

Предложения по внесению изменений в «Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

№ п.п.	Существующая редакция Положения	Предлагаемые изменения в Положение	Основания для внесения изменений
1.	2.	3.	4.
В главе 3. Общие положения			
1	<p>3.4. Решение о приеме в члены Союза принимается Правлением Союза на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Союза, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.</p> <p>Решение об исключении из членов Союза принимается Правлением Союза на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.</p>	<p>3.4. Решение о приеме в члены Союза принимается Правлением Союза на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Союза, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов.</p> <p>Решение об исключении из членов Союза принимается Правлением Союза на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Союза за деятельностью своих членов, а также по иным основаниям и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, внутренними документами Союза и настоящим положением.</p>	Предложения Исполнительного органа
В главе 4. Порядок вступления в члены Союза			
2	<p>4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:</p> <p>1) заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;</p>	<p>4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы:</p> <p>1) заявление о приеме в члены Союза, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно</p>	ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации

<p>...</p> <p>5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 4 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:</p> <p>а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (приложения № 5 и № 6 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);</p> <p>б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:</p> <p>...</p> <p>г) <i>отсутствует</i></p> <p>д) <i>отсутствует</i></p> <p>...</p> <p>8) <i>отсутствует</i></p>	<p>Приложению 1, подписанное уполномоченным лицом;</p> <p>...</p> <p>5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:</p> <p>а) сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя (приложения № 5 и № 6 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);</p> <p>б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p> <p>...</p> <p>г) сведения о системе контроля качества работ юридического лица или индивидуального предпринимателя (приложение № 7 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);</p> <p>д) сведения подтверждающие наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя системы аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором (приложение № 10 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов) в случае принятия решения осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства;</p> <p>...</p> <p>8) для проведения первичного анализа деятельности индивидуального предпринимателя или юридического лица предоставляются сведения, по форме, установленной</p>	
--	---	--

		<p>Союзом, с приложением соответствующих документов:</p> <p>а) сведения о системе по охране труда и техники безопасности на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (приложение № 8 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов);</p> <p>б) анкета юридического лица/индивидуального предпринимателя (приложение № 15 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов).</p>	
3	<p>4.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 4.5. настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Союз принимает одно из следующих решений:</p> <p>1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;</p>	<p>4.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 4.5. настоящего Положения, постоянно действующий коллегиальный орган управления Союз принимает одно из следующих решений:</p> <p>1) о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза при условии уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;</p>	<p>ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
4	<p>4.7. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:</p> <p>... 5) в случае прекращения членства такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Союза.</p>	<p>4.7. Союз отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:</p> <p>... 5) членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации было прекращено менее одного года назад до дня принятия решения указанного в пункте 4.6 настоящего Положения</p>	<p>ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>

5	<p>4.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:</p> <p>1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;</p> <p>2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союз принял решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;</p>	<p>4.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:</p> <p>1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;</p> <p>2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Союз принял решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;</p>	<p>ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
<p>В главе 6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов</p>			
6	<p>6.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Союза и составляет 20 000 (двадцать тысяч) рублей.</p>	<p>6.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Союза и составляет 40 000 (сорок тысяч) рублей.</p>	<p>Предложения Исполнительного органа</p>
<p>В главе 7. Основания и порядок прекращения членства в Союзе</p>			
7	<p>7.4. Союз принимает решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:</p> <p>...</p> <p>4) неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Союзе членских взносов, неуплата в Союзе иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Союзе иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;</p> <p>...</p> <p>7) присоединение одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации;</p>	<p>7.4. Союз принимает решение об исключении из членов Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:</p> <p>...</p> <p>4) неуплата, уплата в не полном размере или неоднократное нарушение срока уплаты членских взносов и иных обязательных целевых взносов;</p> <p>...</p> <p>7) если субъект Российской Федерации, в котором зарегистрирован член Союза, не совпадает с субъектом</p>	<p>Предложения Исполнительного органа</p>

		<p>Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз;</p> <p>8) реорганизация (кроме реорганизации в форме преобразования) или ликвидации юридического лица – члена Союза или смерть индивидуального предпринимателя – члена Союза);</p> <p>9) прекращение деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p>	
<p>В главе 8. Заключительные положения заменить главой следующего содержания</p> <p>8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов</p>			
8	<p>(Глава 8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов) <i>отсутствует</i></p>	<p>8.1. Член Союза обязан обратиться в Союз для внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза, в случае:</p> <p>1) изменения планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса;</p> <p>2) изменения категории объектов капитального строительства;</p> <p>3) изменения идентификационных сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе (изменение наименования юридического лица, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения юридического лица);</p> <p>4) реорганизации члена Союза в форме преобразования.</p> <p>8.2. Заявление для внесения изменений и документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам, предоставляются по установленной форме.</p> <p>8.3. Решение о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, принимается Правлением Союза.</p> <p>8.4. Срок проведения проверки представленных членом Союза документов для внесения изменений и принятия соответствующего решения Правлением Союза</p>	<p>Предложения Исполнительного органа</p>

		<p>не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации указанных документов в Союзе.</p> <p>8.5. При внесении изменений в части изменения планируемой стоимости строительства по одному договору и (или) предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, член Союза обязан произвести доплату взноса в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения общего размера взноса такого члена, установленного ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16. Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также произвести доплату членского взноса.</p> <p>Решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, в таком случае принимается Правлением только после внесения соответствующей доплаты членом Союза на основании выставленных счетов.</p> <p>8.6. По итогам принятого на заседании Правления Союза решения о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Союз направляет члену Союза уведомление о принятом решении.</p>	
<p>В главе 9. Заключительные положения (главу 8. изменить нумерацию на 9.)</p>			
	8.1 ...	9.1 ...	Предложения Исполнительного органа

Подготовил:
Заместитель директора по вопросам контроля

Авазов Б.Х.