

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

**Правление НП «Союз строителей ЯНАО»
Протокол заседания № 71**

Дата проведения: 18 сентября 2013 г., 16:00

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

Присутствовали члены Правления:

1. Бабийчук Михаил Владимирович - Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО»
2. Антонов Виктор Николаевич - Генеральный директор ООО «Контур»
3. Гергарт Сергей Владимирович - Генеральный директор ООО «АСГАРТ»
4. Лукашов Андрей Николаевич - Генеральный директор ООО «Ямалтеплосеть»
5. Кремлев Денис Владимирович - Генеральный директор ООО «Знамя труда»

По доверенности от Колесникова Игоря Борисовича, Генерального директора НО «Ассоциация строительных подрядных организаций» - Лыхо Николай Анатольевич, Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

По доверенности от Мочалова Сергея Александровича, Генерального директора ООО «ПриполярБурСервис» - Лыхо Николай Анатольевич, Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

По доверенности от Гевейлера Виталия Георгиевича, Заместителя директора ООО «Ремком плюс» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО».

По доверенности от Коваля Михаила Борисовича, Первый заместитель генерального директора ОАО «Уренгойтрубопроводстрой» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО».

Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО»	- 11 человек
Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей	- 7 человек
Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании	- 9 голосов
Кворум имеется	

Представители аппарата Партнерства:

1. Лыхо Николай Анатольевич - Директор
1. Передереев Николай Григорьевич - Первый заместитель директора
4. Кучеров Андрей Александрович - Главный специалист юридического отдела
5. Барашин Анатолий Владимирович - Начальник производственного отдела
6. Шурыгин Вадим Вячеславович - И.о. начальника отдела контроля
7. Васильченко Виктор Викторович - Начальник отдела технического регулирования и мониторинга

Приглашенные: Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО Носкин Сергей Анатольевич.

Выступил: Председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Бабийчук Михаил Владимирович с предложением принять повестку дня.

Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. Назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Директора НП «Союз строителей ЯНАО»).

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП «Союз строителей ЯНАО».

3. О прекращении действия свидетельств организациям-членам Партнерства ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива».

4. Об исключении из НП «Союз строителей ЯНАО» организаций-членов Партнерства ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива».

5. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.

6. О внесении изменений в порядок ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

7. О выборе банка для размещения части средств Компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО».

8. Разное.

8.1. Об участии международной в конференции «Техническое регулирование в строительстве» 23.10.2013 г. в г. Челябинск

8.2. Об участии в проводимой Торгово-промышленной палатой ЯНАО «Бизнес-миссии для предпринимателей ЯНАО в г. Казань по ознакомлению с технологиями в сфере строительства и нефтегазохимии» с 13 по 18 октября 2013 г.

8.3. Об обращении Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П. по борьбе с коммерциализацией в СРО и неправомерной выдаче свидетельств о допуске к выполнению работ в строительстве. О предложении по внесению изменений в Устав НОСТРОЙ.

8.4. Об участии представителя от НП «Союз строителей ЯНАО» в комитете по информационной политике НОСТРОЙ.

8.5. Об оплате членских взносов в НП «Союз строителей ЯНАО»

8.6. О возможности размещения рекламной информации представителей бизнеса и членов ТПП ЯНАО в разделе «Коммерческие предложения»

Решили: Принять предложенную повестку дня.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. Назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Директора НП «Союз строителей ЯНАО»).

Выступил: Председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Бабийчук М.В. с информацией о том, что в соответствии с п. 1.3. Положения об исполнительном органе НП «Союз строителей ЯНАО» (Положение о Директоре НП «Союз строителей ЯНАО») Директор назначается Правлением Партнерства сроком на 2 (два) года, без ограничения общего срока пребывания в должности.

За весь прошедший период работы в должности Директора Лыхо Н.А. исполнял обязанности и осуществлял свои права в отношении Партнерства добросовестно и разумно. 20 сентября 2013 года заканчиваются полномочия директора НП «Союз строителей ЯНАО».

Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. предложил назначить на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (Директора НП «Союз строителей ЯНАО») Лыхо Николая Анатольевича с 21 сентября 2013 года сроком на 2 года.

Выступили: члены Правления Партнерства: Антонов В.Н., Гергарт С.В., Лукашов А.Н. с одобрением предложения Председателя Правления Бабийчука М.В.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

1. В соответствии с п. 1.3 Положения о директоре НП «Союз строителей ЯНАО» и п. 4.2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления НП «Союз строителей

ЯНАО» назначить на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (директора НП «Союз строителей ЯНАО») Лыхо Николая Анатольевича с 21 сентября 2013 года сроком на два года.

2. Председателю Правления Партнерства Бабийчуку М.В. в соответствии с п. 4.5 Положения о Директоре НП «Союз строителей ЯНАО» заключить с Директором Лыхо Н.А. срочный трудовой договор сроком на 2 года с 21.09.13 г.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: И.о. начальника отдела контроля Шурыгин В.В. с информацией о том, что 8 организаций - члены Партнерства обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер ранее выданного свидетельства
1	210	ООО «Заполярспецремстрой»	СРО-С-073-20112009-890310.8
2	326	ООО «Ямалгеострой»	СРО-С-073-20112009-890426.4
3	358	ОАО Харп-Энерго-Газ	СРО-С-073-20112009-890458.2
4	378	ООО «Партнерстрой»	СРО-С-073-20112009-890478.4
5	414	ООО «Северная строительная компания»	СРО-С-073-20112009-890514.7
6	425	ЗАО «Нортгаз»	СРО-С-073-20112009-890525.2
7	430	ООО «Электрострой»	СРО-С-073-20112009-890530.4
8	448	ООО «ТаисС»	СРО-С-073-20112009-890548.3

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Партнерства и вынесены рекомендации принять решение о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства вышеуказанным организациям.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

Решили:

2.1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ 3 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	358	ОАО «Харп-Энерго-Газ»	СРО-С-073-20112009-890458.3
2	378	ООО «Партнерстрой»	СРО-С-073-20112009-890478.5
3	430	ООО «Электрострой»	СРО-С-073-20112009-890530.5

2.2. Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением юридического адреса (места нахождения) 2 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Новый адрес (место нахождения)	Номер выдаваемого свидетельства
1	425	ЗАО «Нортгаз»	629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, ул. Таежная, д. 78 «А»	СРО-С-073-20112009-890525.3
2	448	ООО «ТаисС»	629007, ЯНАО, г. Салехард, ул. Свердлова, д.27	СРО-С-073-20112009-890548.4

2.3. Сведения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства, внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО» и направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о принятом решении.

2.4. Отказать во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 3 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Основания для отказа во внесении изменений в свидетельство
1	210	ООО «Заполярспецремстрой»	Невнесение доплаты взноса в компенсационный фонд, предусмотр. ч. 10.1; п. 3 ч. 11. ст. 55.8 ГрК РФ
2	326	ООО «Ямалгеострой»	Невнесение доплаты взноса в компенсационный фонд, предусмотр. ч. 10.1; п.3 ч.11. ст. 55.8. ГрК РФ
3	414	ООО «Северная строительная компания»	Невнесение доплаты взноса в компенсационный фонд, предусмотр. ч. 10.1; п.3 ч.11. ст. 55.8 ГрК РФ

2.5. Направить указанным членам Партнерства, решение об отказе во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием причин отказа.

**Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 3. О прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства отдельных организаций – членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

1. Правлением Партнерства (Протокол № 70 от 08 августа 2013 г.), было принято решение приостановить ООО «СТЭЛДИ» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.

Приказом о проведении выездной плановой проверки на 2 квартал 2013 г. (№ 66-п от 27.02.2013 г.), которая была утверждена решением Правления Партнерства (Протокол № 62 от 26.02.2013 г.) была назначена проверка члена Партнерства ООО «СТЭЛДИ», зарегистрированного в г. Салехард.

18.03.2013 г. от ООО «СТЭЛДИ» в адрес НП «Союз строителей ЯНАО» поступило письмо с просьбой перенести намеченную проверку на начало сентября. Также в своем письме ООО «СТЭЛДИ», дало обязательство поставить НП «Союз строителей ЯНАО» в известность в кратчайший срок о дате возобновления деятельности. Письмо было направлено в адрес Партнерства за подписью генерального директора ООО «СТЭЛДИ» М.Н. Рагимова.

01.07.2013 г. в адрес ООО «СТЭЛДИ» была направлена претензия с просьбой оплатить задолженность по членским взносам за 2013 г. Задолженность ООО «СТЭЛДИ» по оплате членских взносов за 2013 год на момент отправки претензии, составляла 70 000 рублей. Задолженность ООО «СТЭЛДИ», на сегодняшний день, по-прежнему составляет 70 000 рублей. Какой-либо информации по поводу погашения задолженности по оплате членских взносов от ООО «СТЭЛДИ» не поступало. Таким образом ООО «СТЭЛДИ» имеет общую задолженность по оплате членских взносов в размере 70 000 рублей.

Также на основании п. 3.7 Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО», член Партнерства обязан ежегодно подтверждать установленный для него членский взнос, путем предоставления письма (справки) о выручке за предыдущий финансовый год. Данную письмо (справку) ООО «СТЭЛДИ» не предоставило.

18.07.2013 г. от ООО «СТЭЛДИ» в адрес Партнерства поступило второе письмо с уведомлением о смене фактического и юридического адреса предприятия. Где ООО «СТЭЛДИ» в дальнейшем просила отправлять всю почту по адресу: г. Новосибирск, проспект Димитрова, д.7, офис 600/3.

23.07.2013 г. в связи с изменением юридического адреса ООО «СТЭЛДИ» (Письмо от 18.07.2013 г.), в адрес ООО «СТЭЛДИ» Партнерством было направлено письмо с просьбой представить в адрес НП «Союз строителей ЯНАО» заявление о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Для внесения изменений необходимо было предоставить также оригинал выписки из ЕГРЮЛ сроком давности не более 30 дней.

От ООО «СТЭЛДИ» в адрес Партнерства поступила выписка из ЕГРЮЛ датированная 14.08.2013 г. Настоящая выписка содержала сведения о юридическом лице ООО «СТЭЛДИ», где помимо сведений об изменении юридического адреса, содержалась информация, что учредителями данного юридического лица, является компания «Ньючарт Корпорейшен», зарегистрированная Управлением международной торговли Сейшельских островов.

В связи с изменением юридического лица НП «Союз строителей ЯНАО» провело внеплановую проверку ООО «СТЭЛДИ» (Протокол Контрольной комиссии № 41 от 06.08.2013 г.), где были выявлены следующие нарушения:

- Запрашиваемые к проверке сведения о квалификации руководителей и специалистов юридического лица не предоставлены, что является нарушением требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам.

- Рагимов Мубариз Нобатали оглы, значившийся ранее генеральным директором, по телефону сообщил что, он в настоящее время не является генеральным директором ООО «СТЭЛДИ» и никакой информацией касательно данной организации не владеет. В выписке из ЕГРЮЛ, предоставленной ООО «СТЭЛДИ» генеральным директором значиться Яайра Гизела Де Седас Томпсон, никаких телефонных номеров и других контактов для связи с ООО «СТЭЛДИ» не указано.

- Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2013 г. (70000 руб.).

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) было рекомендовано Правлению Партнерства прекратить ООО «СТЭЛДИ» действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН, № свидетельства, дата выдачи	Причина приостановления
1.	102.	Общество с ограниченной ответственностью «СТЭЛДИ» г. Салехард ИНН 8901022068 СРО-С-073-20112009-890202.4 Протокол № 48 от 17.05.2012 г.	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств

2. Правлением Партнерства (Протокол № 68 от 27.06.2013 г.), было принято решение приостановить ООО «Альтернатива» действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.

Согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2013 года, утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 62 от 26.02.2013 г.), на основании приказа о проведении плановой проверки № 129-п от 27.03.2013 г., у ООО «Альтернатива», были выявлены следующие нарушения:

- Запрашиваемые к проверке документы не предоставлены;

- Задолженность по оплате членских взносов за 2012-2013 г. составляет 102 500 р.

Согласно служебной записки руководителя Ноябрьского филиала НП «Союз строителей ЯНАО» Шепелева А.С., ООО «Альтернатива» по указанным в анкете адресам не находится, телефоны не отвечают, запрашиваемые к проверке документы не предоставлены.

На сегодняшний день ООО «Альтернатива» ранее запрашиваемые документы к проверке не предоставила. Местонахождение данной организации по-прежнему неизвестно, на телефонные звонки не отвечает, на связь не выходит.

Задолженность по оплате членских взносов в размере 102 500 рублей по-прежнему не погашена.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) было рекомендовано Правлению Партнерства прекратить ООО «Альтернатива» действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН, № свидетельства, дата выдачи	Причина приостановления
1.	421.	Общество с ограниченной ответственностью «Альтернатива» г. Ноябрьск ИНН 8905046302 СРО-С-073-20112009-890521.3 Протокол № 48 от 17.05.2012 г.	Не соответствуют требованиям к выдаче свидетельств

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Прекратить действие ООО «СТЭЛДИ» свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Прекратить действие ООО «Альтернатива» свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. Аппарату Партнерства информацию о прекращении ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива» действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить в реестре на сайте Партнерства www.npssyanao.ytc.ru.

4. Направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомление о прекращении действий указанных Свидетельств.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 4 Об исключении из НП «Союз строителей ЯНАО» организационно-членов Партнерства ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива».

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

1. Правлением Партнерства (Вопрос повестки дня № 3 сегодняшнего заседания Правления Партнерства), было принято решение прекратить ООО «СТЭЛДИ» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН, № свидетельства, дата выдачи	Причина прекращения
1.	102.	Общество с ограниченной ответственностью «СТЭЛДИ» г. Салехард ИНН 8901022068 СРО-С-073-20112009-890202.4 Протокол № 48 от 17.05.2012 г.	Отсутствие свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ

2. Правлением Партнерства (Вопрос повестки дня № 3 сегодняшнего заседания Правления Партнерства), было принято решение прекратить ООО «Альтернатива» действие свидетельств

ства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№ п.п.	№ по реестру	Наименование члена НП, адрес, ИНН, № свидетельства, дата выдачи	Причина прекращения
1.	421.	Общество с ограниченной ответственностью «Альтернатива» г. Ноябрьск ИНН 8905046302 СРО-С-073-20112009-890521.3 Протокол № 48 от 17.05.2012 г.	Отсутствие свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ

Согласно п. 16 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ: Прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в пункте 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного Кодекса РФ, а именно: Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Исключить из членов НП «Союз строителей ЯНАО» ООО «СТЭЛДИ» (ИНН 8901022068);
2. Исключить из членов НП «Союз строителей ЯНАО» ООО «Альтернатива» (ИНН 8905046302).
3. Аппарату Партнерства направить исключенным организациям уведомления об исключении из членов НП «Союз строителей ЯНАО»;
4. Аппарату Партнерства внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО»;
5. Аппарату Партнерства информацию о прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО» разместить на сайте www.npssyanao.ytc.ru;
6. Аппарату Партнерства уведомить Ростехнадзор о прекращении членства ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива» в НП «Союз строителей ЯНАО»;
7. Аппарату Партнерства направить администрациям муниципальных образований г. Салехард, г. Новосибирск и г. Ноябрьск, в которых зарегистрированы данные организации, письма с информацией о прекращении действия свидетельств ООО «СТЭЛДИ» и ООО «Альтернатива».
8. Аппарату Партнерства направить ООО «СТЭЛДИ» по новому адресу претензию об оплате задолженности по членским взносам. (70000 руб.);
9. Аппарату Партнерства направить ООО «Альтернатива» претензию об оплате задолженности по членским взносам (102 000 руб.).
10. Аппарату Партнерства направить исключенным организациям уведомления о необходимости направить в адрес НП «Союз строителей ЯНАО» оригиналы выданных ранее свидетельств.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 5. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям-членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что от Контрольной комиссии (Протокол № 42 от 12.09.2013 г.) в Дисциплинарную комиссию (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) поступили следующие материалы проведения проверок, в ходе которых установлено:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Заполястройресурс» генеральный директор Доронин С.В., реестр. № 342, ИНН 8904048755, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890442.3 от 21.09.2011 г. Приказ о проведении плановой проверки № 144-п от 27.03.2013г. согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2013г., утвержденного решением Правления Партнерства (протокол № 62 от 26.02.2013г.).

Генеральный директор Доронин С.В. прислал письмо (исх. № 168 от 26.06.2013г.), в котором просит перенести проверку предприятия на август, в связи с отсутствием специалиста, занимающегося вопросами СРО. Проверку по просьбе генерального директора ООО «Заполястройресурс», была перенесена на август.

В августе генеральный директор ООО «Заполястройресурс» обратился с ходатайством (исх. № 179 от 13.08.2013 г.) о приостановлении действия свидетельства сроком до 01.11.2013 г. в связи с отсутствием хозяйственной деятельности.

Письма прилагаются.

- Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2013 г. (70000 руб.).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ЯмалПромСтрой» генеральный директор Барышев А.В. реестр. № 459, ИНН 8902014359, адрес нахождения: г. Лабытнанги. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890599.1 от 18.10.2012 г. Приказ о проведении плановой проверки № 237-п от 28.06.2013г. согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 3 кв. 2013г., утвержденного решением Правления Партнерства (протокол № 67 от 30.05.2013г.).

- Согласно служебной записке начальника отдела технического регулирования и мониторинга Васильченко В.В., запрашиваемые к проверке документы не предоставлены, что является нарушением правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей ЯНАО»), телефоны не отвечают, по указанному в анкете адресу находится квартира.

- Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2013 г. (70000 руб.).

Служебная записка прилагается.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Путеец» генеральный директор Крыжановский В.А. реестр. № 229, ИНН 8904032032, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890329.5 от 17.04.2012г. Приказ о проведении плановой проверки № 139-п от 27.03.2013г. согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2013г., утвержденного решением Правления Партнерства (протокол № 62 от 26.02.2013г.).

Исполнительный директор Филатов А.М. прислал письмо (исх. № 53 от 24.04.2013г.), в котором просит перенести проверку предприятия на 3-4 кварталы 2013 г., в связи с отсутствием специалистов. Проверка ООО «ПУТЕЕЦ» была перенесена на август 2013 г.

- В августе, согласно служебной записке руководителя Новоуренгойского филиала НП «Союз строителей ЯНАО» Титова Р.Г., запрашиваемые к проверке документы не предоставлены (нарушение правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Союз строителей ЯНАО»), телефоны принадлежат другой организации, по указанному в анкете адресу не находится.

- Имеется задолженность по уплате членских взносов за 2013 г. (70000 руб.).

Служебная записка прилагается.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить действие свидетельства ООО «Заполястройресурс» сроком на 45 календарных дней.

В соответствии со ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в этот период член саморегулируемой организации вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений, и обязан уведомить об их устранении саморегулируемую организацию.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства вынести предписание об обязательном прохождении плановой проверки ООО «Ямалпромстрой» в течении 30 календарных дней.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 21 от 18.09.2013 г.) рекомендовано Правлению Партнерства вынести предписание об обязательном прохождении плановой проверки ООО «Путеец» в течении 30 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Приостановить действие свидетельства ООО «Заполярстройресурс» сроком на 45 календарных дней.

3. Вынести предписание об обязательном прохождении ООО «Ямалпромстрой» и ООО «Путеец» плановой проверки в течении 30 календарных дней.

4. Аппарату Партнерства направить ООО «Заполярстройресурс» уведомление о приостановлении действия свидетельства на 45 календарных дней.

5. Аппарату Партнерства направить ООО «Ямалпромстрой» и ООО «Путеец» уведомление об обязательном прохождении плановой проверки в течении 30 дней.

6. Аппарату Партнерства разместить информацию о приостановлении действия свидетельства ООО «Заполярстройресурс» сроком на 45 календарных дней в реестре членов на сайте НП «Союз строителей ЯНАО» www.npsyanao.ytc.ru.

7. Аппарату Партнерства направить в администрацию муниципального образования г. Новый Уренгой, в котором зарегистрировано ООО «Заполярстройресурс», письмо с информацией о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 45 календарных дней.

8. Аппарату Партнерства направить данным организациям претензии о необходимости погашения задолженности по оплате членских взносов.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 6. О внесении изменений в порядок ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Первый заместитель директора Передереев Н.Г. с информацией о том, что на официальном сайте Национального объединения строителей размещена письмо из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (исх. № 09-01-08/4649 от 28.08.2013 г.), в котором сообщается о порядке предоставления сведений, вносимых в реестр членов саморегулируемыми организациями.

В частности, указывается, что уведомления направленные в Ростехнадзор по электронной почте не рассматриваются и в соответствии с ч. 6 ст. 55.18 Градостроительного кодекса саморегулируемая организация обязана уведомить об изменении сведений орган надзора за СРО – Ростехнадзор и одновременно представить соответствующие документы на бумажном и электронном носителях.

Кроме того, представляемые реестры членов СРО должны соответствовать по составу сведений требованиям, установленным главой II постановления Правительства РФ от 29.09.2008 г. № 724 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра саморегулируемых организаций» для сведений, вносимых в государственный реестр саморегулируемых организаций и прилагается Рекомендуемая форма реестра членов саморегулируемой организации – Приложение № 2.1 к государственному реестру саморегулируемых организаций: **Перечень членов саморегулируемой организации (пункт 7 государственного реестра), с разделом а) для индивидуальных предпринимателей и разделом б) для юридических лиц.**

Рекомендуемое Ростехнадзором Приложение № 2.1 к государственному реестру СРО отличается от предыдущей формы Приложения № 2.1 к государственному реестру СРО и допол-

нено двумя блоками информации для раздела а) индивидуальных предпринимателей и для раздела б) юридических лиц, а именно:

• **Размер взноса в компенсационный фонд СРО (сумма, №, дата платежного поручения) по каждому члену СРО;**

• **Размер страховой суммы по договорам личного и (или) коллективного страхования ответственности (сумма, дата, № договора) по каждому члену СРО.**

Информационное письмо из НОСТРОЙ и Письмо из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору с Рекомендуемой формой реестра членов саморегулируемых организаций прилагаются – на 4 л.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнёрства

Решили:

1. Разрешить Исполнительному органу Партнерства отчитываться перед Ростехнадзором по рекомендуемой Начальником Управления Государственного строительного надзора Ростехнадзора (письмо № 09-01-08/4649 от 28.08.2013 г.) форме реестра членов саморегулируемых организаций.

2. Согласовать очередному Общему собранию членов Партнерства для принятия решения по внесению рекомендуемых Ростехнадзором (письмо № 09-01-08/4649 от 28.08.2013 г.) изменений в Реестр (действующих, прекративших и архив реестра) членов Партнерства), путем утверждения новой редакции Положения о порядке ведения реестра членов НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7. О выборе банка для размещения части средств Компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что Компенсационный фонд Партнерства размещен в трех банках: ОАО «Запсибкомбанк»; ОАО «ЮНИКОРБАНК» и ООО «Сибирский банк реконструкции и развития».

23 сентября 2013 года истекает срок действия договора (№ ЦП-12-130031 от 26.03.2013 г.) о размещении части средств Компенсационного фонда Партнерства между НП «Союз строителей ЯНАО» и Салехардским филиалом ОАО «Запсибкомбанк».

Необходимо учитывать мнения членов нашего Партнерства, которые высказывались на Общем собранием, о надежности банков, в которых размещаются средства Компенсационного фонда Партнерства.

Предлагается принять решение по дальнейшему размещению 15 400 000 руб. Компенсационного фонда в Салехардском филиале ОАО «Запсибкомбанк».

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнёрства

Решили:

Разместить часть средств Компенсационного фонда Партнерства в размере 15 400 000 рублей в Салехардском филиале ОАО «Запсибкомбанке», заключив с банков договор банковского вклада юридического лица.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8. Разное.

Вопрос повестки дня № 8.1. Об участии в международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 23.10.2013 г. в г. Челябинск.

Выступил: Начальник отдела технического регулирования и мониторинга Васильченко Виктор Викторович с информацией о проведении Правительством Челябинской области при

поддержке Министерства регионального развития Российской Федерации 23 октября 2013 года международной конференции «Техническое регулирование в строительстве».

В рамках деловой программы конференции будут обсуждаться: проблемы реализации «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений»; результаты актуализации сводов правил обязательного и добровольного применения; вопросы разработки Технического регламента Таможенного союза «О безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий» и его доказательной базы; направления повышения энергоэффективности зданий и сооружений; проблемы стандартизации и подтверждения соответствия строительных материалов изделий; практические аспекты внедрения стандартов зарубежных государств (в т.ч. Еврокодов) на территории стран-участниц Таможенного союза и другие актуальные вопросы в области технического регулирования в строительстве.

В конференции предполагается участие представителей федеральных органов исполнительной власти, Евразийской экономической комиссии, органов власти субъектов Российской Федерации, национальных объединений изыскателей, проектировщиков и строителей, Российского союза строителей, представителей ведущих научно-исследовательских и экспертных организаций государств - членов Таможенного союза, саморегулируемых организаций, проектных и строительных компаний.

Приложение: Проект программы международной конференции «Техническое регулирование в строительстве»

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с предложением обратиться к Первому заместителю Губернатора ЯНАО Ситникову А.В. принять участие в данной конференции и возглавить делегацию от ЯНАО.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Рекомендовать:

- Председателю правления НП «Союз строителей ЯНАО» М. В. Бабийчуку;
- Членам Правления;
- Директору НП «Союз строителей ЯНАО» Н. А. Лыхо;
- Первому заместителю директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передерееву Н.Г.
- Заместителю директора НП «Союз строителей ЯНАО» А. В. Павлову.

Принять участие в международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» г. Челябинск.

2. Аппарату Партнерства подготовить обращение к Первому заместителю Губернатора ЯНАО Ситникову А.В. с предложением принять участие в данной конференции и возглавить делегацию от ЯНАО.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8.2. Об участии в проводимой Торгово-промышленной палатой ЯНАО «Бизнес-миссии для предпринимателей ЯНАО в г. Казань по ознакомлению с технологиями в сфере строительства и нефтегазохимии» с 13 по 18 октября 2013 г.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информации о том, что поступило письмо с предложением об участии в проводимой Торгово-промышленной палатой ЯНАО «Бизнес-миссии для предпринимателей ЯНАО в г. Казань по ознакомлению с технологиями в сфере строительства (дорожное строительство, новые строительные технологии, производство высококачественных строительных материалов) и нефтегазохимии (производство, хранение и защита добывающей техники от коррозии и износа)» с 13 по 18 октября 2013 г. в рамках реализации Окружной долгосрочной целевой программы «Развитие инновационной инфраструктуры и поддержка инновационной деятельности в ЯНАО на 2012-2014 годы».

Выступил: Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО Носкин Сергей Анатольевич с информацией о том, что Торгово-промышленная палата ЯНАО, предлагает сформировать

делегацию от ЯНАО из 7 человек для участия в бизнес-миссии в г. Казань с 13 по 18 октября 2013 г.

Заслушав информацию и обменявшись, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Аппарату Партнерства проинформировать членов НП «Союз строителей ЯНАО» (объем работ, которых свыше 60 млн. рублей) для формирования делегации от НП «Союз строителей ЯНАО» в количестве 7 человек.
2. Предоставить в Торгово-промышленную Палату ЯНАО до 19.09.2013 г. информацию о количественном составе делегации от НП «Союз строителей ЯНАО».
3. Включить в состав бизнес-миссии от НП «Союз строителей ЯНАО» представителей аппарата Партнерства: Лыхо Н.А., Передереева Н.Г. и Павлова А.В.
4. Рекомендовать:
 - Председателю правления НП «Союз строителей ЯНАО» М. В. Бабийчуку;
 - Членам Правления;

Принять участие в проводимой Торгово-промышленной палатой ЯНАО «Бизнес-миссии для предпринимателей ЯНАО в г. Казань по ознакомлению с технологиями в сфере строительства и нефтегазохимии».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8.3. Об обращении Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П. по борьбе с коммерциализацией в СРО и неправомерной выдаче свидетельств о допуске к выполнению работ в строительстве. О предложении по внесению изменений в Устав НОСТРОЙ.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информации о обращении Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П. по борьбе с коммерциализацией в СРО и неправомерной выдаче свидетельств о допуске к выполнению работ в строительстве. О предложениях Мозолева В.П. по внесению изменений в Устав НОСТРОЙ.

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук с предложением провести анкетирование среди членов Правления Партнерства по вопросу выработки общей позиции по поддержке или не поддержке отдельных положений Мозолева В.П.

Заслушав информацию и обменявшись, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Членам Правления Партнерства ознакомиться с предложением Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П. и до следующего заседания Правления Партнерства выработать общую позицию Партнерства по поддержке или не поддержке отдельных положений Мозолева В.П.
3. Членам Правления до 25.09.2013 г. дать предложения в аппарат Партнерства по заполнению опросного листа анкетирования по работе Национального объединения строителей (НОСТРОЙ)
4. Исполнительному органу обобщить опросный лист анкетирования по работе НОСТРОЙ отправить до 27.09.2013 г. в НОСТРОЙ.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8.4. Об участии представителя от НП «Союз строителей ЯНАО» в комитете по информационной политике НОСТРОЙ.

Выступил: Первый заместитель директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передереев Н.Г. с информацией о том, что в связи с увольнением Руководителя пресс-службы ЯНАО Полищука Н.Н., который входил в Комитет по информационной политике НОСТРОЙ, на сегодняшний момент в данном комитете нет представителя от Партнерства, в связи с этим, поступило предложение включить в Комитет по информационной политике НОСТРОЙ представителем от НП «Союз строителей ЯНАО» Первого заместителя директора Передереева Н.Г.

Заслушав информацию и обменявшись, члены Правления Партнерства

Решили:

Директору НП «Союз строителей ЯНАО» обратиться в Комитет по информационной политике НОСТРОЙ с предложением заменить представителя от НП «Союз строителей ЯНАО» Первым заместителем директора Передереевым Н.Г.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8.5. Об оплате членских взносов в НП «Союз строителей ЯНАО» за 2013 г.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что:

По состоянию на 01.01.2011 г. долг по оплате членских взносов за 2010 составлял 1.571 млн. рублей;

По состоянию на 01.01.2012 г. долг по оплате членских взносов за 2011 составлял 2.431 млн. рублей;

По состоянию на 01.01.2013 г. долг по оплате членских взносов за 2012 составлял 3.681 млн. рублей;

По состоянию на 18.09.2013 г. долг по оплате членских взносов за 2013 составлял 3.477.417 млн. рублей;

По состоянию на 01.01.2010 года остаток денежных средств по взносам членов Партнерства за 2009 г. составлял 8.143.3 млн. рублей.

На основании решения Правления Партнерства (Протокол № 23 от 28.10.2010 г.), были приобретены в собственность две двухкомнатные квартиры общей площадью каждая 69.8 кв/м. по рыночной стоимости на момент покупки за 4.926.668 рублей. В данных квартирах проживают сотрудники аппарата Партнерства.

Для выхода из сложившейся ситуации в целях закрепления в Партнерстве кадров предлагается принять решение Правлением Партнерства о продаже одной квартиры работнику аппарата Партнерства Передерееву Н.Г. по его заявлению по приобретенной рыночной цене за 4.926.668 рублей с единовременной выплатой 3.0 млн. рублей в 4 квартале 2013 г., а остальной суммы 1.926.668 рублей в рассрочку на несколько лет согласно договору, начиная с 01.01.2014 года.

Заслушав информацию и обменявшись, члены Правления Партнерства

Решили:

Продать двухкомнатную квартиру № 47 по адресу г. Салехард ул. Совхозная, д.7 работнику аппарата Партнерства Первому заместителю директора НП «Союз строителей ЯНАО» Передерееву Н.Г. по его заявлению по приобретенной рыночной цене за 4.926.668 рублей с единовременной выплатой в 4 квартале 2013 года 3.0 млн. рублей, а остальной суммы 1.926.668 рублей в рассрочку на несколько лет согласно договору, начиная с 01.01.2014 года.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 8.6. О взаимном обмене информацией на сайтах НП «Союз строителей ЯНАО» и Торгово-промышленной Палаты ЯНАО.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информации о том, что от Торгово-промышленной Палаты ЯНАО поступило письмо с предложением о размещении информации представителей бизнеса и членов ТПП ЯНАО в разделе «Коммерческие предложения» на новом сайте www.tpp89.org.

Выступил: Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО Носкин Сергей Анатольевич с информацией о том, что Торгово-промышленная палата ЯНАО, предлагает возможность на условиях взаимного сотрудничества безвозмездно оказывать услуги в сфере информационной деятельности, а именно: размещать информацию на интернет сайтах Торгово-промышленной палаты ЯНАО и НП «Союз строителей ЯНАО» и распространять печатную продукцию в офисах организаций.

В качестве основы для взаимовыгодного сотрудничества Торгово-промышленная палата ЯНАО предлагает подписать соглашение о сотрудничестве по обмену информацией на интернет сайтах Торгово-промышленной палаты ЯНАО и НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с предложением дополнить данное соглашение приложением о содержании информации размещенной контрагентами.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Заключить соглашение о сотрудничестве между Торгово-промышленной Палатой ЯНАО и НП «Союз строителей ЯНАО» по обмену информацией с размещением ее на сайтах Партнерства и Торгово-промышленной Палаты ЯНАО.
3. Аппарату Партнерства разработать и дополнить данное соглашение приложением о содержании информации размещаемой контрагентами.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

Секретарь заседания

М.В. Бабийчук

В.Н. Антонов