

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Общего собрания членов
СРО Союз «Строители ЯНАО»
протокол № 19 от 16 июля 2019 г.

Требования к членам Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»,
осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный
ремонт, снос объектов капитального строительства

1. Общие положения

Настоящие Требования разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» и внутренними документами Союза.

Требования к членам СРО Союз «Строители ЯНАО», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства устанавливаются дифференцированно для следующих видов объектов:

- объекты капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;
- особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, категории которых определены в соответствии с федеральным законом от 21 ноября 2005 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии» (далее – объекты использования атомной энергии);
- объекты использования атомной энергии.

2. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов

2.1. Требованиями к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в отношении кадрового состава являются:

1) Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее руководители), самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет;

2) наличие у члена Союза в штате по месту основной работы:

а) не менее 2 работников, имеющих высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 года, общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

б) не менее 2 работников, имеющих высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 года, общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 1 специалиста технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений (далее - специалисты), имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

в) не менее 2 работников, имеющих высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 года, общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 2 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

г) не менее 2 работников, имеющих высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 года, общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

д) не менее 2 работников, имеющих высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 года, общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, сведения о которых

включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 3 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

3) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Союза, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

4) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

2.2. Требованиям к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений в следующем составе и количестве:

- офисное помещение – не менее 1;

- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) – в достаточном количестве для выполнения работ или указанном в ПОС;

- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория для проведения необходимых испытаний и оценки качества выполненных работ установленным требованиям на объектах капитального строительства.

2.3. Требованиям к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ.

3. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии

3.1 Требованиями к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

1) наличие у члена Союза в штате по месту основной работы:

а) не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее руководители), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего

профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений (далее - специалисты), имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;

б) не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;

в) не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;

г) не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;

д) не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

2) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Союза, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

3) повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;

4) наличие у члена Союза системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию (Приложение № 1).

3.2. Требованиям к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности в следующем составе и количестве:

- офисное помещение – не менее 1;

- строительные машины и механизмы, транспортные средства, средства технологического оснащения, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерений, необходимые для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) – в достаточном количестве для выполнения работ или указанном в ПОС;

- собственная или привлеченная, зарегистрированная в соответствии с законодательством, лаборатория для проведения необходимых испытаний и оценки качества выполненных работ установленным требованиям на объектах капитального строительства.

3.3. Требованиям к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

4. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии

4.1. Требованиями к члену Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Союза лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящие Требования, изменения, внесенные в настоящие Требования, решение о признании утратившим силу настоящие Требования вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия, настоящие Требования подлежат размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

Приложение № 1.

к Требованиям к членам Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства

Требования к системе аттестации работников организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования к системе аттестации работников организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных и технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор), в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной службой и замещение которых допускается только работниками прошедшими такую аттестацию, разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», постановлениями Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемых организаций, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных технически сложных и уникальных объектов», от 30.07.2004 № 401 «О Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», приказами Ростехнадзора от 29.12.2006 № 1155 «Об утверждении Типовой программы по курсу «Промышленная, экологическая, энергетическая безопасность, безопасность гидротехнических сооружений» для предаттестационной (предэкзаменационной) подготовки руководителей и специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», от 29.01.2007 № 37 «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору», от 12.07.2010 № 591 «Об организации работы аттестационных комиссий Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору», приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188 «Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности».

1.2. Под системой аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам,

устанавливаемым Ростехнадзором, понимается совокупность организационно-технических и административных мер и мероприятий, осуществляемых организацией - членом Союза в целях своевременного и надлежащего прохождения её работниками указанной аттестации.

1.3. Настоящие Требования к системе аттестации работников организаций, осуществляющих в том числе строительство особо опасных и технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), разработаны в целях обеспечения безопасности их строительства, исполнения нормативных правовых актов Ростехнадзора в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, которые в совокупности составляют правила аттестации.

2. Организационно-технические и административные меры и мероприятия в рамках системы аттестации

2.1. Определение Перечня должностей работников, подлежащих аттестации.

2.1.1. Перечень должностей работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае выполнения работ, влияющих на промышленную, экологическую, энергетическую безопасность при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), поднадзорных Ростехнадзору, определен с учетом приказа Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 23.04.2008 № 188.

2.1.2. Работниками организаций – членов Союза, подлежащими аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, являются:

- директор (генеральный директор, управляющий)
- главный инженер
- главный технолог
- главный механик
- главный энергетик
- заместитель директора по капитальному строительству;
- начальник отдела капитального строительства;
- начальник отдела автоматизации и механизации производственных процессов;
- начальник производственно-технического отдела;
- производитель работ (прораб);
- начальник отдела контроля качества;
- инженер-технолог строительной организации;
- механик;
- инженер по качеству;
- инженер по строительному контролю.

2.1.3. Работники организаций - членов Союза, наименование должностей которых не соответствует указанным в пункте 2.1.2. настоящих Требований, также подлежат аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае, если их функциональные обязанности могут быть отнесены к одной из указанных в пункте 2.1.2. должностей, а также, если они непосредственно осуществляют работы, влияющие на промышленную, экологическую, энергетическую безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства.

2.2. Для обеспечения прохождения подготовки и аттестации работников по вопросам безопасности организации – члены Союза должны руководствоваться

положениями приказа Ростехнадзора от 29.01.2007 г. № 37 и «Положением об организации работы по подготовке и аттестации работников организаций – членов СРО Союза «Строители ЯНАО», подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию».

2.3. Подготовка работников перед прохождением аттестации:

2.3.1. Аттестации работников организаций - членов Союза по правилам, установленным Ростехнадзором, предшествует их подготовка по учебным программам, разработанным с учетом типовых программ, утвержденных в соответствии с требованиями приказа Ростехнадзора от 29.12.2006 № 1155.

2.3.2. Организации - члены Союза, проводящие аттестацию, самостоятельно выбирают организации, реализующие программы подготовки, соответствующие профилю деятельности работников. Подготовка может проводиться и в режиме самоподготовки. Организации, реализующие программы подготовки должны располагать в необходимом количестве специалистами, осуществляющими подготовку, аттестованными в порядке установленном Положением об организации работы по подготовке специалистов организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, в соответствии со специализацией.

2.4. Прохождение аттестации:

2.4.1. Аттестация специалистов проводится в комиссиях организаций, в которых работают аттестуемые, а также в аттестационных комиссиях Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Центральная аттестационная комиссия, территориальные аттестационные комиссии).

2.4.2. Аттестация работников организаций – членов Союза (первичная аттестация, периодическая аттестация и внеочередная аттестация) проводится в порядке и в сроки, установленные нормативными правовыми актами Ростехнадзора.

3. Документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором

3.1. Наличие в организации системы аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором, подтверждается следующими документами:

- приказом об утверждении Положения об аттестации работников по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором;
- Положением об аттестации работников по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором;
- приказом о создании аттестационной комиссии организации, в случае проведения аттестационных мероприятий внутри организации;
- перечнем должностей, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор Ростехнадзором;
- графиком прохождения аттестации по правилам, устанавливаемым Ростехнадзором;
- протоколами аттестационной комиссии.