

**Предложения по внесению изменений в
ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Саморегулируемой организации
Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о требованиях к членам Союза,
о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 2. Термины и определения			
1	2.4. специалист по организации строительства (главный инженер проекта) - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также - ГИПы)	2.4. специалист по организации строительства - физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе в должности главного инженера проекта.	Часть 2 статьи 55.5-1 ГрК РФ
В главе 4. Порядок вступления в члены Союза			
2	4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы: 2) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица: а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве	4.1. Для приема в члены Союза индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Союз следующие документы: 2) копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица: а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; б) копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального	Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»

<p>индивидуального предпринимателя;</p> <p>5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:</p> <p>б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p> <p>- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, копия сведений о трудовой деятельности, по установленной законодательством РФ форме (в случае ведения электронной трудовой книжки) подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору; оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя, указанной в свидетельстве, которое подано в соответствии с подпунктом “б” пункта 2 пункта 4.1 настоящего Положения;</p> <p>в) документы, подтверждающие соответствие количественным и квалификационным требованиям к специалистам индивидуального предпринимателя или</p>	<p>предпринимателя;</p> <p>для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2017 г. – листы записи ЕГРЮЛ, ЕГРИП соответственно;</p> <p>в) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;</p> <p>5) документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Союзом к своим членам в разделе 5 настоящего Положения и иных внутренних документах Союза:</p> <p>б) документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</p> <p>- в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, копия сведений о трудовой деятельности, по установленной законодательством РФ форме (в случае ведения электронной трудовой книжки) подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору; оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>в) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства</p>	
--	--	--

	<p>юридического лица, за исключением ГИПов, в зависимости от установленных направлений деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень специалистов (приложение № 4 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов); - копии трудовых договоров, копии трудовых книжек; - копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов; - копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке; <p>б) документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица ГИПов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень ГИПов (приложение № 4 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов); - копии трудовых договоров, копии трудовых книжек, копии сведений о трудовой деятельности, по установленной законодательством РФ форме (в случае ведения электронной трудовой книжки) в отношении ГИПов; - копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении ГИПов; - копии свидетельств о квалификации ГИПов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке; <p>7) документы, подтверждающие наличие у ГИПов необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов, в отношении ГИПов.</p>	<p>(главных инженеров проектов), а также специалистов в зависимости от уровня ответственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень специалистов (приложение № 4 к Положению о контроле СРО Союз «Строители ЯНАО» за деятельностью своих членов); - согласие на обработку персональных данных (представляется по форме Союза); - копии трудовых договоров, копии трудовых книжек, копии сведений о трудовой деятельности, по установленной законодательством РФ форме (в случае ведения электронной трудовой книжки); - копии документов об образовании (дипломов, удостоверений о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов; - копии свидетельств о квалификации специалистов, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке (при наличии); - документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов) необходимых должностных обязанностей: копии должностных инструкций, приказов, в отношении специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов). <p><i>Пункт 6), 7) исключить.</i></p>	
3	<p>4.8. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:</p> <p>2) совершение индивидуальным предпринимателем</p>	<p>4.8. Союз вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза по следующим основаниям:</p> <p>2) совершение индивидуальным предпринимателем</p>	Пункт 2) части 9

	или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта одного объекта капитального строительства;	или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;	статьи 55.6 ГрК РФ
В главе 5. Требования к членам Союза			
4	5.1. Требованием к минимальной численности <i>ГИПов</i> является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов, что соответствует требованиям, минимально установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.	5.1. Требованием к минимальной численности специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов) , сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, является наличие по месту основной работы не менее чем двух таких специалистов, что соответствует требованиям, минимально установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»
5	5.2. Требование к минимальной численности <i>ГИПов</i> у члена Союза, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцируются с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов устанавливаются Правительством Российской Федерации.	5.2. Требования к членам Союза, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются во внутренних документах саморегулируемой организации и не могут быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.	Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»
В главе 8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов			
6	8.3. Решение о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, принимается Правлением Союза.	8.3. Решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов, в случаях указанных в пунктах 1), 2) и 4) части 8.1 настоящего Положения , принимается Правлением Союза.	Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»

7	<p>8.4. Срок проведения проверки представленных членом Союза документов для внесения изменений и принятия соответствующего решения Правлением Союза не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации указанных документов в Союзе.</p>	<p>8.4. Вопрос о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза для принятия решения Правлением Союза, выносится при соответствии члена Союза требованиям установленным Союзом к своим членам. Срок рассмотрения представленных членом Союза документов для внесения изменений не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации указанных документов в Союзе.</p>	<p>Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»</p>
8	<p>8.6. По итогам принятого на заседании Правления Союза решения о внесении изменений, либо об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Союз направляет члену Союза уведомление о принятом решении.</p>	<p>8.6. По итогам принятого на заседании Правления Союза решения о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО Союз «Строители ЯНАО», Союз направляет члену Союза уведомление о принятом решении.</p>	<p>Предложение Исполнительного органа СРО Союз «Строители ЯНАО»</p>

Подготовил
Начальник отдела контроля

Линская И.В.