

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

Правление НП «Союз строителей ЯНАО»

Протокол заседания № 81

Дата проведения: 16 апреля 2014 г., 14:00

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

Присутствовали члены Правления:

1. Бабийчук Михаил Владимирович - Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО»
2. Гергарт Сергей Владимирович - Генеральный директор ООО «АСГАРТ»
3. Кремлев Денис Владимирович - Генеральный директор ООО «Знамя труда»
4. Белобровский Вячеслав Валентинович - Генеральный директор ООО «ДСК»

По доверенности от Колесникова Игоря Борисовича, Генерального директора НО «Ассоциация строительных подрядных организаций» - Лыхо Николай Анатольевич, Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

По доверенности от Гевейлера Виталия Георгиевича, Заместителя директора ООО «Ремком плюс» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО».

По доверенности от Антонова Виктора Николаевича, Генерального директора ООО «Контур» - Передереев Николай Григорьевич, Первому заместителю директора НП «Союз строителей ЯНАО»

По доверенности от Лебедева Александра Юрьевича, Генерального директора ООО «Стройкоминвест» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО»

По доверенности от Дендюка Владимира Антоновича, Генерального директора ООО «Бурэнерго» - Гергарт Сергей Владимирович, Генеральному директору ООО «АСГАРТ»

По доверенности от Шийко Орест Ярославович, Генеральный директор ЗАО «ПРОМ-СПЕЦСТРОЙ» - Гергарт Сергей Владимирович, Генеральному директору ООО «АСГАРТ»

Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО»	- 11 человек
Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей	- 6 человек
Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании	- 10 голосов
Кворум имеется	

Представители аппарата Партнерства:

1. Лыхо Николай Анатольевич - Директор
2. Передереев Николай Григорьевич - Первый заместитель директора
3. Авазов Баучат Халилович - Заместитель директора по вопросам контроля
4. Павлов Александр Васильевич - Заместитель директора по производственным вопросам
5. Барашин Анатолий Владимирович - Начальник производственного отдела
6. Васильченко Виктор Викторович - Начальник отдела технического регулирования и мониторинга
7. Кучеров Андрей Александрович - Главный специалист юридического отдела
8. Шурыгин Вадим Вячеславович - И.о. начальник отдела контроля

Приглашенные: Командир штаба ТРО МООО «Российские студенческие отряды» Заболотских Александр Владимирович.

Выступил: Председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Бабийчук Михаил Владимирович с предложением принять повестку дня.

Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. О взаимодействии НП «Союз Строителей ЯНАО» с Тюменским областным студенческим строительным отрядом в рамках соглашения.
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП «Союз строителей ЯНАО».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.
4. О приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства отдельным организациям-членам Партнерства.
5. О выборе банка для размещения части средств компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО».
- ✓ 6. Об Исполнительской дисциплине членов Партнерства по оплате членских взносов за 2014 год в соответствии с Положением о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО».
7. Разное:
 - 7.1. О подготовке проведения Ежегодного конкурса профессионального мастерства в номинации «Лучшая бригада каменщиков Ямала» в г. Ноябрьск.
 - 7.2. Информация о реализации исполнения приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ «О введении в действие, с 1 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов».
 - 7.3. Информация об итогах внеочередной окружной конференции саморегулируемых организаций Уральского федерального округа.

Решили: Принять предложенную повестку дня.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. О предложении по взаимодействию НП «Союз Строителей ЯНАО» с Тюменским областным студенческим строительным отрядом в рамках соглашения.

Выступил: Командир штаба ТРО МООО «Российские студенческие отряды» Заболотских Александр Владимирович с информацией о взаимодействии НП «Союз строителей ЯНАО» и Тюменским областным строительным отрядом по вопросам соглашения о сотрудничестве.

Выступили: Бабийчук М.В. и Лыхо Н.А. с информацией о текущем взаимодействии и проблемных вопросах на лето 2014 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

Решили:

Принять к сведению.

1. Оказать содействие по организации зонального штаба Тюменских строительных студенческих отрядов в городе Новом Уренгое.
2. По итогам работы Тюменских областных строительных отрядов в 2014 году на территории Ямало-Ненецкого автономного округа провести итоговое совещание в 4 квартале 2014 года, с участие представительства Правительства ЯНАО, Департамента строительства и жилищной политики ЯНАО, Департамента молодежной политики ЯНАО и НП «Союз строителей ЯНАО»
3. Сформировать делегацию представителей ветеранов студенческих отрядов для участия в Юбилейном слете посвященному 55-летию движения строительных отрядов России.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 5 организаций - члены Партнерства обратились с заявлениями о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер ранее выданного свидетельства
1	211	ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890311.4
2	221	ООО «Первая строительная компания»	СРО-С-073-20112009-890321.7
3	267	ООО «Гелиос»	СРО-С-073-20112009-890367.5
4	338	ООО «Ремстройсервис»	СРО-С-073-20112009-890438.3
5	388	ООО «Казачья станица»	СРО-С-073-20112009-890488.3

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки представленных сведений и документов членов Партнерства и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства

Решили:

2.1. Внести изменения в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением перечня заявляемых видов работ 2 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	211	ЗАО «ПРОМСПЕЦСТРОЙ»	СРО-С-073-20112009-890311.5
2	267	ООО «Гелиос»	СРО-С-073-20112009-890367.6

2.2. Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением наименования юридического лица 1 организации – члену Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Новое наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	388	полное: Общество с ограниченной ответственностью «Казачья станица» сокращенное: ООО «Казачья станица»	полное: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленное объединение «Казачья станица» сокращенное: ООО «АПО Казачья станица»	СРО-С-073-20112009-890488.4

2.3. Внести изменения в ранее выданные свидетельства о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением юридического адреса (места нахождения) 2 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Новый адрес (место нахождения)	Номер выдаваемого свидетельства
1	221	ООО «Первая строительная компания»	119571, г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 5, корп. 2	СРО-С-073-20112009-890321.8
2	338	ООО «Ремстройсервис»	629805, ЯНАО, г. Ноябрьск, ул. Магистральная, д. 47	СРО-С-073-20112009-890438.4

2.4. Сведения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства, внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО» и направить их в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 3. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

В Дисциплинарную комиссию (Протокол № 28 от 16.04.2014 г.) поступили материалы по следующим организациям-членам Партнерства:

1. ООО «СеверСтройИнжиниринг», директор Сипкин В.В., реестр. № 265, ИНН 8904049766, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890365.3 от 18.10.2012 г. Приказ о проведении плановой проверки № 24-п от 27.01.2014 г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол Правления № 74 от 25.11.2013 г.); уведомление о проведении проверки (исх. № 45 от 27.01.2014 г.) отправлены по электронной почте 27.01.2014 г.

Согласно служебной записке руководителя Новоуренгойского филиала НП «Союз строителей ЯНАО» Титова Р.Г. в ходе проведения выездной проверки сотрудником НП «Союз строителей ЯНАО» было установлено, что по указанным в анкете данным ООО «СеверСтройИнжиниринг» не находится, указанные в анкете телефонные номера не отвечают.

Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2013-2014 г.г. в сумме 205 000 руб.

2. ООО «Лучафэрул», директор Лунгу Г.А., реестр. № 183, ИНН 8905053476, адрес нахождения: г. Ноябрьск. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890283.2 от 20.03.2013 г. Приказ о проведении плановой проверки № 350-п от 24.12.2013г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол Правления № 74 от 25.11.2013 г.); уведомление о проведении проверки (исх. № 1125 от 24.12.2013 г.), отправлены по электронной почте 25.12.2013 г. Проверка должна была быть проведена в феврале 2014 г., но по просьбе директора ООО «Лучафэрул» Лунгу Г.А., была перенесена на март 2014 г. (Письмо ООО «Лучафэрул» от 07.02.2014 г. исх. № 27). В марте 2014 г. проверку не удалось провести по причине того, что директор ООО «Лучафэрул» Лунгу Г.А. находится в больнице. При выезде сотрудника Партнерства с целью проверки было установлено, что помещение, по адресу регистрации закрыто, деятельность не ведется, документы подтверждающие соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства также не были предоставлены.

Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. в сумме 50 000 руб.

3. ООО «Урал-Регион», генеральный директор Савинов В.С., реестр. № 12, ИНН 8901011676, адрес нахождения: г. Салехард. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890112.3 от 26.03.2013 г. Приказ о проведении плановой проверки № 11-п от 27.01.2014г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол Правления № 74 от 25.11.2013 г.); уведомление о проведении проверки (исх. № 32 от 27.01.2014 г.) отправлены по электронной почте 27.01.2014 г.

Согласно служебной записке начальника производственного отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Барашина А.В., в марте 2014 г., запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены. По адресу, указанному в анкете, не находится, телефоны не отвечают.

Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. в сумме 70 000 руб.

4. ООО Строительная компания «СеверДорСтрой», директор Алиев М.А., реестр. № 272, ИНН 8905043781, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890372.3 от 10.08.2012 г. Приказ о проведении плановой проверки № 19-п от 27.01.2014г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 1 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол Правления № 74 от 25.11.2013г.); уведомление о проведении проверки (исх. № 40 от 27.01.2014 г.), отправлены по электронной почте 27.01.2014 г.

Согласно служебной записке начальника производственного отдела НП «Союз строителей ЯНАО» Барашина А.В. в деятельности проверяемого члена Партнерства выявлены следующие нарушения:

- отсутствует договор страхования гражданской ответственности Требованиям к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО» 25 марта 2011 г.;
- из 10 ИТР, необходимых для выполнения заявленных видов работ, прошли аттестацию 0 сотрудников;
- задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 70000 руб.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 28 от 16.04.14 г.) рекомендовано Правлению Партнерства вынести предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: ООО «СеверСтройИнжиниринг», ООО «Лучафэрул» и ООО «Урал-Регион» в течении 30 календарных дней.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 28 от 16.04.14 г.) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить ООО Строительная компания «СеверДорСтрой» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с предложением применить к ООО «Урал-Регион» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 30 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Вынести предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «СеверСтройИнжиниринг» и ООО «Лучафэрул» в течении 30 календарных дней;

2. Приостановить ООО «Урал-Регион» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 30 календарных дней;

3. Приостановить ООО Строительная компания «СеверДорСтрой» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней;

4. Аппарату Партнерства направить предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «СеверСтройИнжиниринг» и ООО «Лучафэрул» в течении 30 календарных дней;

5. Аппарату Партнерства направить уведомление о приостановлении ООО «Урал-Регион» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 30 календарных дней;

6. Аппарату Партнерства направить уведомление о приостановлении ООО Строительная компания «СеверДорСтрой» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней;

7. Информацию о приостановлении ООО Строительная компания «СеверДорСтрой» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 30 календарных дней разместить на сайте Партнерства;

8. Направить претензии о погашении задолженности по членским взносам ООО «СеверСтройИнжиниринг», ООО «Лучафэрул», ООО «Урал-Регион» и ООО «СеверДорСтрой».

**Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 4. О приостановлении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства отдельным организациям-членам Партнерства.

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

От Генерального директора ООО «Полярная Строительная Компания» Г.В. Охрименко поступило заявление с просьбой приостановить действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с тем, что деятельность организации не ведется, выручка за период 2013-2014 г.г. отсутствует. На данном этапе, в том числе и по экономическим причинам, пролонгация договора страхования гражданской ответственности не была осуществлена.

В заявлении сказано, что ООО «Полярная Строительная Компания» обязуется перед возобновлением полноценной деятельности заключить новый договор страхования гражданской ответственности и предоставить документы, подтверждающие соответствие Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Приостановить ООО «Полярная Строительная Компания» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2. Аппарату Партнерства направить ООО «Полярная Строительная Компания» уведомление о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 5. О выборе банка для размещения части средств Компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО»

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что: Компенсационный фонд Некоммерческого Партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» размещен в трех банках: ОАО «Запсибкомбанк»; ОАО «ЮНИКОРБАНК» и ООО «Сибирский банк реконструкции и развития».

31 марта 2014 года истек срок действия договора (№ ЦП-12-002911 от 26.09.2013г.) о размещении части средств Компенсационного фонда Партнерства между НП «Союз строителей ЯНАО» и Салехардским филиалом «Запсибкомбанк» ОАО.

Предлагается принять решение по дальнейшему размещению 20 180 000 руб. Компенсационного фонда с 18 апреля 2014 года в Салехардском филиале «Запсибкомбанк» ОАО.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили: Разместить с 18 апреля 2014 года часть средств Компенсационного фонда Партнерства в размере 20 180 000 руб. в Салехардском филиале «Запсибкомбанк» ОАО, заключив с банком договор банковского вклада юридического лица сроком на 2 месяца.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

✓ **Вопрос повестки дня № 6.** Об исполнительской дисциплине членов Партнерства по оплате членских взносов за 2014 год в соответствии с «Положением о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО»

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. информацией о том, что:

В соответствии со статьей 3.7 Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО», утвержденного решением Общего собрания членов Партнерства 21 марта 2013 года, протокол № 8, член Партнерства обязан до 25 января текущего года подтверждать размер своего членского взноса за текущий год путем предоставления в Партнерство письма (справки) о выручке за предыдущий финансовый год по видам работ, указанным в его свидетельстве о допуске на выполнение этих видов работ. По состоянию на сегодняшний день такие справки не предоставили 176 или 58% членов Партнерства. Отсутствие справок, подтверждающих размер членского взноса членов Партнерства на текущий год, не дает возможности определить годовую сумму поступлений членских взносов, что влияет на хозяйственную деятельность исполнительного органа Партнерства по исполнению утвержденной общим собранием сметы расходов на 2014 год.

В соответствии со статьей 3.3 Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО» член Партнерства обязан оплатить ежегодный членский взнос не позднее 15 февраля календарного года, за который осуществляется платеж. По состоянию на 16 апреля 2014 года 122 или 40% организаций не оплатили членские взносы на сумму 8 млн. 93 тыс. 750 руб.

Несвоевременная оплата членских взносов отрицательно влияет на плановую и текущую работу Исполнительного органа Партнерства.

Кроме того недоплата членских взносов за предыдущие годы на начало следующего года составляет:

-на 01.01.2011 года	-1,751млн.руб.;
-на 01.01.2012 года	-2,431млн.руб.;
-на 01.01.2013 года	-3,681млн.руб.;
-на 01.01.2014 года	-2,728млн.руб.

Всего недоплата членских взносов за четыре года составляет: 10,591млн.руб.

За первый квартал 2014 года размер оплаты членских взносов снизился на 813 тыс.руб. или на 5,6% по сравнению с первым кварталом 2013 года.

Для выхода из сложившейся ситуации, связанной с большой задолженностью, более 8-ми млн. рублей, по оплате членами Партнерства членских взносов за текущий 2014 год, предлагается:

1. Разместить на сайте Партнерства в разделе «главная новость» два списка членов Партнерства, которые не выполняют своих обязанностей по выполнению требований статей 3.3 и 3.7 «Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО»:

-Список членов НП «Союз строителей ЯНАО», которые не предоставили до 25 января 2014 года в Партнерство подтверждения размера своего членского взноса за 2014 год;

-Список членов НП «Союз строителей ЯНАО», которые не оплатили членский взнос за 2014 год до 15 февраля 2014 года.

2. Принять решение Правлением Партнерства о продаже в 2014 году второй двухкомнатной квартиры № 54 площадью 69,8 м² по адресу ул. Совхозная, дом 7, по рыночной цене не ниже 4 943 668 руб.

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с предложением не размещать на сайте Партнерства списки членов Партнерства, которые не выполняют своих

обязанностей по выполнению требований статей 3.3 и 3.7 «Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО».

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

Продать двухкомнатную квартиру № 54 по адресу город Салехард улица Совхозная, дом № 7 по рыночной цене не ниже 4 943 668 руб. в 2014 году.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня №. 7. Разное:

Вопрос повестки дня №. 7.1. О подготовке проведения Ежегодного конкурса профессионального мастерства в номинации «Лучшая бригада каменщиков Ямала» в г. Ноябрьск 20-23 мая 2014 года.

Выступил: заместитель директора по производственным вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Павлов А.В. с информацией, что планируется проведение конкурсов в номинации «Лучшая бригада каменщиков Ямала»:

В г. Ноябрьск в числах 20-23 мая 2014 года,

- базовая организации ООО «Северстрой» директор – Леонов Михаил Юрьевич.

- место проведения конкурса: производственная база ООО «Северстрой», по адресу: г. Ноябрьск ул. Мира 55; объект «Здание УВД».

- ведутся переговоры с участниками конкурса.

В г. Салехард - Лабьтнанги в июне-июле 2014 года

Объект и участники в стадии определения.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять к сведению и согласовать проведение конкурса в номинации «Лучшая бригада каменщиков Ямала» в г. Ноябрьске в мае 2014 года.
2. Подготовить обращение в департамент строительства и жилищной политики с предложением принять совместное участие в проведении конкурса в номинации «Лучшая бригада каменщиков Ямала» планируемого к проведению в мае 2014 года в г. Ноябрьск и оказать содействие в выделении денежных средств, для премирования победителей.

Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.2 О реализации исполнения приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ «О введении в действие, с 01 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов».

Выступил: начальник отдела технического регулирования и мониторинга НП «Союз строителей ЯНАО» Васильченко В. В. с информацией о реализации исполнения приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ «О введении в действие, с 01 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов», о предложении в приобретении новых государственных сметных нормативов 222 шт. общей стоимостью 146970 рублей, о рекомендации программы для составления и проверки сметной документации рекомендованной на основании маркетинговых исследований Федерального центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве Министерства строительства и ЖКХ РФ.

Члены Правления Партнерства поддержали предложение принять к сведению информацию о реализации исполнения приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ «О введении в действие, с 01 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов».

Выступили: Бабийчук М.В., Лыхо Н.А. с предложением провести по вопросам введения в действие с 01 апреля 2014 года новых государственных сметных нормативов совместное совещание с заинтересованными сторонами в ЯНАО.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять к сведению с информацией о реализации исполнения приказа Министерства строительства и ЖКХ РФ «О введении в действие, с 01 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов».
2. Проинформировать Членов Партнерства о введении в действие, с 01 апреля 2014 года, новых государственных сметных нормативов
3. Разместить предложение о приобретении новых государственных сметных нормативов (222 шт.) на сайте НП «Союз строителей ЯНАО»
4. Направить в Департамент строительства и жилищной политики ЯНАО, в Управление Государственной экспертизы проектной документации и руководителям организаций-членов НП «Союз строителей ЯНАО» письмо о проведении совместного совещания в мае 2014 года по применению сметных нормативов на территории ЯНАО введенных в действие с 01 апреля 2014 года, утвержденных приказом Минстроя России от 30 января 2014 года №31/пр.

**Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 7.3 Информация об итогах внеочередной окружной конференции саморегулируемых организаций Уральского федерального округа.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. информацией о том, что: 10 апреля 2014 года в Екатеринбурге состоялась внеочередная Окружная конференция саморегулируемых организаций Уральского федерального округа под председательством координатора НОСТРОЙ С.П. Лекомцева.

В работе конференции приняли участие члены Совета НОСТРОЙ от Уральского федерального округа В.П. Крицкий и А.Л. Лощенко, член Совета НОСТРОЙ, координатор по г. Москве Н.П. Маркин, а также представители всех 13 саморегулируемых организаций, зарегистрированных в УрФО.

Основным вопросом повестки дня Окружной конференции стало выдвижение от УрФО кандидата на пост президента Национального объединения строителей. От саморегулируемых организаций, зарегистрированных в УрФО, на должность президента НОСТРОЙ были предложены кандидатуры генерального директора ОАО «Трансинжстрой» Н.Г. Кутьина и руководителя Аппарата НОСТРОЙ И.В. Пономарева.

Н.Г. Кутьин, присутствующий на Окружной конференции, ознакомил участников со своей предвыборной программой и ответил на вопросы.

В результате тайного голосования Окружная конференция большинством голосов выдвинула в качестве кандидата на пост Президента НОСТРОЙ от Уральского федерального округа Пономарева Илью Вадимовича – 8 голосов.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили: принять информацию к сведению.

**Голосовали: «За» - 10 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления



М.В. Бабийчук

Протокол вел



В.В. Шурыгин