

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
СРО Союз «Строители ЯНАО»
протокол № 20 от 26 марта 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о членстве в Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в
том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке
расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

Содержание

1. Область применения	3
2. Термины и определения	3
3. Общие положения	4
4. Порядок вступления в члены Союза	5
5. Требования к членам саморегулируемой организации	10
6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов	11
7. Основания и порядок прекращения членства в Союзе	15
8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов.....	17
9. Заключительные положения	18
Приложение № 1 к Положению о членстве в СРО Союз "Строители ЯНАО", в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	19

1. Область применения

1.1. Положение устанавливает требования к членству в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее также - Союз) и определяет:

- порядок вступления в члены Союза;
- требования к членам Союза;
- перечень документов, необходимых для вступления в Союз;
- размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Союз, исходя из лимитов ответственности членов по договорам строительного подряда;
- порядок внесения (уплаты) в Союз вступительного, членских взносов и иных целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Союзе.

1.2. Требования настоящего Положения обязательны для соблюдения членами Союза, органами управления, специализированными органами и работниками Союза.

2. Термины и определения

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

2.1. договор строительного подряда - договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;

2.2. конкурентные способы заключения договоров – способы, при которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным;

2.3. член Союза – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в состав членов Союза в установленном порядке.

2.4. специалист по организации строительства (главный инженер проекта) - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу

объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также - ГИПы)

3. Общие положения

3.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Союза.

3.2. В члены Союза могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением следующих случаев:

3.2.1. прием в члены Союза иностранных юридических лиц, при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям Союза к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, если иное не установлено законодательством Российской Федерации;

3.2.2. отсутствие другой соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющим общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Союза, дополнительно представив в Союз выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Союз не имеет права отказать такому лицу в приеме в члены Союза по основанию, указанному в подпункте 4 пункта 4.7. настоящего Положения.

3.3. Член Союза не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.4. Решение о приеме в члены Союза принимается Правлением Союза на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Союза, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.

Решение об исключении из членов Союза принимается Правлением Союза на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с

Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов, а также по иным основаниям и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, внутренними документами Союза и настоящим положением.

4. Порядок вступления в члены Союза

4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:

1) заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;

2) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

3) копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора;

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства - для иностранных юридических лиц;

5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:

а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (приложения № 5 и № 6 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);

б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора, копия трудовой книжки;

- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору; оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя, указанной в свидетельстве, которое подано в соответствии с подпунктом “б” пункта 2 пункта 4.1 настоящего Положения;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.);

в) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:

- перечень специалистов (приложение № 4 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов;

- копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

г) сведения о системе контроля качества работ юридического лица или индивидуального предпринимателя (приложение № 7 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);

д) сведения подтверждающие наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором (приложение № 10 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов) в случае принятия решения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства;

б) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:

- перечень ГИПов (приложение № 4 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);

- копии трудовых договоров, копии трудовых книжек в отношении ГИПов;

- копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении ГИПов;

- копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке;

7) документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов, в отношении ГИПов.

8) для проведения первичного анализа деятельности индивидуального предпринимателя или юридического лица предоставляются сведения, по форме, установленной Союзом, с приложением соответствующих документов:

а) сведения о системе по охране труда и техники безопасности на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (приложение № 8 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);

б) анкета юридического лица/индивидуального предпринимателя (приложение № 15 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов).

4.2. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.

4.3. Представление в Союз документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, осуществляется по описи. В случае начала использования в Союзе программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

4.4. Порядок принятия документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, устанавливается внутренним документом Союза.

Порядок проведения проверки документов, указанных в пункте 4.1 настоящего Положения, устанавливается Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.

4.5. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения, Союз осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Союза к своим членам. При этом Союз вправе обратиться:

1) в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

а) о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;

б) о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Союзом документов, указанных в пункте 4.1. настоящего Положения;

2) в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Союзом для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза.

3) в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

4.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 4.5. настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза принимает одно из следующих решений:

1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2) об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза с указанием причин такого отказа.

4.7. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Союза к своим членам;

2) непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 4.1. настоящего Положения;

3) если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;

4) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случаев, указанных в пунктах 3.2.1, 3.2.2 настоящего Положения;

5) членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации было прекращено менее одного года назад до дня принятия решения указанного в пункте 4.6 настоящего Положения.

4.8. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:

1) по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

2) совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;

3) проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;

4) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

4.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 4.6. настоящего Положения, Союз обязан направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

4.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союз принял решение о формировании такого

компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) вступительный взнос в Союз.

4.11. Решение Союза о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса.

В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов решение Союза о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз. В этом случае Союз по заявлению такого юридического лица или индивидуального предпринимателя возвращает документы, поданные им с целью вступления в Союз, в течение 30 дней. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе вступить в Союз в порядке, установленном настоящим Положением.

4.12. Решения Союза о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза, бездействие Союза при приеме в члены Союза, перечень оснований для отказа в приеме в члены Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

5. Требования к членам Союза

5.1. Требованием к минимальной численности ГИПов является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов, что соответствует требованиям, минимально установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5.2. Требование к минимальной численности ГИПов у члена Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцируются с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.3. В квалификационных стандартах Союза, в том числе, устанавливаются:

5.3.1. требования к членам Союза, предусматривающие квалификационные требования к индивидуальному предпринимателю, а также руководителю юридического лица, самостоятельно организующим

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

5.3.2. требования к членам Союза, предусматривающие квалификационные требования к иным работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе, требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

5.4. Квалификация индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также работников индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе лиц, организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должна соответствовать положениям соответствующих профессиональных стандартов и такое соответствие должно подтверждаться результатами независимой оценки квалификации.

5.5. В соответствии со стандартами на процессы выполнения работ, утвержденными Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, определяются:

5.5.1. требования к членам СРО, предусматривающие количественные требования к работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица;

5.5.2. требования к членам СРО, предусматривающие требования о наличии у юридического лица и индивидуального предпринимателя принадлежащего им на праве собственности или ином законном основании имущества, в том числе зданий и помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

6.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим

Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.

6.2. Вступительный взнос - это обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых, принято решение о приеме в члены Союза.

6.2.1. Вступительный взнос уплачивается в порядке безналичного расчета на расчетный счет Союза. При этом датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

6.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней, со дня получения уведомления о приеме в члены Союза.

6.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Союза о приеме в члены Союза и внесения сведений в реестр членов Союза.

6.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Союза и составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей.

6.3. Членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Союза, который направляется на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Союза.

6.3.1. При начислении членских взносов применяется дифференцированная система определения размера членских взносов в зависимости от планируемой стоимости строительства по одному договору и от предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (по уровню ответственности члена саморегулируемой организации).

6.3.2. Членские взносы состоят из двух частей:

Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору принятого членом Союза:

№ п/п	Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)
1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)	70 000
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	100 000
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	130 000
4	Не превышает 10 000 000 000 руб.	160 000

	(Четвертый уровень ответственности члена СРО)	
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	190 000

Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров принятого членом Союза:

№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)
1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)	30 000
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	60 000
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	90 000
4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	120 000
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	150 000

6.3.3. Членский взнос уплачивается не позднее 15 февраля календарного года, за который осуществляется платеж, посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Союза. При этом датой уплаты членского взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Союза.

6.3.4. В случае изменения членом Союза планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, новый размер взноса рассчитывается, включая квартал, в котором произошли соответствующие изменения.

6.3.5. Вне зависимости от даты принятия Союзом решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Союза, членский взнос рассчитывается, включая квартал, в котором принято решение о принятии в члены Союза.

6.3.6. В случае прекращения членства в Союзе, членский взнос уплачивается, включая тот квартал, в котором принято решение об исключении из членов Союза или поступило заявление от члена Союза о добровольном прекращении членства в Союзе.

6.4. Иные взносы членов в Союз должны иметь только целевой характер, то есть дополнительно к членским взносам в Союз должны быть направлены на обеспечение деятельности Союза по достижению уставных

целей и реализации уставных задач и функций Союза, приоритетных направлений деятельности Союза, в том числе участие в объединениях саморегулируемых организаций. Целевые взносы подразделяются на обязательные и добровольные. Обязательные целевые взносы могут устанавливаться Общим собранием членов Союза на периодической и (или) единовременной основе.

6.4.1. Члены Союза обязаны вносить ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз, в размере, установленном на одного члена саморегулируемой организации Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

6.4.2. Устанавливается следующий порядок уплаты ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство:

Плательщики взноса – члены Союза	Размер ежегодного целевого взноса в процентном отношении	Сроки уплаты ежегодного целевого взноса
Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза до 1 января	100% (за год)	До 20 января
Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 января до 1 апреля	75% размера взноса (за последние 9 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза
Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 апреля до 1 июля	50% размера взноса (за последние 6 месяцев года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза
Для юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, принятых в члены Союза в период с 1 июля до 1 октября	25% размера взноса (за последние 3 месяца года)	В течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Союза

6.4.3. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Союза, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.

Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

6.5. При прекращении членства в Союзе, внесенные вступительный, членские и иные целевые взносы, в том числе авансовые платежи, внесенные в уплату членских взносов, возврату не подлежат.

7. Основания и порядок прекращения членства в Союзе

7.1. Членство в Союзе прекращается в случае:

- 1) добровольного выхода члена Союза из состава членов Союза;
- 2) исключения из членов Союза по решению Союза;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза;
- 4) присоединения Союза к другой саморегулируемой организации;
- 5) в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

7.2. Член Союза вправе в любое время выйти из состава членов Союза по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Союз заявление о добровольном прекращении членства в Союзе.

1) документы, подтверждающие полномочия лица на подписание указанного заявления (доверенность и т.п.), за исключением случаев подписания заявления самим индивидуальным предпринимателем;

2) в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Союза установлен порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в Союзе, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Союза, к заявлению о добровольном прекращении членства в Союзе должна быть приложена копия такого решения. Указанная копия заверяется уполномоченным лицом юридического лица и, при наличии, печатью юридического лица.

В случае отсутствия вместе с заявлением о добровольном прекращении членства в Союзе указанных в настоящем пункте документов (при необходимости их наличия) заявление о выходе из Союза считается не поступившим в Союз.

7.3. Союз в день поступления в нее заявления члена Союза о добровольном прекращении его членства в Союзе вносит в реестр членов

Союза сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Союзе и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов) направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.

7.4. Союз принимает решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

1) неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

2) несоблюдение членом Союза требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

3) неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов Союза, настоящего Положения, Положения о контроле Союза за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

4) неуплата, уплата в не полном размере или неоднократное нарушение срока уплаты членских взносов и иных обязательных целевых взносов;

5) невнесение дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза;

6) невнесение дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза;

7) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз;

8) реорганизация (кроме реорганизации в форме преобразования) или ликвидации юридического лица – члена Союза или смерть индивидуального предпринимателя – члена Союза);

9) прекращение деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

10) иные основания и случаи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

7.5. Решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Правлением Союза.

7.6. Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия Правлением Союза решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Союза, Союз уведомляет в письменной форме об этом:

- 1) лицо, членство которого в Союзе прекращено;
- 2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

7.7. Членство в Союзе считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Союза.

7.8. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса РФ.

7.9. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Союзе такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Союза.

7.10 Решение Союза об исключении из членов Союза, перечень оснований для исключения из членов Союза, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также в третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов

8.1. Член Союза обязан обратиться в Союз для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в случае:

- 1) изменения планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса;
- 2) изменения категории объектов капитального строительства;
- 3) изменения идентификационных сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе (изменение наименования юридического лица, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения юридического лица);
- 4) реорганизации члена Союза в форме преобразования.

8.2. Заявление для внесения изменений и документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам, предоставляются по установленной форме.

8.3. Решение о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, принимается Правлением Союза.

8.4. Срок проведения проверки представленных членом Союза документов для внесения изменений и принятия соответствующего решения Правлением Союза не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации указанных документов в Союзе.

8.5. При внесении изменений в части изменения планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, член Союза обязан произвести доплату взноса в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения общего размера взноса такого члена, установленного ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также произвести доплату членского взноса.

Решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, в таком случае принимается Правлением только после внесения соответствующей доплаты членом Союза на основании выставленных счетов.

8.6. По итогам принятого на заседании Правления Союза решения о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Союз направляет члену Союза уведомление о принятом решении.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в данное положение, решение о признании утратившим силу данное положение вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

9.2. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящее Положение подлежит размещению на сайте Союза в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Союзом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

Приложение № 1
к Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО»,
в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета
и уплаты вступительного взноса, членских взносов

На бланке организации
с указанием исх. № и даты

Директору
СРО Союз «Строители ЯНАО»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о приеме в члены Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»

Юридическое лицо/ИП _____
(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

_____ правовая форма в соответствии с учредительными документами /

_____ Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП _____
(полный адрес в соответствии со

_____ сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

почтовый адрес _____

просит принять в члены Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа».

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов СРО Союз «Строители ЯНАО»:

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (**нужное отметить**):

объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных объектов и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

Положение о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии,

стоимость которого по одному договору составляет:

Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой*	по договорам только на снос объекта	100 000	

** отмечается только в случае, если член Союза планирует осуществлять только снос объекта капитального строительства, несвязанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства.*

Настоящим уведомляем о принятом решении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА

НЕТ

(нужное отметить)

Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Положение о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО» и (или) представляемой в орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Союза, обязуемся уведомлять Союз в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены СРО Союз «Строители ЯНАО»

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами Союза на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.