

**НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА
(НП «Союз строителей ЯНАО»)**

**Правление НП «Союз строителей ЯНАО»
Протокол заседания № 92**

Дата проведения: 18 декабря 2014 г., 16:00

Место проведения: г. Салехард, ул. Свердлова, дом 43А, кабинет 201

Присутствовали члены Правления:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1. Бабийчук Михаил Владимирович | - Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО» |
| 2. Антонов Виктор Николаевич | - Генеральный директор ООО «Контур» |
| 3. Гергарт Сергей Владимирович | - Генеральный директор ООО «АСГАРТ» |
| 4. Кремлев Денис Владимирович | - Генеральный директор ООО «Знамя труда» |
| 5. Белобровский Вячеслав Валентинович | - Генеральный директор ООО «ДСК» |
| 6. Лебедев Александр Юрьевич | - Генеральный директор
ООО «Стройкоминвест» |

По доверенности от Гевейлера Виталия Георгиевича, Заместителя директора ООО «Ремком плюс» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО».

По доверенности от Павловича Станислава Владиславовича, Главного инженера ООО «ЗапСибДорСтрой» - Бабийчук Михаил Владимирович, Генеральный директор ОАО «ИСК ЯНАО».

По доверенности от Колесникова Игоря Борисовича, Генерального директора НО «Ассоциация строительных подрядных организаций» - Лыхо Николай Анатольевич Директор НП «Союз строителей ЯНАО».

Общее число членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО»	- 11 человек
Число лично присутствующих членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО» и их законных представителей	- 7 человек
Общее число голосов членов Правления НП «Союз строителей ЯНАО», присутствующих на заседании	- 9 голосов
Кворум имеется	

Представители аппарата Партнерства:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Лыхо Николай Анатольевич | - Директор |
| 2. Передереев Николай Григорьевич | - Первый заместитель директора |
| 3. Авазов Баучат Халилович | - Заместитель директора по вопросам контроля |
| 4. Павлов Александр Васильевич | - Заместитель директора по производственным вопросам |
| 5. Кучеров Андрей Александрович | - Главный специалист юридического отдела |
| 6. Семеренко Марина Игоревна | - Главный бухгалтер |
| 7. Барашин Анатолий Владимирович | - Начальник производственного отдела |

Приглашенные участники:

1. Ионов Александр Викторович – Руководитель Службы государственного строительного надзора ЯНАО
2. Галкин Роман Вячеславович – Первый заместитель Директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО
3. Носкин Сергей Анатольевич – Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО
4. Лавренюк Александр Брониславович – Начальник Салехардского комплексного отдела Северо-Уральского Управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)

5. Романовский Олег Энгельсович – Заместитель директора Департамента по науке и инновациям ЯНАО.

6. Хайтин Яков Матвеевич – Директор Автономного учреждения ЯНАО Управление Государственной экспертизы проектной документации.

Выступил: Председатель Правления НП «Союз строителей ЯНАО» Бабийчук Михаил Владимирович с предложением принять повестку дня.

Повестка дня заседания Правления НП «Союз строителей ЯНАО»:

1. О предстоящей конференции по вопросам взаимодействия НП «Союз строителей ЯНАО» с представительными органами власти в развитии строительного комплекса ЯНАО на основе инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны.

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам НП «Союз строителей ЯНАО»

3. О прекращении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства отдельным организациям-членам Партнерства.

4. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО» отдельных организаций.

5. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.

6. О снятии дисциплинарного взыскания с организации-члена Партнерства.

7. Разное.

7.1. О Федеральных законах РФ № 99-ФЗ от 05.05.2014 г., № 236-ФЗ от 21.07.2014 г., № 359-ФЗ от 24.11.2014 г. и их исполнении.

7.2. О «Порядке подготовки и утверждения заключения о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций».

7.3. Об обращении Региональной общественной организации инвалидов «Надежда» Ямало-Ненецкого автономного округа.

7.4. О предстоящей проверке Ростехнадзором НП «Союз строителей ЯНАО»

7.5. О работе аппарата НП «Союз строителей ЯНАО»

7.6. О проекте Федерального Закона «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также отдельных юридических лиц»

Решили: Принять предложенную повестку дня.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 1. О предстоящей конференции по вопросам взаимодействия НП «Союз строителей ЯНАО» с представительными органами власти в развитии строительного комплекса ЯНАО на основе инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны.

Выступил: Директор НП «Союз строителей ЯНАО» Лыхо Н.А. с информацией о том, что выполняя решение Правления партнерства от 25 ноября 2014 года, исполнительным органом Партнерства подготовлен «Проект программы проведения конференции по вопросам взаимодействия НП «Союз строителей ЯНАО» с представительными органами власти в развитии строительного комплекса в ЯНАО на основе инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны».

Директор Партнерства Лыхо Н.А. предлагает провести конференцию 19 февраля 2015 г. в городе Салехарде.

Выступил: Председатель Правления Партнерства Бабийчук М.В. с одобрением данной инициативы, подчеркнул важность данного мероприятия.

Выступил: Член Правления Партнерства Лебедев Александр Юрьевич с информацией о концепции эффективного освоения арктических зон с инверсией природных факторов и использования принципа минимума диссипации.

В своем выступлении Член Правления Партнерства Лебедев Александр Юрьевич затронул следующие темы:

- 1) Методы промышленно-гражданского строительства с минимизацией затрат по всей спецификации строительно-монтажных работ;
- 2) Снижение эксплуатационных расходов вводимых зданий и сооружений ниже требований, действующего законодательства о реформе ЖКХ;
- 3) Решение транспортных проблем в Арктической зоне Российской Федерации путем создания инновационных технологий дорожного строительства.
- 4) Использование природных факторов Арктики для освоения шельфовых месторождений углеводородов (ледяные острова, пирсы, дамбы);
- 5) Рециклинг отходов жизнедеятельности как источник энергетики жизнедеятельности.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства с учетом мнения приглашенных представителей:

Решили:

1. Утвердить рабочую группу для подготовки и проведения конференции «Взаимодействие НП «Союз строителей ЯНАО» с представительными органами власти в развитии строительного комплекса ЯНАО на основе инновационных технологических решений, обеспечивающих высокие технико-экономические показатели и энергоэффективность объектов Арктической зоны» под руководством директора Партнерства в следующем составе:

а) Ионов Александр Викторович – Руководитель Службы государственного строительного надзора ЯНАО

б) Галкин Роман Вячеславович – Первый заместитель Директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО

в) Носкин Сергей Анатольевич – Президент Торгово-промышленной палаты ЯНАО

г) Лавренюк Александр Брониславович – Начальник Салехардского комплексного отдела Северо-Уральского Управления федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)

д) Романовский Олег Энгельсович – Заместитель директора Департамента по науке и инновациям ЯНАО.

е) Хайтин Яков Матвеевич – Директор Автономного учреждения ЯНАО Управление Государственной экспертизы проектной документации.

2. Конференцию провести в г. Салехарде 19 февраля 2015 года.

3. Исполнительному органу Партнерства согласовать вопрос проведения конференции в зале заседания Правительства ЯНАО.

4. Подготовку к конференции проводить в соответствии с проектом программы проведения конференции.

5. Участникам рабочей группы для подготовки и проведения конференции подготовить свои материалы и предложения по работе конференции.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Заместитель директора по вопросам контроля Авазов Б.Х. с информацией о том, что 5 организаций - члены Партнерства обратились с заявлениями о внесении изменений

в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер ранее выданного свидетельства
1	22	ООО «Арктика-С»	СРО-С-073-20112009-890122.6
2	71	ООО «Теплосетьстрой»	СРО-С-073-20112009-890171.3
3	80	ООО «ПУРСПЕЦЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	СРО-С-073-20112009-890180.4
4	286	ЗАО «Спецстройгаз»	СРО-С-073-20112009-890386.6
5	386	ООО «СтройТрансКом»	СРО-С-073-20112009-890486.6

Решением Контрольной комиссии Партнерства утверждены результаты проверки представленных сведений и документов члена Партнерства и вынесены рекомендации, для принятия решения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены правления Партнерства
Решили:

1. Внести изменения в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с расширением, сокращением перечня заявляемых видов работ 3 организациям – членам Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Номер выдаваемого свидетельства
1	22	ООО «Арктика-С»	СРО-С-073-20112009-890122.7
2	80	ООО «ПУРСПЕЦЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	СРО-С-073-20112009-890180.5
3	386	ООО «СтройТрансКом»	СРО-С-073-20112009-890486.7

2. Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением места нахождения 1 организации – члену Партнерства:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	Место нахождения	Номер выдаваемого свидетельства
1	71	ООО Теплосетьстрой»	629003, ЯНАО, г. Салехард, ул. Геологов, д.6, кв. 8	СРО-С-073-20112009-890171.4

3. Внести изменения в ранее выданное свидетельство о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с реорганизацией в форме преобразования Закрытого акционерного общества «Спецстройгаз» ИНН 8904029368 в Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройгаз»:

№ п.п.	№ по реестру	Наименование организации члена НП	ИНН, ОГРН	Номер выдаваемого свидетельства
1	286	Общество с ограниченной ответственностью «Спецстройгаз»	8904076583, 1148904003764	СРО-С-073-20112009-890386.7

4. Сведения о внесении изменений в свидетельства о допуске к определенному виду или видам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства, внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО» и направить их в Национальное объединение саморегулируемых организаций.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 3. О прекращении действия свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства отдельным организациям-членам Партнерства.

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

Правлением Партнерства (Протокол № 91 от 25 ноября 2014 г.) было принято решение повторно приостановить ООО «Тигина» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 20 календарных дней.

ООО «Тигина», директор Подкин Геннадий Николаевич, реестр. № 231, ИНН 8902001705, адрес нахождения: г. Салехард. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890331.3 от 17 апреля 2012 года. Приказ о проведении плановой проверки № 207-п от 01.07.2014 г., согласно, графика проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 3 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (протокол № 83 от 19.05.2014г.); уведомление о проведении № 490 от 02.07.2014 г. были направлены по почте.

Приказом о проведении плановой проверки № 207-п от 01.07.2014 г., согласно, графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 3 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 83 от 19.05.2014 г.) организации-члену Партнерства ООО «Тигина» была назначена плановая проверка (уведомление о проведении проверки № 490 от 02.07.2014 г.) было направлено ООО «Тигина» по электронной почте. Уведомление о проверке было получено ООО «Тигина» о чем в телефонном разговоре 08.07.2014 г. подтвердила сотрудник ООО «Тигина» Сметанина Е.Г.

Согласно ст. 55.13. Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования. Контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске осуществляется саморегулируемой организацией при приеме в члены саморегулируемой организации, а также не реже чем один раз в год.

На сегодняшний день, запрашиваемые к проверке документы ООО «Тигина» не были предоставлены, что является нарушением требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования.

Согласно данным реестра членов саморегулируемой организации предоставленным ООО «Тигина» при вступлении в НП «Союз строителей ЯНАО» директором ООО «Тигина» значится Подкин Г.Н. При телефонном разговоре с сотрудником ООО «Тигина» 05.08.2014 г. выяснилось, что в ООО «Тигина» сменился директор, о чем ООО «Тигина» не уведомила саморегулируемую организацию.

Согласно п. 7, ст. 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «Саморегулируемых организациях» - член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2014 г. – 38 000 рублей.

Справка о выручке ООО «Тигина» по видам работ, указанных в свидетельстве за 2013 год не предоставлена, что является нарушением ст. 3.7. Положения о размерах и порядке уплаты взносов в НП «Союз строителей ЯНАО» согласно которой, член Партнерства обязан ежегодно, не позднее 25 января года, следующего за отчетным, подтверждать установленный для него членский взнос путем предоставления в Партнерство письма (справки) о выручке за предыдущий финансовый год по видам работ, указанным в его свидетельстве о допуске на выполнение этих видов работ.

Отсутствует договор страхования гражданской ответственности, что является нарушением Требованиям к страхованию членами НП «Союз строителей Ямало-Ненецкого автоном-

ного округа» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На сегодняшний день ООО «Тигина» не устранило нарушения послужившие поводом для приостановления ранее действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Протокол Правления № 91 от 25.11.2014 г.).

В соответствии с п. 3, ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ - период приостановления действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ, член саморегулируемой организации вправе выполнять самостоятельно из числа указанных работ только работы, необходимые для устранения выявленных нарушений, и обязан уведомить об их устранении саморегулируемую организацию.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) рекомендовано Правлению Партнерства прекратить ООО «Тигина» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Прекратить ООО «Тигина» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. Аппарату Партнерства направить ООО «Тигина» уведомление о прекращении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. Аппарату Партнерства направить в Национальное объединение саморегулируемых организаций уведомление о прекращении ООО «Тигина» действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4. Информацию о прекращении действия ООО «Тигина» свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства разместить на сайте Партнерства.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 1.

Решение принято большинством голосов.

Вопрос повестки дня № 4. О прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО» отдельных организаций.

Выступил: Главный специалист юридического Кучерова А.А. с информацией о том, что решением Правления Партнерства (Протокол № 92 от 18.12.2014 г.) действие свидетельства ООО «Тигина» о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства было прекращено.

Согласно п. 16 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ: Прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в пункте 5 части 2 статьи 55.7 Градостроительного Кодекса РФ, а именно: Саморегулируемая организация принимает решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае отсутствия свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Прекратить членство в НП «Союз строителей ЯНАО» ООО «Тигина»;
2. Аппарату Партнерства направить ООО «Тигина» уведомление о прекращении членства в НП «Союз строителей ЯНАО»;
3. Аппарату Партнерства внести изменения в реестр членов НП «Союз строителей ЯНАО»;
4. Аппарату Партнерства уведомить Национальное объединение саморегулируемых организаций о прекращении членства ООО «Тигина» в НП «Союз строителей ЯНАО»;
5. Аппарату Партнерства направить администрации муниципального образования в котором зарегистрировано ООО «Тигина» письмо с информацией о прекращении действия свидетельства данной организации, а также прекращении членства ООО «Тигина» в НП «Союз строителей ЯНАО».
6. Аппарату Партнерства направить ООО «Тигина» уведомление о необходимости вернуть в адрес НП «Союз строителей ЯНАО» оригинал выданного ранее свидетельства.

**Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 1.
Решение принято большинством голосов.**

Вопрос повестки дня № 5. О применении мер дисциплинарного воздействия к отдельным организациям – членам НП «Союз строителей ЯНАО» по результатам проведенных проверок.

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

В Дисциплинарную комиссию (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) поступили материалы от Контрольной комиссии (Протокол № 70 от 12.12.2014 г.) в ходе проведения выездной плановой проверки организаций-членов НП «Союз строителей ЯНАО», было установлено:

1. ООО «Спецавтоматика-Сервис», И. о. генерального директора Гридин В.А., реестр. № 53, ИНН 8904039983, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890153.3 от 17.05.2012 года. Приказ о проведении плановой проверки № 134-п от 28.03.2014 г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 79 от 27.02.2014 г.); уведомление о проведении проверки № 340 от 28.03.2014 г. было направлены по электронной почте 01.04.2014 г.

Проверка была перенесена на ноябрь 2014 г. по письму И. о. генерального директора Гридина В.А.

Согласно служебной записке Начальника производственного отдела Партнерства Барашина А.В. в деятельности проверяемого члена Партнерства выявлены следующие нарушения:

- Отсутствует договор страхования гражданской ответственности Требованиям к страхованию в редакции, утвержденной общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО» 27 марта 2014 г.;
- Из 5 ИТР, необходимых для выполнения заявленных видов работ, прошли аттестацию 0 сотрудников;
- Задолженность по членским взносам за 2014 г. – 70 000 руб.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить ООО «Спецавтоматика-Сервис» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

- 1) Приостановить ООО «Спецавтоматика-Сервис» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней;

2) Аппарату Партнерства направить уведомление ООО «Спецавтоматика-Сервис» о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней;

3) Аппарату Партнерства разместить на сайте НП «Союз строителей ЯНАО» информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Спецавтоматика-Сервис» на 60 календарных дней;

3) Направить ООО «Спецавтоматика-Сервис» претензию о погашении задолженности по членским взносам.

**Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

2. ООО «Технострой», директор Тагирова Л.Я., реестр. № 261, ИНН 8904041220, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890361.3 от 21.09.2011 года. Приказ № 233-п от 28.07.2014 г., уведомление о проведение проверки № 549 от 28.07.2014 г. было направлены по электронной почте.

Проверка была перенесена на ноябрь месяц по письму директора Тагировой Л.Я.

Согласно служебной записке Начальника производственного отдела Партнерства Барашина А.В. в ноябре 2014 г. запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены. Директор Тагирова Л.Я. от проверки уклонилась.

Срок действия страхового свидетельства закончился 18.03.2014 г.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) рекомендовано Правлению Партнерства вынести предписание ООО «Технострой» об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1) Вынести предписание ООО «Технострой» об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней;

2) Аппарату Партнерства направить ООО «Технострой» предписание об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней;

3) Направить ООО «Технострой» претензию о погашении задолженности по членским взносам.

**Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

3. ООО «Строймонтаж», Генеральный директор Сатуев А.М., реестр. № 382, ИНН 8904026014, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890482.4 от 29.11.2011 года. Приказ № 191-п от 30.05.2014 г., уведомление о проведение проверки № 443 от 30.05.2014г. было направлены по электронной почте.

По просьбе Генерального директора Сатуева А.М. плановая проверка ООО «Строймонтаж» была перенесена на ноябрь 2014 г.

Согласно служебной записке начальника производственного отдела Барашина А.В. в ноябре 2014 г. запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены. Генеральный директор Сатуев А.М. от проверки уклонился.

Срок действия страхового свидетельства закончился 14.04.2013 г.

Задолженность по членским взносам за 2014 г. – 35 000 руб.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить ООО «Строймонтаж» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1) Приостановить ООО «Строймонтаж» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

2) Аппарату Партнерства направить уведомление ООО «Строймонтаж» о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

3) Аппарату Партнерства разместить на сайте НП «Союз строителей ЯНАО» информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «Сироймонтаж» на 60 календарных дней.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Правлением Партнерства (Протокол № 87 от 26 августа 2014 г.) было принято решение приостановить ООО «ЯмалСтройРеконструкция» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства до 31.11.2014 г.

ООО «ЯмалСтройРеконструкция», реестр. № 324, адрес нахождения: г. Ноябрьск, директор Пушкарев В.А., ИНН 8905038990. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890424.3 от 22.03.2011г. Приказ о проведении плановой проверки № 74-п от 28.02.2014г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 79 от 27.02.2014 г.); уведомление о проведении проверки, исх. № 328 от 28.02.2014г., отправлено по электронной почте 03.03.2014 г.

В адрес НП «Союз строителей ЯНАО» от ООО «ЯмалСтройРеконструкция» поступило письмо исх. № 051/14 от 12.08.2014 г., с просьбой об отсрочке платежа и переносе сроков проверки.

После телефонного разговора с директором ООО «ЯмалСтройРеконструкция» Пушкаревым В.А. выяснилось, что на данный момент ООО «ЯмалСтройРеконструкция» испытывает финансовые трудности и поступила просьба продлить приостановление действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 37 от 18.12.2014 г.) рекомендовано Правлению Партнерства приостановить ООО «ЯмалСтройРеконструкция» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1) Приостановить ООО «ЯмалСтройРеконструкция» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

2) Аппарату Партнерства направить уведомление ООО «ЯмалСтройРеконструкция» о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

3) Аппарату Партнерства разместить на сайте НП «Союз строителей ЯНАО» информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «ЯмалСтройРеконструкция» на 60 календарных дней.

**Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

5. Правлением Партнерства (Протокол № 91 от 25 ноября 2014 г.) было принято решение вынести предписание ООО «УренгойРемКапСтрой» об обязательном прохождении проверки и предоставлении документов подтверждающих соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.

ООО «УренгойРемКапСтрой», директор Князев С.А., реестр. № 431, ИНН 8904063111, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890531.2 от 28.03.2012 года. Приказ о проведении плановой проверки № 97-п от 28.02.2014 г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 2 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 79 от 27.0.2014 г.); уведомление о проведении № 261 от 28.02.2014 г. было направлено ООО «УренгойРемКапСтрой» по электронной почте.

Согласно служебной записке Начальника производственного отдела Барашина А.В., в октябре 2014 г. запрашиваемые к проверке документы ООО «УренгойРемКапСтрой» были предоставлены не полностью.

Имеется задолженность по оплате членских взносов за 2014 год – 70 000 рублей.
Срок действия страхового свидетельства закончился 16.09.2014 г.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1) Приостановить ООО «УренгойРемКапСтрой» действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

2) Аппарату Партнерства направить уведомление ООО «УренгойРемКапСтрой» о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 60 календарных дней.

3) Аппарату Партнерства разместить на сайте НП «Союз строителей ЯНАО» информацию о приостановлении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ООО «УренгойРемКапСтрой» на 60 календарных дней.

**Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.**

Вопрос повестки дня № 6. О снятии меры дисциплинарного воздействия с организации-члена НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Главный специалист юридического отдела Кучеров А.А. с информацией о том, что:

14

Решением Правления Партнерства (Протокол Правления № 91 от 25 ноября 2014 г.) ООО «Север Мост» было приостановлено действие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 20 календарных дней.

ООО «Север Мост», генеральный директор Эсиев И.И., реестр. № 384, ИНН 8904039060, адрес нахождения: г. Новый Уренгой. Свидетельство о допуске к работам № СРО-С-073-20112009-890484.4 от 30.01.2014 года. Приказ о проведении плановой проверки № 231-п от 28.07.2014 г., согласно графику проверок членов НП «Союз строителей ЯНАО» на 3 кв. 2014 г., утвержденного решением Правления Партнерства (Протокол № 83 от 19.05.2014 г.) уведомление о проведении проверки № 547 от 28.07.2014 г. было направлено по электронной почте.

Согласно служебной записки руководителя Новоуренгойского филиала Титова Р.Г., до 26 сентября (срок проведения проверки с 01 по 26 сентября) запрашиваемые к проверке документы не были предоставлены, указанные при регистрации номера телефонов не отвечают. Генеральный директор Эсиев И.И. от проверки уклонился.

Отсутствует договор страхования гражданской ответственности в соответствии с Требованиями к страхованию в редакции, утвержденной Общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО» 27 марта 2014 г.

ООО «Север Мост» предоставило документы, подтверждающие соблюдение Требований к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в полном объеме, тем самым устранив нарушения, послужившие причиной вынесения предписания.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Снять с ООО «Север Мост» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2. Аппарату Партнерства направить ООО «Север Мост» уведомление о снятии меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7. Разное.

Вопрос повестки дня № 7.1. О Федеральных законах РФ № 99-ФЗ от 05.05.2014 г., № 236-ФЗ от 21.07.2014 г., № 359-ФЗ от 24.11.2014 г. и их исполнении.

Выступил: Первый заместитель директора Партнерства Передереев Н.Г. с информацией о ряде Федеральных законов, вступивших в силу, а именно:

- Федеральный закон № 99 от 5 мая 2014 года;
- Федеральный закон № 236 от 21 июля 2014 года;
- Федеральный закон № 359 от 24 ноября 2014 года.

Вступление в силу данных Федеральных законов, требует внесения изменений в наименование НП «Союз строителей ЯНАО», учредительные документы, а так же во все документы, утвержденные Общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО» и Правлением Партнерства.

Так, в соответствии с ФЗ № 99 необходимо изменить наименование НП «Союз строителей ЯНАО», приведя его в соответствии с действующим законодательством.

Возможны следующие варианты нового наименования НП «Союз строителей ЯНАО»:

вариант № 1): Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (сокращенное наименование: СРО Ассоциация «Строители ЯНАО»);

вариант № 2): Саморегулируемая организация Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (сокращенное наименование: СРО Союз «Строители ЯНАО»).

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Принять за основу вариант нового наименования НП «Союз строителей ЯНАО» вариант № 2) Саморегулируемая организация Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (сокращенное наименование: СРО Союз «Строители ЯНАО»).
3. Исполнительному органу подготовить все необходимые изменения во все документы Партнерства, утвержденные Общим собранием членов НП «Союз строителей ЯНАО», в том числе внести в Устав НП «Союз строителей ЯНАО» описание официальной символики Партнерства, для утверждения их на ближайшем Общем собрании членов НП «Союз строителей ЯНАО».
4. Исполнительному органу подготовить все необходимые изменения во все документы Партнерства, утвержденные Правлением НП «Союз строителей ЯНАО», для утверждения их Правлением НП «Союз строителей ЯНАО».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.2. О «Порядке подготовки и утверждения заключения о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций».

Выступил: Директор Партнерства Лыко Н.А. с информацией о вступившим в силу с 25 ноября 2014 г. ФЗ-№ 359. В соответствии с данным Федеральным законом Национальное объединение строителей наделяется полномочиями контроля за деятельностью СРО в сфере строительства.

Советом НОСТРОЙ от 11 декабря 2014 г. утвержден «Порядок подготовки и утверждения заключения о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций».

Данный документ регламентирует порядок контроля НОСТРОЙ за СРО в сфере строительства, порядок регистрации новых СРО, отчётность действующих СРО, порядок исключения СРО из Государственного реестра саморегулируемых организаций в сфере строительства и другие вопросы, относящиеся к сфере саморегулирования в сфере строительства.

НП «Союз строителей ЯНАО» внесло предложения по внесению дополнений в проект данного локального нормативного акта. Данные предложения были направлены Координатору НОСТРОЙ в УрФО Лекомцеву С.П. и Руководителю Аппарата НОСТРОЙ Капинусу Н.И., которые были учтены.

Предложения НП «Союз строителей ЯНАО» прилагаются на 2-х листах.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями члены Правления Партнерства

Решили:

1. Принять информацию к сведению.

2. Исполнительному органу НП «Союз строителей ЯНАО» в своей работе руководствоваться утвержденным Советом НОСТРОЙ «Порядком подготовки и утверждения заключения о возможности внесения или об отказе во внесении сведений о саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в государственный реестр саморегулируемых организаций, о возможности исключения сведений или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций».

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.3. Об обращении Региональной общественной организации инвалидов «Надежда» Ямало-Ненецкого автономного округа.

Выступил: Главный бухгалтер НП «Союз строителей ЯНАО» Семеренко М.И. с информацией о том, что:

В смете расходования вступительных и членских взносов НП «Союз строительных ЯНАО» на 2014 г. нет статьи расходов «Благотворительная помощь». Нет утвержденного Положения о благотворительной помощи, оказываемой Партнерства.

Пунктом 10.7.18 Устава НП «Союз строителей ЯНАО» (новая редакция) (утвержден решением Общего собрания членов Партнерства Протоколом № 9 от 27 марта 2014 г.) предусмотрено только рассмотрение и утверждение сформированных Директором Партнерства отдельных статей расходов Партнерства в пределах утвержденной сметы на текущий год. Нет права на введение новой статьи расходов.

Приобретение Партнерством новогодних подарков за счет статьи «Затраты на проведение собраний, конкурсов и других мероприятий» будет являться нецелевым использованием взносов Партнерства.

В сложившейся ситуации считаю возможным:

1. Направить в адрес РООИ «Надежда» ЯНАО письмо с отказом в оказании благотворительной помощи с объяснением причин отказа.

2. Внести изменения в Устав Партнерства, разработать и утвердить Положение о благотворительной помощи.

Заслушав информацию, члены Правления Партнерства

Решили:

1. Направить в адрес РООИ «Надежда» ЯНАО письмо с отказом в оказании благотворительной помощи с объяснением причин отказа.

2. Внести изменения в Устав Партнерства, разработать и утвердить Положение о благотворительной помощи.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.4. О предстоящей проверке Ростехнадзором НП «Союз строителей ЯНАО»

Выступил: Первый заместитель директора Партнерства Передереев Н.Г. с информацией о том, что на сайте Северо-Уральского Управления Ростехнадзора размещен План проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год.

В данном плане проверок под регистрационным номером № 1091 в сентябре 2015 г. запланирована выездная проверка деятельности НП «Союз строителей ЯНАО».

Проверка будет осуществляться в течение 10 рабочих дней в соответствии со ст. 55.19 Градостроительного кодекса РФ (Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций).

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.5. О работе аппарата НП «Союз строителей ЯНАО».

Выступил: Директор Партнерства Лыхо Н.А. с предложением сократить штатное расписание до 21 человека и утвердить его с 1 января 2015 года.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Сократить штатное расписание НП «Союз строителей ЯНАО» до 21 человека и утвердить его с 1 января 2015 года.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос повестки дня № 7.6. О проекте Федерального Закона «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также отдельных юридических лиц».

Выступил: Заместитель директора по производственным вопросам НП «Союз строителей ЯНАО» Павлов А.В. с информацией:

Национальное объединение строителей представило для открытого обсуждения проект концепции федерального закона «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также нужд отдельных юридических лиц», задачей которого является решение проблем, связанных с осуществлением закупок строительных работ.

Концепция предусматривает разработку законопроекта, регулирующего особенности осуществления закупочной деятельности, предметом которой являются работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе:

- особенности планирования закупок;
- порядок проведения процедуры предквалификации;
- особенности процедуры определения поставщика;
- антидемпинговые меры при проведении процедуры закупки;
- порядок заключения договора;
- вопросы обеспечения исполнения контракта, ответственности СРО и банков, вопросы банковского сопровождения.

Заслушав информацию и обменявшись мнениями, члены Правления Партнерства

Решили:

Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 9 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен в 3-х экземплярах

Председатель Правления

Секретарь заседания



М.В. Бабийчук

В.Н. Антонов