

**Предложения по внесению изменений
в Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз «Строители Ямало-Ненецкого автономного округа», в том числе о
требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов**

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемые изменения	Основания для внесения изменений
1	2	3	4
В главе 2. Порядок вступления в члены Союза			
1	<p>2.15. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 2.13 настоящего Положения срок решение Союза о приеме в члены Союза считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз. В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Союз за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Союз, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 2.13 настоящего Положения взносов.</p>	<p>2.15. В случае неуплаты взноса (взносов) в установленный пунктом 2.13 настоящего Положения срок решение Союза о приеме в члены Союза считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Союз. В этом случае юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе обратиться в Союз за возвратом такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документов, поданных с целью вступления в Союз, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в пункте 2.13 настоящего Положения взносов. В противном случае представленные для приема в члены Союза документы, подлежат уничтожению после истечения трехлетнего срока хранения.</p>	Уточнение порядка хранения документов
В главе 4. Требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)			
	<p>4.1.2. наличие у члена Союза в штате по месту основной работы: 4.1.2.1. не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о</p>	<p>4.1.2. наличие у члена Союза в штате по месту основной работы: 4.1.2.1. не менее 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, - в случае, если стоимость работ, которые член Союза планирует выполнять по одному договору о</p>	Изменения в пункте 1 части 12 статьи 55.16 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 04.08.2023 N 435-ФЗ

строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;	строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, составляет не более 90 миллионов рублей;	
---	---	--

В главе 6. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов

<p>6.3.2. Членские взносы состоят из двух частей: Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)</th> <th>Годовой размер членского взноса (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)</td> <td>70 000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)</td> <td>100 000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)</td> <td>130 000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>160 000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>190 000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)</th> <th>Годовой размер членского взноса (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>30 000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)</td> <td>60 000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)</td> <td>90 000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>120 000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>150 000</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)	1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)	70 000	2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	100 000	3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	130 000	4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	160 000	5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	190 000	№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)	1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)	30 000	2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	60 000	3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	90 000	4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	120 000	5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	150 000	<p>6.3.2. Членские взносы состоят из двух частей: Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)</th> <th>Годовой размер членского взноса (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)</td> <td>70 000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)</td> <td>100 000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)</td> <td>130 000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>160 000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>190 000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)</th> <th>Годовой размер членского взноса (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>30 000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)</td> <td>60 000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)</td> <td>90 000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>120 000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)</td> <td>150 000</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)	1	Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)	70 000	2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	100 000	3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	130 000	4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	160 000	5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	190 000	№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)	1	Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)	30 000	2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	60 000	3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	90 000	4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	120 000	5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	150 000	<p>Изменения в пунктах 1 части 12, части 13 статьи 55.16 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 04.08.2023 N 435-ФЗ</p>
№ п/п	Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)																																																																								
1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)	70 000																																																																								
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	100 000																																																																								
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	130 000																																																																								
4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	160 000																																																																								
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	190 000																																																																								
№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)																																																																								
1	Не превышает 60 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)	30 000																																																																								
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	60 000																																																																								
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	90 000																																																																								
4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	120 000																																																																								
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	150 000																																																																								
№ п/п	Планируемая стоимость строительства по одному договору (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)																																																																								
1	Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО, Простой уровень ответственности члена СРО)	70 000																																																																								
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	100 000																																																																								
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	130 000																																																																								
4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	160 000																																																																								
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	190 000																																																																								
№ п/п	Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (Уровень ответственности члена СРО)	Годовой размер членского взноса (руб.)																																																																								
1	Не превышает 90 000 000 руб. (Первый уровень ответственности члена СРО)	30 000																																																																								
2	Не превышает 500 000 000 руб. (Второй уровень ответственности члена СРО)	60 000																																																																								
3	Не превышает 3 000 000 000 руб. (Третий уровень ответственности члена СРО)	90 000																																																																								
4	Не превышает 10 000 000 000 руб. (Четвертый уровень ответственности члена СРО)	120 000																																																																								
5	Составляет 10 000 000 000 руб. и более (Пятый уровень ответственности члена СРО)	150 000																																																																								

В Приложении № 1 к Положению о членстве в СРО Союз «Строители ЯНАО», в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

<p>Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (нужное отметить):</p> <p align="center">...</p> <p align="center">стоимость которого по одному договору составляет:</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Уровни ответственности</th> <th style="width: 25%;">Стоимость работ по одному договору, в рублях</th> <th style="width: 25%;">Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях</th> <th style="width: 35%;">Необходимый уровень (отметить знаком «V»)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Первый</td> <td>не превышает 60 миллионов</td> <td align="center">100 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Второй</td> <td>не превышает 500 миллионов</td> <td align="center">500 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Третий</td> <td>не превышает 3 миллиарда</td> <td align="center">1 500 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Четвертый</td> <td>Не превышает 10 миллиардов</td> <td align="center">2 000 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Пятый</td> <td>10 миллиардов и более</td> <td align="center">5 000 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Простой*</td> <td>по договорам только на снос объекта</td> <td align="center">100 000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)	Первый	не превышает 60 миллионов	100 000		Второй	не превышает 500 миллионов	500 000		Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000		Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000		Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000		Простой*	по договорам только на снос объекта	100 000		<p>Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (нужное отметить):</p> <p align="center">...</p> <p align="center">стоимость которого по одному договору составляет:</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Уровни ответственности</th> <th style="width: 25%;">Стоимость работ по одному договору, в рублях</th> <th style="width: 25%;">Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях</th> <th style="width: 35%;">Необходимый уровень (отметить знаком «V»)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Первый</td> <td>не превышает 90 миллионов</td> <td align="center">100 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Второй</td> <td>не превышает 500 миллионов</td> <td align="center">500 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Третий</td> <td>не превышает 3 миллиарда</td> <td align="center">1 500 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Четвертый</td> <td>Не превышает 10 миллиардов</td> <td align="center">2 000 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Пятый</td> <td>10 миллиардов и более</td> <td align="center">5 000 000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Простой*</td> <td>по договорам только на снос объекта</td> <td align="center">100 000</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)	Первый	не превышает 90 миллионов	100 000		Второй	не превышает 500 миллионов	500 000		Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000		Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000		Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000		Простой*	по договорам только на снос объекта	100 000		<p>Изменения в пункте 1 части 12 статьи 55.16 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 04.08.2023 N 435-ФЗ)</p>
Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)																																																							
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000																																																								
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000																																																								
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000																																																								
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000																																																								
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000																																																								
Простой*	по договорам только на снос объекта	100 000																																																								
Уровни ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)																																																							
Первый	не превышает 90 миллионов	100 000																																																								
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000																																																								
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000																																																								
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000																																																								
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000																																																								
Простой*	по договорам только на снос объекта	100 000																																																								
<p>Настоящим уведомляем о принятом решении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:</p> <p align="center"> <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ </p> <p>(нужное отметить)</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Уровни ответственности</th> <th style="width: 25%;">Предельный размер обязательств по</th> <th style="width: 25%;">Размер взноса в Компенсационный</th> <th style="width: 35%;">Необходимый уровень</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по	Размер взноса в Компенсационный	Необходимый уровень					<p>Настоящим уведомляем о принятом решении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:</p> <p align="center"> <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ </p> <p>(нужное отметить)</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Уровни ответственности</th> <th style="width: 25%;">Предельный размер обязательств по</th> <th style="width: 25%;">Размер взноса в Компенсационный</th> <th style="width: 35%;">Необходимый уровень</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по	Размер взноса в Компенсационный	Необходимый уровень					<p>Изменения в пункте 1 части 13 статьи 55.16 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 04.08.2023 N 435-ФЗ)</p>																																								
Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по	Размер взноса в Компенсационный	Необходимый уровень																																																							
Уровни ответственности	Предельный размер обязательств по	Размер взноса в Компенсационный	Необходимый уровень																																																							

и	всем договорам, в рублях	фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	(отметить знаком «V»)	и	всем договорам, в рублях	фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	(отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	200 000		Первый	не превышает 90 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000		Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000		Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000		Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000		Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	