Положение о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: И.о. начальника юридического отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Ощепков Д.К. с информацией о том, что аппарат Партнерства предлагает внести изменения в «Положение о размерах и порядке уплаты взносов», в т.ч. изменения касающиеся размера уплаты членских взносов НП «Союз строителей ЯНАО» в соответствии с объемом выполненных работ, согласно приложению.

№ п/п	Объем выполненных работ за предыдущий год	Размер членского взноса, руб.
1	0÷60 000 000 руб.	80 000
2	60 000 001÷100 000 000 руб.	95 000
3	100 000 001÷250 000 000 руб.	125 000
4	250 000 001÷500 000 000 руб.	155 000
5	500 000 001 руб.÷1 млрд. руб.	185 000
6	более 1 млрд. руб.	215 000

Выступил: член Правления Партнерства – Лукашов Н.А. с предложением повысить размер членских взносов следующим образом:

- Организациям-членам Партнерства с объемом выполненных работ за год от 0 до 60 млн. рублей и от 60 млн. рублей до 100 млн. рублей - повысить размер членских взносов на 5 тысяч рублей.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями,

Выступил: Председатель Правления Партнерства – Бабийчук М.В. с предложением повысить размер членских взносов следующим образом:

- Организациям-членам Партнерства с объемом выполненных работ за год от 0 до 60 млн. рублей и от 60 млн. рублей до 100 млн. рублей - повысить размер членских взносов на 5 тысяч рублей.

- Организациям-членам Партнерства с объемом выполненных работ за год от 100 млн. рублей до 250 млн. рублей и от 250 млн. рублей до 500 млн. рублей - повысить размер членских взносов на 10 тысяч рублей.

- Организациям-членам Партнерства с объемом выполненных работ за год от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей и свыше - повысить размер членских взносов на 20 тысяч рублей.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Согласовать изменения в «Положение о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО», для рассмотрения очередному Общему собранию членов Партнерства следующим образом:

№ п/п	Объем выполненных работ за предыдущий год	Размер членского взноса, руб.
1	0÷60 млн. руб.	70 000
2	60÷100 млн. руб.	100 000
3	100÷250 млн. руб.	135 000
4	250÷500 млн. руб.	165 000
5	500 млн. руб.÷1 млрд. руб.	205 000
6	>1 млрд. руб.	235 000

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 11. О внесении изменения в «Положение о специализированном органе, осуществляющем функции в области аттестации работников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

(об Аттестационной комиссии НП «Союз строителей ЯНАО»).

Выступил: Начальник производственного отдела Барашин А.В. с информацией о том, что в целях сокращения транспортных расходов членов Партнерства, и сокращения времени на оформление Аттестатов, необходимо расширить полномочия Заместителя председателя аттестационной комиссии.

В связи с чем, необходимо внести изменения в «Положение о специализированном органе, осуществляющем функции в области аттестации работников членов Некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа», согласно приложению.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Утвердить предлагаемые изменения.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 12 О «Положении о проведении Окружного ежегодного конкурса профессионального мастерства «СТРОИТЕЛЬ ЯМАЛА» в рамках Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР___».

Выступил: Начальник производственного отдела Барашин А.В. с информацией о том, что разработано «Положение о проведении Окружного ежегодного конкурса профессионального мастерства «СТРОИТЕЛЬ ЯМАЛА___» в рамках Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР___», которое предложено к рассмотрению для утверждения.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Принять за основу и доработать «Положение о проведении Окружного ежегодного конкурса профессионального мастерства «СТРОИТЕЛЬ ЯМАЛА___» в рамках Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР___», для руководства при проведении конкурсов.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 13. О «Положении о рейтинге добросовестных (надежных) подрядных организаций – членов Некоммерческого Партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

Выступил: Начальник производственного отдела Барашин А. В. с информацией о том, что разработано положение о рейтинге добросовестных (надежных) подрядных организаций – членов Некоммерческого Партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа», которое предложено к рассмотрению для утверждения.

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с предложением:

- заменить «Положение о рейтинге добросовестных (надёжных) подрядных организаций – членов НП «Союз строителей ЯНАО» на «Положение о рейтинге лучших строительных организаций – членов НП «Союз строителей ЯНАО»;
- определить критерии отбора;
- пересмотреть перечень респондентов, на основании мнения которых формируется рейтинг добросовестных подрядных организаций;
- уменьшить перечень респондентов.

Выступил: член Правления Партнерства Лукашов А.Н.: сделать запросы в муниципальные образования с предложением выбрать из числа членов Партнерства лучших, по их мнению, генеральных подрядчиков и/или застройщиков, осуществляющие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Принять за основу и доработать «Положение о рейтинге добросовестных (надежных) подрядных организаций – членов Некоммерческого Партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 14. Об итогах Конференции по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО 14 февраля 2013 года.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что 14 февраля 2013 года в здании Правительства ЯНАО, по адресу: г. Салехард, проспект Молодежи, д. № 9, состоялась Конференция по вопросам саморегулирования в строительстве на территории ЯНАО со следующей повесткой дня:

1. «Совершенствование законодательства в строительной сфере»;
2. «Техническое регулирование в строительстве. Разработка и применение стандартов НОСТРОЙ»;
3. «Взаимодействие с органами государственного надзора».

В работе конференции приняли участие: руководство профильных департаментов ЯНАО, руководители территориальных органов Ростехнадзора, службы государственного строительного надзора ЯНАО, государственной жилищной инспекции ЯНАО, управления государственной экспертизы проектной документации, руководители 13-ти муниципальных образований ЯНАО, представители ТПП ЯНАО, фонда жилищного строительства ЯНАО, страховых компаний, руководители и представители саморегулируемых организаций ЯНАО, представители предприятий строительной отрасли ЯНАО, научных и проектных организаций, представители экспертного сообщества (всего более 170 специалистов и экспертов) и др.

Национальное объединение строителей представляли директор Департамента технического регулирования С.В. Пугачев, директор Департамента мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора В.В. Ревинский и заместитель директора Департамента нормативного обеспечения и развития саморегулирования Р.А. Ковнер.

Вел конференцию Первый заместитель Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Евгений Васильевич Мискевич.

Подводя итоги конференции, Первый заместитель Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Евгений Васильевич Мискевич поручил профильным департаментам ЯНАО:

1. Рассмотреть в недельный срок проект Соглашения о сотрудничестве с НОСТРОЙ и подготовить его к подписанию;
2. Подготовить совместно с НОСТРОЙ предложения по практическому применению стандартов НОСТРОЙ на объектах строительства ЯНАО;
3. Подготовить предложения по совместной разработке стандартов НОСТРОЙ, учитывающих особенности территории ЯНАО (климатические, геофизические и др.);
4. Изучить положительный опыт организации взаимодействия органов государственного строительного надзора Волгоградской области и саморегулируемых организаций Волгоградской области в области строительства и подготовить предложения по его использованию в ЯНАО;
5. Заместителям глав муниципальных образований ЯНАО совместно с департаментами ЯНАО и службой государственного строительного надзора изучить на месте опыт г. Орла по созданию автоматизированной информационной системы «Обеспечение административных процедур в строительстве» с целью его применения в ЯНАО.

Участники конференции отметили, что сделан целый ряд практических шагов по организации взаимодействия органов власти ЯНАО и саморегулируемых организаций в области строительства, направленных на достижение общих целей – обеспечение безопасности и качества в строительстве, выбор надежных подрядных организаций, снижение административных барьеров в строительстве и т.д.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Отметить что Решение Правления НП «Союз строителей ЯНАО» от 31.01.2013 г., Протокол № 61, по вопросу организации конференции выполнено.

2. Информировать руководство ЯНАО о том, что в НОСТРОЙ разработана Автоматизированная информационная система «Обеспечение административных процедур» и что для ее применения на территории ЯНАО необходимо обучить представителей Муниципальных образований, которые будут работать с этой программой, как экспертов в Автоматизированной информационной системе «Обеспечение административных процедур» на семинаре НОСТРОЙ.

3. Исполнительному органу НП «Союз строителей ЯНАО» по 5-му вопросу решения конференции для оказания помощи Муниципальным образованиям Ямало-Ненецкого автономного округа обучить 1-2-х инженерно-технических работников как экспертов АИС «ОАПС» (Авто-

материзированной информационной системы «Обеспечение административных процедур в строительстве»).

4. За большой вклад в развитие системы технического регулирования в строительстве на территории ЯНАО, влияющей на качество и безопасность объектов капитального строительства представить к награждению:

- Директора НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Николая Анатольевича – Почетной грамотой Губернатора ЯНАО.

- Первого заместителя директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича – Благодарностью Председателя Городской Думы МО г. Салехард.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 15. О конкурсе по отбору аудиторской организации для проведения годового аудита достоверности бухгалтерской отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2013 г.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А., информировал членов Правления о том, что в НП «Союз строителей ЯНАО» поступили предложения по аудиторским услугам на 2013 год от нескольких аудиторских организаций: ООО «Центр Аудит», ООО «ИнвестФинанс» и ООО «ФИРМА «КОНСАЛТ АУДИТ».

Выступил: Председатель Правления Партнерства – Бабийчук М.В. с положительным отзывом об ООО «ИнвестФинанс», отметив, что их аудиторы высококвалифицированные и ответственные специалисты в своей области.

Выступил: член Правления Партнерства – Антонов В.Н. с предложением заключить договор с ООО «ИнвестФинанс».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства в соответствии со статьей 10.7.5 Устава Партнерства

Решили:

Назначить аудиторскую организацию для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности НП «Союз строителей ЯНАО» за 2013 год ООО «ИнвестФинанс» и заключить с ООО «ИнвестФинанс» договор.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 16. О проекте Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Выступил: Первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о том, что 14 февраля 2013 г. в Правительстве России состоялось рабочее совещание под председательством заместителя Председателя Правительства России Дмитрия Козака. В работе совещания принял участие президент Национального объединения строителей Ефим Басин.

Совещание было посвящено Перечню видов работ, утвержденному приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 г. В Правительство России от Минюста России поступили предложения об отмене п. 33 раздела III данного Перечня (работы по организации строительства). НОСТРОЙ выступил категорически против такого предложения, поскольку этот вид работ – основной в строительном комплексе. Присутствующие на совещании согласились с необходимостью устранения деления тридцать третьей группы видов работ по отраслевому признаку.

Handwritten signature

Национальным объединением строителей подготовлен проект новой редакции Перечня видов работ. Он одобрен на заседании Совета Национального объединения строителей 8 августа 2012 г. (протокол № 32 от 08.08.2012) и направлен в Минрегион России и вновь созданный Госстрой. По ныне действующему положению полномочия по утверждению Перечня видов работ принадлежат Госстрою. Но в силу ряда реорганизаций, Госстрою в ближайшее время будет затруднительно справиться с данной задачей. Поэтому НОСТРОЙ предложил закрепить протокольным решением совещания поручение Минрегиону России организовать в двухмесячный срок согласование и утверждение нового Перечня видов работ. В результате долгих споров по данному вопросу Ефиму Басину удалось отстоять позицию НОСТРОЯ. Более того, Дмитрий Козак дал поручение Минрегиону в двухнедельный срок подписать данный документ.

Проект приказа Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и приложение к нему опубликованы на сайте Министерства регионального развития РФ.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Принять информацию к сведению.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 17. Разное.

Вопрос повестки дня № 17.1. Об итогах заседания Комитета по страхованию и финансовым рискам.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что на очередном заседании Комитета по страхованию и финансовым рискам НОСТРОЙ, состоявшемся 19 февраля 2013 года, были рассмотрены следующие вопросы:

1. Об утверждении плана работы Комитета по страхованию и финансовым рискам на 2013 г.
2. Об утверждении унифицированных договоров страхования.
3. Разное.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять к сведению информацию по обсужденным на заседании Комитета по страхованию
2. В своей работе аппарату Партнерства руководствовался принимаемыми Комитетом решениями.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 17.2. Об итогах заседания Комитета по регламенту.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что на очередном заседании Комитета по регламенту НОСТРОЙ, состоявшемся 19 февраля 2013 года, были рассмотрены следующие вопросы:

1. О награждении Почетной грамотой НОСТРОЙ согласно предложениям саморегулируемых организаций НОСТРОЙ.

2. Об обращении Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолевского В.П. к строительному сообществу.

3. О нарушении Кодекса чести руководителя саморегулируемой организации руководством НП «Международное строительное объединение» (№ 247 в государственном реестре).

4. О недопущении совмещения мероприятий, финансируемых НОСТРОЙ, и внутренних мероприятий СРО.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями по каждому из рассмотренных на Комитете вопросов, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять к сведению информацию по обсужденным на заседании Комитета по регламенту вопросам.

2. В своей работе аппарату Партнерства руководствоваться принимаемыми Комитетом решениями.

3. Подать заявку в НОСТРОЙ для повторного проведения добровольного аудита НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 17.3. Об итогах «II Российского инвестиционно-строительного форума».

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что 21-22 февраля 2013 года в г. Москва, в Выставочном комплексе Гостиный двор, ул. Ильинка, д.4. прошел «II Российский инвестиционно-строительный форум».

Форум проводился под эгидой Министерства регионального развития Российской Федерации. В качестве соорганизаторов форума выступили: Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ); Национальное объединение проектировщиков (НОП); Национальное объединение изыскателей (НОИЗ); Национальное агентство малоэтажного и коттеджного строительства (НАМИКС); Феделальный фонд содействия развитию жилищного строительства и Российский союз строителей.

Участниками форума была подготовлена выставочная экспозиция.

В церемонии торжественного открытия Форума в 10-00 часов 21.02 2013г. принимали участие:

-**Слюняев Игорь Николаевич**, Министр регионального развития Российской Федерации;

-**Николаева Елена Леонидовна**, Президент НП НАМИКС, Первый заместитель Председателя Комитета Государственной Думы Федерального собрания РФ по жилищной политике и ЖКХ;

-**Браверман Александр Арнольдович**, Генеральный директор Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства;

-**Хуснуллин Марат Шакирзянович**, Заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства;

-**Басин Ефим Владимирович**, Президент Национального объединения строителей;

-**Посохон Михаил Михайлович**, Президент Национального объединения проектировщиков;

-**Кушнир Леонид Григорьевич**, Президент Национального объединения изыскателей;

-**Яковлев Владимир Анатольевич**, Президент Российского Союза строителей.

После открытия состоялся обход выставочных экспозиций и прес-конференция вышеуказанных VIP-представителей.

В первой половине дня состоялось Пленарное заседание «Новые тенденции развития государственной жилищной политики в Российской Федерации. Основные цели, задачи, перспективы»

Во второй половине дня я принимал участие в открытой дискуссии «Дорожная карта инвестора в строительном комплексе Российской Федерации».

22 февраля 2013 года «Саморегулирование в строительной отрасли»

В первой половине дня я принимал участие в работе круглого стола «Результаты мониторинга информационной открытости в жилищном строительстве»

Во второй половине дня я принял участие в работе конференции «Ценообразование в строительной отрасли».

Считаю, что непосредственное участие Первых руководителей членов нашего Партнерства будет оказывать положительное влияние по всем вопросам саморегулирования в нашем Партнерстве.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1.Рекомендовать членам Правления Партнерства и руководителям организаций членов Партнерства принимать участие в работе последующих Российских инвестиционно-строительных форумах.

2.Исполнительному органу Партнерства заблаговременно предоставлять членам Партнерства информацию о Российских инвестиционно-строительных форумах.

3.Исполнительному органу Партнерства вести разъяснительную и агитационную работу среди членов Партнерства для обеспечения участия руководителей организаций членов Партнерства в общероссийских мероприятиях.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 17.4 Об Общественном совете при Департаменте транспорта и дорожного хозяйства Ямало-Ненецкого автономного округа.

Выступил: Первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о том, что при Департаменте транспорта и дорожного хозяйства ЯНАО создается Общественный совет.

Основными задачами Общественного совета являются:

- учет мнения общественности автономного округа при определении приоритетов в социальной и экономической политике округа;
- согласование наиболее важных решений и предлагаемых к реализации программ в области социальной политики с потребностями населения округа;
- обеспечение информационной открытости деятельности департамента в социальной и экономической сферах.

В связи с этим, Департамент транспорта и дорожного хозяйства убедительно просит в кратчайшие сроки предоставить кандидатуру от НП «Союз строителей ЯНАО» в состав Общественного совета.

Выступил: член Правления Партнерства – Лукашов А.Н. с предложением выдвинуть его в качестве кандидата от НП «Союз строителей ЯНАО» в состав Общественного совета при Департаменте транспорта и дорожного хозяйства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства.

Решили:

Выдвинуть в качестве кандидата от НП «Союз строителей ЯНАО» в состав Общественного совета при Департаменте транспорта и дорожного хозяйства ЯНАО – члена Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Лукашова Андрея Николаевича.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 17.5 Об Общественном Совете по защите малого и среднего бизнеса при Прокуратуре Ямало-Ненецкого автономного округа.

Выступил: Первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о том, что 28 февраля 2013 года в г. Салехард состоится заседание Общественного Совета по защите малого и среднего бизнеса при Прокуратуре Ямало-Ненецкого автономного округа

В связи с этим, Прокуратура ЯНАО просит сообщить о возможности участия в работе Общественного Совета по защите малого и среднего бизнеса представителя НП «Союз строителей ЯНАО» и направить свою тематику выступления.

Выступил: Председатель Правления Партнерства – Бабийчук М.В. с предложением выдвинуть в качестве кандидата от НП «Союз строителей ЯНАО» в состав Общественного Совета по защите малого и среднего бизнеса при Прокуратуре ЯНАО – Директора НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Николая Анатольевича.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Выдвинуть в качестве кандидата от НП «Союз строителей ЯНАО» в состав Общественного Совета по защите малого и среднего бизнеса при Прокуратуре ЯНАО – Директора НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Николая Анатольевича.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

М.В. Бабийчук

Секретарь заседания

В.Н. Антонов