

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов СРО Союза «Строители ЯНАО»
протокол № 10 от 26 марта 2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о размерах и порядке уплаты взносов
в Саморегулируемой организации
Союзе «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа»
(новая редакция)**

г. Салехард 2015 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года № 315-ФЗ, Градостроительным кодексом РФ, Уставом СРО Союза «Строители ЯНАО».

1.2. Положение определяет порядок формирования имущества Саморегулируемой организации Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» (далее – «Союз») за счет регулярных, единовременных, целевых и добровольных поступлений от членов Союза в денежной форме, а так же устанавливает виды, размеры и порядок оплаты взносов. Устанавливает основные положения об ответственности за несвоевременность и полноту их оплаты.

1.3. Вступительные и членские взносы вносятся в размерах, установленных решениями Общего собрания членов Союза, за исключением случаев, установленных настоящим Положением.

1.4. Вступительные и членские взносы вносятся исключительно в денежной форме на расчетный счет Союза.

1.5. Взносы членов Союза являются одним из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Союза, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом и ст. 55¹ Градостроительного кодекса РФ.

1.6. В Саморегулируемой организации Союзе «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» устанавливаются следующие виды взносов:

1.6.1. Вступительные взносы.

1.6.2. Членские взносы.

1.6.3. Единовременные целевые взносы.

1.6.4. Добровольные взносы.

1.6.5. Взносы в компенсационный фонд.

1.7. Члены СРО Союза «Строители ЯНАО» обязаны своевременно вносить установленные взносы в порядке и в размерах, установленном настоящим Положением и решениями Общего собрания членов Союза.

1.8. Размер и сроки уплаты вступительных и регулярных членских взносов устанавливаются решением Общего собрания Союза на соответствующий календарный год или на несколько календарных лет. При необходимости, Общее собрание Союза может внести изменения в размер и сроки уплаты членских взносов в течение календарного года.

2. Вступительный взнос

2.1. При вступлении в члены СРО Союза «Строители ЯНАО», члены Союза обязаны внести вступительный взнос в денежной форме.

2.2. Вступительный взнос вносится вновь принятым членом Союза однократно, в полном размере в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия Правлением Союза решения о приеме в члены СРО Союза «Строители ЯНАО».

2.3. Размер вступительного взноса устанавливается в сумме 20 000 рублей с 01 января 2015 года.

2.4. Вступительный взнос не вносится при вступлении в члены Союза лиц, которые приобрели права и обязанности члена Союза в порядке универсального правопреемства (правопреемства при реорганизации юридического лица).

3. Ежегодные членские взносы

3.1. Каждый член Союза обязан ежегодно оплачивать в денежной форме членские взносы.

3.2. Размер членского взноса для всех членов Союза утверждается решением Общего собрания членов Союза.

3.3. Ежегодный членский взнос уплачивается не позднее 15 февраля календарного года, за который осуществляется платеж.

3.4. Член Союза, который в соответствии с Уставом Союза приобрел права и обязанности члена Союза в порядке правопреемства, не обязан уплачивать регулярный членский взнос на текущий год в случае уплаты данного взноса членом Союза, от которого к нему перешли права и обязанности члена Союза в порядке правопреемства. Член Союза, передающий права в порядке правопреемства, передает с ними и обязанности по уплате взносов правопреемнику. В этом случае член Союза, который приобрел права и обязанности члена Союза в порядке правопреемства, вносит членский взнос в порядке, установленном для члена Союза, от которого к нему перешли права и обязанности члена Союза.

3.5. Общее собрание членов Союза может изменять размер обязательных ежегодных членских взносов на текущий и на следующий календарный год. Союз уведомляет членов об изменении размера членских взносов путем размещения информации на официальном сайте Союза.

3.6. Размеры ежегодных членских взносов за 2015 год и последующие годы зависит от количества видов работ указанных в Свидетельстве о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Союза «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа» имеет свидетельство и определяется как сумма результатов трех составляющих (результат по таблице № 3.6.1 + результат по таблице № 3.6.2. + результат по таблице № 3.6.3):

3.6.1. Расчет размера годового членского взноса зависит от количества групп видов работ (группы видов работ 1 – 31, в Перечне видов работ, приказ № 624 от 30.12.2009г. или группы видов работ 1 – 41 в проекте Перечня видов работ), указанных в Свидетельстве о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, независимо от количества видов работ в каждой группе. Одинаковые группы видов работ, кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии и группы кроме объектов использования атомной энергии в расчетах принимаются как одна группа.

Таблица № 3.6.1.

№ п/п	Количество групп видов работ указанных в Свидетельстве о допуске к видам работ	Годовой размер членского взноса, (руб.)
1	От 1 до 5 групп	70 000
2	6 групп	72 000
3	7 групп	74 000
4	8 групп	76 000
5	9 групп	78 000
6	10 групп	80 000
7	11 групп	82 000
8	12 групп	84 000
9	13 групп	86 000

Положение о размерах и порядке уплаты взносов в СРО Союзе «Строители ЯНАО»

10	14 групп	88 000
11	15 групп	90 000
12	16 групп	92 000
13	17 групп	94 000
14	18 групп	96 000
15	19 групп	98 000
16	20 групп	100 000
17	21 группа	102 000
18	22 группы	104 000
19	23 группы	106 000
20	24 группы	108 000
21	25 групп	110 000
22	26 групп	112 000
23	27 групп	114 000
24	28 групп	116 000
25	29 групп	118 000
26	30 групп	120 000
27	31 группа	122 000
28	32 группы	124 000
29	33 группы	126 000
30	34 группы	128 000
31	35 групп	130 000
32	36 групп	132 000
33	37 групп	134 000
34	38 групп	136 000
35	39 групп	138 000
36	40 групп	140 000
37	41 группа и так далее	142 000

3.6.2. Расчет размера годового членского взноса зависит от наличия видов работ по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (32 группа видов работ в Перечне видов работ, приказ № 624 от 30.12.2009 года) или от наличия вида работ по осуществлению строительного контроля застройщиком либо привлекаемым им на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (42, 43 группа видов работ в проекте Перечня видов работ).

Таблица № 3.6.2.

№ п/п	Годовой размер членского взноса, при наличии групп видов работ 1-31, 33, (руб.)	Годовой размер членского взноса, при отсутствии групп видов работ 1-31, 33, (руб.)
1	30 000	100 000

3.6.3. Расчет размера годового членского взноса зависит от права заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства по стоимости по одному договору (33 группа видов работ в Перечне видов работ, приказ № 624 от 30.12.2009 г.) или от осуществления организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, по стоимости одного договора (44 группа видов работ в проекте Перечня видов работ).

Таблица № 3.6.3.

№ п/п	Член Союза вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет):	Годовой размер членского взноса, при наличии видов работ 1-31, (тыс. руб.)	Годовой размер членского взноса, при отсутствии видов работ 1-31, (тыс. руб.)
1	10 млн. руб.	30	100
2	60 млн. руб.	60	130
3	500 млн. руб.	90	160
4	до 3 млрд. руб.	120	190
5	до 10 млрд. руб.	150	220
6	более 10 млрд. руб.	180	250

3.7. При замене, в течение календарного года, Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в сторону увеличения количества видов работ в Свидетельстве о допуске, производится перерасчет размера годового членского взноса в сторону его увеличения в соответствии с п.3.6. данного Положения, включая тот квартал, в котором производится замена свидетельства.

3.8. При замене, в течение календарного года, Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в сторону уменьшения количества видов работ в Свидетельстве о допуске, перерасчет размера взноса в сторону его уменьшения за текущий год не производится. Изменения в Свидетельстве о допуске к видам работ, в сторону уменьшения количества видов работ, учитываются при расчете годового членского взноса на следующий календарный год.

3.9. Оплата членских взносов вновь принятыми членами Союза осуществляется начиная с того квартала, в котором они были приняты в члены Союза. В этом случае размер членского взноса пропорционален числу кварталов членства в Союзе в первый календарный год.

3.10. В случае просрочки внесения членских взносов член Союза может быть привлечен к дисциплинарной ответственности в соответствии с «Положением о мерах дисциплинарного воздействия».

3.11. Оплата членских взносов членами прекратившими членство в Союзе, осуществляется включительно по квартал, в котором было прекращено членство в Союзе. В этом случае размер членского взноса пропорционален числу кварталов членства в Союзе в год исключения из членов Союза.

4. Единовременные целевые взносы

4.1. Единовременные целевые взносы членов Союза передаются в собственность Союза в соответствии с отдельными решениями Общего собрания.

4.2. Единовременные целевые взносы используются Союзом для финансирования конкретных мероприятий или программ, не учтенных в сметах Союза, которые указываются в решениях Общего собрания, устанавливающих соответствующие взносы.

4.3. Размер единовременных целевых взносов устанавливается Решением Общего собрания членов Союза.

4.4. Единовременный целевой взнос уплачивается в денежной форме. Внесение единовременных целевых взносов производится членами Союза не позднее 30 календарных дней со дня принятия соответствующего решения Общего собрания о внесении взносов.

5. Добровольные взносы

5.1. Члены Союза могут в индивидуальном порядке принять решение о внесении добровольного взноса в имущество Союза. Добровольные взносы используются Союзом на уставные цели в соответствии с назначением передаваемого имущества.

5.2. Добровольные взносы в имущество Союза могут быть сделаны также третьими лицами в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Сроки и размер внесения добровольных взносов определяются лицами, желающими внести взнос.

5.4. Имущество Союза, переданное его членами в качестве взносов, не подлежит возврату субъекту при прекращении членства в Союзе, но учитывается при определении имущества, подлежащего распределению между членами Союза при его ликвидации.

6. Взносы в компенсационный фонд

6.1. Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое первоначально формируется в денежной форме за счет взносов членов Союза.

6.2. Компенсационный фонд формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Союза по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6.3. Компенсационный фонд формируется в размере не менее чем 300 000 (триста тысяч) рублей на одного члена Союза.

6.4. Создание и использование компенсационного фонда, в том числе порядок определения размеров взносов членов Союза, порядок осуществления выплат из него, регулируется Положением о компенсационном фонде Союза.

7. Порядок внесения взносов в Союз

7.1. Оплата взносов производится денежными средствами путем их перечисления на соответствующий расчетный счет Союза. При этом каждый вид взносов оплачивается отдельным платежным поручением с обязательным указанием его назначения.

7.2. Согласно п.п.3,4 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов, а также невнесение взноса в компенсационный фонд Союза в установленный срок, является основанием для прекращения членства в Саморегулируемой организации.

7.3. Неуплатой членского взноса признается факт наличия задолженности по оплате членского взноса после 15 февраля календарного года.

Несвоевременной уплатой членского взноса признается факт уплаты членского взноса после 15 февраля календарного года.

7.4. Лицу, прекратившему членство в СРО Союзе «Строители ЯНАО», не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Союза.

8. Заключительные и переходные положения

8.1. Пункт 3.8 настоящего Положения вступает в силу с 01.01.2016 года.

При первой в 2015 году замене свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в сторону уменьшения количества видов работ, перерасчет годового членского взноса за 2015 год в сторону уменьшения производится с 01.01.2015 года.

8.2. Настоящее Положение, изменения, вносимые в это положение, а также решение о признании положения утратившим силу принимаются (утверждаются) на Общем собрании членов, если за их принятие проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов Союза.

8.3. Положение вступает в силу через 10 дней после дня его утверждения Общим собранием членов Союза.

8.4. Изменения и дополнения в настоящее положение вносятся путем утверждения новой редакции данного документа.