

ПРОТОКОЛ
от 28 ноября 2024 года № 28
Внеочередного Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
(далее – Внеочередное Общее собрание, Собрание)

Основание для созыва Внеочередного Общего собрания – Требования членов СРО Союз «Строители ЯНАО» о проведении Внеочередного Общего собрания, поступившие в адрес Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО» составляющих более 1/3 (одной трети) членов Союза, предложение Правления Союза, предложения Председателя Правления Союза, по решению и предложению директора Союза, в соответствии с п. 9.7 Устава и п. 2.3.1, 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4 Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Союза, Решение Арбитражного суда ЯНАО от 22.11.2024 по делу № А81-5063/2024,

Место проведения Собрания - г. Салехард, ул. Республики, д. 74, «Окружной центр национальных культур», малый зал.

Форма: очная, совместное присутствие.

По состоянию на 28 ноября 2024 года, количество членов, входящих в состав Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – по тексту Союз, СРО), составляет 535 (пятьсот тридцать пять) строительных организаций, различных организационно-правовых форм собственности.

На момент открытия Внеочередного Общего собрания прибыли, документально подтвердили свои полномочия и получили карточки для голосования делегаты от 364 (триста шестьдесят четыре) организаций, в том числе представители по доверенностям, что составляет более половины членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Время работы Собрания: с 10 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что согласно п. 4.1. Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» перед открытием Общего собрания проводится регистрация представителей членов Союза, прибывших для участия в Общем собрании. Проведение регистрации организует Директор Союза.

Представлено слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО», для сообщения о количестве зарегистрированных участников.

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., директора СРО Союз «Строители ЯНАО», который сообщил, что на момент открытия Собрания прибыли, документально подтвердили свои полномочия и получили карточки для голосования делегаты от 364 (триста шестьдесят четыре) организаций, в том числе представители по доверенностям, что составляет 68 % от общего количества членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Собрание является правомочным, поскольку в его работе принимают участие более половины членов (квалифицированное большинство (2/3)) от действующих членов, входящих в состав Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Согласно пункта 5.1. Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Общее собрание правомочно (имеется кворум) для принятия

всех относящихся к его компетенции вопросов, если на нем присутствуют более половины членов Союза непосредственно или через своих представителей.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что собрание проводится по Требованию более 1/3 членов СРО Союз «Строители ЯНАО», а также во исполнение Решения Арбитражного суда ЯНАО от 22.11.2024 г. по делу А81-5063/2024, и обратился с приветственным словом к участникам Внеочередного Общего собрания членов Союза.

Собрание является правомочным, поскольку в его работе принимают участие более половины членов, входящих в состав Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», и объявил Собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» открытым.

ФОМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что для голосования по вопросам повестки дня Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» необходимо сформировать рабочие органы. Согласно п. 6.3 Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Союза, секретариат Общего собрания членов Союза формируется из числа работников аппарата исполнительного органа Союза. Секретариат Общего собрания ведет и оформляет протокол Общего собрания членов Союза. Предложил кандидатуру для избрания секретарем Собрания Слепкова Эдуарда Айратович – первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Собрания: Слепкова Эдуарда Айратовича – первого заместителя директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 362; «против» - 0; «воздержались» - 2.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления, который предложил избрать состав Счетной комиссии Собрания, согласно п. 6.4 Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Союза, счетная комиссия избирается для работы на конкретном Общем собрании, в количестве не менее 3 (трех) и не более 5 (пяти) человек. Счетная комиссия избирается из числа участвующих в собрании и сотрудников исполнительного органа.

Дудин С.Л., директор СРО Союз «Строители ЯНАО», предложил для избрания в состав Счетной комиссии Собрания следующих лиц: Синявскую Светлану Джаваншировну, директора МУ «Дирекция муниципального заказа»; Помозова Егора Васильевича, директора МКУ «СЗ МО Шурьшкарский район»; Худалей Тараса Александровича, начальника общего отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Избрать в состав **Счетной комиссии** Собрания следующих лиц:

1. Синявскую Светлану Джаваншировну, директора МУ «Дирекция муниципального заказа»;
2. Помозова Егора Васильевича, директора МКУ «СЗ МО Шурьшкарский район»;
3. Худалей Тараса Александровича, начальника общего отдела СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 358; «против» - 0; «воздержались» - 6.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что рабочие органы Собрания сформированы, и предложил Счетной комиссии Собрания избрать председателя Счетной комиссии, секретаря Счетной комиссии и приступить к работе.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который предоставил слово представителю Счетной комиссии Собрания Синявской Светлане Джаваншировне.

СЛУШАЛИ: Синявскую С.Д., представителя Счетной комиссии Собрания, которая зачитала протокол № 1 Счетной комиссии Собрания об избрании её председателем Счетной комиссии Собрания, об избрании Помозова Е.В. секретарем Счетной комиссии Собрания, Худалей Т.А. членом Счетной комиссии Собрания (протокол № 1 заседания Счетной комиссии Собрания).

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который предложил Собранию утвердить протокол № 1 Счетной комиссии Собрания.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 1 Счетной комиссии Собрания.

Голосовали: «за» - 358; «против» - 0; «воздержались» - 6.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Синявскую С.Д., председателя Счетной комиссии Собрания, которая зачитала протокол № 2 Счетной комиссии Собрания. В соответствии с протоколом № 2 Счетной комиссии Собрания, из 535 членов СРО Союз «Строители ЯНАО» в работе Собрания по данным регистрации с правом голоса лично и по доверенности принимают участие 364 члена, что составляет 68 % от общего числа членов СРО Союз «Строители ЯНАО».

Кворум для проведения Собрания имеется, Собрание, правомочно решать все вопросы повестки дня (протокол № 2 заседания Счетной комиссии Собрания).

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который предложил Собранию утвердить протокол № 2 Счетной комиссии Собрания.

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 2 Счетной комиссии Собрания.

Голосовали: «за» - 358; «против» - 0; «воздержались» - 6.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который предложил избрать Председателя Собрания.

Сиротинин С.Н., директор МКУ «КСиА Пуровского района», предложил кандидатуру Фергалиева Сабира Равилевича, Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО», для избрания Председателем Собрания.

На голосование по вопросу избрания Председателя Собрания предложена одна кандидатура: Фергалиев Сабир Равилевич.

Фергалиев С.Р., Председателя Правления, поставил на голосование вопрос об избрании Председателя Собрания.

Результаты голосования:
1. Фергалиев Сабир Равилевич

Голосовали: «за» - 362; «против» - 0; «воздержались» - 2.

Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Собрания Фергалиева Сабира Равилевича.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предложил установить регламент работы Собрания: для докладов по вопросам повестки дня не более 30 минут, для выступления членов Союза, вопросы к докладчику не более 5 минут, ответы на вопросы, справки не более 10 минут.

Голосовали: «за» - 358; «против» - 0; «воздержались» - 6.
Решение принято большинством голосов.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предложил утвердить повестку дня Собрания, вопросы внесены в повестку дня исходя из Требований членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и судебного акта немедленного исполнения от 22.11.2024 г. по делу А81-5063/2024 из 19-ти вопросов:

1. Избрание Председательствующего Собрания СРО Союз «Строители ЯНАО».
2. Избрание Секретаря Собрания СРО Союз «Строители ЯНАО».
3. Избрание состава Счетной комиссии Собрания СРО Союз «Строители ЯНАО».
4. Утверждение отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год.
5. Утверждение отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год.
6. Утверждение внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции:
 - 6.1. УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в новой редакции, предлагаемой Правлением и Исполнительным органом;
 - 6.2. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
 - 6.3. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
 - 6.4. Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция);
 - 6.5. Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция);
 - 6.6. Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция);
 - 6.7. Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
 - 6.8. Правила саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция);
7. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2023 год:
 - Бухгалтерская (финансовая) отчетность;
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств;
 - Аудиторское заключение;
 - Смета расходования вступительных и членских взносов.

8. О недоверии Правлению, о недоверии Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»;

9. Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Гергарта Сергея Владимировича.

10. Досрочное прекращение полномочий всех членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

10.1 Член Правления Савинов Владимир Семенович;

10.2 Член Правления Гергарт Сергей Владимирович;

10.3 Член Правления Шмагин Александр Николаевич;

10.4 Член Правления Хомутовский Александр Леонидович;

10.5 Член Правления Давыдова Елена Георгиевна;

10.6 Член Правления Волков Сергей Викторович;

10.7 Независимый член Правления Лыхо Николай Анатольевич;

10.8 Независимый член Правления Малицкий Владимир Петрович;

10.9 Независимый член Правления Степанченко Валерий Иванович.

11. Выборы кандидатур для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

12. Избрание тайным голосованием нового состава (членов) Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

13. Признание деятельности Передереева Николая Григорьевича Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» неудовлетворительной.

14. Досрочное освобождение от должности директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича.

15. Назначение Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» сроком на 5 лет. Предлагаемые кандидаты.

16. Избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

17. Утверждение приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024-2025 г.

18. Утверждение Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024 год.

19. Утверждение протоколов Счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Внеочередного Общего собрания из 19-ти вопросов.

Голосовали: «за» - 362; «против» - 0; «воздержались» - 2.

Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который сообщил, что технические вопросы уже рассмотрены и по ним приняты решения (вопрос № 1, 2 и 3 повестки дня). Предложил перейти к вопросу № 4.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который сообщил, что данная информация была размещена на официальном сайте СРО Союз «Строители ЯНАО» в сети Интернет, а также в 2024 году был проведен независимый аудит, по итогам которого был составлен отчет независимого аудитора. Отчет аудитора также размещен на официальном сайте Союза. Дудин С.Л. отметил, что необоснованными являются принятые Решения о тратах Союза согласно заседания Правления СРО № 338 от 15.05.2023 г., а также не рассмотренные и не принятые

решения по Уведомлениям от Ассоциации «Нострой» о выявленной задолженности по оплате в компенсационные фонды СРО. И вопросам, не связанным с Уставной деятельностью СРО (о нотариусах и ходатайств о лишении почетных званий и наград).

Смагулов Р.Ш., генеральный директор ООО «Альтсервис», попросил докладчика подробнее рассказать о выявленных нарушениях.

Дудин С.Л., сообщил, что на официальном сайте Союза размещен отчет независимого аудитора от 26.09.2024 г. Зачитал участникам Собрания перечень вопросов, подлежащих рассмотрению в ходе оказания услуг аудитором. Дудин С.Л., довел информацию о том, что 08 мая 2024 года, в Союз поступило Уведомление о выявленных нарушениях от Ассоциации «Нострой», в котором указывалось о недоплате в компенсационные фонды Союза 14 (четырнадцать) миллионов рублей. После детального рассмотрения данного Уведомления, текущая администрация Исполнительного органа выявила еще три подобных Уведомления, которые поступили в Союз в 2023 году (январь, март и апрель). Аудитору также был поставлен вопрос о проверке соответствия фактически оплаченных денежных средств в компенсационный фонд, исходя из размеров взносов, которые внесены членами Союза в компенсационный фонд Союза на основании данных выданных свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства за период с 2009 по 2024 год. Аудитором выявилась недоплата в компенсационный фонд в размере 8,770 млн. руб.

Дудин С.Л., также доложил, что в СРО была проведена плановая выездная проверка Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) в период с 30.09.2024 по 25.10.2024 г., которая подтвердила сумму недоплаты в компенсационный фонд, что отражено в Акте проверки.

Лукашов А.Н., представитель ООО «Ямалтеплосеть», спросил, являются ли действующими членами СРО, члены которые не в полном объеме внесли взносы в компенсационный фонд?

Дудин С.Л., сообщил, что на текущий момент в составе Союза состоит только одно юридическое лицо. Претензионно-исковая работа Исполнительным органом в части взыскания недоплаты в компенсационный фонд ведется. Исковое заявление подано в Арбитражный суд ЯНАО. Ожидается назначение даты судебного заседания. Еще одно юридическое лицо зарегистрировано в Алтайском крае, работа в части взыскания ведется. Остальные (12 членов) исключенные члены СРО ликвидированы.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», высказалась: «Нет, вы понимаете, вы должны решение о том, что он неправильно, там, допустим, вёл какую-то финансовую деятельность, выносить после того как, какой-то орган скажет, что он эти деньги действительно взял. Понимаете?»

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который ответил, что Союз не является тем органом, который дает правовую оценку действиям предыдущей администрации СРО. Тем не менее, доказательством неправомерного использования денежных средств Союза является: Уведомления Ассоциации «Нострой» в адрес Исполнительного органа на тот период времени, Письменная информация (Отчет) независимого аудитора от 26.09.2024 г. и Акт проверки Ростехнадзор от 25.10.2024 г. № 57-09/322-1909/2024-А (контролирующих и надзорных органов), о чем ранее Вам докладывал Дудин С.Л.

Также уведомил, что вопросы повестки дня касаются вопроса № 4, пересекается с другими вопросами повестки дня.

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос Утверждение отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год».

Голосовали: «за» - 0; «против» - 354; «воздержались» - 10.
Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Отчет Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год не утверждать.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год».

СЛУШАЛИ: **Председателя Собранин**, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, который сообщил, что данная информация была размещена на официальном сайте СРО Союз «Строители ЯНАО» в сети Интернет. А также были проведены проверки деятельности Исполнительного органа Союза: письменная информация (Отчет) независимого аудитора и Акт проверки Ростехнадзор. По итогам, которых были указаны значительные недостатки в деятельности Союза, а также вопросы, связанные с нерациональным использованием финансовых средств Союза. Соккрытие информации от членов СРО о выявленных недостатках, поступающих неоднократно от Ассоциации «Нострой», в виде Уведомлений о выявленных нарушениях.

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об Утверждение отчета Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год.

Голосовали: «за» - 0; «против» - 354; «воздержались» - 10.
Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: отчет Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год не утверждать.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение внутренних документов СРО Союз «Строители ЯНАО» в новой редакции»:

СЛУШАЛИ: **Председателя Собранин**, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

ПО ВОПРОСУ № 6.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в новой редакции, предлагаемой Правлением и Исполнительным органом».

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, с информацией о ключевых предложениях по внесению изменений в УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

СЛУШАЛИ: **Фергалиева С.Р.**, Председателя Правления Союза, который дополнил озвученную информацию Дудиным С.Л., что изменения вносятся в связи с приведением внутренних документов Союза в соответствии с условиями действующего законодательства, исполнения Предписания выданного Ростехнадзор, исправление технических ошибок, а также упрощения процедурных вопросов в части предоставления больших прав членам СРО, а также представителям СРО.

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении в новой редакции УСТАВА Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого

автономного округа» в новой редакции, предлагаемой Правлением и Исполнительным органом.

РЕШИЛИ: Утвердить УСТАВ Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в новой редакции, предлагаемой Правлением и Исполнительным органом.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., с информацией о ключевых предложениях по внесению изменений в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция). Также Дудин С.Л., добавил, что вносимые изменения в Положение были отражены в Акте Ростехнадзор, в котором указывалось на необходимость приведения документов в соответствии с условиями действующего законодательства.

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.3. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., с информацией о ключевых предложениях по внесению изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция). Также Дудин С.Л., добавил, что вносимые изменения в Положение были отражены в Акте Ростехнадзор, в котором указывалось на необходимость приведения документов в соответствии с условиями действующего законодательства.

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством.

СЛУШАЛИ: **Председателя Собранин,** который объявил перерыв 1 минуту, в связи с важным телефонным звонком Гуляницкой М.Н., представителю ООО «ЯмалСтройПроект».

ПЕРЕРЫВ В СОБРАНИИ.

СЛУШАЛИ: **Председателя Собрания**, который предложил продолжить Собрание и перейти к вопросу 6.4. повестки дня, в связи с возвращением Гуляницкой М.Н., представителя ООО «ЯмалСтройПроект».

ПО ВОПРОСУ № 6.4. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция).

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, с информацией о ключевых предложениях по внесению изменений в Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция).

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (новая редакция).

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.5. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция)».

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, который сообщил присутствующим на Собрании ключевые предложения по изменению Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция). В процессе дискуссий по данному вопросу, были предложены новые поправки в пункты Положения.

Ермаков Ф.С., представитель ООО «ПроектСтройСервис», сообщил присутствующим на Собрании, что формулировку п. 2.4. необходимо уточнить во избежание неверной трактовки. Предложил уточненный текст п. 2.4:

«Руководитель юридического лица – члена Союза имеет право без доверенности действовать от имени юридического лица – члена Союза.

Индивидуальный предприниматель – член Союза, представляет себя лично и действует от своего имени без доверенности.

В случае если в члены Правления Союза избран представитель юридического лица – члена Союза, не являющийся лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени данного юридического лица или от себя лично, его полномочия должны подтверждаться доверенностью, выданной указанным юридическим лицом, заверенной подписью его руководителя или иного лица, имеющего право без доверенности действовать от имени указанного юридического лица, а также печатью этого юридического лица.»

Председатель Собранин, обратился к Слепкову Э.А., секретарю Собранин, о необходимости внести изменения в п. 2.4. с учётом уточненного текста Ермакова Ф.С., представителя ООО «ПроектСтройСервис».

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция).

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.6. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция)».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который сообщил присутствующим на Собрании ключевые предложения по изменению Положения об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция).

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении Положения об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Положение об Исполнительном органе Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (Положение о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО») (новая редакция).

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.7. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция)».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который сообщил присутствующим на Собрании ключевые предложения по изменению Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении Регламента подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 6.8. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Правила саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция)».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который сообщил присутствующим на Собрании ключевые предложения по изменению Правил саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос об утверждении Правил саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

РЕШИЛИ: Утвердить Правила саморегулирования в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (новая редакция).

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.

Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2023 год:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность;

Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств;

Аудиторское заключение;

Смета расходования вступительных и членских взносов».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., с информацией о том, что в письменной информации (Отчет) независимого аудитора от 26.09.2024 г. выявлено: «при сверке утвержденных Общим собранием членов СРО Союз «Строители ЯНАО» ежегодных смет за период с 2019 по 2023 г. следующих статей:

- фонд оплаты труда;

- материальная помощь;

- премиальный фонд;

с фактическими данными бухгалтерского учета в программе ЗУП и 1С Бухгалтерия установлены ежегодные расхождения по данным статьям.

В основном, отклонения происходят из-за включения в графу «фактические расходы» сумм по статьям премиального фонда и суммы материальной помощи в статью фонда оплаты труда. Суммы перерасхода по статьям материальная помощь и премиальный фонд являются фактически не утвержденными, а, следовательно, нецелевыми. Обращаем внимание на то, что в 2023 году утверждено по статьям, связанным с системой оплатой труда и материальном стимулировании всего на 278 738,00 рублей меньше, чем фактически израсходовал Директор (утвержден фактический расход по смете - 45 209 999,00 рублей, израсходовано по данным бухгалтерского учета- 45 488 737,00 рублей).

Обоснование

- раздел 2, пункт 9.4.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО»;

- пункт 2 статьи 251, подпункт 14 части 2 статьи 250 НК РФ;

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что в связи с тем, что мы рассматриваем вопросы 2023 года, и ранее на Собрании 25.04.2024 г. так же рассматривались вышеуказанные вопросы. Мы уведомили и приглашали бывшего директора СРО (Передерева Н.Г.) и бывшего главного бухгалтера СРО (Семеренко М.И.) для

личного участия, с целью высказывания своего мнения, либо дачи, соответствующих пояснений. Но, к сожалению, данные лица не явились, пояснений не предоставили.

Председатель Собранин, поставил на голосование вопрос об утверждении годовой бухгалтерской отчетности и Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2023 год.

Голосовали: «за» - 0; «против» - 360, «воздержались» - 4;
Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: Не утверждать, годовую бухгалтерскую отчетность и Смету расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» за 2023 год:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность;
Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о финансовых результатах и отчету о целевом использовании средств;
Аудиторское заключение;
Смета расходования вступительных и членских взносов

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О недоверии Правлению, о недоверии Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Председателя Собранин, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., с информацией о том, что решение Правления Союза, об отмене проведения Годового Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», запланированного на 25 апреля 2024 год, привело к очередному нарушению прав членов Союза, предусмотренных разделом 6. Устава СРО Союз «Строители ЯНАО».

Данная позиция подтверждена решением Суда по делу А81-5063/2024 от 22.11.2024 г.:

«Признать незаконным решение саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (ИНН: 8901024900, ОГРН: 1098900000022), оформленное протоколом от 18.04.2024 № 368, об отмене проведения очередного общего собрания членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», назначенного на 25.04.2024».

«Признать незаконным бездействие правления и исполнительного органа саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», выразившееся в фактическом оставлении без рассмотрения обращения членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» о созыве внеочередного общего собрания членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Также недоверие к Правлению нашло свое отображение в письменной информации (Отчет) независимого аудитора, проведенного в 2024 году:

«С 01 июня 2023 года директор СРО Союз «Строители ЯНАО» неправомерно увеличил себе заработную плату (оклад до 87 500,00 рублей, надбавку за квалификацию и профессионализм до 43 750,00 рублей).

Основанием для ее увеличения были дополнительное соглашение от 22 мая 2023 года, подписанное директором и Председателем Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» и штатное расписание, утвержденное также Председателем Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» 22 мая 2023 года. На Заседаниях Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» указанное штатное расписание не утверждалось.

Нарушен пункт 10.7.14 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» (утвержден Решением Общего собрания членов СРО Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», протокол № 26 от 28 апреля 2023 г.), согласно которому утверждение штатного расписания является полномочиями исключительно Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Также в связи с признанием отчета Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» по итогам работы за 2023 год не утвержденным по вопросу № 4.

Систематическое нарушение со стороны членов Правления п. 3.4.8 Положения о Правлении СРО, а именно более 3 пропущенных заседаний Правления без уважительной причины в течении года (Приложение №1 к протоколу Собрания). Статистические данные были предоставлены еще на Собрании 25.04.2024 г., также данные материалы имеются в наличии, расшифровка в разрезе по каждому члену Правления Союза.

Отсутствие систематической работы с членами СРО Союз «Строители ЯНАО», с основными заказчиками членов СРО Союз «Строители ЯНАО», органами Федеральной исполнительной власти и т.д.

В связи с принятием решения Правления СРО об отмене проведения Годового Общего собрания СРО Союз «Строители ЯНАО» в 2024 году по своему усмотрению и размещении данной информации за 2 дня до его проведения, без учета мнения Высшего органа управления – Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Правлением СРО Союз «Строители ЯНАО» были нарушены права и обязанности членов СРО Союз «Строители ЯНАО» желающих принять участие в Годовом Общем собрании, согласно пунктов 6.2.1, 6.2.3 – 6.2.6, 7.1.6, 7.1.7 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который дополнил информацию, о том, что представителем члена СРО был проведен анализ за год на основании опубликованных протоколов заседаний Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» на официальном сайте СРО, который выявил большое количество пропусков (30 и более) членами Правления заседаний Правления Союза. Данные систематические действия являются грубым нарушением внутренних документов Союза.

Информация в табличной форме была представлена на обозрение участникам Собрания.

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос о недоверии Правлению, о недоверии Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», озвучила участникам Собрания, что она голосовала против, и пояснила, что доводы невятные, абсолютно. Она не поняла, за что выносятся недоверие по данному вопросу. А также попросила секретариат зафиксировать её высказывание.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что данный комментарий принят, и голос учтен.

РЕШИЛИ: Выразить недоверие Правлению, выразить недоверие Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 356; «против» - 1, «воздержались» - 7;
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Гергарта Сергея Владимировича».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который сообщил, что **возможно** досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Гергарта Сергея Владимировича, согласно пункта 9.3.3 Устава СРО и на основании соответствующего решения Общего Собрания членов СРО.

Также недоверие к Правлению нашли свое отображение в письменной информации (Отчет) независимого аудитора от 26.09.2024 г.:

«С 01 июня 2023 года директор СРО Союз «Строители ЯНАО» неправомерно увеличил себе заработную плату (оклад до 87 500,00 рублей, надбавку за квалификацию и профессионализм до 43 750,00 рублей).

Основанием для ее увеличения были дополнительное соглашение от 22 мая 2023 года, подписанное директором и Председателем Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» и штатное расписание, утвержденное также Председателем правления СРО Союз «Строители ЯНАО» 22 мая 2023 года».

В связи с ранее принятым решением по вопросу № 8 «О недоверии Председателю Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» повестки дня Внеочередного Общего собрания, членам СРО предлагается проголосовать по вопросу № 9 повестки дня «Досрочное прекращение полномочий Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Гергарта Сергея Владимировича»

В связи с принятыми судебными решениями, о признании ряда незаконных действий Председателем и Правлением СРО. Уточнился, что решение еще не вступило в силу, но от членов СРО поступили Требования по этим вопросам.

Фергалиев С.Р., Председатель Правления Союза, сообщил, что иерархия Союза состоит из:

- Высшего органа управления – Общего собрания членов Союза;
- Постоянно действующего коллегиального органа управления – Правления Союза;
- Исполнительного органа Союза – Директора.

То есть Правление Союза находится над Исполнительным органом Союза. При выявлении различных нарушений, несоответствий Правление Союза должно оперативно реагировать на их недопущение. Мы понимаем, что 535 членов Союза физически не могут отслеживать и видеть переписку Исполнительного органа Союза с контролирующими органами (пример: Ассоциация «Нострой», Ростехнадзор и др.). В этой связи Правление Союза во главе с Председателем должно своевременно реагировать и принимать решения по предупреждению, пресечению правонарушений или решений, учитывая требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Вопиющим случаем бывшего состава Правления является не вынесение и не рассмотрение Уведомлений о выявленных нарушениях от Ассоциации «Нострой», о недостатках денежных средств в компенсационных фондах СРО Союз «Строители ЯНАО». Т.е. данный вопрос ни как не решался, и откладывался. Бывший состав Правления Союза подверг угрозе всех членов СРО, которые не могли внести изменения, увеличить уровни ответственности и т.д. в Единый реестр членов СРО.

Считаю, что это напрямую связано с неудовлетворительной деятельностью бывшего состава Правления СРО и Председателя Правления.

Торбин К.Н., представитель ООО «Газпромнефть-Ямал», озвучил участникам Собрания, что сам вопрос стоит не корректно, в том плане, что полномочия уже прекращены. Его нет. Как мы опять можем прекратить эти полномочия? У нас есть Председатель Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Фергалиев Сабир Равилевич, это Вы.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который дал пояснения. В самом начале Собрания даны были пояснения, о том, что мы рассматриваем вопросы, которые уже рассматривались. Рассматриваем отчет и решения за прошлый период за 2023 год, до 25.04.2024 г. Ни смотря на то, что вопросы повторяются, и ряд вопросов носят уже технический характер по вопросу подтверждения либо не подтверждения. По судебному решению Собрание от 25.04.2024 г. признано недействительным (ничтожным). В апреле, также как и сейчас присутствовало квалифицированное большинство участников Собрания, т.е. более 2/3 членов Союза. Также в рамках данного решения суда утверждена повестка дня с рассматриваемыми вопросами и необходимости проведения Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО» с немедленным исполнением данного решения в части проведения Собрания.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», озвучила участникам Собрания, что решение суда еще не вступило в силу.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который пояснил, что в части проведения Собрания, суд огласил **«к немедленному исполнению»**. Т.е. по первому пункту, суд признал действия бывшего Правления СРО, Председателя СРО и директора СРО незаконными по отмене Годового Общего собрания членов, по второму пункту, суд признал недействительным (ничтожным) проведенное Внеочередное Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 25.04.2024 г., оба пункта не вступили в силу. Во избежание недопонимания, выдержка из решения суда: **«Обязать саморегулируемую организацию Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» в лице действующего на момент исполнения судебного акта состава правления и исполнительного органа созвать внеочередное общее собрание членов саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» с включением в повестку дня следующих вопросов:»**.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», сообщила, что будет еще Собрание.

Дудин С.Л., директор СРО Союз «Строители ЯНАО», озвучил участникам Собрания, что еще в сентября 2024 года, Исполнительным органом Союза было предложено Правлению Союза рассмотреть вопрос о командировании работников Исполнительного органа (Дудина С.Л., директора Союза, Слепкова Э.А., первого заместителя директора Союза) для организации встреч с членами СРО в муниципальных образованиях Ямало-Ненецкого автономного округа. Очные встречи прошли в период с 14.10.2024 по 18.10.2024 гг. в муниципальных образованиях: Ноябрьск, Муравленко, Губкинский, Тарко-Сале, Новый Уренгой, Надым, Лабытнанги и Салехард. А встречи с членами Союза в труднодоступных и отдаленных муниципальных образованиях (Красноселькупский, Приуральский, Тазовский, Ямальский и Шурышкарский районы) прошли в формате видеоконференцсвязи 23.10.2024 г. На сайте Союза имеется подробная информация об этих встречах. На данных встречах поступило предложение от членов СРО о необходимости проведения Внеочередного Общего собрания членов СРО. Об отмене обеспечительных мер, мы узнали в понедельник, 14.10.2024 г., на встрече с членами Союза в г. Ноябрьск. Данные меры были наложены судом по заявлению Передереева Н.Г., бывшего директора Союза.

СЛУШАЛИ: Фергалиева С.Р., Председателя Правления Союза, который сообщил, что в Союз поступили Требования членов СРО, во избежание нарушения судебного акта по вопросу наложения обеспечительных мер, Собрание не проводилось. Как только обеспечительные меры были сняты (Определение об отмене обеспечения иска от 11.10.2024 г. по делу № А81-5063/2024; Исполнительный орган СРО был ознакомлен 14.10.2024 г.), в соответствии с Требованиями было назначено Внеочередное Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО». С данным Определением суда не согласился Передереев Н.Г. (о чем свидетельствует поданная апелляционная жалоба от 24.10.2024 г.), а также ООО «Урал» (о чем свидетельствует поданная апелляционная жалоба от 29.10.2024 г.).

26.11.2024 г. Восьмым арбитражным апелляционным судом все ограничения были сняты, т.е. суд апелляционной инстанции оставил без изменений Определение первой инстанции, а жалобы без удовлетворения.

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать по данному вопросу.

РЕШИЛИ: Досрочно прекратить полномочия Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» Гергарта Сергея Владимировича.

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.

Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Досрочное прекращение полномочий всех членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»»:

- 10.1. Член Правления Савинов Владимир Семенович;
- 10.2. Член Правления Гергарт Сергей Владимирович;
- 10.3. Член Правления Шмагин Александр Николаевич;
- 10.4. Член Правления Хомутовский Александр Леонидович;
- 10.5. Член Правления Давыдова Елена Георгиевна;
- 10.6. Член Правления Волков Сергей Викторович.
- 10.7. Независимый член Правления Лыхо Николай Анатольевич;
- 10.8. Независимый член Правления Малицкий Владимир Петрович;
- 10.9. Независимый член Правления Степанченко Валерий Иванович.

СЛУШАЛИ: **Председателя Собрания**, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: **Дудина С.Л.**, который довел информацию до участников Собрания, что согласно пункта 9.3.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» Общее собрание вправе досрочно прекратить полномочия членов Правления и полномочия отдельных его членов.

За период деятельности членов Правления СРО до апреля 2024 года выявлены замечания, которые отражены:

- в письменной информации (отчете) независимого аудитора от 26.09.2024 г.;
- в судебных решениях;
- в систематических пропусках заседаний Правления Союза, в нарушение «Положения о Правлении СРО Союз «Строители ЯНАО»», а именно более 3 пропущенных заседаний Правления без уважительной причины в течении года.

А также поступившими заявлениями в адрес Исполнительного органа Союза о выходе из состава Правления: Хомутовского А.Л., Шмагина А.Н., Волкова С.В., Савинова В.С.

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать.

Лукашов А.Н., представитель ООО «Ямалтеплосеть», попросил уточнить, кто самостоятельно написал заявление о выходе из состава Правления СРО?

Фергалиев С.Р., Председатель Правления Союза, сообщил, что самостоятельно написали заявления о выходе из состава Правления СРО: Хомутовский А.Л., Шмагин А.Н., Волков С.В., Савинов В.С.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.1 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Савинова Владимира Семеновича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.2 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Гергарта Сергея Владимировича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.3 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Шмагина Александра Николаевича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.4 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Хомутовского Александра Леонидовича.

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.5 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Давыдовой Елены Георгиевны.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.6 досрочно прекратить полномочия Члена Правления Волкова Сергея Викторовича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.7 досрочно прекратить полномочия Независимого члена Правления Лыхо Николая Анатольевича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 1; «воздержались» - 2.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.8 досрочно прекратить полномочия Независимого члена Правления Малицкого Владимира Петровича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

Председатель Собранин, предложил Собранию проголосовать.

РЕШИЛИ: по вопросу 10.9 досрочно прекратить полномочия Независимого члена Правления Степанченко Валерия Ивановича.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Досрочное прекращение полномочий всех членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать по вопросу о досрочном прекращении полномочий всех членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Досрочно прекратить полномочий всех членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0, «воздержались» - 3;
Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Выборы кандидатур для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который предложил Собранию включить в избирательный бюллетень кандидатов, сведения на которых поступили в Исполнительный орган Союза, озвучил ФИО кандидатов участникам Собрания.

А также предложил рассмотреть кандидатов для включения в избирательный бюллетень из зала.

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус Члена Правления	Отметка о голосовании
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабытнанги	Член Правления	
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Член Правления	
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Член Правления	
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Член Правления	
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабытнанги	Член Правления	
6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодёжи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	

7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Независимый Член Правления	
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Член Правления	
10.	ПРОТИВ ВСЕХ			

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который сообщил, что данные кандидатуры в заявительном порядке направили сведения о себе в адрес Исполнительного органа Союза. Информация о Собрании была размещена на официальном сайте Союза, иных кандидатур в адрес СРО не поступало. Предложил присутствующим на Собрании предложить кандидатов для включения в избирательный бюллетень

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, сообщил об отсутствии предложений по кандидатурам в члены Правления Союза, на Собрании.

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос «Об утверждении кандидатур для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из 9 кандидатов.

РЕШИЛИ: Утвердить кандидатов для включения в бюллетени голосования по вопросу избрания членов Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус Члена Правления	Отметка о голосовании
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабытнанги	Член Правления	
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Член Правления	
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Член Правления	
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Член Правления	
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабытнанги	Член Правления	

6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	
7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Независимый Член Правления	
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Член Правления	
10.	ПРОТИВ ВСЕХ			

Голосовали: «за» - 360; «против» - 0; «воздержались» - 4.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием нового состава (членов) Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который доложил, что в соответствии с п. 9.3.2 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО», к компетенции Общего собрания членов Союза относится:

Избрание тайным голосованием членов Правления Союза, досрочное прекращение полномочий Правления Союза или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов.

Решение Общего собрания членов Союза, по вопросу отнесенного к избранию тайным голосованием членов Правления Союза, досрочного прекращения полномочий указанного органа или досрочного прекращения полномочий отдельных его членов принимается квалифицированным большинством голосов от числа присутствующих на Общем собрании.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предложил Счетной комиссии Собрания подготовить бюллетени для голосования.

Предложил участникам по одному пройти к столам для регистрации расписаться в листах выдачи и получить бюллетени, урна для голосования будет стоять на трибуне.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», спросила, все ли кандидаты имеют строительное образование? Высшее строительное образование?

Фергалиев С.Р., Председатель Правления Союза, сообщил, что не все кандидаты имеют строительное образование. Решения уже приняты на сегодняшнем Собрании.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Синявской С.Д., председателю Счетной комиссии Собрания.

СЛУШАЛИ: Синявскую С.Д., председателя Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов, с результатами голосования по вопросу № 12 повестки для Собрания «Избрание тайным голосованием нового состава (членов) Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»» (протокол № 5 заседания Счетной комиссии Собрания).

Всего было изготовлено избирательных бюллетеней – 364, всего выдано избирательных бюллетеней - 364 шт., извлечено из урны для голосования – 364 шт. из них: действительных – 363 шт., недействительных – 1 шт., разница выданных и извлеченных бюллетеней – 0 шт.

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус Члена Правления	Количество голосов
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабытнанги	Член Правления	357
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Член Правления	357
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Член Правления	357
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Член Правления	357
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабытнанги	Член Правления	358
6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	358
7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Независимый Член Правления	357
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	357
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Член Правления	357

10.	ПРОТИВ ВСЕХ	5
-----	--------------------	---

СЛУШАЛИ: **Синявскую С.Д.**, председателя Счетной комиссии Собрания, что по результатам тайного голосования членами Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» избраны:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус Члена Правления
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабытнанги	Член Правления
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Член Правления
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Член Правления
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Член Правления
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабытнанги	Член Правления
6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления
7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Независимый Член Правления
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Член Правления

Председатель Собрания, предложил Внеочередному Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» утвердить протокол № 5 заседания Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», по вопросу «Избрание тайным голосованием нового состава (членов) Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 5 заседания Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», по вопросу «избрание тайным голосованием нового состава (членов) Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0, «воздержались» - 3;
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Признание деятельности Передереева Николая Григорьевича Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» неудовлетворительной».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который сообщил, что оценка неудовлетворительной деятельности Передереева Н.Г. была дана:

- Решением суда по делу А81-5063/2024 от 22.11.2024 г.;
- В письменной информации (Отчете) независимого аудитора от 26.09.2024 г.;
- Выявленных замечаний, отображенных в акте проверки, проведенной Северо-Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в 2024 году;
- Уведомлениями о выявленных нарушениях от Ассоциации «Нострой», в части бездействия по устранению выявленных нарушений;
- Необоснованными финансовыми тратами Союза и т.д.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», спросила, каким решением суда? Номер дела.

Фергалиев С.Р., Председатель Правления, ответил, что это дело А81-5063/2024 от 22.11.2024 г. А также сообщил, что данное решение имеется в распечатанном виде, с которым могут ознакомиться все желающие.

Председатель Собрания, поставил вопрос на голосование о Признании деятельности Передереева Николая Григорьевича Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» неудовлетворительной.

РЕШИЛИ: Признать деятельность Передереева Николая Григорьевича Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» неудовлетворительной.

Голосовали: «за» - 356; «против» - 1, «воздержались» - 7;
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Досрочное освобождение от должности директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который довел до членов СРО Союз «Строители ЯНАО» информацию, что согласно п. 9.4.8 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО» Общее собрание вправе досрочно прекратить полномочия директора СРО Союз «Строители ЯНАО» и п. 4 Положения о директоре СРО Союз «Строители ЯНАО».

1. Прекратить полномочия директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича и освободить от должности.
2. Уведомить Передереева Николая Григорьевича должным образом.

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать по вопросу о Досрочном освобождении от должности директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича.

РЕШИЛИ:

1. Прекратить полномочия директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Передереева Николая Григорьевича и освободить от должности.

2. Уведомить Передереева Николая Григорьевича должным образом.

Голосовали: «за» - 360; «против» - 1; «воздержались» - 3.

Решение принято квалифицированным большинством, полномочия прекращены.

ПО ВОПРОСУ № 15 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Назначение Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» сроком на 5 лет. Предлагаемые кандидаты».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрании, который предложил участвующим в Собрании предложить своих кандидатов на должность директора.

Гуляницкая М.Н., представитель ООО «ЯмалСтройПроект», предложила свою кандидатуру на должность директора СРО Союз «Строители ЯНАО». Сообщила о себе следующую информацию: Гуляницкая Марина Николаевна, главный инженер проекта ООО «ЯмалСтройПроект», опыт работы 40 лет в строительстве, прошла «стройку» от мастеров до начальника участка и т.д. В настоящий момент проектирую и осуществляю технический надзор.

Фергалиев С.Р., Председатель Правления Союза, поблагодарил Гуляницкую М.Н., представителя ООО «ЯмалСтройПроект» за столь подробную информацию. И предложил на должность директора СРО Союз «Строители ЯНАО»: Дудина Сергея Леонидовича, Слепкова Эдуарда Айратовича и Манзырева Родиона Сергеевича. Доложил коротко о кандидатах: имеют большой опыт в саморегулировании, а также опыт на руководящих должностях. На текущий момент Слепков Э.А. является первым заместитель директора СРО, Манзырев Р.С. является заместитель директора по юридическим вопросам.

Председатель Собрании, предложил Собрании проголосовать по каждому кандидату на должность директора СРО Союз «Строители ЯНАО».

Результаты голосования:

1. Дудин Сергей Леонидович	-	«За»	360 голосов
2. Слепков Эдуард Айратович	-	«За»	0 голосов
3. Манзырев Родион Сергеевич	-	«За»	0 голосов
4. Гуляницкая Марина Николаевна	-	«За»	1 голос

СЛУШАЛИ: Председателя Собрании, который предложил Собрании проголосовать по вопросу о назначении на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (директора СРО Союз «Строители ЯНАО») Дудина Сергея Леонидовича.

РЕШИЛИ: Назначить на должность Директора СРО Союз «Строители ЯНАО» Дудина Сергея Леонидовича сроком на 5 (пять лет) с 28.11.2024 г.

Голосовали: «за» - 360; «против» - 0; «воздержались» - 4.

Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 16 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрании, который сообщил, что в соответствии со ст. 9.3.3 Устава СРО Союз «Строители ЯНАО», к компетенции Общего собрания членов Союза относится:

Избрание тайным голосованием из состава членов Правления председателя Правления, досрочное прекращение его полномочий (принимается квалифицированным большинством голосов от числа присутствующих на Общем собрании).

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предложил рассмотреть кандидатов для включения в бюллетени для голосования по вопросу избрания Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из числа избранного нового состава Правления СРО, а именно всех 9 (девять) членов Правления СРО. Озвучил каждую кандидатуру участникам Собрания.

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус Члена Правления	Отметка о голосовании
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабитнанги	Член Правления	
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Член Правления	
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Член Правления	
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Член Правления	
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабитнанги	Член Правления	
6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	
7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Независимый Член Правления	
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Независимый Член Правления	
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Член Правления	

Председатель Собрания, предложил Собранию проголосовать за включение в бюллетень для голосования по вопросу «Избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из числа избранного нового состава Правления СРО, а именно всех 9 (девять) членов Правления СРО.

РЕШИЛИ: Включить в бюллетень для голосования по вопросу «Избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» из числа избранного нового состава Правления СРО, а именно всех 9 (девять) членов Правления СРО.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством.

Председателя Собрания, предложил Счетной комиссии Собрания подготовить бюллетени для голосования.

Предложил участникам по одному пройти к столам для регистрации расписаться в листах выдачи и получить бюллетени, урна для голосования будет стоять на трибуне.

СЛУШАЛИ: Синявскую С.Д., председателя Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов, с результатами голосования по вопросу № 16 повестки дня Собрания «Избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» (протокол № 6 заседания Счетной комиссии Собрания).

Всего было изготовлено избирательных бюллетеней – 364, всего выдано избирательных бюллетеней - 364 шт., извлечено из урны для голосования – 364 шт. из них: действительных – 362 шт., недействительных – 2 шт., разница выданных и извлеченных бюллетеней – 0 шт.

Результаты тайного голосования:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Должность, организация, город	Статус	Количество голосов
1.	Ермаков Федор Сергеевич	Инженер тендерных процедур ООО «Проектстройсервис», г. Лабытнанги	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»	0
2.	Гаджиев Эльмар Меджидович	Начальник МКУ «УМХ», г. Новый Уренгой	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»	0
3.	Федотов Евгений Владимирович	Главный инженер АО «Салехардэнерго», г. Салехард	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»	0
4.	Гилев Евгений Анатольевич	Заместитель директора по капитальному строительству ООО «РА-Строй», г. Новый Уренгой	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»	0
5.	Фергалиев Сабир Равилевич	Представитель МУ «ДОДСЖКХ», г. Лабытнанги	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО»	353

6.	Титов Павел Александрович	Руководитель по воспитательной работе АНО ДПО «Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи» филиала в ЯНАО, г. Салехард	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО	1
7.	Носкин Сергей Анатольевич	Пенсионер, г. Салехард	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО	1
8.	Березина Александра Андреевна	Помощник депутата Законодательного Собрания ЯНАО, г. Салехард	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО	0
9.	Волков Сергей Викторович	Генеральный директор ООО «Сибмонтаж», г. Ноябрьск	Кандидат на должность Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО	2

По результатам тайного голосования на Внеочередном Общем Собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Председателем Правления СРО Союз «Строители ЯНАО» избран: Фергалиев Сабир Равилович, представитель МУ «ДОДСЖКХ», «За» - 353 голоса.

Председатель Собрания, предложил Внеочередному Общему собранию членов СРО Союз «Строители ЯНАО» утвердить протокол № 6 заседания Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», по вопросу «избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

РЕШИЛИ: Утвердить протокол № 6 заседания Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов СРО Союз «Строители ЯНАО», по вопросу «избрание тайным голосованием Председателя Правления СРО Союз «Строители ЯНАО».

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 17 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024-2025 г.».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который доложил, что к приоритетным направлениям относятся:

1. Помощь и поддержка членов;
2. Совершенствование системы саморегулирования;
3. Общественная деятельность;
4. Повышение уровня информационной открытости Союза;
5. Контроль за деятельностью членов.

Фергалиев С.Р., Председатель Правления, дополнил доклад Дудина С.Л., Союз направлен на тесное взаимодействие в своей деятельности с членами СРО, и в первую очередь, чтобы это взаимодействие приносило положительный результат, как для членов СРО, так и для строительного блока Ямало-Ненецкого автономного округа.

Озвучил участникам Собрания о недавней поездке Исполнительного органа по муниципальным образованиям ЯНАО. В ходе, которой члены СРО познакомились очно с руководством СРО, а Союз получил обратную связь от членов СРО.

А также рекомендовал Собранию, в случае появления каких-либо вопросов, предложений относящихся к компетенции Союза у членов СРО, обращаться в Союз. Информация будет рассмотрена по существу, по итогам будет дан ответ.

Лукашов А.Н., представитель ООО «Ямалтеплосеть», задал вопрос о переходе на риск-ориентированный подход в контрольной деятельности Союза за своими членами. «Данный вопрос рассматривается?»

Дудин С.Л., ответил, что данный вопрос Правлением Союза уже рассмотрен. Начиная с 2025 года в контрольной деятельности СРО будет применять риск-ориентированный подход при составлении план-графика проверок. А также вкратце доложил о методике расчета значений показателей, влияющих на составление план-графика проверок.

Лукашов А.Н., представитель ООО «Ямалтеплосеть», поддержал переход на данный метод проверок.

Председатель Собрания, поставил вопрос на голосование об Утверждении приоритетных направлений деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024-2025 г.

РЕШИЛИ: Утвердить приоритетные направления деятельности СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024-2025 г.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.

Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 18 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024 год».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания, который предоставил слово Дудину С.Л., директору СРО Союз «Строители ЯНАО».

СЛУШАЛИ: Дудина С.Л., который доложил, что смета скорректирована по отношению к утвержденной смете 25.04.2024 г., ввиду того, что Правлением Союза и Исполнительным органом СРО было принято решение о возмещении неоплаченных денежных средств в компенсационные фонды за счет вступительных и членских взносов (протокол Правления Союза № 377 от 12.07.2024 г.). Также сообщил, что предстоит до восполнить денежные средства в компенсационные фонды на основании письменной информации (Отчета) независимого аудитора и Акта проверки Ростехнадзор.

Председатель Собрания, поставил на голосование вопрос: Утверждение Сметы расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024 год.

РЕШИЛИ: Утвердить Смету расходования вступительных и членских взносов СРО Союз «Строители ЯНАО» на 2024 год.

Голосовали: «за» - 357; «против» - 0; «воздержались» - 7.

Решение принято квалифицированным большинством.

ПО ВОПРОСУ № 19 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Утверждение протоколов Счетной комиссии».

СЛУШАЛИ: Председателя Собранин, который сообщил, что голосование по вопросам повестки дня Собранин: завершены, предложил Счетной комиссии Собранин подготовить протоколы для утверждения.

СЛУШАЛИ: Синявскую С.Д., председателя Счетной комиссии Внеочередного Общего собрания членов, которая зачитала:

- протокол № 1 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 2 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 3 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 4 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 5 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 6 Счетной комиссии Собранин,
- протокол № 7 Счетной комиссии Собранин.

СЛУШАЛИ: Председателя собрания: который поставил вопрос на голосование об утверждении протоколов Счетной комиссии.

РЕШИЛИ: Утвердить протоколы Счетной комиссии.

Голосовали: «за» - 361; «против» - 0; «воздержались» - 3.
Решение принято квалифицированным большинством.

СЛУШАЛИ: Председателя Собранин, который поблагодарил присутствующих, что приняли участие во Внеочередном Общем собрании членов СРО Союз «Строители ЯНАО», и объявил Внеочередное Общее собрание членов СРО Союз «Строители ЯНАО» 28 ноября 2024 г. закрытым.

Протокол составлен в 3-х экземплярах.

**Председатель
Внеочередного Общего собрания
членов СРО Союз «Строители ЯНАО»**

**Секретарь
Внеочередного Общего собрания
членов СРО Союз «Строители ЯНАО»**



С.Р. Фергалиев

Э.А. Слепков

Саморегулируемая организация Союз
«Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Пронумеровано, прошнуровано,
скреплено печатью

Одност. лист листов (а)
(прописью)

С. М. Дугин
(подпись)

