**Вопрос повестки дня № 7.6 П Р О Е К Т**

**для утверждения Общим собранием 27.03.2014г. Одобрен решением правления**

 **Протокол № 79 от 27.02.2014**

Предложения по внесению изменений в

ПОЛОЖЕНИЕ

о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства

«Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Существующая редакция Положения** | **Предлагаемые изменения в Положение** | **Основания для****внесения изменений** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
 |
| 1. | 1.5. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных п. 1.4. настоящего Положения. Партнерство несет указанную **субсидиарную** ответственность в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное Партнерством, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.1.4 настоящего Положения. | 1.5. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных п. 1.4. настоящего Положения. Партнерство несет указанную **солидарную** ответственность в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное Партнерством. | Изменение ст.60 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ от 28.11.2011 г. №337- ФЗ) |
| **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА** |
| 2. | 2.1. Компенсационный фонд формируется путем перечисления взносов членами Партнерства. Перечисление взносов в компенсационный фонд осуществляется на расчетный счет Партнерства № 40703810000020000103 «Взнос на формирование компенсационного фонда» или на специальный расчетный счет, имеющий целевое назначение – «операции с компенсационным фондом». | 2.1. Компенсационный фонд формируется путем перечисления взносов членами Партнерства. Перечисление взносов в компенсационный фонд осуществляется на специальный расчетный счет, имеющий целевое назначение – «операции с компенсационным фондом». | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 3. | 2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Партнерства он обязан не позднее 10-ти рабочих дней с момента принятия решения о приеме в члены Партнерства уплатить взнос в компенсационный фонд. Лица, получающие свидетельство о допуске к работам по организации строительства после вступления в силу Положения, должны внести взнос в компенсационный фонд в размере, установленном пунктом 2.3 настоящего Положения, не позднее 10-ти рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Партнерства, а в случае, если лицо уже является членом Партнерства, то до принятия решения о внесении соответствующих изменений в свидетельство о допуске. В случае принятия решения об отказе во внесении изменений в свидетельство о допуске, возврат излишне уплаченного взноса в компенсационный фонд осуществляется на основании, указанном в пункте 4.1.1 настоящего Положения. | 2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Партнерства он обязан не позднее 10-ти рабочих дней с момента принятия решения о приеме в члены Партнерства уплатить взнос в компенсационный фонд. Лица, получающие свидетельство о допуске к работам по организации строительства после вступления в силу Положения, должны внести взнос в компенсационный фонд в размере, установленном пунктом 2.3 настоящего Положения, не позднее 10-ти рабочих дней после принятия решения о приеме в члены Партнерства, а в случае, если лицо уже является членом Партнерства, то до принятия решения о внесении соответствующих изменений в свидетельство о допуске. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 1. **РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**
 |
| 4. | 3.4. Форма размещения средств компенсационного фонда (депозит либо депозитные сертификаты) определяется Общим собранием членов Партнерства. Средства компенсационного фонда некоммерческого партнерства «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» размещаются на депозитных счетах кредитных организаций. | 3.4. Форма размещения средств компенсационного фонда (депозит либо депозитные сертификаты) определяется Общим собранием членов Партнерства. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА** |
| 5. | 4.1.2. размещение средств компенсационного фонда в соответствии с разделом 3 настоящего Положения; | 4.1.2. размещение средств компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО» в целях его сохранения и увеличения его размера; | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 6. | 4.1.3. осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности Партнерства в случаях, предусмотренных п. 1.5 настоящего Положения. | 4.1.3. осуществление выплат в результате наступления солидарной ответственности Партнерства в случаях, предусмотренных п. 1.5 настоящего Положения. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
|  | 4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда принимает Директор Партнерства в порядке, установленном пунктами 4.3-4.6 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством. | 4.2. Решение об осуществлении выплат из средств компенсационного фонда принимается Правлением НП «Союз строителей ЯНАО» в порядке, установленном пунктами 4.3-4.6 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с арбитражным процессуальным и гражданским процессуальным законодательством. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 7. | 4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда в виде возврата в случаях, предусмотренных пунктами 4.1.1, 4.1.4 настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Партнерства, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется Исполнительному органу Партнерства, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 10 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений: | 4.3. Выплаты из средств компенсационного фонда в виде возврата в случаях, предусмотренных пунктом 4.1.1 настоящего Положения, осуществляется по заявлению члена Партнерства, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется Исполнительному органу Партнерства. Директор НП «Союз строителей ЯНАО» на основании полученных заявлений готовит справки об обоснованности или необоснованности требований и выносит данный вопрос для рассмотрения на заседании Правления, которое принимает одно из решений: | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 8. | 4.4. В случае принятия Директором Партнерства решения, указанного в пункте 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа. | 4.4. В случае принятия Правлением Партнерства решения, указанного в пункте 4.3.1 настоящего Положения, заявитель в течение 10 рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 9. | 4.5. В случае принятия Директором Партнерства решения, указанного в пункте 4.3.2 настоящего Положения, Исполнительный орган Партнерства выносит на ближайшее заседание Правления Партнерства вопрос об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства. | 4.5. В случае принятия Правлением Партнерства решения, указанного в пункте 4.3.2 настоящего Положения, Исполнительный орган Партнерства осуществляет выплату из средств компенсационного фонда. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней после принятия соответствующего решения постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства.  | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| 10. | 4.6. При поступлении в адрес Партнерства требования об осуществлении выплаты в результате наступления **субсидиарной** ответственности Партнерства в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Правления Партнерства. К заседанию постоянно действующего коллегиального органа управления Партнерства Директор Партнерства в срок не более чем 30 дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Директор Партнерства готовит справку о размере компенсационного фонда и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления Партнерства заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения. | 4.6. При поступлении в адрес Партнерства требования об осуществлении выплаты в результате наступления **солидарной** ответственности Партнерства в соответствии с пунктом 1.5 настоящего Положения, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Правления Партнерства. К заседанию постоянно действующего коллегиального органа управления Партнерства Директор Партнерства в срок не более чем 30 дней проводит проверку фактов, изложенных в таком требовании, и готовит заключение о его обоснованности. Одновременно Директор Партнерства готовит справку о размере компенсационного фонда и его соответствии требованиям законодательства в случае удовлетворения требования об осуществлении выплаты. О решении Правления Партнерства заявитель информируется письменно в течение 10 рабочих дней после принятия решения. | По предложению Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |
| **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ** |
| 11. | 7.1. Настоящее Положение, а так же изменения и дополнения к нему вступают в силу с момента его утверждения Общим собранием членов Партнерства, если за него проголосовало не менее 2/3 членов Партнерства присутствующих на Общем собрании. 7.2. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций, средства компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО» подлежат зачислению на счет Национального объединения строителей и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением **субсидиарной** ответственности саморегулируемой организации по обязательствам её членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных [ст.60](#sub_60) Градостроительного кодекса РФ.7.3. Распоряжение средствами компенсационного фонда в случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.7.4. С момента вступления в силу настоящего Положения, «Положение о создании и использовании компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО», утвержденное Общим собранием членов Партнерства 18 сентября 2009 года, утрачивает силу. 7.5. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся путем утверждения новой редакции данного документа.  | 7.1. Решения об утверждении Положения, внесении изменений и дополнений в настоящее Положение принимаются на Общем собрании членов Партнерства, если за него проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов Партнерства присутствующих на Общем собрании, и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.7.2. В случае исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций, средства компенсационного фонда НП «Союз строителей ЯНАО» подлежат зачислению на счет Национального объединения строителей и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением **солидарной** ответственности саморегулируемой организации по обязательствам её членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных [ст.60](#sub_60) Градостроительного кодекса РФ. 7.3 Партнерство размещает на официальном сайте ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда, а так же информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда, если такие выплаты осуществлялись. | Изменение ст.60 Градостроительного кодекса РФ (ФЗ от 28.11.2011 г. №337- ФЗ) и по предложениям Исполнительного органа НП «Союз строителей ЯНАО» |

**\*Субсидиарная ответственность -** дополнительная ответственность, возлагаемая на членов СРО, когда виновник ущерба не способен оплатить долг, т.е. когда член СРО за причиненный вред не может в полном объеме покрыть материальный ущерб за счет своих средств, тогда дополнительные средства берутся из общего фонда всех членов СРО -компенсационного фонда.

**\*Солидарная ответственность -** совместная ответственность группы лиц, принявших на себя обязательство, т.е. если кредитор предъявляет требование к одному из должников, остальные должники несут перед должником ответственность в равных долях.

По новому закону, получившая материальный ущерб сторона с 1 июля 2013 года имеет возможность напрямую обращаться в СРО с требованием о взыскании полной суммы материального вреда. Это требование будет исполнено, а потом СРО может обратиться с тем же требованием к своему члену, по вине которого произошел материальный ущерб.

**Подготовил: Первый заместитель директора Н.Г. Передереев**